



EXpte Nº: CSE/9999/1101116205/23/PAS

**MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL EXPEDIENTE DENOMINADO “SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN MATERIAL DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE PLANTA DE PSIQUIATRÍA Y PLANTA DE ENFERMEDADES INFECCIOSAS DEL H.G.U. MORALES MESEGUER”.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 y concordantes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), se suscribe la presente **MEMORIA JUSTIFICATIVA** sobre los siguientes aspectos del expediente de contratación referenciado en el encabezado, Memoria que se considera parte integrante del mismo:

**DATOS ECONÓMICOS:**

▪ **Presupuesto base de licitación:**

13.794,00 € (21% IVA incluido); Presupuesto base: 11.400,00 €; IVA (21%) 2.394,00 €

▪ **Valor estimado del contrato:**

11.400,00

▪ **Plazo inicial de ejecución:**

El plazo de ejecución de coordinación de Seguridad y Salud de las Obras será el mismo que el de ejecución de las obra, más el plazo de aprobación del PSS y liquidación de obra, estructurados de la siguiente forma:

Se establecen los siguientes plazos parciales:

Aprobación del PSS:	1 mes
Plazo Coordinación Seguridad:	12 meses,
(A contar desde el ACTA DE REPLANTEO)*	
Plazo de Liquidación de obra:	3 meses

\*El plazo de obra puede verse incrementado por RETRASOS DE OBRA y/o AMPLIACIONES DE PLAZO, dicha circunstancia debe de asumirse por el adjudicatario.

PLAZO SERVICIOS CONTRATACIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA: **16 MESES**

**Prórroga:**

[X No



[ ] Sí

En su caso, INDICAR plazo:

**1. NECESIDADES DEL SERVICIO MURCIANO DE SALUD A ATENDER MEDIANTE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.**

El artículo 40.2 de la Constitución Española encomienda a los poderes públicos, como uno de los principios rectores de la política social y económica, velar por la seguridad e higiene en el trabajo.

Este mandato constitucional conlleva la necesidad de desarrollar una política de protección de la salud de los trabajadores mediante la prevención de los riesgos derivados de su trabajo y que encontró su pilar fundamental en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, norma que ya contempla en su art.2 cuál era su objeto siendo este el promover la seguridad y la salud de los trabajadores mediante la aplicación de medidas y el desarrollo de las actividades necesarias para la prevención de riesgos derivados del trabajo, a cuyos efectos, se venían a establecer los principios generales relativos a la prevención de los riesgos profesionales para la protección de la seguridad y de la salud, la eliminación o disminución de los riesgos derivados del trabajo, la información, la consulta, la participación equilibrada y la formación de los trabajadores en materia preventiva.

De acuerdo con el artículo 6 de dicha Ley, serán las normas reglamentarias las que fijarán y concretarán los aspectos más técnicos de las medidas preventivas a través de normas mínimas que garanticen la adecuada protección de los trabajadores. Entre éstas se encuentran necesariamente las destinadas a garantizar la salud y la seguridad en las obras de construcción y que se reflejó con la aprobación del RD 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en aquellas.

Por su parte, es en el art. 2 de este Real Decreto donde se definen todas las partes intervinientes en el proceso constructivo, entre los cuales encontramos:

- Al coordinador en materia de seguridad y de salud durante la elaboración del proyecto de obra: el técnico competente designado por el promotor para



coordinar, durante la fase del proyecto de obra, la aplicación de los principios generales de la obra.

- Al coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra: el técnico competente integrado en la dirección facultativa, designado por el promotor para llevar a cabo las tareas que se mencionan en este mismo Real Decreto.

Igualmente cabe mencionar lo establecido en el art.3 de esta norma, en el sentido de que en las obras incluidas en el la misma, cuando en la elaboración del proyecto de obra intervengan varios proyectistas, el promotor designará un coordinador en materia de seguridad y de salud durante la elaboración del proyecto de obra; de igual modo, cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto como se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, mencionando a su vez, lo regulado en la Disposición Adicional 4ª de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en cuanto que las titulaciones académicas y profesionales habilitantes para desempeñar la función de coordinador de seguridad y salud en obras de edificación, durante la elaboración del proyecto y la ejecución de la obra, serán las de arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico, de acuerdo con sus competencias y especialidades.

A propuesta de la Gerencia de Salud Mental, se van a licitar las OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE PLANTAS DE PSIQUIATRÍA Y ENFERMEDADES INFECCIOSAS DEL HGU MORALES MESEGUER, por lo tanto, es necesaria la contratación del SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN MATERIAL DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE PLANTA DE PSIQUIATRÍA Y PLANTA DE ENFERMEDADES INFECCIOSAS DEL H.G.U. MORALES MESEGUER.

## **2. LA ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, ART.116 LCSP.**

Al tratarse de un expediente de contratación de servicios cuyo valor estimado es inferior a 140.000 euros y teniendo en cuenta el peso de los criterios evaluables conforme a juicios de valor, el procedimiento de licitación será el abierto simplificado, conforme al artículo 159 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato.



### **3. DESCRIPCIÓN DE LOS LOTES O, EN SU CASO, JUSTIFICACIÓN DE LA NO DIVISIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO EN LOTES, ART.99 LCSP.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 de la LCSP, se informa que el objeto del contrato no es susceptible de fraccionamiento en lotes, ya que en su caso, la realización de las distintas prestaciones comprendidas en el mismo dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico y práctico al tratarse de un objeto único tanto funcional como operativamente; por otro lado, el contrato viene referido a una prestación total y completa que abarca todos y cada uno de los elementos precisos para el cumplimiento de los fines institucionales perseguidos con la tramitación de este expediente.

### **4. IDENTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA, TÉCNICA Y PROFESIONAL, Y EN SU CASO CLASIFICACIÓN EXIGIDA, Y SU JUSTIFICACIÓN, ART.116 LCSP.**

En el expediente a tramitar se exigirá a los licitadores los siguientes criterios de solvencia conforme a lo dispuesto en el art.86 y ss de la LCSP:

**Criterios de solvencia económica y financiera:** Se establece como criterio de solvencia económica y financiera disponer de un seguro de responsabilidad civil con una cobertura de al menos 500.000,00 €.

**Criterios de solvencia técnica o profesional:** Conforme a lo dispuesto en el artículo 90.1) de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, los licitadores describirán las instalaciones técnicas, las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad y los medios de estudio e investigación de la empresa.

Igualmente se podrá acreditar la solvencia técnica o profesional indicando los títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato así como de los técnicos encargados directamente de la misma.

#### **JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA EMPLEADOS:**

Los distintos criterios establecidos para justificar la solvencia económica y financiera, técnico y profesional del expediente se consideran adecuados y coherentes con el objeto del contrato; por otro lado, tales criterios se consideran objetivos, no discriminatorios y con unos niveles de exigencia proporcionales, que permiten razonablemente la concurrencia en igualdad de condiciones sin discriminación alguna entre aquellos. A tales efectos, se opta entre aquellos criterios establecidos



expresamente en la LCSP que mejor se adaptan a los fines institucionales perseguidos por el Servicio Murciano de Salud con la incoación de este expediente.

## **5.0 IDENTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN, ART.116 LCSP.**

### **A. Criterios relacionados con la calidad cuya cuantificación depende de un juicio de valor:**

Para valorar la Calidad-Técnica de las proposiciones que hayan sido admitidas, se presentará una Memoria Técnica justificativa presentada por el licitador, cuyo contenido tendrá una extensión máxima de 15 páginas, en formato A4, justificativa de los siguientes apartados:

- Programación o Plan de servicios para aplicar la coordinación de la seguridad y salud
- Documentación de la Seguridad y Salud, modelos, informes y procedimientos durante la ejecución de las obras
- Organización y medios técnicos y personales disponibles.
- Medidas de prevención, seguridad, seguridad y salud y de carácter laboral y social.

A continuación, se detallan los conceptos que serán objeto de puntuación, este estudio deberá referirse, entre otros, a los siguientes aspectos:

#### **5.2.1 Una Programación o Plan de Servicios justificativa de la coordinación de Seguridad y Salud, (10 ptos. Máximo)**

**5.2.1.1** Plan de Servicios. Se presentará un Plan o Programa de Servicios de la asistencia técnica necesario para aplicar la Coordinación de la Seguridad y salud, en los trabajos durante la ejecución de estas obras, y su adaptación al Proyecto de obras, para cumplir como mínimo los contenidos descriptos, así como el detalle de los trabajos ofertados y complementarios a los indicados en el PPT, y de forma especial las propuestas que mejoren los aspectos contenidos en la cláusulas 2.1 y 2.2 del PPT, y especialmente en sus apartados desde el 2.2.8 a la 2.2.11, garantizando como mínimo el cumplimiento de la Normativa Vigente y cuya propuesta, justifique su oferta económica.

Se valorará la aportación de un DIAGRAMA DE GANTT con los hitos más significativos (Informe del CSS, ACTA DE REPLANTEO, Apertura de Centro de Trabajos, Visitas semanales, Duración de los trabajos, Acta Recepción...etc.). **(5 puntos)**



- 5.2.1.2** Adecuación de la obra al EBSS. Se evaluará en particular el análisis y evaluación del Estudio de Seguridad y Salud y su adecuación al Proyecto de las obras, así como su contenido específico, dadas sus características y sistemas constructivos particulares de la misma.

En especial interés, se valorará la aportación de planos que justifiquen las medidas de seguridad adoptadas, recorridos de trabajadores de obra diferenciados de personal del centro y cualquier aspecto específico que la obra lo requiera. **(5 puntos)**

**5.2.2 Documentación de la Seguridad y Salud, modelos, informes y procedimientos durante la ejecución de las obras, (5 ptos. Máximo)**

- 5.2.2.1** Documentación generada. Se aportará y detallará la documentación necesaria para tener una idea clara de la manera en que ofrecerá la información generada durante la prestación del servicio (En especial interés se puntuarán las Actas de visitas o de reuniones de seguridad, tipo de informes o incidencias semanales, mensuales, ordenes, comprobaciones y chequeos, documentación e informes complementarios, informes sobre anexos al Plan, tipos de control documental, comunicaciones, etc...). En el caso de no aportar estos modelos se puntuará con 0 puntos. **(2,5 puntos)**

- 5.2.2.2** Método de trabajo. Se valorará la rapidez en las comunicaciones de las incidencias y de la emisión de informes o partes de control, especialmente en formato digital, debiendo explicar el licitador su forma de transmitir la información a la Dirección Facultativa y todos los agentes implicados en el proceso constructivo. **(2,5 puntos)**

**5.2.3 Organización y Medios personales y técnicos, (5 ptos. Máximo)**

- 5.2.3.1** Se valorará el personal técnico cualificado que el licitador se compromete a poner a disposición de los trabajos objeto de este contrato.

Se especificarán los capítulos o las áreas de ejecución de las obras de las cuales van a ser responsables de la coordinación de la seguridad y salud, durante la ejecución de las mismas, así como el tiempo de dedicación. **(2,5 puntos)**

- 5.2.3.2** Se valorarán aquellos medios técnicos que singularmente redunden en una sustancial mejora de la eficiencia y calidad de los trabajos prestados, siempre y cuando se justifiquen explícita y razonadamente. **(2,5 puntos)**

**5.2.4 Medidas de prevención, seguridad y salud y de carácter laboral y social, (5 ptos. Máximo)**



**5.2.4.1 Evaluación de Riesgos.** Se valorará el análisis y detección de riesgos derivados de la actividad en la prestación de los servicios de coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de las obras. **(2,5 puntos)**

**5.2.4.2 Medidas correctoras.** Se evaluarán las medidas correctoras para tomar los riesgos detectados en las funciones de su actividad. **(2,5 puntos)**

**B. Criterios relacionados con la calidad evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

- Oferta económica: Hasta 75 puntos.

Para el cálculo de la puntuación obtenida por cada una de las ofertas admitidas, se utilizará la siguiente fórmula:

$$P_i = 75 \times B_i \times K$$

Donde:

$P_i$  = Puntuación que otorga la fórmula a la oferta "i".

$B_i$  = Baja de la oferta "i", se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$B_i = \frac{(\text{precio máximo licitación} - \text{precio ofertado "i"})}{\text{precio máximo licitación}}$$

$B_{imax}$  = Baja mayor de las ofertas admitidas.

K = el valor de esta constante será el siguiente:

Si  $B_{imax} \leq 1/5$  ; K = 5

Si  $B_{imax} > 1/5$  ; K =  $1/B_{imax}$

**JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EMPLEADOS:**

En cuanto a la fórmula empleada respecto al criterio precio, los motivos por lo que se ha elegido esta fórmula para el cálculo de la puntuación económica son los siguientes:

- 1) Permite de antemano poner en juego todos los puntos asignados al criterio.
- 2) La variación de la diferencia entre bajas se traduce en una variación constante y controlada de las diferencias entre las puntuaciones otorgadas.





### 3) La expresión matemática es sencilla.

Esta fórmula cumple, por tanto, con los postulados establecidos en la doctrina en el sentido de que asigna más puntos a la oferta más baja y menos a la oferta más alta, repartiendo los puntos de forma proporcional y coherente entre el resto de ofertas como tampoco aumentan en gran medida diferencias económicas pequeñas; finalmente no establece umbrales de saciedad, favorece la concurrencia, a la vez que se adapta a las necesidades y características del objeto del contrato teniendo en cuenta el peso específico del precio, el número previsible de licitadores que concurren y precios medios del mercado, por lo que resulta una fórmula que en combinación con el resto de criterios, se adapta a los fines institucionales perseguidos con la tramitación del presente expediente frente a otras fórmulas existentes sobre el criterio precio.

En relación con el resto de criterios de adjudicación evaluables conforme a juicios de valor, se estima que desarrollan e identifican las actividades principales que debe llevar a cabo el futuro adjudicatario, que resulta adecuados y relacionados directamente con el objeto contractual, son objetivos por cuanto no deparan beneficios ni ventajas a ninguno de los licitadores e identifican las necesidades específicas del órgano de contratación que deben reflejarse en las oportunas ofertas; en este sentido, el que el personal ofertado cuente con los conocimientos, experiencias y habilidades precisas en relación con el objeto del contrato, permiten garantizar una correcta ejecución del contrato.

#### **5.1. IDENTIFICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN, EN SU CASO, DEL ESTABLECIMIENTO DE UN UMBRAL MÍNIMO A SUPERAR EN LA VALORACIÓN TÉCNICA PARA PODER ACCEDER A LA APERTURA DEL SOBRE OFERTA ECONÓMICA.**

Se establece un umbral mínimo del 50% en el conjunto de los criterios cualitativos, con la finalidad de garantizar un nivel de calidad mínimo en la redacción de los proyectos que no comprometa la seguridad y salud de los trabajadores involucrados en el contrato.

#### **6. IDENTIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN, ART.116 Y ART.202 LCSP.**





El adjudicatario deberá garantizar el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato, a cuyos efectos presentará una declaración responsable con el compromiso del cumplimiento de la citada condición, que será controlado por la Oficina técnica del Servicio Murciano de Salud.

#### **Justificación de las condiciones especiales de ejecución.**

Se trata, de una condición de las denominadas medioambientales, vinculadas en este caso al objeto del contrato en el sentido de que se fomenta el compromiso del adjudicatario en el respeto al medio ambiente en su concepción más amplia, incluyendo el uso de materiales y procedimientos respetuosos con la calidad ambiental y la gestión ordenada de los residuos que pudieran generarse.

### **7. PLAZO DE GARANTÍA DEL CONTRATO, O, EN SU CASO, JUSTIFICACIÓN DE LA NO APLICACIÓN DE TAL PLAZO, ART.210 LCSP.**

Se establece un plazo de garantía del contrato de un año a partir de la recepción de la totalidad de las obras. En caso de que las obras no se hayan recibido en un plazo de tres años desde la aprobación del proyecto, se podrá realizar la devolución de las garantías constituidas por parte del adjudicatario del presente contrato siempre y cuando las obligaciones del mismo hasta ese momento se hayan cumplido satisfactoriamente.

### **8. RÉGIMEN DE SUBCONTRATACIÓN. EN SU CASO IDENTIFICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN SI EXISTEN DETERMINADAS TAREAS CRÍTICAS QUE NO PUEDAN SER OBJETO DE SUBCONTRATACIÓN, DEBIENDO SER ESTAS EJECUTADAS DIRECTAMENTE POR EL CONTRATISTA PRINCIPAL, ART. 215.2.E) LCSP.**

En virtud de lo descrito en los apartados anteriores de este informe justificativo y dado que se trata de un servicio en el que en la prestación principal es única, se considera que esta prestación tiene el carácter de tarea crítica por lo que no puede ser objeto de subcontratación, de conformidad con lo señalado en el artículo 215.2 e) de la LCSP.



**9.- IDENTIFICACIÓN SI CON LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE TENDRÁ LUGAR TRATAMIENTO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL A TERCEROS.**

Dadas las características y contenido del objeto contractual, en el expediente de contratación de referencia no hay tratamiento de datos por terceros.

**LA JEFA DE SERVICIO DE OBRAS Y CONTRATACIÓN**

Encarna Zamora Ros.