



SEVILLA ACTIVA S.A.U

ÁREA TÉCNICA

DE: Miguel Ángel Gómez Casero
A: Gerente
REF: Consultoría externa Estudio Ambiental Estratégico
EXP: Plan Parcial "Cortijo de Cuarto"

Sevilla, 1 de febrero de 2021

INFORME

La vigente ley 7/2007 de Gestión Integrada de Calidad Ambiental (GICA) en Andalucía, en su art. 40, describe la evaluación ambiental de los instrumentos de planeamiento urbanístico.

Teniendo redactado el documento correspondiente a los Planes Parciales del suelo urbanizable sectorizado conformado por los ámbitos SUS-DBP-03 y SUS-DBP-04 del vigente PGOU de Sevilla, es necesaria la contratación de consultoría externa, por insuficiencia de medios (al no disponer en plantilla de las titulaciones competentes en la materia), para la redacción del Estudio Ambiental Estratégico (EAE), necesario para la tramitación conjunta con el Plan Parcial ante el Ayuntamiento de Sevilla.

El importe de honorarios de redacción del documento y tramitación del EAE, siguiendo el procedimiento simplificado (consulta realizada ante la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Sevilla) y de acuerdo con los Baremos Orientativos de Honorarios publicados por el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos, se estima en un cuarto de los correspondientes a la redacción conjunta de los Planes Parciales, es decir: $1/4 \times 180.000\text{€} = 45.000\text{€}$.

Se propone la licitación pública de la consultoría externa para la redacción del Estudio Ambiental Estratégico (de los dos Planes Parciales conjuntamente) y procedimiento simplificado.

Descripción	Importe €
ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO	
Procedimiento Simplificado	45.000,00
PRESUPUESTO TOTAL	45.000,00
21% IVA	9.450,00
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)	54.450,00

Plazo máximo de Ejecución de los Trabajos, seis meses.

Los trabajos de consultoría no se pueden dividir en lotes.

Fdo.: Miguel Ángel Gómez Casero
Jefe Área Técnica

Código Seguro De Verificación:	Iv3PlIQShiQasHsobR7kXQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Miguel Angel Gomez Casero	Firmado	12/03/2021 09:20:34	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/Iv3PlIQShiQasHsobR7kXQ==			