



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **505/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2024 a las 13:15 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Busot**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ebusot.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AH0V9DBgZ7UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1

→ (03111) Busot (Alicante) España

→ ES521

#### Contacto

→ Teléfono 965699092

→ Correo Electrónico [busot@busot.es](mailto:busot@busot.es)

### Objeto del Contrato: La enajenación mediante subasta pública de varias parcelas en la urb. Hoya de los Patos de Busot

→ Descripción La enajenación mediante subasta pública de varias parcelas en la urb. Hoya de los Patos de Busot en la calle Cisnes, 26, calle Cisnes, 30 y calle Cisnes, 22

→ Valor estimado del contrato 210.290,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 254.451,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 210.290,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 19/09/2024 al 20/09/2024

→ Observaciones: AL TRATARSE DE UNA VENTA EL INICIO Y EL FIN ES SIMULTÁNEO, TRAS LA FIRMA DE LA ESCRITURA

→ Lugar de ejecución

→ Calle Cisnes, 22, 26 y 30

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

#### Dirección Postal

→ España

→ Por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Busot, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de agosto de 2024 se acordó declarar desierto el procedimiento abierto con tramitación ordinaria para la enajenación mediante subasta pública de las parcelas sitas en calle cisnes n.º 22, 26 y 30 del municipio de Busot (Alicante), al no presentarse ofertas en el procedimiento.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 26, referencia catastral 4009305YH2640N0001JA**

- Descripción Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 26, referencia catastral 4009305YH2640N0001JA
- Valor estimado del contrato 70.096,7 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 84.817,01 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 70.096,7 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Alicante/Alacant
  - Código de Subentidad Territorial ES521
- Dirección Postal
  - España

### Desierto

### Motivación

→ Motivación Por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Busot, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de agosto de 2024 se acordó declarar desierto el procedimiento abierto con tramitación ordinaria para la enajenación mediante subasta pública de las parcelas sitas en calle cisnes n.º 22, 26 y 30 del municipio de Busot (Alicante), al no presentarse ofertas en el procedimiento.

En la pestaña "Resumen Licitación" se puede visualizar el acta del mencionado acuerdo.

→ Fecha del Acuerdo 29/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
  - No
  - Precio de la oferta más baja 0 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 0 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 0

→ Nº Lote: 2

**Objeto del Contrato: Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 30, referencia catastral 4009306YH2640N0001EA**

→ Descripción Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 30, referencia catastral 4009306YH2640N0001EA

→ Valor estimado del contrato 70.096,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 84.817,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.096,7 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

## Desierto

### Motivación

→ Motivación Por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Busot, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de agosto de 2024 se acordó declarar desierto el procedimiento abierto con tramitación ordinaria para la enajenación mediante subasta pública de las parcelas sitas en calle cisnes n.º 22, 26 y 30 del municipio de Busot (Alicante), al no presentarse ofertas en el procedimiento.

En la pestaña "Resumen Licitación" se puede visualizar el acta del mencionado acuerdo.

→ Fecha del Acuerdo 29/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

→ Nº Lote: 3

**Objeto del Contrato: Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 22, con referencia catastral 4009303YH2640N0001XA**

→ Descripción Parcela urbana destinada a uso residencial, calle Cisnes nº 22, con referencia catastral 4009303YH2640N0001XA

→ Valor estimado del contrato 70.096,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 84.817,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.096,7 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

## Desierto

## Motivación

→ **Motivación** Por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Busot, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de agosto de 2024 se acordó declarar desierto el procedimiento abierto con tramitación ordinaria para la enajenación mediante subasta pública de las parcelas sitas en calle cisnes n.º 22, 26 y 30 del municipio de Busot (Alicante), al no presentarse ofertas en el procedimiento.

En la pestaña "Resumen Licitación" se puede visualizar el acta del mencionado acuerdo.

→ **Fecha del Acuerdo** 29/08/2024

## Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**  
No

→ **Precio de la oferta más baja** 0 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 0 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 0

→ **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0

→ **Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)** 0

→ **Ofertas electrónicas recibidas** 0

## Garantía Requerida Provisional

→ **Porcentaje** 5 %

## Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE BUSOT**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://cotrataciondelestado.es/wps/poc2uri=deepolink:perfilContratante&idBp=AH0V9DBqZ7UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

### Contacto

→ Plaza del Ayuntamiento, 1

→ (03100) Busot España

→ **Teléfono** 965699092

→ **Correo Electrónico** [notificaciones@busot.es](mailto:notificaciones@busot.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Busot**

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1

→ (03111) Busot (Alicante) España

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento abierto con tramitación ordinaria**

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 3

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 3

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/08/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/08/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El plazo para la presentación de ofertas es de 20 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio en esta Plataforma (desde del día 24 de julio hasta el 13 de agosto)

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 20/08/2024 a las 11:00 horas  
→ SE PROCEDERÁ EN ACTO PÚBLICO A LA APERTURA DE LOS SOBRES B DE LOS LICITADORES

#### Lugar

→ Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n  
→ (03111) Busot España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACLARACIÓN: EN EL SUPUESTO DE QUE LA DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE A TENGA DEFICIENCIAS, LA APERTURA DEL SOBRE B SE POSPONDRA AL DÍA 26 DE AGOSTO AL OBJETO DE DAR TRES DÍAS HÁBILES AL LICITADOR PARA LA SUBSANACIÓN

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 20/08/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

→ Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento nº1  
→ (03111) Busot España

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZMbQWzHQ%2BJo%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZMbQWzHQ%2BJo%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJOR PRECIO OFERTADO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : El mínimo de cada parcela asciende a 70.096,70 euros (sin IVA)

