



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **93/20bis**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-12-2020 a las 17:45 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ssreyes.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jtOLJZlr04QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia, 7, 4ª planta
→ (28701) San Sebastián de los Reyes España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916597140
→ Correo Electrónico contratacion@ssreyes.org

Objeto del Contrato: Obras de reforma del antiguo colegio destinado a centro de ocio para personas mayores (centro para actividades de ocio y tiempo libre) (Plan PIR 2016-2019).

→ Valor estimado del contrato 449.002,75 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 543.293,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 449.002,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ Oferta mejor valorada

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **OBRAS Y SERVICIOS REHABITEC, S.L.**
- NIF B87335253
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 449.002,75 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 543.293,33 EUR.

Motivación de la Adjudicación

- Motivación mejor oferta.
- Fecha del Acuerdo 30/12/2020
- Plazo de Formalización
- Observaciones: 15 días hábiles desde la adjudicación del contrato.

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Negociado sin publicidad
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 21/12/2020 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/12/2020 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

sobre nº 2 oferta técnica y proposición económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 16/12/2020 a las 08:10 horas
- Fecha sujeta a cambios, sujeta a la convocatoria de la mesa de contratación.

Lugar

- Sala de Reuniones planta baja del Caserón

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28701) San Sebastián de los Reyes España

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 17/12/2020 a las 12:24 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- Plaza de la Iglesia, 7, 4º
- (28702) San Sebastián de los Reyes España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 17/12/2020 a las 12:24 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Plaza de la Iglesia, 7, 4º
- (28702) San Sebastián de los Reyes España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo de garantía.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Oferta de equipamiento.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- oferta económica.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis del Estudio de Seguridad y Salud incluido en el Proyecto y posibles actuaciones complementarias
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Análisis específico de los condicionantes externos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- Análisis técnico del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Cronograma
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- Plan de ejecución medioambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 7
- Plan de organización de obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2B0pzhJLeTsUSu_gstABGr5A%3D%3D

ID 0000006093745 | UUID 2020-494764 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 30 Dec 2020 17:45:12:998 CET N.Serie
142871967008308482940019257766885614344 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016