



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **38-PA/2025/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 09:43 horas.



## Limpieza integral de las instalaciones de los distintos edificios de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Santa Cruz de Tenerife

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 843.715,38 EUR.

→ **Importe** 451.387,72 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 421.857,69 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2025 al 31/12/2025

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IXrrbFYc4XCKeVWtB9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IXrrbFYc4XCKeVWtB9Scog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **TGSS-Dirección provincial de Tenerife**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XB%2BrCtNs7N4QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XB%2BrCtNs7N4QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda. Jose Manuel Guimerá,8

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES70

#### Contacto

→ **Teléfono** 922601416

→ **Correo Electrónico**

contratacion.tgss-tenerife.secretaria@seg-social.es

### Proveedor de Pliegos

→ TGSS-Dirección provincial de Tenerife

#### Dirección Postal

→ Avda. Jose Manuel Guimerá,8

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

### Proveedor de Información adicional

→ TGSS-Dirección provincial de Tenerife

#### Dirección Postal

→ Avda. Jose Manuel Guimerá,8

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
contratacion.tgss-tenerife.secretaria@seg-social.es

## Contacto

→ Correo Electrónico  
contratacion.tgss-tenerife.secretaria@seg-social.es

## Recepción de Ofertas

→ TGSS-Dirección provincial de Tenerife

### Dirección Postal

→ Avda. Jose Manuel Guimerá,8  
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
contratacion.tgss-tenerife.secretaria@seg-social.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/10/2024 a las 22:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de valoración automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/10/2024 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Sala de Juntas

### Dirección Postal

→ Avda. José M.Guimerá, 8  
→ (38003) S/C de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 03/10/2024 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Sala de Juntas

### Dirección Postal

→ Avda. José M.Guimerá, 8  
→ (38003) S/C de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE



## Objeto del Contrato: Limpieza integral de las instalaciones de los distintos edificios de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Santa Cruz de Tenerife

### → Descripción del procedimiento

Limpieza de las oficinas, dependencias, cristales y mobiliario de los distintos edificios de la Dirección Provincial de TGSS de Santa Cruz de Tenerife situados en la provincia.

→ Valor estimado del contrato 843.715,38 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 451.387,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 421.857,69 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2025 al 31/12/2025

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Prórroga por otros 12 meses

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.750 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U1-3-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 8 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Cláusula 8 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusula 8 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

## Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Adscripción de medios, cláusula 8.3D del PCAP  
→ Otros - Cláusula 8.3C

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cláusula 8.3B del PCAP

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 1 documentación administrativa  
→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa  
→ **Evento de Apertura** Documentación administrativa  
→ **Descripción** Cláusula 11 del PCAP

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 2 Oferta económica y criterios adicionales susceptibles de valoración automática  
→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas  
→ **Evento de Apertura** Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de valoración automática  
→ **Descripción** Cláusula 11 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Horas extras durante la vigencia del contrato  
→ **Subtipo Criterio** : Otros  
→ **Ponderación** : 10  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 10  
→ Oferta económica  
→ **Subtipo Criterio** : Precio  
→ **Ponderación** : 80  
→ **Expresión de evaluación** :  $\text{Puntuación} = \text{Puntuación máxima} \times (\text{presupuesto de licitación} - \text{oferta a valorar}) / (\text{presupuesto de licitación} - \text{oferta más económica})$   
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 80  
→ Suministro a cargo del contratista  
→ **Subtipo Criterio** : Otros  
→ **Ponderación** : 10  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 10

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**  
→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación  
→ **Sitio Web** <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Dirección Postal

Contacto

→

→

Avenida General Perón, 38, planta 8  
→ (28020) Madrid España

Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8  
→ (28020) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No