



Anulación Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **10/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-04-2024 a las 09:15 horas.



Información de anulación

- **Motivo de la anulación** Resolución del Tribunal Administrativo
- PRIMERO: Dar cumplimiento de la Resolución del TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES y retrotraer el procedimiento a efectos de que, por el órgano de contratación se corrijan los errores advertidos en los análisis de la justificación de la oferta del recurrente y se adopte una decisión motivada sobre su viabilidad o inviabilidad.

SEGUNDO: Anular la adjudicación de 13/11/2023 a favor de Díaz Romero Arquitectos SL.
- [Información adicional sobre la anulación del anuncio](#)
- El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-11-2023 a las 13:23 horas.



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **10/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-11-2023 a las 13:23 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Villalba del Rey**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1fllE3dJsigQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Villa, 1
→ (16535) Villalba del Rey (Cuenca) España
→ ES423

Contacto

→ Teléfono 969370001
→ Fax 969377088
→ Correo Electrónico secvillalbadelrey@hotmail.com

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto, dirección de las obras y coordinación de seguridad y salud de la obra de construcción de una residencia de mayores en Villalba del rey

→ Descripción Redacción de proyecto, dirección de las obras y coordinación de seguridad y salud de la obra de construcción de una residencia de mayores en Villalba del rey

→ Valor estimado del contrato 204.698,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 247.685,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 204.698,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Observaciones: Proyecto técnico: 60 días naturales. -Dirección y coordinación de seguridad y salud: la que se indique como plazo de ejecución en el proyecto técnico más el periodo de garantía.

→ Lugar de ejecución

→ Avda. Ntra. Sra. de los Portentos 46 referencia catastral 0766008WK3606N0001RD y AV CASTILLA LA MANCHA 8 con referencia catastral 0766046WK3606N0001ID

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

Dirección Postal

→ Avda. Ntra. Sra. de los Portentos 46, Avda. Castilla la Mancha 8
→ (16535) Villalba del Rey España

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **DIAZ ROMERO ARQUITECTOS S.L.**
- NIF B02462661
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- España

Contacto

- Teléfono 967672626
- Correo Electrónico info@diaz-romero.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 104.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 125.840 EUR.

Motivación

- Motivación oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 13/11/2023
- Plazo de Formalización Del 13/12/2023 al 15/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Ofertas recibidas 11
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8
- Precio de la oferta más baja 87.000 EUR.
- Precio de la oferta más alta 192.417 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **AYTO VILLALBA DEL REY**

Dirección Postal

Contacto

→

→

ANU
ANULADO
ANULADO
ANULADO
ILADO

PLAZA VILLA 1
→ (16535) VILLALBA DEL REY España

Teléfono +34 969370001
→ Correo Electrónico sevillalbadelrey@hotmail.com

Plazo de Presentación

→ Hasta el 13/12/2023 a las 13:12

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/05/2023 a las 10:56

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/05/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura archivo A documentación administrativa

- Apertura sobre oferta económica
- El día 04/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura documentación administrativa

Lugar

→ Ayuntamiento Villalba del Rey

Dirección Postal

→ Plaza Villa n1
→ (16535) Villalba del Rey España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura oferta económica Archivo B criterios cuya ponderación es automática

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/05/2023 a las 10:11 horas
- criterios cuya ponderación es automática.

Lugar

→ Ayuntamiento Villalba del Rey

Dirección Postal

→ Plaza Villa n1
→ (16535) Villalba del Rey España

Tipo de Acto : Público

ANU
ANULADO
ANULADO
ANULADO

Apertura Archivo C criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 04/05/2023 a las 10:00 horas
- criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor

Lugar

→ Ayuntamiento Villalba del Rey

Dirección Postal

- Plaza Villa n1
- (16535) Villalba del Rey España

Tipo de Acto : Público

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Menor plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- Seguimiento obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad arquitectónica de la propuesta
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Condiciones constructivas e instalaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Coste de la edificación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ASpCeePTodKmq21_uhbaVQ%3D%3D

ANU
ANULADO
ANULADO
ANULADO

Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000013070126 | UUIID 2024-000411613 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 15 Apr 2024 09:15:41:866 CEST N.Serie
27877640483202996575178253671882276057 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020