



**INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA “CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA DE MÚSICA Y DANZA, UBICADA EN LA PARCELA SITUADA EN LA CALLE CARLOS FUENTES C/V HURTUMPASCUAL (DISTRITO DE LATINA). EXP. 300/2022/00193**

El objeto del presente informe es la valoración de los “*criterios no valorables en cifras o porcentajes*” de las ofertas admitidas al procedimiento abierto para la adjudicación de la “**CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA DE MÚSICA Y DANZA, UBICADA EN LA PARCELA SITUADA EN LA CALLE CARLOS FUENTES C/V HURTUMPASCUAL (DISTRITO DE LATINA). EXP. 300/2022/00193**

## **1. CRITERIOS GENERALES**

*La Cláusula 18. Criterios de adjudicación, del PCAP de este contrato, establece los criterios que han de servir de base para la adjudicación, que son los señalados en los apartados 10 y 20 del Anexo I al presente pliego, con la ponderación atribuida a cada uno de ellos o cuando, por razones objetivas debidamente justificadas, no sea posible ponderar los criterios elegidos, éstos se enumerarán por orden decreciente de importancia*

### **Criterios no valorables en cifras o porcentajes:**

**Hasta 25 puntos.**

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
a)	<b>Sistema estructural</b>	<b>Hasta 8 puntos</b>
b)	<b>Sistema envolvente</b>	<b>Hasta 6 puntos</b>
c)	<b>Sistema de compartimentación y de acabados</b>	<b>Hasta 6 puntos</b>
d)	<b>Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>	<b>Hasta 5 puntos</b>

## **2. DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE PONDERACIÓN**

### **a) SISTEMA ESTRUCTURAL. HASTA 8 PUNTOS**

*Se valorará el análisis de los siguientes apartados:*

- Medios auxiliares utilizados.*
- Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.*
- Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.*
- Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.*

#### **Distribución de la puntuación:**

*En cada uno de los cuatro apartados se asignará 2 puntos a las ofertas que presenten una memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto.*

*Se asignará 1,00 puntos a las ofertas que presenten una memoria incompleta o general y se asignará 0,00 puntos a las ofertas que no presenten memoria en el apartado concreto.*

*Se considerará una memoria completa y detallada aquella que recoja los medios auxiliares a utilizar y que éstos sean los adecuados para la ejecución de la obra, y que las técnicas de puesta en obra que señalen en la memoria estén en concordancia con los medios auxiliares propuestos. Asimismo, y en relación con las medidas descritas en el tercer apartado, éstas tienen que estar en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y que las medidas complementarias que propongan faciliten la ejecución de los trabajos y mejoren la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. En cuanto a las soluciones constructivas previstas en el cuarto apartado, deben describir en la memoria todas las soluciones*



necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela y, para ello, deben enumerar los trabajos previos que han realizado para su determinación.

Se considerará una memoria incompleta y general cuando no describa alguno/os de los apartados anteriores o se efectúe su contenido de forma genérica.

**b) SISTEMA ENVOLVENTE. HASTA 6 PUNTOS**

Se valorará el análisis de los siguientes apartados:

- a) Medios auxiliares utilizados.
- b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.
- c) La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.

**c) SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN Y DE ACABADOS. HASTA 6 PUNTOS**

Se valorará el análisis de los siguientes apartados:

- a) Medios auxiliares utilizados.
- b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.
- c) La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.

**Distribución de la puntuación:**

En los procesos constructivos b) y c) para cada uno de los tres apartados se asignarán 2 puntos a las ofertas que presenten una memoria completa y detallada en relación con la obra concreta, se asignará 1,00 puntos a las ofertas que presenten una memoria incompleta o general, y se asignará 0,00 puntos a las ofertas que no presenten memoria en el apartado concreto. Para estos dos apartados se considerará una memoria completa y detallada aquella que recoja los medios auxiliares a utilizar y que éstos son los adecuados para la ejecución de la obra, y que las técnicas de puesta en obra que señalen en la memoria estén en concordancia con los medios auxiliares propuestos.

Asimismo, y en relación con el tercer apartado a analizar, deberán incluir en la memoria todas las medidas posibles y los métodos de trabajo para evitar daños en otros elementos constructivos, así como para evitar interferencias en la ejecución de las distintas unidades.

Se considerará una memoria incompleta y general cuando no describa alguno/os de los apartados anteriores o se efectúe su contenido de forma genérica.

**d) SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO, ELECTRICIDAD, INSTALACIONES TÉRMICAS, DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS. HASTA 6 PUNTOS**

Se valorará el análisis de los siguientes apartados:

- a) Medios auxiliares utilizados.
- b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.
- c) Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.

**Distribución de la puntuación:**

Para el apartado a.- Medios Auxiliares: se asignará 1,00 punto a las ofertas que presenten una memoria completa y detallada en relación con la obra concreta, se asignará 0,50 puntos a las ofertas que presenten una memoria incompleta o general, y se asignará 0,00 puntos a las ofertas que no presenten memoria en el apartado concreto.



*Para los apartados b y c se asignará 2,00 puntos a las ofertas que presenten una memoria completa y detallada en relación con la obra concreta, se asignará 1,00 punto a las ofertas que presenten una memoria incompleta o general, y se asignará 0,00 puntos a las ofertas que no presenten memoria en el apartado concreto.*

*Se considerará una memoria completa y detallada aquella que recoja los medios auxiliares a utilizar y que éstos son los adecuados para la ejecución de la obra, y que las técnicas de puesta en obra que señalen en la memoria estén en concordancia con los medios auxiliares propuestos. Asimismo, se deberán enumerar y describir las pruebas de funcionamiento a realizar de cada instalación para su puesta en marcha y la documentación necesaria a entregar en cada una de ellas.*

*Se considerará una memoria incompleta y general cuando no describa alguno/os de los apartados anteriores o se efectúe su contenido de forma genérica.*

### **3. EMPRESAS LICITADORAS PRESENTADAS Y ADMITIDAS**

1. AÑIL SERVICIOS, INGENIERÍA Y OBRAS S.A.U.
2. ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A.
3. BARROSO NAVA Y CÍA., S.A.
4. COPCISA S.A.
5. EDHINOR S.A
6. EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS S.A.
7. EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U.
8. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A. (GYOCIVIL)
9. ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U
10. ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.
11. PEDRO ELEJABEITIA CONTRATAS S.A. (PECSA)
12. TORRESCÁMARA Y CÍA DE OBRAS S.A.
13. UTE CEVIAM AFC



#### 4. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

##### 1. AÑIL SERVICIOS, INGENIERÍA Y OBRAS S.A.U.

###### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra d ellos materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

**a) Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

**b) Técnicas de puesta en obra d ellos materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

**c) La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria abreviada e incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo parte de las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.**a) Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

**b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

**c) Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**AÑIL SERVICIOS, INGENIERÍA Y OBRAS S.A.U**

es de:

**24 PUNTOS**



## 2. ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>

**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>6</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

- Apartados valorados.

**a) Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

**b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos, propone en algún caso soluciones alternativas al proyecto. 2 PUNTOS.

**c) Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones con descripción de la secuencia completa para la entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A**

es de:

**25 PUNTOS**



### 3. BARROSO NAVA Y CÍA., S.A.

#### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria abreviada e incompleta ya que recoge parte los medios auxiliares a utilizar en una descripción muy somera y superficial sin detallarlos en profundidad. aunque éstos sean los adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos con descripción precisa y minuciosa de los procesos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>7</b>

**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria poco detallada y muy abreviada en la que recoge algunos de los medios auxiliares a utilizar aunque éstos sean los adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en las cubiertas y las fachadas así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

**a) Medios auxiliares utilizados.**

Presenta una breve memoria incompleta y resumida en la que recoge algunos de los medios auxiliares a utilizar aunque éstos sean los adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

**b) Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

**c) La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria incompleta y muy simplificada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo algunas de las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>4</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta relación completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**BARROSO NAVA Y CÍA S.A.**

es de:

**21 PUNTOS**



#### 4. COPCISA S.A.

##### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta relación de todos los medios auxiliares a utilizar aunque no aporta una memoria que ayude a comprender que estos medios sean los adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta memoria muy simplificada y genérica en este apartado ya que no recoge todas las prescripciones del proyecto recogiendo las soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	1
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>6</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta relación completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>

**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta relación completa y detallada de los medios auxiliares a utilizar en este apartado en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria breve incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo parte de las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta relación completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta memoria breve y simplificada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	1
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>4</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**COPCISA S.A.**

es de:

**21 PUNTOS**



## 5. EDHINOR S.A

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta memoria breve, escueta y parcial ya que recoge algunas de las prescripciones del proyecto donde se aporten las medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta memoria incompleta ya que no recoge todas las prescripciones del proyecto recogiendo las soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	1
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	1
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>6</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto no recogiendo todas las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>

**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria breve e incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto no recogiendo todas las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria incompleta y muy breve ya que recoge solo alguno de los medios auxiliares a utilizar aunque éstos sean los adecuados para la ejecución de la obra. 0,5 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	0,5
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>4,5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**EDHINOR S.A.**

es de:

**20,5 PUNTOS**



## 6. EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS S.A.

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta memoria breve e incompleta ya que no recoge todas las prescripciones del proyecto donde se recojan las medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	1
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>7</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>

**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria breve e incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto no recogiendo todas las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta memoria breve e incompleta en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	1
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>4</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS S.A.**

es de:

**22 PUNTOS**



## 7. EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U.

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta memoria en gran parte generalista en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto no recogiendo todas las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>6</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U**

es de:

**24 PUNTOS**



## 8. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A. (GYOCIVIL)

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta memoria generalista. No recoge fielmente todos los sistemas que componen la envolvente propia del edificio. 1 PUNTO.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	1
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta memoria generalista en relación a las técnicas de puesta en obra de los materiales que integran el edificio. 1 PUNTO.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	1
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta memoria incompleta ya que no recoge todas las prescripciones del proyecto donde se recojan las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 1 PUNTO.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta memoria incompleta y generalista en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	1
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	1
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>3</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A. (GYOCIVIL)**

es de:

**21 PUNTOS**



## 9. ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta memoria incompleta ya que no recoge todas las prescripciones del proyecto donde se recojan las medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	1
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>7</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta memoria incompleta y generalista, no recogiendo todas las prescripciones del proyecto donde se recojan las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 1 PUNTO.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	1
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>

**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U**

es de:

**23 PUNTOS**



## 10. ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria genérica y poco detallada de los medios auxiliares a utilizar para la ejecución del sistema envolvente. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran**

c) .

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

d) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>6</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.**

es de:

**24 PUNTOS**



## 11. PEDRO ELEJABEITIA CONTRATAS S.A. (PECSA)

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proye**

d) **cto.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas que están en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que facilitan la ejecución de los trabajos y mejoran la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

e) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	2
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>8</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>6</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>6</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**PEDRO ELEJABEITIA CONTRATAS S.A. (PECSA)**

es de:

**25 PUNTOS**



## 12. TORRESCÁMARA Y CÍA DE OBRAS S.A.

### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta memoria poco detallada de las propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que faciliten la ejecución de los trabajos y mejoren la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	1
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>7</b>

**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**• Apartados valorados.a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria genérica y poco detallada, no recogiendo todas las medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 1 PUNTO.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	1
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 2 PUNTOS.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	2
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>6</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**TORRESCÁMARA Y CÍA DE OBRAS S.A.**

es de:

**23 PUNTOS**



### 13. UTE CEVIAM AFC

#### A. SISTEMA ESTRUCTURAL. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria genérica y poco detallada de los medios auxiliares a utilizar para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta memoria poco detallada de los materiales de la estructura y las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 1 PUNTO.

c) **Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto.**

Presenta memoria poco detallada de las propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, en concordancia con las recomendaciones descritas en el estudio geotécnico y con medidas complementarias que faciliten la ejecución de los trabajos y mejoren la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

d) **Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo soluciones necesarias para minorar las afecciones de los servicios existentes en la parcela, enumerando los trabajos previos que han realizado para su determinación. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ESTRUCTURAL: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA		
MÁXIMO 8 PUNTOS		
Apartados		puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	1
c)	Medidas propuestas para garantizar la estabilidad del terreno durante la excavación del mismo y la ejecución de la cimentación, y la estabilidad de construcciones colindantes, conforme a lo determinado en el estudio geotécnico que forma parte del proyecto	1
d)	Soluciones constructivas que minoren las afecciones de servicios existentes en la parcela durante la ejecución de la obra.	2
<b>Total. Sistema estructural. Cimentación y estructura</b>		<b>5</b>



**B. SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria genérica y poco detallada de los medios auxiliares a utilizar para la ejecución del sistema envolvente. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA ENVOLVENTE: FACHADAS, MEDIANERAS, CUBIERTAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema envolvente.</b>		<b>5</b>



**C. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta memoria genérica y poco detallada de los medios auxiliares a utilizar para la ejecución del sistema de compartimentación y acabados. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo medidas adecuadas para la protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como métodos de trabajo que reducen la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS		
MÁXIMO 6 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	La protección frente a daños en otros elementos constructivos, así como los métodos de trabajo que reduzcan la incidencia sobre la ejecución de otras unidades de obra.	2
<b>Total. Sistema de compartimentación</b>		<b>5</b>



**D. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

• Apartados valorados.

a) **Medios auxiliares utilizados.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto, recogiendo los medios auxiliares a utilizar y siendo adecuados para la ejecución de la obra. 1 PUNTO.

b) **Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.**

Presenta Memoria completa y detallada en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto recogiendo las técnicas de puesta en obra en concordancia con los medios auxiliares propuestos. 2 PUNTOS.

c) **Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.**

Presenta Memoria completa en relación con la obra conforme a las prescripciones del proyecto en relación a las pruebas de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas. 2 PUNTOS.

PUNTUACIÓN		
SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES		
MÁXIMO 5 PUNTOS		
Apartados		Puntuación
a)	Medios auxiliares utilizados.	1
b)	Técnicas de puesta en obra de los materiales que la integran.	2
c)	Descripción de las pruebas de funcionamiento y puesta en marcha de las instalaciones hasta obtener las autorizaciones y entrega de la documentación final para cada una de ellas.	2
<b>Total. Sistema de acondicionamiento e instalaciones</b>		<b>5</b>

La valoración global de la oferta presentada por:

**UTE CEVIAM AFC**

es de:

**20 PUNTOS**



**5. CUADRO RESUMEN VALORACIÓN CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJE.**

		ESTUDIO DETALLADO DEL PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA				
		<i>a) Sistema estructural</i>	<i>b) Sistema envolvente</i>	<i>c) Sistema de compartimentación y de acabados</i>	<i>d) Sistema de acondicionamiento e instalaciones</i>	<b>TOTAL SOBRE B</b>
		<i>Hasta 8 puntos</i>	<i>Hasta 6 puntos</i>	<i>Hasta 6 puntos</i>	<i>Hasta 5 puntos</i>	<b>Hasta 8 puntos</b>
1	AÑIL	8,00	6,00	5,00	5,00	<b>24,00</b>
2	ASCH INFRA	8,00	6,00	6,00	5,00	<b>25,00</b>
3	BARROSO NAVA	7,00	5,00	4,00	5,00	<b>21,00</b>
4	COPCISA	6,00	6,00	5,00	4,00	<b>21,00</b>
5	EDHINOR	6,00	5,00	5,00	4,50	<b>20,50</b>
6	EDIFESA	7,00	6,00	5,00	4,00	<b>22,00</b>
7	EIFFAGE	8,00	5,00	6,00	5,00	<b>24,00</b>
8	GYOCIVIL	8,00	5,00	5,00	3,00	<b>21,00</b>
9	ORTHEM SERV	7,00	6,00	5,00	5,00	<b>23,00</b>
10	ORTIZ	8,00	5,00	6,00	5,00	<b>24,00</b>
11	PECSA	8,00	6,00	6,00	5,00	<b>25,00</b>
12	TORRESCAMARA	7,00	5,00	6,00	5,00	<b>23,00</b>
13	UTE AFC CEVIAM	5,00	5,00	5,00	5,00	<b>20,00</b>

EL ADJUNTO AL DEPARTAMENTO

Fdo. Víctor Sáez Merino  
(Firmado electrónicamente)

EL JEFE DE DEPARTAMENTO

Fdo. José Manuel Calvo García  
(Firmado electrónicamente)

EL JEFE DE SERVICIO

Fdo. Víctor Sáez Merino  
(Firmado electrónicamente)