

**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

**PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA A EXECUCIÓN DO PROXECTO DE OBRAS “REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS”, POR PROCEDIMENTO ABERTO SIMPLIFICADO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, FINANCIADO CON CARGO AO PROGRAMA PROVINCIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS SINGULARES PARA A EXECUCIÓN DA AXENDA 2030 - PROGRAMA PON2030 (EXPTE. N° 130/2023) E AO PLAN PROVINCIAL DE OBRAS E SERVIZOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN MÁIS PROVINCIA 2024), DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA DENTRO DA LIÑA 1 - INVESTIMENTOS (EXPTE. 173/2024).**

**PRIMEIRA.- Obxecto e cualificación.****1.1. Descrición do obxecto do contrato.**

O obxecto do contrato é a execución das obras correspondentes ao proxecto consistente na: REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS, redactado polo arquitecto técnico, Miguel Ángel Pérez Marquina, por un importe de trescentos cincuenta e un mil catrocentos trinta e tres euros con cincuenta e nove céntimos (351.433,59 €) IVE incluído.

As necesidades que se pretenden cubrir son as de mellorar os peches exteriores, a substitución dos valados interiores existentes, aumentar a accesibilidade xeral, reparar as piscinas co obxecto de eliminar fugas de auga, implementar medidas de sustentabilidade ambiental e seguridade no sistema de bombeo e depuración e substituír a iluminación existente por tecnoloxía led, coa finalidade de mellorar a salubridade e a seguridade de utilización das instalacións e que resulten sostibles mellorando a súa eficiencia enerxética.

O contrato definido ten a cualificación de contrato administrativo de obras, de acordo co artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 (LCSP).

**1.2.- División en lotes do obxecto do contrato.** Non procede a división en lotes. A motivación desta indivisibilidade xustifícase ao amparo do artigo 99.3.b) da LCSP dado o risco para a correcta execución do contrato procedente da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, xustificada en que, coa división en lotes do obxecto do contrato, perderíase a optimización do control da execución global do mesmo así como na dificultade técnica para execución da obra se o desenvolven diferentes adxudicatarios. Así mesmo, coa non división en lotes do obxecto do contrato, cúmprense cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, e cos principios de igualdade e non discriminación establecidos na indicada normativa.

**1.3.- Códigos de identificación das prestacións obxecto do contrato.**

Código nomenclatura CPV:

45212212-5 Traballos de construción de piscinas





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

**SEGUNDA.- Procedemento de selección e adxudicación.**

A forma de adxudicación de contrato será o procedemento aberto simplificado.

A adxudicación do contrato realizarase utilizando unha pluralidade de criterios de adxudicación con base na mellor relación calidade-prezo, de conformidade co que se establece na cláusula décima.

**TERCEIRA.- Perfil do contratante.**

Co fin de asegurar a transparencia e o acceso público á información relativa á actividade contractual do Concello de Fornelos de Montes, pode consultarse polos interesados a través do perfil do contratante aloxado na Plataforma de Contratación do Sector Público, accesible dende: <http://fornelos.gal/es/perfil-del-contratante>

**CUARTA.- Orzamento base de licitación e valor estimado do contrato.**

O orzamento base de licitación ascende á cantidade total de trescentos cincuenta e un mil catrocentos trinta e tres euros con cincuenta e nove céntimos (351.433,59 €) que resultan da suma do importe base, que ascende a douscentos noventa mil catrocentos corenta euros con noventa e oito céntimos (290.440,98 €), máis o importe correspondente ao Imposto sobre o Valor Engadido (IVE), que é de sesenta mil novecentos noventa e dous euros con sesenta e un céntimos (60.992,61 €).

Para os efectos previstos no artigo 101.1 da LCSP o valor estimado do contrato ascende a douscentos noventa mil catrocentos corenta euros con noventa e oito céntimos (290.440,98 €), IVE excluído.

**QUINTA.- Existencia de crédito.**

Faise constar a existencia de crédito axeitado e suficiente no orzamento para o exercicio 2024 na partida 342.632.

As obras están cofinanciadas pola Deputación Provincial de Pontevedra en virtude de:

- Subvención concedida polo Pleno da Deputación Provincial de Pontevedra (Rexistro de entrada nº 2023-E-RC-905 de data 27 de xuño de 2023) e o convenio de colaboración entre a Deputación Provincial de Pontevedra e o Concello de Fornelos de Montes de 15 de decembro de 2023 pola que se concede ao Concello de Fornelos de Montes unha subvención por importe de douscentos noventa e oito mil setecentos dezaoto euros con cincuenta e cinco céntimos (298.718,55 €) para o investimento consistente en "rehabilitación das instalación municipais dedicadas a piscinas" ao abeiro as bases reguladoras e convocatoria do programa provincial de infraestruturas e dotacións singulares para a execución da Axenda 2030 - Programa PON2030, publicadas no BOPPO núm. 46 de 7 de marzo de 2023 (Expte. nº 130/2023).
- Subvención concedida por Resolución do Presidente da Deputación Provincial de Pontevedra (Rexistro de entrada nº 2024-E-RC-500 de data 12 de abril de 2024) pola que se concede ao Concello de Fornelos de Montes unha subvención por importe de corenta e catro mil trescentos cincuenta e oito euros





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

con catro céntimos (44.358,04 €) para a achega municipal do convenio coa Deputación Provincial de Pontevedra do Programa PON2030 para o investimento consistente en “rehabilitación das instalacións municipais dedicadas a piscinas” ao abeiro das bases reguladoras do Plan de Obras e Servizos de competencia municipal (Plan Máis Provincia 2024 (BOPPO n.º 2 de 3 de xaneiro de 2024) (Expte. n.º 173/2024).

**SEXTA.- Prazo de execución.**

O prazo de execución das obras estímase segundo o proxecto técnico en 6 meses, en calquera caso a actuación deberá estar executada, como data límite, a 30 de abril de 2025, dado que é o prazo máximo establecido no programa provincial en virtude ao cal se cofinancia a obra.

A acta de comprobación do reformulo e os prazos parciais que poidan fixarse ao aprobar, no seu caso, o programa de traballo, cos efectos que nesta aprobación se determinen, entenderanse integrantes do contrato, para os efectos da súa esixibilidade.

**SÉTIMA.- Prazo de garantía**

O prazo de garantía das obras será dun ano a partir da súa recepción (este prazo poderá ser maior se así se ofertou polo adxudicatario).

**OITAVA.- Acreditación aptitude para contratar.**

Poderán presentar proposicións as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, que teñan plena capacidade de obrar, non estean incursoas en prohibicións de contratar, e acrediten a súa solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.

Os contratistas deberán contar, asimismo, coa habilitación empresarial ou profesional esixibles para a realización das prestacións que constitúan o obxecto do contrato.

1. A capacidade de obrar dos empresarios que foren persoas xurídicas acreditarase mediante a escritura ou documento de constitución, os estatutos ou o acta fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no Rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.
2. A capacidade de obrar dos empresarios non españois que sexan nacionais de Estados membros da Unión Europea ou de Estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo acreditarase pola súa inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos, ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

3. Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar con informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da Oficina Consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.
4. Dita capacidade acreditarase conforme ao previsto no art. 159.4.a) da LCSP, que esixe que todos os licitadores que se presenten a licitacións realizadas a través deste procedemento simplificado deberán estar inscritos no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público (ROLECSP), ou cando cumpra de conformidade co establecido no apartado 2 do artigo 96 da LCSP no Rexistro Oficial da correspondente Comunidade Autónoma, na data final de presentación de ofertas sempre que non se vexa limitada a concorrência.

A Mesa de Contratación comprobará no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas que a empresa está debidamente constituída, o asinante da proposición ten poder bastante para formular a oferta, ostenta a solvencia económica, financeira e técnica ou, no seu caso a clasificación correspondente e non está incurso en ningunha prohibición para contratar.

A estes efectos, tamén se considerará admisible a proposición do licitador que acredite a presentación da solicitude de inscrición no correspondente Rexistro xunto coa documentación preceptiva para iso, sempre que tal solicitude sexa de data anterior á data final de presentación das ofertas. A acreditación desta circunstancia terá lugar mediante a achega do acuse de recibo da solicitude emitido polo correspondente Rexistro e dunha declaración responsable de achegar a documentación preceptiva e de non recibir requirimento de emenda.

5. A inscrición no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público acredita, a teor do nel reflectido e salvo proba en contrario, as condicións de aptitude do empresario en canto á súa personalidade e capacidade de obrar, representación, habilitación profesional ou empresarial, solvencia económica e financeira e técnica ou profesional, clasificación e demais circunstancias inscritas, así como a concorrência ou non concorrência das prohibicións de contratar que deban constar no mesmo.
6. A solvencia do empresario:
  - 6.1 A solvencia económica e financeira do empresario: O criterio para a acreditación da solvencia económica e financeira será o volume anual de negocios do licitador ou candidato, que referido ao ano de maior volume de negocio dos tres últimos concluídos deberá ser polo menos unha unha vez e media do valor estimado do contrato. O volume anual de negocios do licitador ou candidato acreditarase por medio das súas contas anuais aprobadas e depositadas no Rexistro Mercantil, se o empresario estivese inscrito no devandito rexistro, e en caso contrario polas depositadas no rexistro oficial en que deba estar inscrito. Os empresarios individuais non inscritos no Rexistro Mercantil acreditarán o seu volume anual de negocios mediante os seus libros de inventarios e contas anuais legalizados polo Rexistro Mercantil.
  - 6.2 A solvencia técnica ou profesional do empresario: Acreditatase mediante a relación de obras executadas nos últimos cinco anos, que sexan do mesmo grupo ou subgrupo de clasificación que o correspondente ao contrato, ou do grupo ou subgrupo máis relevante para o contrato se este inclúe traballos correspondentes a distintos subgrupos, cuxo importe anual acumulado no ano de maior execución sexa igual ou superior ao 70 por cento da anualidade media do contrato. A tal efecto a relación das obras executadas acreditarase mediante certificación de boa execución; estes certificados indicarán o importe, as datas e o lugar de execución das obras e precisarase se se realizaron segundo as regras polas cales se





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

rexe a profesión e se se levaron normalmente a bo termo; de ser o caso, os ditos certificados serán comunicados directamente ao órgano de contratación pola autoridade competente.

Non obstante, conforme o disposto no artigo 90.4 da LCSP as empresas de nova creación, entendendo por tales aquelas que teñan unha antigüidade inferior a cinco anos, a solvencia técnica acreditarase por un ou varios medios dos relacionados nas letras b) a i) de dito artigo.

6.3 As anteriores solvencias económica, financeira, técnica e profesional, poderán seren substituídos pola debida acreditación de haber obtido a clasificación para os contratos de obras no grupo C) (Edificacións), Subgrupo 6 (Pavimentos, solados e alicatados) e 9 (carpintería metálica), categoría 2), e no grupo I) (Instalacións eléctricas), Subgrupo 1 (Alumeados, iluminacións e balizamentos luminosos) e 6 (Distribucións de baixa tensión) categoría 1, mediante a achega de certificación expedida pola Xunta Consultiva de Contratación Administrativa do Ministerio de Facenda (ou órgano correspondente da Comunidade Autónoma de Galicia).

## **NOVENA.-Presentación das Proposicións e documentación.**

### **9.1. Condicións previas**

As proposicións dos interesados deberán axustarse aos pregos e documentación que rexen a licitación, e a súa presentación supón a aceptación incondicionada polo empresario do contido da totalidade das súas cláusulas ou condicións, sen excepción ou reserva ningunha.

Cada entidade licitadora non poderá presentar máis dunha proposición, nin subscribir ningunha proposta en unión temporal con outros se o fixo individualmente ou figurar en máis dunha unión temporal. A infracción destas normas dará lugar á non admisión de todas as propostas por el subscritas.

### **9.2. Lugar e prazo de presentación de ofertas**

A presente licitación ten carácter electrónico. Os licitadores deberán preparar e presentar as súas ofertas de **forma electrónica** a través da ferramenta de preparación e presentación de ofertas da Plataforma de Contratación do Sector Público.

A utilización destes servizos supón:

- A preparación e presentación de ofertas de forma telemática polo licitador.
- A custodia electrónica de ofertas polo sistema.
- A apertura e avaliación da documentación a través da plataforma.

As proposicións, xunto coa documentación preceptiva presentaranse, dentro do prazo de 20 días naturais contados a partir do día seguinte ao da publicación do anuncio de licitación no perfil do contratante, de forma electrónica a través da Ferramenta de Preparación e Presentación de ofertas que a Plataforma de Contratación do Sector Público pon a disposición de candidatos e entidades licitadoras para tal fin.

Por este motivo, para participar nesta licitación, é importante que os licitadores interesados se rexistren, no caso de que non o estean, na Plataforma de Contratación do Sector Público.





C O N C E L L O  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

A oferta electrónica e calquera outro documento que a acompañe deberán estar asinados electrónicamente por algún dos sistemas de firma admitidos polo artigo 10 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións públicas.

Para garantir a confidencialidade do contido dos arquivos electrónicos que conteñan a oferta até o momento da súa apertura, a ferramenta cifrará devanditos arquivos electrónicos no envío.

Unha vez realizada a presentación, a ferramenta proporcionará á entidade licitadora un xustificante de envío, susceptible de almacenamento e impresión, co selo de tempo.

### 9.3. Información aos licitadores

Cando sexa preciso solicitar a información adicional ou complementaria a que se refire o artigo 138 da LCSP, a Administración contratante deberá facilitala, polo menos, seis días antes de que finalice o prazo fixado para a presentación de ofertas, sempre que a dita petición se presente cunha antelación mínima de doce días respecto daquela data. A dita solicitude efectuarase ao número de fax ou ao enderezo de correo electrónico previsto no anuncio de licitación.

### 9.4 Contido das proposicións

Os licitadores deberán presentar a proposición de acordo co artigo 159.4.d) da LCSP nun único sobre ou arquivo electrónico, ao non contemplarse no procedemento criterios cuxa adxudicación dependan dun xuízo de valor, asinado polo licitador, no que se fará constar ademais da denominación da empresa licitadora e o seu correo electrónico, a lenda "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA E DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA para a contratación das obras de "REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS".

A documentación a incluír no sobre ou arquivo electrónico é a seguinte:

- a) **Declaración Responsable do licitador** indicativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa Administración.

A declaración responsable presentarse conforme ao modelo incluído no **Anexo I** deste prego.

No caso de que a adscrición de medios esixida se cumpra con medios externos ao licitador, deberá presentarse unha declaración responsable polo licitador e por cada un dos medios adscritos á execución do contrato.

Se varias empresas concorren constituíndo unha unión temporal, cada unha das que a compoñen deberá acreditar a súa personalidade, capacidade e solvencia, e presentar todas e cada unha a correspondente declaración responsable.

- b) **Proposición económica**, conforme ao modelo incluído no **Anexo II** deste prego.

No suposto de que a oferta se presentara por unha unión temporal de empresarios, deberá acompañar o compromiso de constitución da unión no que indicarán: nomes e circunstancias dos que a constitúan; a participación de cada un deles así como a asunción do compromiso de constituírse formalmente en unión





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

temporal en caso de resultar adxudicatario. O devandito documento deberá estar asinado polos representantes de cada unha das empresas que comporarán a unión.

**DÉCIMA.- Criterios de adxudicación.**

Para a valoración das proposicións e a determinación da mellor oferta atenderase a unha pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor relación calidade-prezo, todos eles cuantificables automaticamente sen xuízos de valor de ningún tipo.

**A. Melloras, valorarase ata 60 puntos:**

**A.1. Mellora englobada no Capítulo 10 “instalación piscina maiores”:**

Subministración e instalación de **DOUS FILTROS LAMINADOS 1600mm 2.5 Bar CONEXIONS DE 110mm** coas seguintes características:

- Filtro para piscina pública, fabricado con estándares industriais, tanque en fibra de vidro reforzado. Resistente aos raios UV.
- Leito filtrante de 1 metro.
- Tapa superior de diámetro 400mm en fibra de vidro reforzado.
- Baleirado do medio filtrante con desaugadoiro de 3” e tapón de 1”.
- Bidas de conexión en PVC.
- Filtro con tratamento especial resistente ao ozono.
- Diámetro: 1600 mm
- Conexión 110 mm
- Velocidade filtración 30-40 - caudal 60-80 m3/h
- Presión de traballo: 0,6 -2 kg/cm<sup>2</sup>
- Presión máxima: 2,5 kg/cm<sup>2</sup>
- Presión de proba: 3,75 kg/cm<sup>2</sup>
- Temperatura traballo 1-40°C
- Boca de home lateral de 400mm de diámetro
- Mirilla con filtro industrial
- Area grossa de sílex 2-3mm
- Area fina de sílex 0,4-0,8mm
- Kit de seguridade de filtros formado por válvula de alivio de 0-4bar, ventosa dobre efecto: autopurga aire, e purga manual

Valor de mercado: 12.801,35 € (sen IVE).

As empresas que oferten esta mellora, deben facelo de forma conxunta, non sendo admisible ofertar unha soa unidade.





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

As empresas que oferten esta mellora acadaran unha puntuación de: **40,00 puntos**.

**A.2. Mellora englobada no Capítulo 11 “instalación piscina infantil”:**

Subministración e instalación de **FILTRO LAMINADO 750mm 2.5 Bar**, coas seguintes características:

- Filtro para piscina pública, fabricado con estándares industriais, tanque en fibra de vidro reforzado. Resistente aos raios UV con boca lateral e visor transparente
- Conexión de 2”.
- Manómetro e válvula de 6 vías e 2”.
- Leito filtrante de 1 metro.
- Versión con brazos colectores.
- Tapa superior e lateral de fácil apertura.
- Difusor abatible para facilitar a carga do medio filtrante.
- Tapa lateral para facilitar o acceso as partes interiores e a descarga do medio filtrante.
- Conxunto de desaugadoiro deseñado para facilitar a descarga de auga e area.
- Purga de aire interna para evitar a formación de burbullas de aire no interior do tanque
- Presión de traballo: 0,6 -1,6 kg/cm<sup>2</sup>
- Presión máxima: 1,6 kg/cm<sup>2</sup>
- Presión de proba: 3 kg/cm<sup>2</sup>
- Temperatura traballo 1-40°C
- Boca superior de 220mm de diámetro
- Boca lateral de 220mm de diámetro
- Desaugadoiro auga/area de 1”.
- Area grossa de silex 2-3mm
- Area fina de silex 0,4-0,8mm
- Kit de seguridade de filtro formado por válvula de alivio de 0-4bar, ventosa dobre efecto: autopurga aire, e purga manual.

Valor de mercado: 1.990,25 € (sen IVE).

As empresas que oferten esta mellora acadaran unha puntuación de: **6,00 puntos**.

**A.3. Mellora englobada no Capítulo 12 “equipamento piscinas”:**

Subministración e instalación de robot limpa fondos de piscinas **modelo Arco de Zodiac** ou similar, coas seguintes características:

- Profundidade de funcionamento: mínima 0.56 metros, máxima 5 m
- Sensor de infravermellos para detectar muros e obstáculos.







**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

- Xiroscopio e sistema de navegación intelixente con brúxula.
- Sistema de tracción mediante mecanismo de rodamentos con dous motores
- Mando a distancia para uso manual.
- Desprazamento preprogramado.
- Transmisión por correa.
- Sensor de presión.
- Cepillos en PVA.
- Indicador de filtro completo.
- Control a distancia por Bluetooth.
- Filtro de bolsa dobre con acceso baixo o limpador.
- Número de motores: 3.
- Potencia máxima absorbida: 150 W.
- Lonxitude do cable eléctrico: 30m.
- Capacidade do filtro: 3,1 kg.
- Tamaño de entrada de succión: 40cm.
- Carro de transporte con caixa de mandos.
- Fonte de enerxía autónoma, conectada a 230V con subministro de rede antes do transformador.
- Subministro eléctrico da caixa de mandos: 110-240 VAC; 50/60Hz.
- Aplicación Bluetooth gratuíta.
- Índice de protección :IPX4 da caixa de mandos e IPX8 do Robot.

Valor de mercado (IVE no incluído): 3.288,43 € - 2.678,05 € (valor do definido no proxecto) = 610,38 €

As empresas que oferten esta mellora acadaran unha puntuación de: **4,00 puntos**.

#### **A.4. Melloras englobadas no capítulo 13 "xardinería e rega":**

Subministración e instalación de **DOUS** robots corta céspede **Work Landroid Vision M800** ou similar, coas seguintes características:

- Rede neuronal para identificar a herba a cortar e os obstáculos a evitar.
- Sen instalación de cables perimetrais.
- Tempo de reacción para evitar obstáculos: 0,05 segundos.
- Cámara gran angular Full HD con HDR e balance de brancos automático para mellorar contrastes e destellos extremos.
- Interface de usuario mediante aplicación específica.
- Pantalla incorporada de LCD.
- Conectividade por Bluetooth ou Wi-Fi.
- Base de carga e pila de carga.
- Cargador con batería de Li-Ion con capacidade de 4.0 Ah, corrente de carga 3A, tensión de alimentación 20 V.
- Número de cuchillas de corte: 3.
- Sensor de choiva.





C O N C E L L O  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

- Ancho de corte: 19cm.
- Altura de corte de axuste manual entre: 30-60mm.
- Xestión multizona.
- Corte ata o borde.
- Disco de coitelas autonivelante.
- Resistencia a auga IPX5.

Equipamento: Base de carga, pila de carga, batería, cargador, 2 bandas magnéticas de 5m, 16 piquetes, 9 coitelas de reposto, 14 parafusos, chave exagonal e dúas etiquetas RFID.

Valor de mercado (IVE non incluído):  $1.486,78 \times 2UD = 2.973,56 \text{ €}$  (sen IVE).

As empresas que oferten esta mellora, deben facelo de forma conxunta, non sendo admisible ofertar unha soa unidade.

As empresas que oferten esta mellora acadaran unha puntuación de: **10,00 puntos**.

**B. Ampliación do prazo de garantía**, valorarase até 25 puntos

Os licitadores poderán ofertar a ampliación do prazo de garantía, sobre o prazo mínimo de 1 ano esixido nos presentes pregos, ata un máximo de 5 anos adicionais. Os 25 puntos deste criterio repartiranse do seguinte xeito:

- Ampliación en 1 ano adicional: 5,00 puntos
- Ampliación en 2 anos adicionais: 10,00 puntos
- Ampliación en 3 anos adicionais: 15,00 puntos
- Ampliación en 4 anos adicionais: 20,00 puntos
- Ampliación en 5 anos adicionais: 25,00 puntos

No suposto de formularse unha ampliación que supere os 5 anos adicionais, esta valorarase igualmente coa puntuación máxima (25,00 puntos), sen prexuízo de que a ampliación ofertada resulte vinculante para o contratista que a formule.

Durante o todo o prazo de garantía ofertado será obrigación do contratista a conservación e vixilancia das obras, de conformidade con previsto no artigo 167 do RGLCAP.

**C. Oferta económica, referida ao mellor prezo ofertado**, valorarase até 15 puntos. Concedéndose 0 puntos aos licitadores que igualen o tipo de licitación e en canto aos demais, 15 puntos ao licitador que oferte o menor prezo e ao resto a puntuación que se derive da aplicación da seguinte fórmula:

Puntuación da oferta do licitador =  $\frac{\text{Oferta máis baixa presentada} \times 15}{\text{Oferta licitador}}$





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

**DÉCIMO PRIMEIRA.- Admisibilidade de variantes.**

Non se admiten variantes.

**DÉCIMO SEGUNDA.- Ofertas anormalmente baixas.**

Cando en aplicación dos parámetros establecidos nos criterios de valoración das ofertas, algunha delas estea incurso en presunción de anormalidade, concederáse aos licitadores afectados un prazo de cinco días hábiles para que poidan presentar unha xustificación adecuada das circunstancias que lles permiten executar a dita oferta nesas condicións, cos criterios que se sinalan respecto diso no artigo 149.4 da LCSP.

O carácter anormal das ofertas formuladas polos licitadores, apreciaráse unicamente respecto ao factor prezo en función dos parámetros obxectivos establecidos no artigo 85 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas aprobado por R. D. 1098/2000, do 12 de outubro.

Recibidas as xustificacións, a Mesa de Contratación deberá solicitar ao asesoramente técnico do servizo correspondente, que analice detalladamente as motivacións que argumente o licitador para poder manter a súa oferta.

Á vista das xustificacións dos contratistas cuxa oferta sexa clasificada como desproporcionada e dos informes técnicos que as analice, a Mesa de Contratación, propondrá ao órgano de contratación motivadamente a admisión da oferta ou a súa exclusión.

En todo caso, rexeitaranse as ofertas se se comproba que son anormalmente baixas porque vulneran o normativa sobre subcontratación ou non cumpren as obrigacións aplicables en materia ambiental, social ou laboral, nacional ou internacional, incluíndo o incumprimento dos convenios colectivos sectoriais vixentes de aplicación.

**DÉCIMO TERCEIRA.- Preferencias de adxudicación no caso de empate.**

De conformidade co disposto no artigo 147.2 LCSP, o empate entre varias ofertas trala aplicación dos criterios de adxudicación do contrato resolverase mediante a aplicación por orde dos seguintes criterios sociais, referidos ao momento de finalizar o prazo de presentación de ofertas:

- a) Maior porcentaxe de traballadores con discapacidade ou en situación de exclusión social no persoal de cada unha das empresas, primando en caso de igualdade, o maior número de traballadores fixos con discapacidade en persoal, ou o maior número de persoas traballadoras en inclusión no persoal.
- b) Menor porcentaxe de contratos temporais no persoal de cada unha das empresas.
- c) Maior porcentaxe de mulleres empregadas no persoal de cada unha das empresas.
- d) Sorteio, no caso de que a aplicación dos anteriores criterios non dese lugar a desempate.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

A efectos de aplicación destes criterios os licitadores deberán acreditarlos, no seu caso, mediante os correspondentes contratos de traballo e documentos de cotización á Seguridade Social e calquera outro documento admitido en dereito que acredite os criterios sociais anteriormente referidos.

A documentación acreditativa dos criterios de desempate a que se refire este apartado será achegada polos licitadores no momento no que se produza o empate, e non con carácter previo.

**DÉCIMO CUARTA.- Mesa de contratación.**

A Mesa de Contratación será o órgano competente para efectuar a valoración das ofertas e cualificar a documentación administrativa, e actuará conforme ao previsto no artigo 326 da LCSP e no Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público, desenvolvendo as funcións que nestes se establecen.

A Mesa de Contratación, de acordo co establecido no punto 7 da Disposición Adicional Segunda da LCSP, estará integrada por:

- Presidente: Emiliano Lago Rodríguez, Alcalde-Presidente do Concello de Fornelos de Montes.
- Vogais:
  - Eladio Dasilva Sieiro, Operario de Servizos Varios Encargado de Instalacións do Concello de Fornelos de Montes
  - Juan José Cal González, Operario de Servizos Varios do Concello de Fornelos de Montes.
  - Jacobo Manuel Rayón Cedeira, secretario-interventor do Concello de Fornelos de Montes.
- Secretaria: Vanesa Boullosa Peralba, administrativa do Concello de Fornelos de Montes, con voz pero sen voto conforme determina o artigo 21.6 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio.

**DÉCIMO QUINTA.- Apertura de proposicións, proposta de adxudicación e requirimento de documentación.**

De acordo co previsto no artigo 159.4 da LCSP a apertura dos sobres ou arquivos electrónicos contendo a oferta avaliable mediante a aplicación de fórmulas farase pola Mesa de Contratación en acto público. Para ese efecto, a Mesa constituirase o segundo día hábil tras a finalización do prazo de presentación das proposicións, ás 09:30 horas, agás que por necesidades do servizo, débese modificar, no seu caso, a data ou a hora de tal apertura.

Tras o devandito acto público, na mesma sesión, a mesa procederá a:

1. Previa exclusión, no seu caso, das ofertas que non cumpran os requirimentos do prego, avaliar e clasificar as ofertas.
2. Realizar a proposta de adxudicación a favor do candidato con mellor puntuación.
3. Comprobar, no seu caso, no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas que a empresa está





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

debidamente constituída, o asinante da proposición ten poder bastante para formular a oferta, ostenta a solvencia económica, financeira e técnica ou, no seu caso a clasificación correspondente e non está incurso en ningunha prohibición para contratar.

De acordo co disposto no artigo 139.1 LCSP, a presentación das proposicións supón a autorización á Mesa e ao órgano de contratación para consultar os datos recollidos no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público ou nas listaxes oficiais de operadores económicos nun Estado membro da Unión Europea

4. Requiritur á empresa que obtivo a mellor puntuación mediante comunicación electrónica para que constituía a garantía definitiva, así como, no seu caso, para que achegue o compromiso ao que se refire o artigo 75.2 da LCSP e a documentación xustificativa de que dispón efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 76.2 da LCSP, todo iso no prazo de 7 días hábiles a contar desde o envío da comunicación.

Cando o empresario estea inscrito no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público ou figure nunha base de datos nacional dun Estado membro da Unión Europea, como un expediente virtual da empresa, un sistema de almacenamento electrónico de documentos ou un sistema de precalificación, e estes sexan accesibles de modo gratuíto para os citados órganos, non estará obrigado a presentar os documentos xustificativos ou outra proba documental dos datos inscritos nos referidos lugares, sendo unicamente necesario a manifestación expresa por parte do licitador da súa inscrición no Rexistro ou base de datos correspondente.

A inscrición no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público eximirá aos licitadores inscritos, a tenor do nel reflectido e salvo proba en contrario, da presentación nas convocatorias de contratación das condicións de aptitude do empresario en canto á súa personalidade e capacidade de obrar, representación, habilitación profesional ou empresarial, solvencia económica e financeira, e clasificación, así como da acreditación da non concorrencia das prohibicións de contratar que deban constar naquel.

Ademais, no prazo de 7 días hábiles, deberá presentar calquera outra documentación que non figure inscrita no Rexistro de Licitadores.

Xa que logo, naqueles casos nos que non resultase exixible a obrigaçión de figurar inscrito no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público, en aplicación ao disposto na Disposición Transitoria terceira da LCSP, ou cando algún dos datos ou documentos non constasen inscritos no referido Rexistro, a mesa de contratación deberá requirir ao empresario que presente a mellor oferta, así como a todas as empresas integrantes da UTE que sexa proposta como adxudicataria, para que no prazo de 7 días hábiles a contar desde o envío da comunicación presenten, no seu caso, a seguinte documentación:

#### **1.- Capacidade de obrar.**

1.1.- Si a empresa fose persoa xurídica, a escritura ou documento de constitución, os estatutos ou acto fundacional nos que conste as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no Rexistro Público que corresponda segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate, así como o Código de Identificación Fiscal (CIF).





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

1.2.- Si se trata de empresario individual, o DNI ou documento que, no seu caso, substitúalle regulamentariamente.

1.3.- A capacidade de obrar dos empresarios non españois que sexan nacionais de Estados membros da Unión Europea ou de Estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo, acreditarase pola súa inscrición no rexistro procedente, de acordo coa lexislación do Estado onde estean establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

1.4.- Cando se trate de empresas estranxeiras non comprendidas no parágrafo anterior, informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da Oficina Consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa, no que se faga constar, previa acreditación pola empresa.

1.5. Sen prexuízo da aplicación das obrigacións de España derivadas de acordos internacionais, as persoas físicas ou xurídicas de Estados non pertencentes á Unión Europea ou de Estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo deberán xustificar mediante informe que o Estado de procedencia da empresa estranxeira admite á súa vez a participación de empresas españolas na contratación cos entes do sector público asumibles aos enumerados no artigo 3, en forma substancialmente análoga. Devandito informe será elaborado pola correspondente Oficina Económica e Comercial de España no exterior e acompañarase á documentación que se presente.

1.6.- As empresas estranxeiras presentarán a súa documentación traducida de forma oficial ao castelán.

## **2. Poderes.**

Cando a licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse poder notarial para representar á persoa ou entidade en cuxo nome concorre perante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que a dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil.

## **3. Acreditación da solvencia económica e financeira, técnica ou profesional.**

Conforme aos apartados 6.1 e 6.2 da cláusula oitava do presente prego de cláusulas, ou no seu caso da clasificación substitutiva conforme ao apartado 6.3 da mesma cláusula oitava.

## **4. Obrigacións tributarias e coa Seguridade Social.**

### **Obrigacións tributarias:**

- Orixinal ou copia compulsada da alta no imposto sobre Actividades Económicas no epígrafe correspondente ao obxecto do contrato, sempre que exerza actividades suxeitas a devandito imposto, en relación coas que veña realizando á data de presentación da súa proposición referida ao exercicio corrente ou o último recibo, completado cunha declaración responsable de non haberse dado de baixa na matrícula do citado imposto. Os suxeitos pasivos que estean exentos do imposto deberán presentar declaración responsable indicando a causa de exención. No suposto de atoparse nalgunha das





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

exencións establecidas no artigo 82.1 apartados b), e) e f) do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, deberán presentar así mesmo resolución expresa da concesión da exención da Axencia Estatal de Administración Tributaria.

As unións temporais de empresarios deberán acreditar, unha vez formalizada a súa constitución, a alta no imposto, sen prexuízo da tributación que corresponda ás empresas integrantes da mesma.

- Certificación positiva expedida pola Axencia Estatal da Administración Tributaria e Axencia Tributaria de Galicia na que se conteña xenericamente o cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 13 do Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.

Ademais, o proposto adxudicatario non deberá ter débedas de natureza tributaria en período executivo de pago co Concello de Fornelos de Montes. A Administración Local, de oficio, comprobará mediante os datos obrantes no Concello o cumprimento de devandita obrigación.

#### **Obrigacións coa Seguridade Social:**

- Certificación positiva expedida pola Tesourería da Seguridade Social, na que se conteña xenericamente o cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 14 do RGLCAP.

#### **DÉCIMO SEXTA.- Garantía definitiva.**

O licitador que presentase a mellor oferta deberá acreditar a constitución da garantía dun 5% do prezo final ofertado, excluído o IVE.

Esta garantía poderá prestarse nalgunha das seguintes formas:

a) En efectivo ou en valores, que en todo caso serán de Débeda Pública, con suxeición, en cada caso, ás condicións establecidas nas normas de desenvolvemento desta lei. O efectivo e os certificados de inmovilización dos valores anotados depositaranse na Caixa Xeral de Depósitos ou nas súas sucursais encadradas nas Delegacións de Economía e Facenda, ou nas Caixas ou establecementos públicos equivalentes das comunidades autónomas ou entidades locais contratantes ante as que deban fornecer efectos, na forma e coas condicións que as normas de desenvolvemento desta lei establezan, sen prexuízo do disposto para os contratos que teñan lugar no estranxeiro.

b) Mediante aval, prestado na forma e condicións que establezan as normas de desenvolvemento desta lei, por algún dos bancos, caixas de aforros, cooperativas de crédito, establecementos financeiros de crédito e sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse nos establecementos sinalados na letra a) anterior.

c) Mediante contrato de seguro de caución, celebrado na forma e condicións que as normas de desenvolvemento desta lei establezan, cunha entidade aseguradora autorizada para operar no ramo. O certificado do seguro deberá entregarse nos establecementos sinalados na letra a) anterior.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

Si se constitúe en metálico ingresarse o seu importe na conta corrente de ABANCA: ES59 2080 5033 1330 4000 2008 facendo constar no concepto "garantía definitiva pola adxudicación do contrato "proxecto de rehabilitación das instalacións municipais dedicadas a piscinas".

A garantía non será devolta ou cancelada até que se produza o vencemento do prazo de garantía e cumprido satisfactoriamente o contrato.

Esta garantía responderá aos conceptos incluídos no artigo 110 da LCSP, e transcorrido un ano dende a data de terminación do contrato, sen que a recepción formal e a liquidación tivesen lugar por causas non imputables ao contratista, procederase, sen máis demora, á súa devolución ou cancelación unha vez depuradas as responsabilidades a que se refire o citado artigo 110.

#### **DÉCIMO SÉTIMA.-Adxudicación do contrato.**

Presentada a documentación e, nos casos en que resulte preceptiva, previa fiscalización do compromiso do gasto pola Secretaría-Intervención, nun prazo non superior a 5 días, procederase por parte do órgano de contratación a adxudicación do contrato a favor do licitador proposto como adxudicatario, procedéndose, unha vez adxudicado o mesmo, á súa formalización.

En caso contrario, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose a esixirlle o importe do 3% do orzamento base de licitación, IVE excluído, en concepto de penalidade, sen prexuízo do establecido na letra a) do apartado 2 do artigo 71, e efectuarase proposta de adxudicación a favor do seguinte candidato en puntuación, outorgándolle o prazo de 7 días hábiles para presentar a documentación que lle sexa requirida.

A adxudicación notificarase aos licitadores, debendo ser publicada no perfil do contratante no prazo de 15 días.

O órgano de contratación poderá declarar deserta a licitación, no seu caso, a proposta da mesa de contratación, cando non exista ningunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuran no prego.

A adxudicación do contrato corresponde ao órgano de contratación que conforme á disposición adicional segunda da LCSP é o Alcalde. O órgano de contratación adxudicará o contrato ao licitador que presente a mellor oferta, de conformidade co disposto no artigo 145 LCSP.

A adxudicación do contrato deberá ser motivada, notificarase aos licitadores e publicarase no perfil do contratante.

#### **DÉCIMO OITAVA.-Formalización do contrato.**

O contrato perfeccionarase coa súa formalización.

O contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se axustará con exactitude ás condicións da licitación e ademais poderá formalizarse en escritura pública se así o solicita o contratista, correndo ao seu cargo os gastos derivados do seu outorgamento. Neste caso, o contratista deberá entregar á Administración unha copia lexitimada e unha simple do citado documento no prazo máximo dun mes







**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

dende á súa formalización.

A formalización do contrato deberá efectuarse non máis tarde dos quince días hábiles seguintes a aquel en que se reciba a notificación da adxudicación aos licitadores na forma prevista no artigo 151 LCSP.

De conformidade co establecido no artigo 153.4 LCSP cando por causas imputables ao adxudicatario non se houbese formalizado o contrato dentro do prazo indicado esixiráselle o importe do 3% do presuposto base de licitación, IVA excluído, en concepto de penalidade, que se fará efectivo en primeiro lugar contra a garantía definitiva, sen prexuízo do establecido na letra b) do apartado 2 do artigo 71 LCSP.

**DÉCIMO NOVENA.-Condicións especiais de execución do contrato.**

Establécense as seguintes condicións especiais de execución do contrato, de acordo co establecido non artigo 202 da LCSP:

1.- O adxudicatario adoptará todas as medidas necesarias para garantir a seguridade e protección da saúde no traballo e o uso de medidas para previr a sinistralidade laboral.

Os efectos da xustificación polo contratista das medidas adoptadas durante a execución da obra, deberá achegar a seguinte documentación xustificativa:

- Xustificante da entrega ós traballadores dos Epis de seguridade e plan de prevención de riscos implantado.

2.- O adxudicatario cumprira coas obrigas laborais impostas no convenio colectivo de aplicación.

Os efectos da xustificación polo contratista incluírase declaración responsable do convenio sectorial de aplicación.

Estas condicións especiais de execución forman parte do contrato e serán igualmente esixidas a todos os subcontratistas que participen na súa execución.

En tal caso, o incumprimento das condicións especiais de execución dará lugar á imposición das seguintes penalidades: 1% do importe de adxudicación do contrato, IVE incluído, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, nese caso poderá alcanzar ata un 5% ou ata un máximo legal dun 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento terase en conta para valorar a gravidade.

Non obstante o incumprimento destas condicións especiais de execución considerárase incumprimento dunha obrigación esencial e en consecuencia o órgano de contratación poderá acordar a resolución do contrato e a inhabilitación da empresa para contratar.

**VIXÉSIMA.-Dereitos e obrigacións das partes.**

**20.1. Aboamentos ao contratista.**





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

1.- A dirección da obra realizará mensualmente a medición das unidades de obra executadas durante o período de tempo anterior. O contratista pode presenciar a realización de tales medicións. A efectos do pago a Administración expedirá mensualmente, nos primeiros dez días seguintes ao mes ao que correspondan, certificacións que comprendan a obra executada conforme ao proxecto durante devandito período de tempo, que terán o concepto de pagos a conta suxeitos ás rectificacións e variacións que se produzan na medición final. Estas certificacións mensuais en ningún caso superarán a aprobación e recepción das obras.

2.- Para as obras ou partes de obra cuxas dimensións e características deban quedar posterior e definitivamente ocultas, o contratista está obrigado a avisar á dirección coa suficiente antelación, a fin de que esta poida realizar as correspondentes medicións e toma de datos, levantando os planos que as definan, cuxa conformidade subscribirá o contratista.

3.- A dirección da obra, tomando como base as medicións das unidades de obra redactará mensualmente a correspondente relación valorada. A obra executada valorarase aos prezos de execución material. Ao resultado da valoración, aumentaráselle as porcentaxes adoptadas para formar o orzamento base de licitación e a cifra que resulte da operación anterior multiplicarase polo coeficiente de adxudicación, obtendo así a relación valorada que se aplicará á certificación de obra correspondente ao período de pago.

4.- Na factura que deberá acompañarse á correspondente certificación de obra, incluíranse, ademais dos datos e requisitos establecidos no Real Decreto 1619/2012, de 30 de novembro, polo que se aproba o Regulamento polo que se regulan as obrigacións de facturación, os seguintes extremos previstos no apartado segundo da Disposición Adicional trixésimo segunda da LCSP, así como na normativa sobre facturación electrónica:

- a) Que o órgano de contratación é a Xunta de Goberno Local.
- b) Que o órgano administrativo con competencias en materia de contabilidade pública é a Secretaría-Intervención.
- c) Que o destinatario é o Concello de Fornelos de Montes.
- d) Oficina contable: L01360195.
- e) Órgano xestor: L01360195.
- f) Unidade tramitadora: L01360195.

5.- O contratista, unha vez expedida a certificación mensual de obra, deberá presentar a factura nun rexistro administrativo. A factura deberá presentarse en formato electrónico nos supostos que fixa a Lei 25/2013, de 27 de decembro, de Impulso á Factura Electrónica e Creación do Rexistro Contable de Facturas do Sector Público, nestes casos a presentación da factura no Punto Xeral de Acceso equivale á presentación nun rexistro administrativo.

6.- De acordo co establecido no artigo 198 da LCSP terá a obrigación de abonar o prezo dentro do trinta días seguintes á data de aprobación das certificacións de obras, sen prexuízo do establecido no no apartado 4 do artigo 210 da LCSP, e se se demorase, deberá abonar ao contratista, a partir do cumprimento de devandito



**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

prazo de trinta días os intereses de demora e a indemnización polos custos de cobro nos termos previstos en a Lei 3/2004, de 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais.

7.- O contratista, previa petición escrita, terá dereito a percibir abonos a conta por materiais amoreados e por instalacións ou equipos, na forma e coas garantías que, para ese efecto determinan os artigos 155 a 157 do RGLCAP.

**20.2. Programa de traballo, plan de seguridade e saúde, plan de residuos e relación de subcontratistas e subministradores.**

Dentro dos quince días naturais seguintes á sinatura do contrato, e sempre antes do inicio das obras, o contratista presentará o programa de traballo, o plan de seguridade e saúde, o plan de residuos específico (aos efectos do disposto no artigo 5 e concordantes do Real Decreto 105/2008) e relación de subcontratistas e subministradores co importe da obra a realizar.

A aprobación do plan de seguridade e saúde, corresponderá ao Alcalde-Presidente do Concello previo informe do coordinador de seguridade e saúde.

Asemade, corresponderá ao Alcalde-Presidente do Concello a aprobación do plan de residuos nos casos nos que proceda.

**20.3. Acta de comprobación do reformulo.**

Dentro do prazo non superior a un mes desde a data da formalización do contrato, salvo casos excepcionais xustificadas, o servizo da Administración encargada das obras procederá, en presenza do contratista, a efectuar a comprobación do reformulo feito previamente á licitación, estendéndose acta do resultado que será asinada por ambas as partes interesadas, remitíndose un exemplar da mesma ao órgano que celebrou o contrato. A acta de comprobación deberá recoller expresamente o disposto no artigo 140 do RGLCAP.

Se o resultado da comprobación demostra, a xuízo da dirección facultativa e sen reserva por parte do contratista, a viabilidade do proxecto e a dispoñibilidade dos terreos, darase por aquel a autorización para o seu inicio, empezándose a contar o prazo de execución desde o día seguinte ao da firma da acta. No caso de que o contratista, sen formular reservas sobre a viabilidade do proxecto, fíxese outras observacións que puidesen afectar á execución da obra, a dirección, consideradas tales observacións, decidirá iniciar ou suspender o comezo da mesma, xustificándoo na propia acta. A autorización de inicio constará explicitamente na mesma, quedando notificado o contratista polo feito de subscribila.

Naqueles casos nos que non resulten acreditadas as circunstancias ás que se refire o parágrafo anterior ou a dirección facultativa da obra considere necesaria a modificación das obras proxectadas, quedará suspendida a iniciación das mesmas, facéndoo constar na acta, quedando obrigado a dar conta inmediata á Administración, que resolverá o que proceda. O procedemento da modificación axustarase ao previsto no artigo 141 do RGLCAP, sendo o seu réxime o previsto no artigo 205 LCSP.

De conformidade co artigo 245 b) LCSP será causa de resolución do contrato a suspensión da iniciación das obras por prazo superior a catro meses.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

Desaparecida a causa que motivou a falta de inicio, o órgano de contratación ditará a resolución correspondente, que se notificará fidedignamente ao contratista. O prazo de execución empezará a contarse desde o día seguinte á recepción da notificación do acordo de autorización de inicio das obras.

O disposto anteriormente aplicarase igualmente cando o contratista formulase reservas no acto de comprobación do reformulo. Non obstante, se a xuízo do órgano de contratación tales reservas resultasen infundadas, non quedará suspendida a iniciación das obras nin, en consecuencia, será necesario ditar novo acordo para que se produza a iniciación das mesmas e modifíquese o cómputo do prazo para a súa execución.

A acta de comprobación do reformulo formará parte integrante do contrato para os efectos da súa esixibilidade.

#### **20.4. Obrigacións laborais, sociais e de transparencia.**

O contratista está obrigado ao cumprimento da normativa vixente en materia laboral e de seguridade social. Así mesmo, está obrigado ao cumprimento do Real decreto legislativo 1/2013, do 29 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei xeral de dereitos das persoas con discapacidade e da súa inclusión social, da Lei Orgánica 3/2007, do 22 de marzo, para a igualdade efectiva de mulleres e homes, da Lei 31/1995, do 8 de novembro, sobre prevención de riscos laborais, e do Regulamento dos servizos de prevención, aprobado polo Real decreto 39/1997, do 17 de xaneiro, así como das normas que se promulguen durante a execución do contrato.

A empresa contratista está obrigada a cumprir durante todo o período de execución do contrato as normas e condicións fixadas no convenio colectivo de aplicación, aínda que en todo caso, o adxudicatario estará obrigado a cumprir as condicións salariais dos traballadores conforme ao convenio colectivo sectorial de aplicación.

Así mesmo, de conformidade co establecido no artigo 4 da Lei 19/2013, do 9 de decembro, de transparencia, acceso á información e bo goberno, o adxudicatario do contrato está obrigado a fornecer á Administración, previo requirimento, toda a información necesaria para o cumprimento das obrigacións previstas na citada norma, así como naquelas normas que se diten no ámbito municipal.

#### **20.5. Obrigacións esenciais que poden ser causa de resolución do contrato.**

Terán a condición de obrigacións esenciais de execución do contrato, as seguintes:

- a) O cumprimento da proposta do adxudicatario en todo aquilo que fose obxecto de valoración de acordo cos criterios de adxudicación establecidos para o contrato.
- b) As obrigacións establecidas no presente prego de cláusulas administrativas particulares en relación coa subcontratación.
- c) A adscrición de medios persoais e materiais necesarios para a correcta execución do contrato.





# C O N C E L L O

D E

## FORNELOS DE MONTES

(PONTEVEDRA)

- d) O cumprimento estrito das medidas de seguridade e saúde previstas na normativa vixente, e no plan de seguridade e saúde.
- e) O pago das salarios aos traballadores, por importe igual ou superior ao fixado no convenio colectivo que resulte de aplicación, e a súa retención do IRPF, así como o abono puntual das cotas correspondentes á Seguridade Social.
- f) A obriga do contratista de estar ao corrente dos pagamentos cos seus subcontratistas e subministradores.
- g) Executar a obra no prazo máximo establecido nos pregos (6 meses) e entregala para a súa recepción, en todo caso, antes do 30 de abril de 2025.

Para controlar o cumprimento destas obrigacións contractuais esenciais, o adxudicatario debe presentar ante a unidade administrativa que tramitou o contrato, a seguinte información:

- Os documentos xustificativos dos pagamentos salariais e á Seguridade Social, así como dos realizados aos subcontratistas no seu caso.

- Informe especificativo das actuacións que realiza para o cumprimento das súas obrigacións en materia de seguridade e saúde laboral, indicando as incidencias que se produciron respecto diso en cada trimestre.

O responsable municipal do contrato elaborará un informe sobre o cumprimento da devandita xustificación. Nese informe farase tamén expresa referencia ao cumprimento das obrigacións indicadas nesta cláusula en relación co persoal que xestiona o contrato.

Sen o devandito informe favorable non se dará curso ao pagamento da factura correspondente e iniciárase de inmediato un expediente de penalización ou de resolución do contrato, segundo proceda.

### 20.6. Recepción e prazo de garantía.

Unha vez terminada a obra, o contratista realizará unha limpeza total dela, de forma que poida ocuparse e poñerse en funcionamento sen ningunha limpeza suplementaria.

O contratista cunha antelación de corenta e cinco días hábiles comunicará por escrito á dirección da obra a data prevista para a terminación ou execución do contrato, para os efectos de que poida realizar a súa recepción.

A dirección de obra, no caso de conformidade coa devandita comunicación, elevaraa co seu informe ao órgano de contratación cun mes de antelación, polo menos, respecto da data prevista para a terminación.

Á recepción das obras á súa terminación concorrerá un facultativo designado pola Administración representante desta, o facultativo encargado da dirección das obras, o órgano interventor municipal e o contratista, asistido, se o desexa, do seu facultativo. Do resultado da recepción levantarase unha acta que subscribirán todos os asistentes.



**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

De conformidade coa Disposición Adicional Terceira da LCSP o órgano interventor asistirá á recepción material de todos os contratos no exercicio da función de fiscalización material dos investimentos. Poderá estar asistido na recepción por un técnico especializado no obxecto do contrato, que deberá ser diferente do director de obra e do responsable do contrato. Os servizos de asistencia das Deputacións Provinciais asistirán aos pequenos municipios a estes efectos.

Recibidas as obras, procederase á súa medición xeral con asistencia do contratista, formulándose polo director da obra, no prazo dun mes desde a recepción, a medición das realmente executadas de acordo co proxecto. Sobre a base do resultado da medición xeral o director da obra redactará a correspondente relación valorada.

Dentro do prazo de tres meses contados a partir da recepción, o órgano de contratación deberá aprobar a certificación final das obras executadas, que será aboada ao contratista a conta da liquidación do contrato.

Se se atopan as obras en bo estado e con arranxo ás prescricións previstas, o funcionario técnico designado pola Administración contratante e representante desta, daraas por recibidas e redactarse a correspondente acta e comezará entón o prazo de garantía, que será dun ano.

Se durante o prazo de garantía se acreditase a existencia de vicios ou defectos nos traballos efectuados, o órgano de contratación terá dereito a reclamar ao contratista a súa emenda.

Dentro do prazo de quince días anteriores ao cumprimento do prazo de garantía, o director facultativo da obra, de oficio ou a instancia do contratista, redactará un informe sobre o estado das obras. Se este fose favorable, o contratista quedará exonerado de toda responsabilidade, salvo o disposto no artigo 244 da LCSP por vicios ocultos, procedéndose á devolución ou cancelación da garantía, á liquidación do contrato e, de ser o caso, ao pagamento das obrigacións pendentes que deberá efectuarse no prazo de sesenta días. No caso de que o informe non fose favorable e os defectos observados se debesen a deficiencias na execución da obra e non ao uso do construído, durante o prazo de garantía, o director facultativo procederá a ditar as oportunas instrucións ao contratista para a debida reparación do construído, e concederlle un prazo para iso durante o cal continuará encargado da conservación das obras, sen dereito a percibir cantidade ningunha por ampliación do prazo de garantía.

### **20.7. Gastos exixibles ao contratista.**

Son de conta do contratista os gastos do anuncio ou anuncios de licitación e adxudicación, de ser o caso, da formalización do contrato, así como calquera outros que resulten de aplicación, segundo as disposicións vixentes na forma e contía que estas sinalen.

O contratista tamén deberá aboar a taxa por administración de documentos correspondente ao total certificado (Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra n.º 247 de data 26 de decembro de 2007).

### **20.8 Obrigacións relativas á xestión de permisos, licenzas, autorizacións, carteis e sinais.**

O contratista deberá cumprir cos condicionados que se recollen nas autorizacións sectoriais emitidas polos organismos competentes e tramitadas, en función das afeccións existentes, polo Concello.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

O contratista queda obrigado a instalar, á súa costa, as sinalizacións precisas para indicar o acceso á obra, as de circulación na zona que ocupan os traballos, así como as dos puntos de posible perigo derivado da execución das obras.

O contratista queda obrigado a elaborar e colocar á súa costa, dende o inicio das obras, o panel de obra que terá que cumprir con tódalas especificacións previstas pola Deputación Provincial de Pontevedra para as obras incluídas nas bases reguladoras e convocatoria do programa provincial de infraestruturas e dotacións singulares para a execución da Axenda 2030 – Programa PON2030 (BOPPO núm. 46 de 7 de marzo de 2023). O devandito cartel deberá manterse na obra até que se autorice a súa retirada pola Administración e en todo caso manterase, cando menos, até a total terminación das obras e comprobación material por parte da Deputación, sendo responsable o contratista durante o dito prazo de que o cartel permaneza instalado en perfectas condicións.

No momento en que proceda, o contratista deberá retirar o cartel á súa costa.

O contratista deberá presentar reportaxe fotográfico, en soporte dixital, do lugar ou lugares onde efectuasen as actuacións, tomadas antes, durante e con posterioridade á súa realización. A presentación das fotografías farase de xeito que permita identificar os lugares e o momento da execución a que correspondan, e deberá apreciarse a colocación do cartel no lugar das obras e a súa adecuación ao modelo sinalado.

Así mesmo, o contratista está obrigado a instalar á súa costa os sinais indicativos de obras, perigo, precaución, desviación, etc., de conformidade co disposto no Código da Circulación e normativa de Prevención de Riscos Laborais, e a adoptar todas as precaucións e a adoptar todas as precaucións precisas desde o comezo das obras ata a súa total terminación, sendo persoalmente responsable dos accidentes motivados por incumprimento desta cláusula.

O contratista cumprirá as ordes que reciba por escrito da dirección acerca de instalacións de sinais complementarias ou modificación das que instalara.

#### **VIXÉSIMO PRIMEIRA.-Subcontratación.**

Autorízase a subcontratación parcial das prestacións accesorias obxecto do contrato, non podendo ser superior ao 60% do importe de adxudicación do contrato, nos termos e coas condicións que establece o artigo 215 da LCSP.

A subcontratación deberá realizarse cumprindo os requisitos básicos seguintes:

- a) Comunicación previa e por escrito ao Concello do adxudicatario dos datos seguintes en relación con cada subcontrato que pretenda realizar:
  - Identificación do subcontratista, cos seus datos de personalidade, capacidade e solvencia.
  - Identificación das partes do contrato a realizar polo subcontratista.
  - Importe das prestacións a subcontratar.
  
- b) Non poderá subcontratarse con persoas ou empresas inhabilitadas para contratar coa





# C O N C E L L O

D E

## FORNELOS DE MONTES

(PONTEVEDRA)

Administración nin carentes da capacidade, solvencia e habilitación profesional precisa para executar as prestacións concretas que se subcontratan.

c) O contratista que subcontrate deberá comprobar con carácter previo ao comezo dos traballos que subcontrate, a afiliación e alta na Seguridade Social dos traballadores que vaian realizar os traballos en cuestión en cumprimento do establecido no Real Decreto-lei 5/2011, de 29 de abril, de medidas para a regularización e control do emprego mergullado e fomento da rehabilitación de vivendas.

d) O contratista deberá informar aos representantes dos traballadores da subcontratación, de acordo coa lexislación laboral.

e) Os subcontratistas quedarán obrigados só ante o contratista principal que asumirá a total responsabilidade da execución do contrato fronte ao Concello, con arranxo estrito aos pregos de cláusulas administrativas particulares e aos termos do contrato, sen que o coñecemento por parte do Concello da existencia de subcontratacións altere a responsabilidade exclusiva do contratista principal.

f) O contratista deberá abonar aos subcontratistas o prezo pactado polas prestacións que realicen como mínimo nos prazos previstos en a Lei 3/2004, de 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais. Para garantir tal cumprimento, con cada facturación ao Concello deberá o contratista achegar o xustificante do pago dos traballos realizados no mes anterior polas empresas ou autónomos que subcontrate no marco do presente contrato.

### VIXÉSIMO SEGUNDA.-Modificacións contractuais.

Os contratos administrativos só poderán ser modificados por razóns de interese público nos casos e na forma previstos na Subsección 4<sup>a</sup> da Sección 3<sup>a</sup> do Capítulo I do Título I do Libro Segundo da LCSP, e de acordo co procedemento regulado no artigo 191 LCSP, coas particularidades previstas no artigo 207 LCSP.

Os contratos administrativos celebrados polos órganos de contratación só poderán modificarse durante a súa vixencia cando se dea algún dos supostos establecidos no apartado 2 do artigo 203 LCSP.

As modificacións acordadas polo órgano de contratación serán obrigatorias para os contratistas nos termos establecidos no artigo 206 da LCSP, debendo formalizarse conforme ao disposto no artigo 153 da LCSP e publicarse de acordo co establecido nos artigos 207 e 63 da citada lei.

Non terán consideración de modificacións do contrato de obras as establecidas no apartado 4 in fine do artigo 242 da LCSP.

No concernente ao seu réxime estarase ao disposto na Subsección 4<sup>a</sup> da Sección 3<sup>a</sup> do Capítulo I do Título I do Libro Segundo da LCSP, e os artigos 191, 203 e 242 da LCPS, así como ao disposto regulamentariamente.







**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

### **VIXÉSIMO TERCEIRA.- Sucesión na persoa do contratista.**

Nos casos de fusión, escisión, achega ou transmisión de empresas ou ramas de actividade destas, continuará o contrato vixente coa entidade resultante, que quedará subrogada nos dereitos e obrigacións dimanantes del, se se producen as condicións esixidas no artigo 98 da LCSP.

É obrigación do contratista comunicar fidedignamente á Administración calquera cambio que afecte á súa personalidade xurídica, suspendéndose o cómputo dos prazos legalmente previstos para o aboamento das facturas correspondentes até que se verifique o cumprimento das condicións da subrogación.

Se non puidese producirse a subrogación por non reunir a entidade á que se atribúa o contrato as condicións de solvencia necesarias, resolverase este, e considerárase para todos os efectos como un suposto de resolución por culpa do contratista.

### **VIXÉSIMO CUARTA.- Penalidades por incumprimento.**

#### **24.1 Penalidades por demora.**

O adxudicatario queda obrigado ao cumprimento do prazo de execución do contrato e dos prazos parciais fixados polo órgano de contratación.

Cando o contratista, por causas imputables ao mesmo, houber incorrido en demora respecto ao cumprimento do prazo total, a Administración poderá optar indistintamente pola resolución do contrato ou pola imposición das penalidades diarias na proporción de 0,60 euros por cada 1.000,00 euros do prezo do contrato, conforme as previstas no artigo 193.3 LCSP.

Cada vez que as penalidades por demora alcancen un múltiplo do 5% do prezo do contrato, o órgano de contratación estará facultado para proceder á resolución do mesmo ou acordar a continuidade da súa execución con imposición de novas penalidades.

Cando o contratista, por causas imputables ao mesmo, houber incumprido a execución parcial das prestacións definidas no contrato, a Administración poderá optar, indistintamente, pola súa resolución ou pola imposición das penalidades establecidas anteriormente.

#### **24.2 Penalidades por incumprimento ou cumprimento defectuoso da prestación**

Considéranse moi graves os incumprimentos por parte do adxudicatario de calquera das condicións especiais de execución establecidas na cláusula 19 deste prego de cláusulas particulares.

Estes incumprimentos serán causa de resolución do contrato, salvo que se considere que a actuación é illada e susceptible de recondución, e que a resolución do contrato non resulta conveniente para o interese do servizo en cuestión, nese caso substituírase pola penalización correspondente.

Estes incumprimentos contractuais moi graves levarán a imposición das penalidades coercitivas de ata o 10% do prezo de adxudicación IVE excluído, por cada infracción e/ou día de incumprimento de prazos en



**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

función de gravidade, reincidencia e mala fe na comisión da infracción.

O incumprimento por parte do contratista das obrigacións establecidas na cláusula 21 en materia de subcontratación, levará unha penalización de ata o 10 % do importe do subcontratado, sendo a súa reiteración causa de resolución do contrato.

O incumprimento por parte do adxudicatario de calquera outra das súas obrigacións contractuais ou o seu cumprimento defectuoso, levará igualmente unha multa coercitiva do ata o 10 % do prezo do contrato, en función da súa maior ou menor gravidade e reincidencia.

As penalizacións que se impoñan ao adxudicatario son independentes da obrigaón do contratista de indemnizar polos danos e prexuízos que o seu incumprimento ocasione ao Concello ou a terceiros con dereito a repetir contra o Concello.

No caso de incumprimentos por parte do adxudicatario de aspectos da súa oferta, a indemnización que se esixirá ao contratista incorporará a diferenza que no seu caso exista entre a súa oferta e a do seguinte contratista ao que se adxudicou o contrato sen ter en conta o criterio que non cumpriu o adxudicatario.

### 24.3 Imposición de penalidades

Para a imposición destas penalizacións e indemnizacións por incumprimentos contractuais seguirase un expediente contradictorio sumario, no que se concederá ao contratista un prazo de alegacións de 5 días naturais tras formularse a denuncia. Ditas alegacións e o expediente de penalización será resolto, previo informe do responsable municipal do servizo e informe xurídico, polo órgano de contratación.

O inicio do expediente para a imposición destas penalidades polo Concello realizarase no momento en que teña coñecemento por escrito dos feitos. No entanto, se se estima que o incumprimento non vai afectar á execución material dos traballos de maneira grave ou que o inicio do expediente de penalización pode prexudicar máis á marcha da execución do contrato que beneficiala, poderá iniciarse devandito expediente en calquera momento anterior á terminación do prazo de garantía do contrato.

As penalidades e indemnizacións impostas serán inmediatamente executivas e faranse efectivas mediante dedución dos pagos correspondentes que o Concello teña pendentes de abonar ao contratista. Se xa non existisen cantidades pendentes de pago, poderanse facer efectivas contra a garantía definitiva e se esta non alcanzase o montante da penalización, poderase reclamar pola vía administrativa de prema por considerarse ingreso de dereito público.

### VIXÉSIMO QUINTA.- Resolución do contrato.

A resolución do contrato terá lugar nos supostos que se sinalan neste Prego e nos fixados nos artigos 211 e 245 da LCSP, e acordarase polo órgano de contratación, de oficio ou a instancia do contratista.

Ademais o contrato poderá ser resolto polo órgano de contratación cando se produza incumprimento do prazo total ou dos prazos parciais fixados para a execución do contrato que faga presumiblemente razoable a imposibilidade de cumprir o prazo total, sempre que o órgano de contratación non opte pola imposición das penalidades de conformidade coa cláusula 24.





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

Así mesmo serán causas de resolución do contrato ao amparo do artigo 211 f) da LCSP as establecidas como obrigacións esenciais polo órgano de contratación.

A resolución do contrato dará lugar á comprobación, medición e liquidación das obras realizadas con arranxo ao proxecto, fixando os saldos pertinentes a favor ou en contra do contratista. Será necesaria a citación do contratista para a súa asistencia ao acto de comprobación e medición.

Cando o contrato se resolva por culpa do contratista, incautárase a garantía definitiva, sen prexuízo da indemnización polos danos e prexuízos orixinados á Administración, no que excedan do importe da garantía.

#### **VIXÉSIMO SEXTA.- Director facultativo das obras.**

O Director Facultativo da obra é a persoa designada pola Administración con titulación axeitada e suficiente responsable da dirección e control da execución da obra, asumindo a representación da Administración ante o contratista.

O Director Facultativo asumirá, ademais das funcións derivadas do Real Decreto 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción e demais normativa concordante sobre a materia, as funcións do responsable do contrato previstas no artigo 62 da LCSP, e en concreto as seguintes:

- Realizar o seguimento material da execución do contrato, para constata que o contratista cumpre as súas obrigacións de execución nos termos acordados no contrato.
- Verificar o efectivo cumprimento das obrigacións do adxudicatario en materia social, fiscal e ambiental, e en relación cos subcontratistas se os houberse, así como o cumprimento das obrigacións establecidas no contrato supoñan a achega de documentación ou a realización de trámites de tipo administrativo.
- Promover as reunións que resulten necesarias ao obxecto de solucionar calquera incidente que xurda na execución do obxecto do contrato, sen prexuízo da súa resolución polo órgano de contratación polo procedemento contradictorio que establece o artigo 97 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.
- Dar ao contratista as instrucións oportunas para asegurar o efectivo cumprimento do contrato nos termos pactados, que serán inmediatamente executivas en canto poidan afectar á seguridade das persoas ou cando a demora na súa aplicación poida implicar que devesen inútiles posteriormente en función do desenvolvemento da execución do contrato; nos demais casos, e en caso de mostrar a súa desconformidade o adxudicatario, resolverá sobre a medida a adoptar o órgano de contratación, sen prexuízo das posibles indemnizacións que poidan proceder.
- Propor a imposición de penalidades por incumprimentos contractuais.
- Informar nos expedientes de reclamación de danos e prexuízos que suscite a execución do contrato.



**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

Ao responsable do contrato correspóndelle, de acordo co disposto no artigo 62.1 LCSP, supervisar a súa execución e adoptar as decisións e ditar as instrucións necesarias co fin de asegurar a correcta realización da prestación pactada, dentro do ámbito de facultades que o órgano de contratación atribúalle. De conformidade co artigo 62.2 LCSP, nos contratos de obras as facultades do responsable do contrato serán exercidas pola dirección facultativa de acordo cos artigos 237 a 246 LCSP. O órgano de contratación, a través da dirección facultativa, tamén efectuará a inspección, comprobación e vixilancia para a correcta realización da obra executada. Sen prexuízo do disposto no artigo 214.2 d) do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, relativa á función interventora será misión da dirección facultativa, a comprobación da realización das obras segundo o proxecto, así como as súas instrucións no curso da execución das mesmas. O contratista gardará e fará gardar as consideracións debidas ao persoal da dirección facultativa, que terá libre acceso a todos os puntos de traballo e almacéns de materiais destinados ás obras para o seu previo recoñecemento. Cando o contratista, ou persoas del dependentes, incorran en actos ou omisións que comprometan ou perturben a boa marcha do contrato, o órgano de contratación poderá esixir a adopción de medidas concretas para conseguir ou restablecer a boa orde na execución do pactado. A dirección facultativa da obra poderá ordenar a apertura de calas cando sospeite a existencia de vicios ocultos de construción ou haberse empregado materiais de calidade deficiente.

Ao responsable do contrato correspóndelle, de acordo co disposto no artigo 62.1 LCSP, supervisar a súa execución e adoptar as decisións e ditar as instrucións necesarias co fin de asegurar a correcta realización da prestación pactada, dentro do ámbito de facultades que o órgano de contratación atribúalle.

De conformidade co artigo 62.2 LCSP, nos contratos de obras as facultades do responsable do contrato serán exercidas pola dirección facultativa de acordo cos artigos 237 a 246 LCSP. O órgano de contratación, a través da dirección facultativa, tamén efectuará a inspección, comprobación e vixilancia para a correcta realización da obra executada.

Sen prexuízo do disposto no artigo 214.2 d) do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, relativa á función interventora será misión da dirección facultativa, a comprobación da realización das obras segundo o proxecto, así como as súas instrucións no curso da execución das mesmas.

O contratista gardará e fará gardar as consideracións debidas ao persoal da dirección facultativa, que terá libre acceso a todos os puntos de traballo e almacéns de materiais destinados ás obras para o seu previo recoñecemento.

Cando o contratista, ou persoas del dependentes, incorran en actos ou omisións que comprometan ou perturben a boa marcha do contrato, o órgano de contratación poderá esixir a adopción de medidas concretas para conseguir ou restablecer a boa orde na execución do pactado. A dirección facultativa da obra poderá ordenar a apertura de calas cando sospeite a existencia de vicios ocultos de construción ou haberse empregado materiais de calidade deficiente.

De confirmarse a existencia de tales defectos, serán de conta do contratista os gastos derivados do recoñecemento e corrección. En caso contrario, a dirección certificará a indemnización que corresponde á execución e reparación das calas, valoradas aos prezos unitarios do orzamento de adxudicación.



**C O N C E L L O**

D E

**FORNELOS DE MONTES**

(PONTEVEDRA)

**VIXÉSIMO SÉTIMA.- Unidade encargada do Seguimento e Execución.**

De conformidade co disposto no artigo 62.1 da LCSP, a unidade encargada do seguimento e execución ordinaria do contrato será o técnico responsable do urbanismo no Concello.

**VIXÉSIMO OITAVA.- Confidencialidade e tratamento de datos.****28.1 Confidencialidade.**

A empresa adxudicataria (como encargada do tratamento de datos) e o seu persoal, en cumprimento dos principios de integridade e confidencialidade, deben tratar os datos persoais aos que teñan acceso de forma que garantan unha seguridade adecuada incluída a protección contra o tratamento non autorizado ou ilícito e contra a súa perda, destrución ou dano accidental, mediante a aplicación de medidas técnicas ou organizativas apropiadas, de conformidade co establecido na Lei Orgánica de protección de datos de carácter persoal e no Regulamento 2016/679 relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos (Regulamento xeral de protección de datos). Esta obrigación é complementaria dos deberes de segredo profesional e subsistirá aínda que finalice o contrato co responsable do tratamento dos datos (Concello).

**28.2 Tratamento de datos.**

En cumprimento do disposto na Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de Protección de Datos de Carácter Persoais e garantía dos dereitos dixitais os licitadores quedan informados de que os datos de carácter persoais que, de ser o caso, sexan recollidos a través da presentación da súa oferta e demais documentación necesaria para proceder á contratación serán tratados por este Concello coa finalidade de garantir o adecuado mantemento, cumprimento e control do desenvolvemento do contrato.

**VIXÉSIMO NOVENA.- Réxime xurídico do contrato.**

Este contrato ten carácter administrativo e a súa preparación, adxudicación, efectos e extinción rexerá polo establecido neste prego, e para o non previsto nel, será de aplicación a Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, o Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público, e o Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas e esta vixente trala entrada en vigor do Real decreto 817/2009. Supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, na súa falta, as normas de dereito privado.

A orde xurisdiccional Contencioso-Administrativa será a competente para resolver as controversias que xurdan entre as partes neste contrato, de conformidade co disposto no artigo 27.1 da LCSP.

*Documento asinado dixitalmente ao marxe.*

**O alcalde**

**Emiliano Lage Rodríguez**





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

**ANEXO I: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE**

D./D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ con DNI núm. \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_, endereço en \_\_\_\_\_ en nome propio ou en representación da empresa \_\_\_\_\_, CIF \_\_\_\_\_, con endereço en \_\_\_\_\_ segundo escritura de apoderamento outorgada ante o Notario do Ilustre Colexio de \_\_\_\_\_, D. \_\_\_\_\_ en \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_ do seu protocolo, inscrita no Rexistro Mercantil de \_\_\_\_\_, aos efectos de participar na licitación das obras contidas no proxecto de "REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS", redactado polo arquitecto técnico, Miguel Ángel Pérez Marquina, baixo a miña responsabilidade

**DECLARO:**

**PRIMEIRO.-** Que se dispón a participar na contratación da execución das obras correspondentes ao proxecto da obra REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS.

**SEGUNDO.-** Que cumpre con todos os requisitos previos esixidos polo apartado primeiro do artigo 140 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 para ser adxudicatario do contrato de obras, en concreto:

- Que a sociedade está validamente constituída e que conforme ao seu obxecto social pode presentarse á licitación, así como o asinante da declaración ostenta a debida representación para a presentación da proposición e da presente declaración.
- Que, se é o caso, está debidamente clasificada a empresa ou que conta cos requisitos de solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.
- Que non está incurso nunha prohibición para contratar das recollidas no artigo 71 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público e atópase ao corrente do cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes.
- Que a entidade á que represento está dada de alta na matrícula correspondente do Imposto de Actividades Económicas, segundo o disposto no artigo 15 do Regulamento xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas (RXLCAP), e que (marcar o que proceda):

Está ao corrente de pago.





**C O N C E L L O**  
D E  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

Está exenta de conformidade co artigo 82.1 do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

- Que, en relación co establecido no artigo 86 do RGLCAP sobre empresas vinculadas, a entidade mercantil á que represento (consignar o que proceda):

Non pertence a un grupo de empresas nin está integrada por ningún socio no que concorra algún dos supostos establecidos no artigo 42 do Código de Comercio.

Pertence ao grupo de empresas ..... ou está integrada por algún socio no que concorre algún dos supostos do artigo 42.1 do Código de Comercio.

A denominación social das empresas vinculadas é a seguinte (se a relación de empresas é moi extensa achegarase en documento anexo):

- a).....
- b).....
- c).....

- Que se somete á Xurisdición dos Xulgados e Tribunais españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia, de ser o caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitador. [Só no caso de empresas estranxeiras].

- Que a dirección de correo electrónico habilitada en que efectuar notificacións é:  
\_\_\_\_\_.

**TERCEIRO.-** Que se compromete a acreditar a posesión e validez dos documentos a que se fai referencia no apartado segundo desta declaración, no caso de que sexa proposto como adxudicatario do contrato ou en calquera momento en que sexa requirido para iso.

**CUARTO.-** Que igualmente coñece o Proxecto, o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares e demais documentación que debe rexer o presente contrato, que expresamente asume e acata na súa totalidade e que se compromete á execución do contrato, no seu caso, con estrita suxeición a estes, á proposta técnica e á oferta económica que se presentan.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_.

Sinatura do declarante,

Asdo.: \_\_\_\_\_





**C O N C E L L O**  
DE  
**FORNELOS DE MONTES**  
(PONTEVEDRA)

**ANEXO II: PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D/DNA. \_\_\_\_\_ con domicilio en \_\_\_\_\_  
rúa \_\_\_\_\_ número \_\_\_\_\_ teléfono \_\_\_\_\_ con D.N.I. (ou pasaporte ou documento que o substitúa) número \_\_\_\_\_, actuando en nome propio (ou en representación de \_\_\_\_\_ con D.N.I. ou C.I.F num. \_\_\_\_\_ e con domicilio en \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ teléfono núm. \_\_\_\_\_) que tendo coñecemento da licitación para a adxudicación mediante procedemento aberto simplificado á oferta economicamente mais vantaxosa con varios criterios de adxudicación das obras comprendidas no proxecto de "REHABILITACIÓN DAS INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DEDICADAS A PISCINAS ", **FAI CONSTAR:**

1º.- Que formula a seguinte oferta económica:

**A) MELLORAS:**

**A.1.** Subministración e instalación de dous filtros laminados 1600mm 2.5 Bar conexións de 110mm (marcar cunha X a opción que proceda):

- Si.  
 Non.

**A.2.** Subministración e instalación de filtro laminado 750mm 2.5 Bar (marcar cunha X a opción que proceda):

- Si.  
 Non.

**A.3.** Subministración e instalación de robot limpa fondos de piscinas modelo Arco de Zodiac ou similar, (marcar cunha X a opción que proceda):

- Si.  
 Non.

**A.4.** Subministración e instalación de dous robots corta céspede Work Landroid Vision M800 ou similar, (marcar cunha X a opción que proceda):

- Si.  
 Non.

**B).- AMPLIACIÓN DO PRAZO DE GARANTÍA:**

Comprométome a ampliar o prazo de garantía en \_\_\_\_\_ anos (indicar o número de anos, ata un máximo de cinco) a maiores do ano de garantía esixido.







C O N C E L L O

D E

FORNELOS DE MONTES

(PONTEVEDRA)

**C).- PREZO OFERTADO:**

A) Prezo (incluidos Gastos Xerais e Beneficio Industrial) e sen IVE: \_\_\_\_\_ EUROS

B) Imposto sobre valor Engadido (IVE) : \_\_\_\_\_ EUROS

C) TOTAL (A+B) : \_\_\_\_\_ EUROS

**Deberá reflectirse o importe en número e letra\*.**

2º.- Que coñece e acepta na súa integridade o contido do proxecto técnico que serve de base para a licitación e cantas obrigas se deriven dos pregos de cláusulas administrativas particulares do presente contrato.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_

O LICITADOR( Asinado e rubricado)

Asdo.: \_\_\_\_\_.»

\* En caso de que exista discrepancia entre as cantidades expresadas en letra e número, prevalecerán as cantidades expresadas en letra, agás que polo licitador se manifeste expresamente o contrario.

