



MINISTERIO  
DE DEFENSA

USO PUBLICO

EJÉRCITO DEL AIRE Y DEL ESPACIO  
BASE AÉREA DE SAN JAVIER

Sección Económico-Administrativa

## ACTA DEL NEGOCIADO DE CONTRATACIÓN

### APERTURA DE CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE, SUBSANACIÓN, JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA, VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Relativa al Expediente núm. 2024/EA41/00000818E, titulado:

Servicio de mantenimiento de jardines B.A. San Javier 2024-2025

#### Fecha y hora de celebración

14 de junio de 2024 a las 09:00:00 h

#### Lugar de celebración

Licitación electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

#### Orden del día

- 1.- Apertura criterios evaluables automáticamente
- 2.- Subsanación
- 3.- Justificación de oferta anormalmente baja
- 4.- Valoración criterios evaluables automáticamente
- 5.- Propuesta adjudicación

#### Asistentes

##### JEFE DEL NEGOCIADO DE CONTRATACIÓN

D. Sergio José Ruiz Pardo

##### OFICIAL DEL NEGOCIADO DE CONTRATACIÓN

D. Gabriel Garberí Tardón

#### Se Expone

El expediente está compuesto por los siguientes importes:

PRESUPUESTO IVA EXCLUIDO	IVA	PRESUPUESTO IVA INCLUIDO
52.325,76 €	10.988,40 €	63.314,16 €

USO PUBLICO



MINISTERIO  
DE DEFENSA

USO PUBLICO

EJÉRCITO DEL AIRE Y DEL ESPACIO

BASE AÉREA DE SAN JAVIER

Sección Económico-Administrativa

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B73727349 ACTUA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.  
Fecha de presentación: 13 de junio de 2024 a las 17:31:32

NIF: B45540846 AEMA HISPÁNICA, S.L.  
Fecha de presentación: 13 de junio de 2024 a las 14:01:17

NIF: B30804140 Desarrollos Paisajisticos del Mar Menor SL  
Fecha de presentación: 10 de junio de 2024 a las 13:30:36

NIF: B06678742 GEOZ2015 SLU  
Fecha de presentación: 13 de junio de 2024 a las 10:18:43

NIF: B56440977 GRUPO MONTASA DN S.L  
Fecha de presentación: 12 de junio de 2024 a las 12:53:16

NIF: B73290645 INAM  
Fecha de presentación: 13 de junio de 2024 a las 12:17:28

NIF: B73692725 INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL  
Fecha de presentación: 11 de junio de 2024 a las 14:04:20

NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL  
Fecha de presentación: 11 de junio de 2024 a las 10:39:54

NIF: 26507773C Francisco Manuel Gonzalez Lopez  
Fecha de presentación: 13 de junio de 2024 a las 17:12:27

### 1.- Apertura criterios evaluables automáticamente

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores el Negociado de contratación concluye lo siguiente:

**Admitir** a los siguientes licitadores:

NIF: B73727349 ACTUA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.

NIF: B45540846 AEMA HISPÁNICA, S.L.

NIF: B30804140 Desarrollos Paisajisticos del Mar Menor SL

NIF: B06678742 GEOZ2015 SLU

USO PUBLICO



**Solicitar subsanación** al siguiente licitador:

NIF: B56440977 GRUPO MONTASA DN S.L

**Motivo:**

- Debe cumplimentar adecuadamente el Anexo II – Declaración responsable
- Debe enviar Anexo IV – Declaración de compromiso en UTE
- De conformidad con el artículo 159.4 a) de la LCSP, para que la proposición sea admitida, deberán presentar, junto con la solicitud de inscripción en el Registro, una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

NIF: B73290645 INAM

**Motivo:**

- Deben pronunciarse, en el apartado reservado para ello en el Anexo II, sobre compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales indicados en el apartado 10.5 del Anexo I.

NIF: B73692725 INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL

**Motivo:**

- Deben pronunciarse, en el apartado reservado para ello en el Anexo II, sobre la situación de su mercantil respecto a la obligatoriedad y procedencia de disponer de un plan de igualdad entre hombres y mujeres

**Solicitar justificación de oferta anormalmente baja** al siguiente licitador:

NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL

NIF: 26507773C Francisco Manuel Gonzalez Lopez

## 2.- Subsanación

Dentro del plazo de tres días hábiles concedido los siguientes licitadores presentan respuesta al requerimiento:

NIF: B73290645 INAM

NIF: B73692725 INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL



MINISTERIO  
DE DEFENSA

USO PUBLICO

EJÉRCITO DEL AIRE Y DEL ESPACIO

BASE AÉREA DE SAN JAVIER

Sección Económico-Administrativa

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores el Negociado de contratación concluye lo siguiente:

**Admitir** a:

NIF: B73290645 INAM

NIF: B73692725 INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL

Por no haber presentado respuesta al requerimiento de subsanación, el Negociado de contratación concluye lo siguiente:

**Excluir** al siguiente licitador:

NIF: B56440977 GRUPO MONTASA DN S.L

### 3.- Justificación de oferta anormalmente baja

Concluido el plazo para la justificación de la oferta anormalmente baja, se recibe respuesta de:

NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL

NIF: 26507773C Francisco Manuel Gonzalez Lopez

Se requiere a la Escuadrilla de mantenimiento general, infraestructura y control de daños de la Base Aérea de San Javier que emita el correspondiente informe al respecto a fin de analizar la documentación presentada.

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador y el informe técnico redactado por el Jefe de la Escuadrilla de mantenimiento general, infraestructura y control de daños de la Base Aérea de San Javier, el Negociado de contratación concluye lo siguiente:

**Admitir** al siguiente licitador:

NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL

NIF: 26507773C Francisco Manuel Gonzalez Lopez

USO PUBLICO



#### 4.- Valoración criterios evaluables automáticamente

Se procede a la valoración de los criterios evaluables automáticamente resultando lo siguiente:

##### Criterio 1: "Precio" (Puntuación máxima 90,00 puntos)

NIF/NOMBRE	IMPORTE OFERTA (IVA excluido)	VALORACIÓN
VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL	37.883,85 €	90,00
Francisco Manuel Gonzalez Lopez	39.244,00 €	81,52
ACTUA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.	42.865,26 €	58,96
GEOZ2015 SLU	44.476,90 €	48,91
AEMA HISPÁNICA, S.L.	45.000,00 €	45,65
Desarrollos Paisajísticos del Mar Menor	45.000,00 €	45,65
INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL	48.979,12 €	20,86
INAM	49.709,47 €	16,30

##### Criterio 2: "Visita a las instalaciones" (Puntuación máxima 10,00 puntos)

NIF/NOMBRE	VISITA (SI / NO)	VALORACIÓN
Desarrollos Paisajísticos del Mar Menor	SI	10,00
INAM	SI	10,00
INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL	SI	10,00
VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL	SI	10,00
ACTUA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.	NO	0,00
AEMA HISPÁNICA, S.L.	NO	0,00
GEOZ2015 SLU	NO	0,00
Francisco Manuel Gonzalez Lopez	NO	0,00

##### PUNTUACION FINAL

NIF/NOMBRE	VALORACIÓN
VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL	100,00
Francisco Manuel Gonzalez Lopez	81,52
ACTUA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.	58,96
Desarrollos Paisajísticos del Mar Menor	55,65
GEOZ2015 SLU	48,91
AEMA HISPÁNICA, S.L.	45,65
INICIA SERVICIOS INTEGRALES SL	30,86
INAM	26,30



MINISTERIO  
DE DEFENSA

USO PUBLICO

EJÉRCITO DEL AIRE Y DEL ESPACIO

BASE AÉREA DE SAN JAVIER

Sección Económico-Administrativa

## 5.- Propuesta adjudicación

Tras la valoración objetiva de las proposiciones y actuando conforme a lo establecido en el artículo 150.1 de la LCSP, se eleva la siguiente propuesta de adjudicación a la empresa **NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL** por importe de **CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS Y CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (45.839,46 €) IVA INCLUIDO**, dado que cumple con todo lo establecido en los pliegos del Expediente, ha obtenido la mayor puntuación en la valoración y resulta ser la oferta económicamente más ventajosa para la Administración.

En virtud de lo anteriormente expuesto, una vez sea aceptada la propuesta por el órgano de contratación, se procederá a requerir, conforme a lo establecido en el artículo 159.4 f) de la LCSP, mediante comunicación electrónica, a la empresa **NIF: B73437600 VADECONS, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL** la documentación justificativa contenida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente como requisito previo a la adjudicación.

Tras lo cual, se firma la presente acta, recogida en 6 folios de papel común a una sola cara en la fecha indicada en la firma.

OFICIAL DEL NEGOCIADO  
DE CONTRATACIÓN

JEFE DEL NEGOCIADO  
DE CONTRATACIÓN

D. Gabriel Garberí Tardón

D. Sergio José Ruiz Pardo

USO PUBLICO