



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **SE-EII 17/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-02-2019 a las 14:19 horas.



### Obras de conservación de cubiertas, sustitución de carpinterías y renovación de aseos en diversos centros educativos de Valladolid

→ Valor estimado del contrato 1.854.535,15 EUR.

→ Importe 2.243.987,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.854.535,15 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Observaciones: La realización de los trabajos deberá realizarse en el plazo máximo de 50 días laborables (en cada uno de los lotes y sublotos A (A1,A2,A3) y B (B1,B2,B3,B4) y de 60 días laborables en lote y sublotos C (C1,C2 Y C3) a contar desde el inicio de los trabajos

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=001jJ1j047GiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=001jJ1j047GiEJrVRqloyA%3D%3D)

Nº de Lotes: 10

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: El licitador sólo podrá resultar adjudicatario de uno de los sublotos, salvo que no se presentaran más ofertas a los otros sublotos o que pudieran quedar desiertos.

### Entidad Adjudicadora

→ Concejalía Delegada del Área de Educación, Infancia e Igualdad del Ayuntamiento de Valladolid

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valladolid.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=deEwpG%2BkjOwQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=deEwpG%2BkjOwQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

Dirección Postal

→

Contacto

→

Monasterio de San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España  
→ ES418

Correo Electrónico [ceii@ava.es](mailto:ceii@ava.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada del Área de Educación, Infancia e Igualdad del Ayuntamiento de Valladolid

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/02/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Monasterio de San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

## Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada del Área de Educación, Infancia e Igualdad del Ayuntamiento de Valladolid

## Dirección Postal

→ Monasterio de San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/02/2019 a las 14:00

→ Observaciones: Todas las proposiciones, se presentarán en un sobre cerrado y dentro de este sobre se incluirán, para cada lote al que se licite, tres sobres, "A", "B" y "C" cerrados, con la inscripción y con los subtítulos que figuran en la cláusula C.5. del Cuadro de Características Particulares. Lugar de presentación: Secretaría Ejecutiva del Área de Educación, Infancia e Igualdad. C/ San Benito nº 1. Despacho 2ª. Puerta 48. CP 47003

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa de contratación - apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Apertura de sobre C Pendiente de confirmar la fecha, en función de las ofertas recibidas y del plazo para emisión del informe de valoración

## Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada del Área de Educación, Infancia e Igualdad del Ayuntamiento de Valladolid

## Dirección Postal

→ Monasterio de San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

#### Lugar

→ Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (47001) Valladolid España

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

## Mesa de contratación 1

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 14/02/2019 a las 14:30 horas
- Apertura de los sobres A y B

## Lugar

- Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

## Dirección Postal

- Plaza Mayor 1
- (47001) Valladolid España

## Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Es pública la apertura del sobre B

## Apertura sobre B de la empresa Ceteco [1]

- Apertura sobre oferta técnica [1]
- El día 28/02/2019 a las 13:50 horas [1]
- Apertura sobre oferta técnica de la empresa Ceteco [1]

## Lugar

- Sala de Comisiones de la Casa Consistorial [1]

## Dirección Postal

- Plaza Mayor [1]
- (47001) Valladolid España [1]

## Tipo de Acto : Público [1]

## Objeto del Contrato: Obras de conservación de cubiertas, sustitución de carpinterías y renovación de aseos en diversos centros educativos de Valladolid

→ Valor estimado del contrato 1.854.535,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.243.987,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.854.535,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Observaciones: La realización de los trabajos deberá realizarse en el plazo máximo de 50 días laborables (en cada uno de los lotes y sublotes A (A1,A2,A3) y B (B1,B2,B3,B4) y de 60 días laborables en lote y sublotes C (C1,C2 Y C3) a contar desde el inicio de los trabajos

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Cláusula N.1 del CCP

→ Consideraciones de tipo ambiental - Cláusula N.2 del CCP

## Lote 1: Lote A – Conservación (reparación y mantenimiento) de cubiertas en el siguiente centro educativo: SUBLOTE A1: CEIP JOSÉ ZORRILLA

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 251.635,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 207.963,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

## Lote 2: Lote A – Conservación (reparación y mantenimiento) de cubiertas en los siguientes centros educativos: SUBLOTE A2: CEIP JORGE GUILLÉN Y CEIP PARQUE ALAMEDA

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 112.101,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 92.645,73 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 3: Lote A – Conservación (reparación y mantenimiento) de cubiertas en los siguientes centros educativos: SUBLOTE A3: CEIP Fray Luis de León, CEIP Macías Picavea y CEIP García Lorca**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 115.613,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.548,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 4: Lote B – Actuaciones en carpinterías exteriores en los siguientes centros educativos: SUBLOTE B1: CEIP Gonzalo de Berceo, CEIP Giner de los Ríos, EIM Principito y Casa de niños y niñas Pajarillos**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 306.161,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 253.025,93 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 5: Lote B – Actuaciones en carpinterías exteriores en los siguientes centros educativos: SUBLOTE B2: CEIP Narciso Alonso Cortés y CEIP Pablo Picasso**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 294.456,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 243.352,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 6: Lote B – Actuaciones en carpinterías exteriores en los siguientes centros educativos: SUBLOTE B3: CEIP Miguel de Cervantes, EIM La Cometa, EIM Mafalda y Guille y EIM Tobogán**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 280.275,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 231.632,94 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 7: Lote B – Actuaciones en carpinterías exteriores en los siguientes centros educativos: SUBLOTE B4: CEIP Gabriel y Galán y CEIP Jorge Guillén**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 322.951,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 266.902,13 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 8: Lote C – Actuaciones en aseos en los siguientes centros educativos: SUBLOTE C1: CEIP Fray Luis de León y CEIP Profesor Enrique Tierno Galván**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 184.191,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 152.224,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

→ 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 9: Lote C – Actuaciones en aseos en los siguientes centros educativos: SUBLOTE C2: CEIP Giner de los Ríos y CEIP León Felipe**

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Valladolid
- Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 195.366,67 EUR.
- Importe (sin impuestos) 161.460,06 EUR.

→ Clasificación CPV

- 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

- 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

- 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

**Lote 10: Lote C – Actuaciones en aseos en los siguientes centros educativos: SUBLOTE C3: EIM Platero y CEIP Gonzalo de Córdoba**

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Valladolid
- Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 181.233,78 EUR.
- Importe (sin impuestos) 149.779,98 EUR.

→ Clasificación CPV

- 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ Clasificación CPV

- 44221000 - Ventanas, puertas y elementos conexos.

→ Clasificación CPV

- 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 10 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Capacidad de obrar: la establecida en la cláusula 9 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - La establecida en la cláusula H.1. del CCP. En este contrato al ser el valor estimado de cada uno de sus sublotes inferior a 500.000 € no es exigible clasificación, pero pueden los licitadores aportar la establecida en la cláusula G del CCP, como medio de acreditar su solvencia.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La establecida en la cláusula H.1. del CCP. En este contrato al ser el valor estimado de cada uno de sus sublotes inferior a 500.000 € no es exigible clasificación, pero pueden los licitadores aportar la establecida en la cláusula G del CCP, como medio de acreditar su solvencia.

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre "A" se subtitulará "DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA PERSONALIDAD, CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATISTA Y GARANTÍA DEPOSITADA", e incluirá el DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) y Este documento deberá completarse con la presentación del modelo de «declaración responsable complementaria» recogido en el anexo II al CCP, sobre cuestiones que no se recogen en el DEUC.

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ N° Lote: 8

→ N° Lote: 9

→ N° Lote: 10

→ Evento de Apertura Mesa de contratación 1

→ Descripción Sobre "B" sobre "B" se subtitulará "OFERTA TÉCNICA NO VALORABLE MATEMÁTICAMENTE" e incluirá una memoria técnica denominada "PLAN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA", en la que desglose y justifique exclusivamente su oferta en relación con los criterios de valoración que dependan de un juicio de valor que se establezcan para cada contrato en el CCP (apartado L.2) en relación con lo establecido en la cláusula 17 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ N° Lote: 8

→ N° Lote: 9

→ N° Lote: 10

→ Descripción Sobre "C" se subtitulará "OFERTA ECONÓMICA Y TÉCNICA VALORABLE MATEMÁTICAMENTE" y responderá al modelo recogido en el Anexo III del CCP. También recogerá la oferta que propongan los licitadores en aquellas otras cuestiones que sean valorables de manera numérica sin precisar juicios de valor, de acuerdo con los criterios de selección de la oferta más ventajosa en relación calidad-precio que se establecen en la cláusula 17 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Plan social de ejecución del contrato. Cláusula L.1 del CCP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Valoración matemática. Cláusula L.1 del CCP

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Propuesta de ejecución de la obra. Cláusula L.2 del CCP

→ Ponderación : 27

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 27

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

### Apertura de Ofertas

Apertura sobre B de la empresa Ceteco

**Fecha** 28/02/2019

**Hora** 13:50

Apertura sobre oferta técnica

Apertura sobre oferta técnica de la empresa Ceteco

### Lugar

Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

### Dirección Postal

Plaza Mayor

(47001) Valladolid España

### Tipo de Acto : Público

ID 0000003735666 | UUID 2019-151271 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 25 feb 2019 14:19:21:561 CET N.Serie  
128247559067183138745337944686976230521 Autoridad 4: C=ES,O=FABRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016