



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **4/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2023 a las 10:49 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Santa Eugènia**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fwYgfkooe0Sr3GQd_5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaça Bernat, 7
→ (07142) Santa Eugènia España
→ ES532

Contacto

→ Teléfono +34 971144397
→ Correo Electrónico batle@ajsantaeugenia.net

Objeto del Contrato: Servicio de redacción del proyecto técnico integrado de obra y actividad de rehabilitación del edificio del antiguo Ayuntamiento viejo como equipamiento dotacional cívico-social por parte del Ajuntament de Santa Eugènia, situado en la plaza Bernat de Santa Eugènia, 1, esquina con el Camí Des Puig, en el núcleo urbano de Santa Eugènia.

→ Descripción Servicio de redacción de proyecto

→ Valor estimado del contrato 170.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 205.700 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 170.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/05/2023 al 30/09/2024

→ Observaciones: La fecha de inicio es a efectos indicativos, toda vez que la prestación se iniciará en el momento de formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

→ PRIMER.- Adjudicar a la mercantil PERIS TORAL ARQUITECTES, amb CIF núm. J64439151 el contracte de servei de redacció de projecte tècnic integrat d'obra i activitat de rehabilitació de l'edifici de l'antic Ajuntament Vell com a equipament dotacional cívico-social, per part de l'Ajuntament de Santa Eugènia, situat a la Plaça Bernat de Santa Eugènia, 1, cantonada amb Camí des Puig, al nucli urbà de Santa Eugènia (exp. 4/2022), per un import de 153.000 €, més el corresponent IVA, tot acceptant i essent exigibles els compromisos adoptats per l'empresa d'acord amb la seva oferta tècnica.

SEGON.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària, tot requerint-la per tal que transcorreguts 15 dies, es procedeixi a la formalització de la relació contractual.

TERCER.- Ordenar la publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant d'EMSA, S.A.U. allotjat a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

QUART.- Ordenar la publicació de la present resolució en el perfil del contractant d'EMSA, S.A.U., allotjat a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

En els termes establerts en el PCA, i d'acord amb allò que disposa l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la present resolució d'adjudicació és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. En conseqüència, contra la present resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats podran interposar el referit, o bé directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en els supòsits, condicions i terminis previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic en relació a l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en relació a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar aquells altres recursos que considerin procedents.

Condiciones de Licitación

- [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
- [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- [Descripción de Programas de Financiación](#) CO2.I05.P02

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **PERIS-TORAL ARQUITECTES SCPP**
- NIF J64439151
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección de Visita

- España

Importes de Adjudicación

- [Importe total ofertado \(sin impuestos\)](#) 153.000 EUR.
- [Importe total ofertado \(con impuestos\)](#) 185.130 EUR.

Motivación

- [Motivación](#) PRIMER.- Adjudicar a la mercantil PERIS TORAL ARQUITECTES , amb CIF núm. J64439151 el contracte de servei de redacció de projecte tècnic integrat d'obra i activitat de rehabilitació de l'edifici de l'antic Ajuntament Vell com a equipament dotacional cívico-social, per part de l'Ajuntament de Santa Eugènia, situat a la Plaça Bernat de Santa Eugènia, 1, cantonada amb Camí des Puig, al nucli urbà de Santa Eugènia (exp. 4/2022), per un import de 153.000 €, més el corresponent IVA, tot acceptant i essent exigibles els compromisos adoptats per l'empresa d'acord amb la seva oferta tècnica.

SEGON.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària, tot requerint-la per tal que transcorreguts 15 dies, es procedeixi a la formalització de la relació contractual.

TERCER.- Ordenar la publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant d'EMSA, S.A.U. allotjat a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

QUART.- Ordenar la publicació de la present resolució en el perfil del contractant d'EMSA, S.A.U., allotjat a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

En els termes establerts en el PCA, i d'acord amb allò que disposa l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la present resolució d'adjudicació és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. En conseqüència, contra la present resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats podran interposar el referit, o bé directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en els supòsits, condicions i terminis previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic en relació a l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en relació a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar aquells altres recursos que considerin procedents.

→ [Fecha del Acuerdo](#) 03/07/2023

→ [Plazo de Formalización](#) Del 01/08/2023 al 16/08/2023

→ Observaciones: Tras los 15 días de la notificación de la adjudicación (153 LCSP)

Información Sobre las Ofertas

→ [Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas](#)
No

→ [Precio de la oferta más baja](#) 153.000 EUR.

→ [Precio de la oferta más alta](#) 153.000 EUR.

→ [Ofertas recibidas](#) 1

→ [Número de ofertas recibidas de PYMEs](#) 1

→ [Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios\(UE\)](#) 0

→ [Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios\(No UE\)](#) 0

→ [Ofertas electrónicas recibidas](#) 0

Garantía Requerida Definitiva

→ [Porcentaje](#) 5 %

[Plazo de constitución](#)

→ [1 Año\(s\)](#)

Presentación de recursos

[Presentación de recursos](#)

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

→ [Sitio Web](#) <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

[Dirección Postal](#)

→ Avenida General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

Proceso de Licitación

→ [Servicio de redacción de proyecto, procedimiento abierto, tramitación ordinaria.](#)

→ [Procedimiento Abierto](#)

→ [Tramitación Ordinaria](#)

→ [Tramitación del Gasto Ordinaria](#)

→ [Sistema de Contratación](#) No aplica

→ [Presentación de la oferta](#) Electrónica

→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/03/2023 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/03/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/03/2023 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sala de Ple Ajuntament de Santa Eugènia

Dirección Postal

→ plaça Bernat de Santa Eugènia, 7
→ (07142) Santa Eugènia España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 09/05/2023 a las 09:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Despatx Batlia

Dirección Postal

→ Plaza Bernat de Santa Eugenia
→ (07142) Santa Eugenia España

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 09/05/2023 a las 09:00 horas
→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Despatx Batlia

Dirección Postal

→ Plaza Bernat de Santa Eugenia
→ (07142) Santa Eugenia España

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 09/05/2023 a las 09:00 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Despatx Batlia

Dirección Postal

→ Plaza Bernat de Santa Eugenia
→ (07142) Santa Eugenia España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Especial seguimiento de la obra
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 12
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 30

- mayor experiencia profesional arquitecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- mayor experiencia profesional arquitecto técnico
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- mayor experiencia profesional ingeniero industrial
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- proyectos premiados de arquitecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- análisis del proyecto a ejecutar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- proyectos de arquitectura de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 14
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2dCyJq3h%2Fap7h_85%2Fpmmsfw%3D%3D