



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3.22/27507.0134**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-03-2023 a las 12:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **ADIF - Presidencia**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lelX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Sor Ángela de la Cruz, 3

→ (28020) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)

**Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de adecuación y mejora de edificio de oficinas y uso técnico en el complejo logístico de Adif en Villaverde.**

→ Valor estimado del contrato 3.967.245,86 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.800.367,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.967.245,86 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213320 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el transporte ferroviario.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ Por ser la oferta económicamente más ventajosa

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **COMSA SAU**

→ NIF A08031098

→ El adjudicatario es una PYME : No

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.562.983,51 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.311.210,05 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 3.22/27507.0134/1

→ Fecha de Formalización 27/03/2023

## Motivación

→ Motivación Art. 145 y 146 de la Ley 9/2017: Oferta mejor valorada según criterios de adjudicación.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/02/2023

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 9

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2022 a las 13:00

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 51

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TECNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TICR0J9QVU8BPRB\\_xZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TICR0J9QVU8BPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 09/08/2022

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2022/08/09/pdfs/BOE-B-2022-24703.pdf>

ID 0000010678264 | UUID 2023-586777 | SELLO DE TIEMPO Fecha vie, 31 mar 2023 12:04:47:996 CEST N.Serie  
102392195690652510602288031466799817842 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020