

**Área:** Transparencia y Modernización

**Unidad:** Contratación y Patrimonio

**Ref.:** JDM/mgo

**Expte.:** 1845674M

**Asunto:** Acta 1ª de la Mesa de Contratación. Contrato de obras. Obras de terminación de la Ronda Norte de Manises

ACTA PRIMERA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONVOCADA PARA LA LICITACIÓN Y ADJUDICACIÓN, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL CONTRATO DE OBRAS DENOMINADO “**OBRAS DE TERMINACIÓN DE LA RONDA NORTE DE MANISES**”

MIEMBROS ASISTENTES A LA MESA DE CONTRATACIÓN	
<b>PRESIDENTE</b>	El Concejal del Área de Transparencia y Modernización, Don Jesús María Borràs i Sanchís
<b>VOCALES</b>	El Secretario General del Ayuntamiento de Manises, Don Antonio Pascual Ferrer
	La Interventora del Ayuntamiento de Manises, Doña María José Espinós Bonet
	La Arquitecta Municipal, Doña María Bayo Calduch
<b>SECRETARIA DE LA MESA</b>	La administrativa del departamento de Contratación y Patrimonio, María Isabel Gandía Ortiz

ORDEN DEL DÍA	
<b>1º</b>	Acto de apertura y calificación del Sobre Electrónico núm. 1: documentación administrativa general
<b>2º</b>	Acto de apertura del Sobre Electrónico núm. 2: oferta económica y documentación evaluable mediante criterios automáticos

En Manises, a las 13:30 horas del día 10 de septiembre de 2024 (martes), se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación arriba indicados, en la sala de reuniones del Ayuntamiento de Manises, que quedan identificados por la Secretaria de la Mesa. Todo ello al objeto de constituir la Mesa y proceder a la apertura y valoración de las proposiciones presentadas de forma electrónica, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, durante el procedimiento de licitación del contrato de obras arriba indicado. Asisten en calidad de asesores el técnico del departamento de Contratación, Don José Albino de la Oliva Marrades, y el arquitecto municipal, Don Eugenio Cremades Martín.

### **1.- Acto de apertura y calificación del Sobre Electrónico núm. 1: documentación administrativa general**

En primer lugar, tras la constitución de la Mesa, la secretaria de la misma comunica que, habiendo finalizado el plazo de presentación de ofertas a las 23:59 horas del día 9 de septiembre de 2024, se ha comprobado que las empresas que han concurrido a la licitación electrónica convocada a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PLCSP) han sido las siguientes:



Nombre de la Empresa	Nº Identificación	Fecha y hora de presentación de oferta	Registrado en Plataforma
AGLOMERADOS LOS SERRANOS, SA	A03443801	06-09-2024 09:49	Si
BECSA, SA	A46041711	05-09-2024 14:22	Si
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA	A28582013	09-09-2024 17:51	Si
GEOCIVIL, S.A.	A96113246	09-09-2024 13:31	Si
LICUAS S.A. - COARSA, S.A.	A78066487	09-09-2024 11:24	Si
OBRAS Y SERVICIOS SERCYOVAL S.L.	B96852876	09-09-2024 16:53	Si
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	A46015129	09-09-2024 16:39	Si
URBAMED PROJECTS, S.L. - ARGOTEK INSTALACIONES, S.L.U.	UTE: 308305	06-09-2024 12:09	Si



Seguidamente, conforme establece la cláusula 16 del PCAP, se procede al descifrado y apertura del Sobre Electrónico núm. 1, utilizando como herramienta la Plataforma de Contratación del Sector Público, y después del examen, revisión y comprobación de la documentación administrativa general aportada por todos los licitadores, la Mesa, en este punto, concluye y acuerda, por unanimidad, admitir a las ocho empresas que se han presentado, y así se refleja en la siguiente tabla-resumen:

EXPEDIENTE 1845674M  
CONTRATO DE OBRAS  
OBRAS DE TERMINACIÓN DE LA RONDA NORTE DE MANISES  
Procedimiento Abierto

SOBRE N°1.- DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA GENERAL

N.º PLICA	LICITADOR	CIF	DEUC	¿CONCURRENCIA EN UTE?	¿SE BASA EN LA CAPACIDAD DE OTRAS ENTIDADES?	ANEXO III (DECLARACIÓN SUBCONTRATACIÓN)	CALIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA	ADMISIÓN
1	AGLOMERADOS LOS SERRANOS SAU	A03443801	CORRECTO	NO	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO
2	BECSA SA	A46041711	CORRECTO	NO	NO	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO
3	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA	A28582013	CORRECTO	NO	NO	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO
4	GEOCIVIL SA	A96113246	CORRECTO	NO	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	NO SUBCONTRATARÁ	CUMPLE	ADMITIDO
5	UTE LICUAS SA – COARSA SA	A78066487 A28467306	CORRECTO	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	NO	NO SUBCONTRATARÁ	CUMPLE	ADMITIDO
6	UTE SERCYOVAL SL – SA AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	B96852876 A46027660	CORRECTO	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO
7	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SAU	A46015129	CORRECTO	NO	NO	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO
8	UTE URBAMED PROJECTS SL – ARGOTEK INSTALACIONES SLU	B40504466 B97608137	CORRECTO	SÍ ; DOCUMENTACIÓN CORRECTA	NO	SÍ	CUMPLE	ADMITIDO

## 2.- Acto de apertura del Sobre Electrónico núm. 2: oferta económica y documentación evaluable mediante criterios automáticos

En primer lugar, en acto público, al que no se persona licitador alguno, se procede al descifrado y apertura del Sobre Electrónico núm. 2, que contiene la oferta económica y la documentación ponderable mediante criterios evaluables automáticamente y que se valorará conforme a los criterios objetivos o cuantificables mediante fórmulas, que se contemplan en el apartado L.1 del Anexo I el PCAP, siendo los siguientes:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		
N.º CRITERIO	CRITERIOS OBJETIVOS O AUTOMÁTICOS	MÁXIMO PUNTOS
1	<b>Criterio 1.- El Precio.-</b> Consistirá en ofrecer un precio menor al previsto como precio base de licitación, separando el IVA aplicable	Hasta 55 puntos
2	<b>Criterio 2.-</b> Ampliación del plazo de garantía	Hasta 25 puntos
3	<b>Criterio 3.-</b> Disposición de un responsable de coordinación y gestión del proceso constructivo con experiencia en obras del mismo tipo	Hasta 20 puntos
<b>TOTAL</b>		<b>MÁXIMO 100 PUNTOS</b>

Asimismo, se da cuenta a la Mesa del presupuesto base de licitación del presente contrato, que es el siguiente:

FASES DE LA OBRA	Importe Base	IVA 21%	Presupuesto Base Licitación
FASE I (Desde polígono industrial El Barranquet hasta C/ Huertos)	1.377.312,98 €	289.235,72 €	1.666.548,70 €
FASE II (Ámbito Obradores)	698.839,75 €	0,00 € *	698.839,75 €
<b>IMPORTES TOTALES</b>	<b>2.076.152,73 €</b>	<b>289.235,72 €</b>	<b>2.365.388,45 €</b>

\* Se produce la inversión del sujeto pasivo del IVA



Tras el descifrado y apertura de la documentación electrónica presentada por las empresas licitadoras dentro del Sobre Electrónico núm. 2, se procede a la lectura y a dar cuenta de las ofertas económicas, siendo las siguientes:

EXPEDIENTE 1845674M  
CONTRATO DE OBRAS  
OBRAS DE TERMINACIÓN DE LA RONDA NORTE DE MANISES  
Procedimiento Abierto

SOBRE N°2.- CRITERIOS OBJETIVOS O AUTOMÁTICOS (100 PUNTOS)

N.º PLICA	LICITADOR	CIF	PRECIO FASE I (PBL= 1.377.312,98 €), SIN IVA	PRECIO FASE II (PBL= 698.839,75 €), SIN IVA	PRECIO TOTAL FASE I Y FASE II (PBL=2.076.152,73 €), SIN IVA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	RESPONSABLE DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO CON EXPERIENCIA
1	AGLOMERADOS LOS SERRANOS SAU	A03443801	1.067.004,36 €	541.391,15 €	<b>1.608.395,51 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 8 intervenciones
2	BECSA SA	A46041711	1.136.071,89 €	576.435,57 €	<b>1.712.507,46 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 5 intervenciones
3	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA	A28582013	1.117.276,29 €	566.898,81 €	<b>1.684.175,10 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 5 intervenciones
4	GEOCIVIL SA	A96113246	1.121.683,69 €	569.135,09 €	<b>1.690.818,78 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 9 intervenciones
5	UTE LICUAS SA - COARSA SA	A78066487 A28467306	1.170.440,53 €	593.874,06 €	<b>1.764.314,59 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 5 intervenciones
6	UTE SERCYOVAL SL - SA AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	B96852876 A46027660	1.217.407,77 €	617.704,87 €	<b>1.835.112,64 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 6 intervenciones
7	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SAU	A46015129	1.148.403,56 €	582.692,58 €	<b>1.731.096,14 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 5 intervenciones
8	UTE URBAMED PROJECTS SL - ARGOTEK INSTALACIONES SLU	B40504466 B97608137	1.199.122,16 €	608.426,87 €	<b>1.807.549,03 €</b>	36 meses adicionales	Aporta documentación acreditativa a valorar: 5 intervenciones

A continuación, de conformidad con el artículo 149 LCSP y el apartado L.3 del Anexo I del PCAP, en la Mesa se procede a identificar si alguna de las ofertas presentadas se encuentra cursa en presunción de anormalidad, para lo cual se aplican los cálculos previstos en el mencionado apartado L.3 del Anexo I, resultando NO encontrarse en dicho supuesto ninguna de las ofertas presentadas por los licitadores, a la vista de los siguientes cálculos:

CÁLCULO BAJA DESPROPORCIONADA	8 LICITADORES
Oferta media aritmética	1.729.246,16 €
Ofertas superiores al 10% de la media aritmética	<b>1.902.170,77 €</b>
Recálculo nueva media aritmética	No procede
Oferta desproporcionada o anormal (inferiores al 10% de la media aritmética)	<b>1.556.321,54 €</b>

Finalmente, dada la gran cantidad de documentación aportada por los licitadores para acreditar el **Criterio de Adjudicación n.º 3. Disposición de un responsable de coordinación y gestión del proceso constructivo con experiencia en obras del mismo tipo**, y que ha de valorarse, la Mesa, por unanimidad de sus miembros, acuerda suspender la sesión en este punto y remitir la documentación presentada por los licitadores en el Sobre Electrónico núm. 2 a la arquitecta municipal, Doña María Bayo Calduch, para su correspondiente evaluación y emisión de informe de valoración mediante la aplicación de los criterios automáticos que se recogen en el apartado L del Anexo I del PCAP; informe que se traerá a la Mesa posteriormente, quedando por determinar la fecha de convocatoria de la próxima sesión de la Mesa, a la espera de la emisión del mismo, lo que se hará público mediante anuncio en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Y siendo las 14:40 horas del día de su comienzo y no habiendo otros asuntos que tratar, por la Presidencia se declara concluida la sesión, extendiéndose a continuación este documento para constancia de las actuaciones realizadas, y siendo revisado por los miembros de la misma, es firmada por todos mediante la utilización de firma electrónica reconocida.



# Documento bajo custodia en Sede Electrónica

AJUNTAMENT DE MANISES

## 2024 09 10 Acta 1 - Apertura Sobres 1 y 2 - Obras Ronda Norte - SEFYCU 5447131

Puede acceder a este documento en formato PDF - PAdES y comprobar su autenticidad en la Sede Electrónica usando el código CSV siguiente:



**URL (dirección en Internet) de la Sede Electrónica:** <https://manises.sedipualba.es/>

**Código Seguro de Verificación (CSV):** JWAA ANML ULA4 MTXJ F472

En dicha dirección puede obtener más información técnica sobre el proceso de firma, así como descargar las firmas y sellos en formato XAdES correspondientes.

## Resumen de firmas y/o sellos electrónicos de este documento

Huella del documento para el firmante	Texto de la firma	Datos adicionales de la firma
	MARÍA ISABEL GANDÍA ORTIZ Administrativa	Firma electrónica avanzada - ACCV - 12/09/2024 9:07 MARIA ISABEL GANDIA ORTIZ
	El Secretario de Ajuntament DE Manises ANTONIO PASCUAL FERRER	Firma electrónica avanzada - ACCV - 12/09/2024 9:41 ANTONIO JOSE PASCUAL FERRER
	Interventora del Ayuntamiento de Manises MARÍA JOSÉ ESPINÓS BONET	Firma electrónica avanzada - ACCV - 12/09/2024 12:37 MARIA JOSE ESPINOS BONET
	El Alcalde del Ayuntamiento de Manises P.D. RESOLUCIÓN Nº 3077 de 30/06/2023 El concejal del Área de Transparencia y Modernización JESÚS MARÍA BORRAS SANCHIS	Firma electrónica avanzada - ISTECS - 12/09/2024 13:36 JESUS MARIA BORRAS SANCHIS
	MARÍA BAYO CALDUCH Arquitecta	Firma electrónica avanzada - ACCV - 13/09/2024 7:41 MARIA DE MONTIEL BAYO CALDUCH