



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202443000002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-03-2024 a las 13:08 horas.



Servicio integral de limpieza de los edificios de la Subdelegación del Gobierno en Tarragona

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 237.005,54 EUR.

→ **Importe** 143.388,35 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 118.502,77 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/07/2024 durante 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES514 Tarragona TARRAGONA

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **DEUC 202443000000 .xml**

→ **MODELO Oferta Economica.docx**

→ **MODELO Oferta Tecnica.docx**

→ **PERSONAL A SUBROGAR CORRECTO.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cdownN7X4EJ%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Subdelegación del Gobierno en Tarragona**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jEqziPsk8bgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Imperial Tarraco 3

Contacto

→ **Teléfono** 977999116

→ (43005) Tarragona España
→ ES514

→ Fax 977999172
→ Correo Electrónico
secretario_general.tarragona@correo.gob.es

Proveedor de Pliegos

→ Subdelegación del Gobierno en Tarragona

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/04/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Imperial Tarraco 3
→ (43005) Tarragona España

Contacto

→ Correo Electrónico
secretario_general.tarragona@correo.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Subdelegación del Gobierno en Tarragona

Dirección Postal

→ Plaza Imperial Tarraco 3
→ (43005) Tarragona España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/04/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Un mes desde el anuncio de la
licitación en el DOUE

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/04/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura de ofertas

Proveedor de Información adicional

→ Subdelegación del Gobierno en Tarragona

Dirección Postal

→ Plaza Imperial Tarraco 3
→ (43005) Tarragona España

Contacto

→ Correo Electrónico
secretario_general.tarragona@correo.gob.es

Lugar

→ Sala de juntas

Dirección Postal

→ Plaza Imperial Tarraco, 3
→ (43005) Tarragona España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Interesados en el proceso por ser oferentes.

Otros eventos

Apertura sobre administrativo

- Apertura sobre administrativo
- El día 25/04/2024 a las 09:30 horas
- Apertura sobre administrativo

Lugar

- Sala de juntas

Dirección Postal

- Plaza Imperial Tárraco, 3
- (43005) Tarragona España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 25/03/2024

Objeto del Contrato: Servicio integral de limpieza de los edificios de la Subdelegación del Gobierno en Tarragona

→ Descripción del procedimiento

Servicio integral de limpieza de los edificios de la Subdelegación del Gobierno en Tarragona y Áreas Integradas, así como de las zonas comunes del Edificio Administrativo Compartido de Servicios Múltiples de la provincia de Tarragona.

→ Valor estimado del contrato 237.005,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 143.388,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 118.502,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2024 durante 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tarragona

→ Código de Subentidad Territorial ES514

Dirección Postal

→ PLAZA IMPERIAL TARRACO, 3 Y OTRAS

→ (43005) TARRAGONA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Sí. 1 año, de acuerdo con el artículo 29.2 de la LCSP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas (y resto ver Pliegos)

→ Consideraciones de tipo medioambiental - programa de formación al personal de limpieza que recoja los aspectos medioambientales en la prestación del servicio

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 3.555,08 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- No prohibición para contratar - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- No estar incurso en incompatibilidades - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Requisitos de participación exigidos legalmente y en los Pliegos.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Prohibiciones de contratar según el art 71 de la LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación firmada en todas sus hojas de los servicios de limpieza prestados en los últimos tres años, indicando el importe, la fecha de realización y el destinatario, público o privado, de los mismos. La media resultante (obtenida de sumar el importe de los servicios prestados en los últimos tres años y dividirla por el número de servicios prestados) no deberá ser inferior al presupuesto base de licitación. Además, esta relación deberá ir acompañada de certificados de prestación para los tres servicios más importantes. Dichos certificados indicarán el importe, las fechas y el destinatario de los servicios.
- Plantilla media anual - Alternativamente, declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años. Acreditación certificado TGSS. La plantilla media anual de la empresa deberá ser, como mínimo, igual al número de personas que en la actualidad ejecutan el contrato (9).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Alternativamente, presentación del justificante de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado. Este será el medio de acreditación en el caso de empresas de nueva creación o empresarios sin experiencia.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito del contrato igual o superior al valor estimado del contrato, (mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles).

Preparación de oferta

- **Sobre A** : ADMINISTRATIVO
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura sobre administrativo
- **Descripción** DEUC

Preparación de oferta

- **Sobre B**: Oferta técnica y oferta económica
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta
- **Descripción** Oferta técnica y económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **CONTENEDORES SANITARIOS / BACTERIOSTÁTICOS**
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : No = 0 Si= 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Cuidado y reposición de plantas
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : Si=1 No=0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- **OFERTA ECONÓMICA**
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75
 - Expresión de evaluación : Oferta más ventajosa X 75 / oferta a evaluar
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 75
- Productos etiqueta ecológica
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si= 2 No=0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Situaciones de emergencia
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Expresión de evaluación : 1 punto por cada 10 horas
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Situaciones especiales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Expresión de evaluación : 1 punto por cada 10 horas
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SUBDELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN TARRAGONA**

Dirección Postal

- PLAZA IMPERIAL TARRACO 3
- (43005) TARRAGONA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012952057 | UUID 2024-000348195 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 26 Mar 2024 13:08:32:835 CET N.Serie
71645721648943120886631045297735343677 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020