

Referencia:	2019/00004314S
Procedimiento:	Abierto no sujeto a regulación armonizada
Solicitud:	Solicitud presentación de proposición en procedimiento de contratación abierto de obras SARA
Urbanismo (RGR)	

INFORME DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.

Visto el expediente de referencia, el/la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:

ANTECEDENTES

- Informe técnico de valoración de las proposiciones admitidas de fecha 09/03/2020.
- Informe técnico sobre la justificación de oferta con valores anormales o desproporcionados de fecha 26/03/2020.
- Informe técnico de propuesta de adjudicación de fecha 26/03/2020.
- Alegaciones informe técnico municipal por TECNIMED de fecha 15/04/2020.
- Informe técnico sobre alegaciones presentadas por TECNIMED de fecha 24/04/2020.
- Nuevas alegaciones presentadas por TECNIMED de fecha 29/04/2020.
- Informe jurídico sobre las alegaciones presentadas por TECNIMED de fecha 26/05/2020.
- Informe técnico sobre la justificación reducción del plazo ofertado por TECNIMED de fecha 22/06/2020.

INFORME DE VALORACIÓN

Teniendo en cuenta todo cuanto se ha dispuesto en los informes emitidos anteriormente y que constan en el expediente, se expone nuevamente el informe técnico de clasificación de ofertas y propuesta de adjudicación de fecha 26/03/2020.

“Las proposiciones que se valoran son las presentadas por:

- | | | |
|----|------------|--|
| 1 | A-96311717 | Marcala Construcciones, S.A |
| 2 | B40587750 | Contratas y Mantenimiento Valencia, S.L. |
| 3 | B96534805 | Vareser 96, S.L. |
| 4 | B97161210 | Petuchini Construcciones S.L. |
| 5 | B97600001 | Assistacasa 2005, S.L. |
| 7 | B98357551 | Tecnimed Llíria, S.L. |
| 8 | B98493190 | Integraval Hortus, S.L. |
| 9 | B98673296 | Solve Up, S.L. |
| 10 | B98835390 | Aper Ambient, S.L. |

Resulta la siguiente valoración de cada uno de los criterios:

1.- Menor precio de adjudicación (hasta 55 puntos).

		Menor precio adjudicación + IVA	Hasta 55 puntos
A-96311717	MARCALA CONSTRUCCIONES, S.A	46.596,53 €	31,10
B40587750	CONTRATAS Y MANTENIMIENTO VALENCIA SL	45.500,00 €	37,70
B96534805	VARESER 96, S.L.	51.613,44 €	0,93
B97161210	PETUCHINI CONSTRUCCIONES SL	42.623,00 €	55,00
B97600001	ASSISTACASA 2005, S.L	47.848,75 €	23,57
B97902985	ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS ANSER SL		
B98357551	TECNIMED LLIRIA SL	44.818,67 €	41,80
B98493190	INTEGRAVAL HORTUS, SL	47.746,32 €	24,19
B98673296	SOLVE UP S.L.	45.993,00 €	34,73
B98835390	APER AMBIENT, S.L.	48.662,63 €	18,68

2. Menor plazo de ejecución de las obras (hasta 40 puntos).

		Reduccion plazo en días naturales	Hasta 40	Plan de trabajo	Puntos
A-96311717	MARCALA CONSTRUCCIONES, S.A	28	28,72	NO	0,00
B40587750	CONTRATAS Y MANTENIMIENTO VALENCIA SL	17	17,44	NO	0,00
B96534805	VARESER 96, S.L.	36	36,92	SI	40,00
B97161210	PETUCHINI CONSTRUCCIONES SL	14	14,36	SI**	15,56
B97600001	ASSISTACASA 2005, S.L	18	18,46	SI	20,00
B97902985	ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS ANSER SL				
B98357551	TECNIMED LLIRIA SL	39	40,00	SI/NO*	0,00
B98493190	INTEGRAVAL HORTUS, SL	18	18,46	SI	20,00
B98673296	SOLVE UP S.L.	23	23,59	NO	0,00
B98835390	APER AMBIENT, S.L.	15	15,38	SI**	16,67

3. Inclusión de características sociales del contrato (hasta 5 puntos).

		Posecion certificados de calidad	5 pun os
A-96311717	MARCALA CONSTRUCCIONES, S.A	0	0
B40587750	CONTRATAS Y MANTENIMIENTO VALENCIA SL	0	0
B96534805	VARESER 96, S.L.	5	5
B97161210	PETUCHINI CONSTRUCCIONES SL	0	0
B97600001	ASSISTACASA 2005, S.L	4	4
B97902985	ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS ANSER SL	0	0
B98357551	TECNIMED LLIRIA SL	0	0
B98493190	INTEGRAVAL HORTUS, SL	2	2
B98673296	SOLVE UP S.L.	0	0
B98835390	APER AMBIENT, S.L.	0	0

Por lo expuesto anteriormente, resulta la siguiente valoración total:

1	A-96311717	Marcala Construcciones, S.A	31,10 puntos
2	B40587750	Contratas y Mantenimiento Valencia, S.L.	37,70 puntos
3	B96534805	Vareser 96, S.L.	45,93 puntos
4	B97161210	Petuchini Construcciones S.L.	70,56 puntos
5	B97600001	Assistacasa 2005, S.L.	47,57 puntos
7	B98357551	Tecnimed Llíria, S.L.	41,80 puntos
8	B98493190	Integraal Hortus, S.L.	46,19 puntos
9	B98673296	Solve Up, S.L.	34,73 puntos
10	B98835390	Aper Ambient, S.L.	35,35 puntos

Del resultado de la valoración se obtiene el siguiente orden de ofertas:

1	B97161210	Petuchini Construcciones S.L.	70,56 puntos
2	B97600001	Assistacasa 2005, S.L.	47,57 puntos
3	B98493190	Integraal Hortus, S.L.	46,19 puntos
4	B96534805	Vareser 96, S.L.	45,93 puntos
5	B98357551	Tecnimed Llíria, S.L.	41,80 puntos
6	B40587750	Contratas y Mantenimiento Valencia, S.L.	37,70 puntos
7	B98835390	Aper Ambient, S.L.	35,35 puntos
8	B98673296	Solve Up, S.L.	34,73 puntos
9	A-96311717	Marcala Construcciones, S.A	31,10 puntos

CONCLUSIÓN-RESUMEN

Por todo lo expuesto anteriormente, el técnico que suscribe, informa:

1.- De acuerdo con el informe técnico sobre la justificación reducción del plazo ofertado por TECNIMED de fecha 22/06/2020, el plazo propuesto se considera inviable, por ello, se le otorga 0 puntos en el criterio de menor plazo de ejecución.

2.- Se ratifica conforme el informe técnico de clasificación de ofertas y propuesta de adjudicación de fecha 26/03/2020.

Por todo ello, se propone a la Mesa de Contratación la adjudicación del contrato a la mercantil **Petuchini Construcciones S.L. (B97161210)** por resultar la oferta más ventajosa en relación calidad-precio.

Es cuanto se tiene que informar, trasladando este informe a la Mesa de Contratación que con su mejor criterio resolverá. Y para que conste y surta a los efectos oportunos, en Llíria a la fecha de la firma.

EL ARQUITECTO TÉCNICO

EL COORDINADOR DE URBANISMO

ANEXO. CUADRO RESUMEN VALORACIÓN OFERTAS

	Menor precio adjudicación	Hasta 55 puntos	Reducción plazo en días naturales	Hasta 40 puntos	Plan de trabajo	Puntos 40 puntos	Poseción certificados de calidad	Hasta 5 puntos	TOTAL Puntuación
A-66311717	46.596,53 €	31,10	28	28,72	NO	0,00	0	0	31,10
B40587750	45.500,00 €	37,70	17	17,44	NO	0,00	0	0	37,70
B96534805	51.613,44 €	0,93	36	36,92	SI	40,00	5	5	45,93
B97161210	42.623,00 €	55,00	14	14,36	SI**	15,56	0	0	70,56
B97600001	47.848,75 €	23,57	18	18,46	SI	20,00	4	4	47,57
B97902985	44.818,67 €	41,80	39	40,00	SI/NO*	0,00	0	0	41,80
B98357551	47.746,32 €	24,19	18	18,46	SI	20,00	2	2	46,19
B98483190	45.993,00 €	34,73	23	23,59	NO	0,00	0	0	34,73
B98673296	48.662,63 €	19,88	15	15,38	SI**	16,67	0	0	35,35