



ILUSTRE AYUNTAMIENTO  
DE  
GRANADILLA DE ABONA  
TENERIFE

OFICINA TÉCNICA

DE: ARQUITECTA MUNICIPAL.

A: TÉCNICO RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN.

ASUNTO: INFORME DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS SEGÚN CRITERIOS CUALITATIVOS O BASADOS EN JUICIOS DE VALOR. REVISADO 1

EXPTE CONTRATACIÓN N.º 26, PARA “DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SALA VELATORIO EN GRANADILLA CASCO”.

La Oficina Técnica Municipal, a solicitud del área de contratación, realiza la valoración de las ofertas presentadas para el contrato de referencia, tomando como referencia los criterios cualitativos o basados en juicios de valor contenidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para cada uno de los Lotes, desglosándose la puntuación en los aspectos que, a criterio de la técnico que suscribe, engloban cada uno de los apartados a valorar.

Habiéndose detectado en el cuadro de valoración del LOTE II error aritmético en la suma de los puntos de la segunda columna “grado de conocimiento de la actuación objeto del contrato” y en la suma total de puntos del segundo licitador D. Carlos García Lagares, se procede a corregir dicho error según el nuevo cuadro adjunto

A results de dicha valoración, obtienen la mejor puntuación en los criterios cualitativos, los siguientes licitadores:

LOTE I: DIRECCIÓN DE OBRA Y DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA:

D. Manuel Martínez López y D. Evaristo Martínez Lopez

LOTE II: COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD:

D. Carlos García Lagares

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, firmo el presente informe de valoración en Granadilla de Abona, a 9 de enero de 2020

La arquitecta municipal.

Fdo. Leticia Díaz Santana.



EXPTA CONTRATACIÓN N.º 26. DIRECCIÓN DE OBRA, DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE LA SALA VEATORIO GRANADILLA CASCO. LOTE II

LICITADORES	condicionantes y análisis del documento de proyecto (10 pts)		exposición de metodología a utilizar (5 pts)		grado de conocimiento de la actuación objeto de contrato (10 pts)		descripción de fases y tareas (5 pts)		TOTAL PUNTOS
Antonio Gabriel Arbelo Pimienta	no	equipo vinculado	a, b, c, d	si	emplazamiento y accesos	no	análisis pormenorizado de fases de obra	si	
	Muy bajo	implantación metodológica / procedimiento DO	si	si	orografía de parcela	no	control periódico de obra ejecutada	no	
	si	metodología recepción, control calidad materiales	si	si	operatividad de tránsito de vehículos	no	control de desvío de plazos	1/2	
	si	Metodología control documental para Libro Edif	no	no	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	no	
	no	compromiso visitas de obra	si	si	propuestas de cambios/mejoras	no	informes /actas de visitas	1/2	
	si	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	si	si					2
	si								11,67
	6,06		3,61			0			
Manuel Martínez López, arq Evaristo Martínez López, arq. Tec	si	equipo vinculado	a, b, f, i	si	emplazamiento y accesos	si	análisis pormenorizado de fases de obra	si	
	no	implantación metodológica / procedimiento DO	si	si	orografía de parcela	si	control periódico de obra ejecutada	si	
	si	metodología recepción, control calidad materiales	si	si	operatividad de ejecución y medios auxiliares	no	control de desvío de plazos	si	
	no	Metodología control documental para Libro Edif	si	si	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	si	
	si	compromiso visitas de obra	1/s +	si	propuestas de cambios/mejoras	si	informes /actas de visitas	si	
	si	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	si	si					5
	no					8			23,43
	5,71		4,72						
Gustavo Hernández Santana	si	equipo vinculado	no	no	emplazamiento y accesos	no	análisis pormenorizado de fases de obra	no	
	no	implantación metodológica / procedimiento DO	no	no	orografía de parcela	no	control periódico de obra ejecutada	no	
	no	metodología recepción, control calidad materiales	no	no	operatividad de tránsito de vehículos	no	control de desvío de plazos	no	
	si	Metodología control documental para Libro Edif	no	no	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	no	
	no	compromiso visitas de obra	no	no	propuestas de cambios/mejoras	no	informes /actas de visitas	no	
	no	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	no	no					0
	no					0			2,85
	2,85		0						
Lc30 Consultores (Ramón David Navarrete Ramajo)	no	equipo vinculado	e, h, j, k	si	emplazamiento y accesos	bajo	análisis pormenorizado de fases de obra	si	
	no	implantación metodológica / procedimiento DO	si	si	orografía de parcela	no	control periódico de obra ejecutada	1/2	
	no	metodología recepción, control calidad materiales	si	si	operatividad de tránsito de vehículos	no	control de desvío de plazos	si	
	no	Metodología control documental para Libro Edif	si	si	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	si	
	no	compromiso visitas de obra	no	no	propuestas de cambios/mejoras	no	informes /actas de visitas	si	
	no	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	no	no					4,5
	si					1			10,26
	1,43		3,33						
Pedro Sicilia Martín	no	equipo vinculado	no	no	emplazamiento y accesos	1/2	análisis pormenorizado de fases de obra	no	
	no	implantación metodológica / procedimiento DO	no	no	orografía de parcela	no	control periódico de obra ejecutada	si	
	no	metodología recepción, control calidad materiales	no	no	operatividad de tránsito de vehículos	1/2	control de desvío de plazos	1/2	
	no	Metodología control documental para Libro Edif	no	no	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	no	
	no	compromiso visitas de obra	no	no	propuestas de cambios/mejoras	no	informes /actas de visitas	1/2	
	no	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	no	no					2
	si					2			5,43
	1,43		0						
ABR Estudio Uno, S.L.P.	no	equipo vinculado	a, e, f	1/2	emplazamiento y accesos	no	análisis pormenorizado de fases de obra	1/2	
	no	implantación metodológica / procedimiento DO	si	si	orografía de parcela	no	control periódico de obra ejecutada	no	
	no	metodología recepción, control calidad materiales	no	si	operatividad de tránsito de vehículos	no	control de desvío de plazos	no	
	no	Metodología control documental para Libro Edif	no	no	especialidad ejecución de cubierta (estruc/acabado)	no	control de autorizaciones externas/ puesta en marcha	no	
	no	compromiso visitas de obra	no	no	propuestas de cambios/mejoras	1/2	informes /actas de visitas	si	
	no	estimacion/tram itacion alternativas planteadas	1/2	1/2					1,5
	no					1			4,58
	0		2,08						

equipo vinculado adicional al mínimo necesario

- a) arquitecto
- b) arquitecto técnico
- c) delineante
- d) geólogo
- e) ingeniero industrial
- f) ingeniero técnico industrial
- h) ingeniero de caminos, canales y puertos
- i) técnico en telecomunicaciones e informática
- j) topógrafo
- k) ingeniero civil

En Granadilla de Abona, a 17 de diciembre de 2019

La arquitecta municipal

Fdo: Leticia Díaz Santana

