

## **Anuncio de Licitación de otros tipos de contrato de Enajenación de la finca E1 del sector industrial 9 del PGOU**

### **Expte nº 122/2018**

Título Contrato: Enajenación de la finca E1 del sector industrial 9 del PGOU

Tipo de contrato: Privado

Subtipo de contrato: NINGUNO

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: 122/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
- b) Centro gestor: Secretaria General

#### **2. Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: La enajenación de un solar de 10.010 m2 con la condición de destinarlo a la instalación de una estación de servicio de suministro de carburantes a vehículos.
- b) Código CPV: 70123200-1
- c) Plazo de ejecución.
  - 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/04/2020
  - 2. Duración de ejecución 36M
- d) Lugar de ejecución:
  - 1. Entidad o Departamento:
  - 2. Dirección:
  - 3. Localidad:
  - 4. Código Postal:
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Zaragoza
- f) País: España
- g) División por lotes: NO

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente: No procede
- c) Procedimiento: Abierto
- d) Descripción de procedimiento: Procedimiento abierto
- e) Sistema de contratación: Ninguno
- f) Forma de adjudicación: Se atenderá a varios criterios de valoración en los términos que se derivan de cuanto se contiene en la cláusula octava.
- g) Presentación de la oferta: Manual
- h) Forma de ofertar a los lotes: No procede

#### **4. Presupuestos:**

a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluido): 292381,20 EUROS

b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluido): 353781,25 EUROS

c) Valor estimado: 292381,20 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

a) Especificación de admisión de variantes: No procede

6. Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) NO

7. Compra pública innovadora: NO

8. Financiación con fondos de la UE: NO

a) Descripción de la financiación con fondos de la UE: No procede

9. Indicador de revisión de precios: No procede

10. Requisitos previos de participación.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no)

No procede

b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) No procede

c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) No procede

2. Cláusulas sociales.

a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) No procede

b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) No procede

c) Condiciones especiales de incompatibilidad No procede

b) Clasificación requerida (código de clasificación): No procede

c) Solvencia requerida. No se exige

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

a) Cifra anual de negocio: NO

b) Seguro de indemnización: NO

c) Patrimonio neto: NO

d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b) Técnicos o unidades técnicas: NO

c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

- g) Plantilla media anual: NO
- h) Medidas de gestión medioambiental: NO
- i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l) Otros: NO
- d) Adscripción de medios:
- e) Habilitación empresarial o profesional.
  - 1. Título habilitante:
  - 2. Descripción:
- f) Experiencia.
  - 1. Cantidad de años:
  - 2. Descripción:
- g) Empleados.
  - 1. Cantidad:
  - 2. Descripción:
- h) Requerimiento de CCVV. NO
  - 1. Descripción:

#### 11. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 24/01/2020
- b) Hora límite de presentación: 14:00
- c) Documentación a presentar: La exigida en el pliego en la cláusula séptima.
- d) Lugar de presentación (receptor de ofertas):
  - 1. Entidad: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
  - 2. Domicilio: Calle Mayor, n.º 107
  - 3. Localidad: El Burgo de Ebro
  - 4. Código postal: 50730
- e) Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede
- f) Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede

#### 12. Condiciones de adjudicación

- a) Garantías.
  - 1. Provisional: 14619,06€ correspondiente al 5% del valor de tasación del bien.
  - 2. Definitiva en tanto por ciento: %No procede
- a) Especificación de garantía definitiva: No procede
- b) Validez de la oferta
  - 1. Fecha de inicio de validez No procede
  - 2. Duración No procede
- c) Criterios de adjudicación:

1.Criterio de adjudicación 1:

- a)Identificador (campo no visible): Precio
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Precio más elevado de todos los ofertados
- d)Ponderación: 70,00%

2.Criterio de adjudicación 2:

- a)Identificador (campo no visible): Proyecto básico de Estación de Servicio
- b)Tipo: Juicio de Valor
- c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Proyecto básico de Estación de Servicio
- d)Ponderación: 20,00%

3.Criterio de adjudicación 3:

- a)Identificador (campo no visible): Plazo de ejecución
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Reducción del plazo de ejecución de la estación
- d)Ponderación: 10,00%

13.Condiciones especiales de ejecución del contrato. No procede

14.Otras informaciones. No procede

15.Obtención de documentación e información adicional.

- a)Entidad/Nombre: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
- b)Dirección postal:
  - 1.Calle/Domicilio: Calle Mayor, n.º 107
  - 2.Poblacion/Localidad: El Burgo de Ebro
  - 3.Código postal: 50730
  - 4.Teléfono: 976105005
  - 5.Telefax: 976105351
  - 6.Correo electrónico: ayuntamiento@elburgodeebro.es
  - 7.Sitio web: No procede
  - 8.Fecha límite de obtención de documentos e información: 24/01/2020

16.Proveedor de Pliegos.

- a)Nombre: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
- b)Sitio Web: No procede
- c)Dirección postal.
  - 1.Calle: Calle Mayor, n.º 107
  - 2.Codigo Postal: 50730
  - 3.Poblacion: El Burgo de Ebro
  - 4.Pais: España

5.Teléfono: 976105005

6.Correo electrónico: ayuntamiento@elburgodeebro.es

17.Presentación de recursos:

- a)Nombre: No procede
- b)Sitio Web: No procede
- c)Dirección postal:
  - 1.Calle: No procede
  - 2.Codigo Postal: No procede
  - 3.Poblacion: No procede
  - 4.Pais: No procede

18.Actos de apertura.

a)Reunion 1.

- 1.Tipo de evento: Apertura sobre administrativa
- 2.Lugar:
  - a)Entidad o Departamento: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
  - b)Dirección: Calle Mayor, n.º 107
  - c)Localidad: El Burgo de Ebro
  - d)Código Postal: 50730
  - e)Pais: España
- 3.Fecha: 07/02/2020
- 4.Hora: 10:00

b)Reunion 2.

- 1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta técnica
- 2.Lugar:
  - a)Entidad o Departamento: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
  - b)Dirección: Calle Mayor, n.º 107
  - c)Localidad: El Burgo de Ebro
  - d)Código Postal: 50730
  - e)Pais: España
- 3.Fecha: 14/02/2020
- 4.Hora: 10:00

c)Reunion 3.

- 1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta económica
- 2.Lugar:
  - a)Entidad o Departamento: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
  - b)Dirección: Calle Mayor, n.º 107
  - c)Localidad: El Burgo de Ebro
  - d)Código Postal: 50730
  - e)Pais: España
- 3.Fecha: 28/02/2020
- 4.Hora: 10:00

d)Localidad: El Burgo de Ebro

19.Datos de la firma del documento.

a)Delegación de la firma: Alcalde Presidente

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO

b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO

### **Documentos adjuntos al anuncio:**

**Descripción documento:** Pliego administrativas

**Nombre de Fichero:** Pliego parcela E1 del Sector I9.pdf

**CSV:** CSVW74V6MP18Y1S0PCON      **Tipo de documento:** OTROS