



## **SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EN PATIO INTERIOR DEL C.E.I.P. NAVARRETE EL MUDO (LOGROÑO)**



# MEMORIA



## INDICE

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| 1. OBJETO                       | pág. 3 |
| 2. ANTECEDENTES Y SITUACIÓN     | pág. 3 |
| 3. SOLUCIÓN PROPUESTA           | pág. 3 |
| 4. PLAZO DE EJECUCIÓN           | pág. 3 |
| 5. PROGRAMACIÓN                 | pág. 4 |
| 6. SEGURIDAD Y SALUD            | pág. 4 |
| 7. GESTIÓN DE RESIDUOS          | pág. 4 |
| 8. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA | pág. 5 |
| 9. PRESUPUESTO                  | pág. 5 |
| 10. CONCLUSIÓN                  | pág. 5 |



## 1. OBJETO

La presente memoria define y valora las obras necesarias para la sustitución de la carpintería exterior de las fachadas del patio interior del C.E.I.P. Navarrete el Mudo.

## 2. ANTECEDENTES Y SITUACIÓN

La carpintería metálica existente es de aluminio anodizado con un vidrio sencillo y está ejecutada mediante paneles fijos en la zona inferior y hojas correderas en el resto. Se observan deformaciones con los paños inclinados hacia el interior del pasillo, siendo el punto más desfavorable la junta entre el panel fijo y las hojas correderas. Además, en la zona más baja de la carpintería, se aprecia que se ha separado de la albardilla. Con el fin de evitar el colapso de la carpintería, que se encuentra en mal estado, se hace necesaria su sustitución.

A su vez, esta intervención mejora el aislamiento de la envolvente del edificio y el rendimiento térmico, evitando las pérdidas caloríficas que se producen por la carpintería exterior existente.

La ejecución de las obras no modifica la naturaleza y configuración del inmueble por lo que se puede considerar que la actuación promovida en la presente Memoria Valorada se califica como obras de mantenimiento y conservación.

La actuación se realizará en el interior del Colegio Público Navarrete el Mudo ubicado en la Calle General Urrutia nº2 de la ciudad de Logroño.

La valoración de las obras se detalla en el presupuesto y resumen del mismo que se acompaña en el epígrafe "Mediciones y Presupuesto".

## 3. SOLUCIÓN PROPUESTA

Se trata de una renovación completa de la carpintería suprimiendo la existente y colocando otra nueva con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.

La descripción de las distintas partidas y elementos que componen la ejecución de la obra, así como los precios de las diferentes partidas que completan esta Memoria Valorada, quedan definidos en el estado de mediciones y presupuestos de la misma.

## 4. PLAZO DE EJECUCION

Las obras se realizarán en épocas vacacionales. El plazo de ejecución estimado es de **DOS MESES**.



## 5. PROGRAMACIÓN

Se adjunta, una programación de las obras en la que se representa los diagramas de barras de duración de las unidades más importantes que se ejecutarán en las fases constructivas, así como la valoración económica de las obras que se estima ejecutar mensualmente.

| CAPÍTULOS                  |                      | MES       |  |   |  |
|----------------------------|----------------------|-----------|--|---|--|
|                            |                      | 1         |  | 2 |  |
| 1                          | CARPINTERÍA EXTERIOR |           |  |   |  |
| 2                          | GESTIÓN DE RESIDUOS  |           |  |   |  |
| IMPORTE EJECUCIÓN MATERIAL |                      | 10.674,70 |  |   |  |
| IMPORTE SIN IVA            |                      | 12.702,89 |  |   |  |
| IMPORTE CON IVA            |                      | 15.370,50 |  |   |  |

## 6. SEGURIDAD Y SALUD

Para la ejecución de los trabajos se tomarán las correspondientes medidas de prevención y se utilizarán todos los medios de protección necesarios conformes a la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales y salud en el trabajo.

En tal sentido, y habida cuenta de la sencillez organizativa que representa la ejecución de las obras, el adjudicatario de los trabajos deberá elaborar la correspondiente Evaluación de Riesgos en el Trabajo, que deberá aportar ante la Autoridad Laboral competente para comunicar y efectuar la "Comunicación de Apertura de Centro de Trabajo", que deberá presentar de forma previa al inicio de las obras ante el Ayuntamiento de Logroño.

Si en la ejecución de las obras interviniese más de un contratista o trabajador autónomo, el Ayuntamiento de Logroño deberá proceder a nombrar coordinador de seguridad y salud.

## 7. GESTIÓN DE RESIDUOS

Se da cumplimiento a lo dispuesto en el RD 105/2008, de 1 de febrero de 2008, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición mediante la redacción del Estudio de Gestión de Residuos que acompaña a la presente Memoria Valorada.

El adjudicatario de las obras deberá elaborar el correspondiente Plan de Gestión de Residuos, que desarrolle dicho Estudio.

Se ha incluido en el presupuesto una partida para gastos de gestión de residuos por importe de 229,74 € de presupuesto de ejecución material.



## 8. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

Conforme al artículo 125 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas:

Se hace constar que las obras a ejecutar descritas en la presente Memoria Valorada, son susceptibles de ser entregadas al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente puedan ser objeto y comprenden todos y cada uno de los elementos precisos para la utilización de la obra terminada.

## 9. PRESUPUESTO

El Presupuesto Global de Contrata asciende a la cantidad de **15.725,95 € IVA incluido**, con el siguiente desglose:

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| Presupuesto de ejecución material | 10.921,56 Euros |
| Presupuesto licitación sin IVA    | 12.996,65 Euros |
| 21% IVA                           | 2.729,30 Euros  |
| Presupuesto licitación con IVA    | 15.725,95 Euros |

## 10. CONCLUSIÓN

La documentación aportada, junto con el resto de documentos que integran esta Memoria Valorada (mediciones y presupuesto, Pliego de Condiciones, etc), se considera suficiente para la definición, la valoración y la ejecución de las obras descritas y se ajusta a cuantas prescripciones figuran en los Reglamentos, Normas o Instrucciones Oficiales vigente.

Logroño, 5 de marzo de 2021

Arquitecto Técnico de la D.G. de Arquitectura,  
Regeneración Urbana y Vivienda



# PLIEGO DE CONDICIONES



En la ejecución de los trabajos contenidos en la presente memoria valorada de Obras para: SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EN PATIO INTERIOR DEL C.E.I.P. NAVARRETE EL MUDO, se observará el cumplimiento del Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura, aprobado por el Ministerio Vivienda (Orden por la que se adopta oficialmente para la Dirección de Obras del Ministerio de la Vivienda el Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura 1973. (Conclusión.) BOE nº 152 del 26 de Junio de 1.973), asimismo, se cumplirá con toda la Normativa Oficial vigente que pueda englobar cualquier tipo de obras presupuestadas en la Memoria Valorada de referencia.

Adicionalmente y respecto a la recepción de materiales, se establece la siguiente prescripción a observar en la ejecución de las obras:

**MUESTRAS DE MATERIALES:** De forma previa a la puesta en obra todos los elementos que componen la carpintería, herrajes de colgar, herrajes de seguridad, herrajes de cierre, manillas, cerraduras y vidrios a emplear, se aportarán muestras a la Dirección de Obra para su aprobación expresa previa a la puesta en obra.

Todos ellos deberán de contar con distintivo de calidad que deberá aportarse al finalizar la ejecución de los trabajos, Declaración de Prestaciones del producto, marcado CE y las instrucciones e información sobre seguridad.

Logroño, 5 de marzo de 2021

Arquitecto Técnico de la D.G. de Arquitectura,  
Regeneración Urbana y Vivienda



# ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS



## INDICE

|  |           |
|--|-----------|
| 1. CONTENIDO DEL DOCUMENTO             | pág. 3    |
| 2. ESTUDIO PARA LA GESTIÓN DE RESIDUOS | pág. 3-14 |
| 3. CONCLUSIÓN                          | pág. 14   |



## 1. CONTENIDO DEL DOCUMENTO

De acuerdo con el RD 105/2008, por la que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición, se presenta el presente Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición, conforme a lo dispuesto en el art. 3, con el siguiente contenido:

- 2.1- Identificación de los residuos (según OMAM/304/2002)
- 2.2- Estimación de la cantidad que se generará (en Tn y m3)
- 2.3- Medidas de segregación “in situ”
- 2.4- Previsión de reutilización en la misma obra u otros emplazamientos (indicar cuales)
- 2.5- Operaciones de valorización “in situ”
- 2.6- Destino previsto para los residuos.
- 2.7- Instalaciones para el almacenamiento, manejo u otras operaciones de gestión.
- 2.8- Valoración del coste previsto para la correcta gestión de los RCDs, que formará parte del presupuesto del proyecto.

## 2. ESTUDIO PARA LA GESTIÓN DE RESIDUOS

- 2.1 Identificación de los residuos a generar, codificados con arreglo a la Lista Europea de Residuos publicada por Orden MAM/304/2002 de 8 de febrero o sus modificaciones posteriores.

### Clasificación y descripción de los residuos

Se establecen dos tipos de residuos:

**RCDs de Nivel I.-** Residuos generados por el desarrollo de las obras de infraestructura de ámbito local o supramunicipal contenidas en los diferentes planes de actuación urbanística o planes de desarrollo de carácter regional, siendo resultado de los excedentes de excavación de los movimientos de tierra generados en el transcurso de dichas obras. Se trata, por tanto, de las tierras y materiales pétreos, no contaminados, procedentes de obras de excavación.

**RCDs de Nivel II.-** Residuos generados principalmente en las actividades propias del sector de la construcción, de la demolición, de la reparación domiciliaria y de la implantación de servicios.

Son residuos no peligrosos que no experimentan transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas.

Los residuos inertes no son solubles ni combustibles, ni reaccionan física ni químicamente ni de ninguna otra manera, ni son biodegradables, ni afectan negativamente a otras materias con las que entran en contacto de forma que puedan dar lugar a contaminación del medio ambiente o perjudicar a la salud humana. Se contemplan los residuos inertes procedentes de



obras de construcción y demolición, incluidos los de obras menores de construcción y reparación domiciliaria sometidas a licencia municipal o no.

Los residuos generados serán tan solo los marcados a continuación de la Lista Europea establecida en la Orden MAM/304/2002. No se considerarán incluidos en el cómputo general los materiales que no superen 1m<sup>3</sup> de aporte y no sean considerados peligrosos y requieran por tanto un tratamiento especial.

## A.1.: Nivel I

### 1. TIERRAS Y PÉTROS DE LA EXCAVACIÓN

|          |   |
|----------|---|
| 17 05 04 | Tierras y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03  |
| 17 05 06 | Lodos de drenaje distintos de los especificados en el código 17 05 06   |
| 17 05 08 | Balasto de vías férreas distinto del especificado en el código 17 05 07 |

## A.2.: Nivel II

### RCD: Naturaleza no pétreo

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>1. Asfalto</b>  |   |
| 17 03 02           | Mezclas bituminosas distintas a las del código 17 03 01                         |
| <b>2. Madera</b>   |   |
| 17 02 01           | Madera  |
| <b>3. Metales</b>  |   |
| 17 04 01           | Cobre, bronce, latón  |
| x 17 04 02         | Aluminio  |
| 17 04 03           | Plomo   |
| 17 04 04           | Zinc  |
| 17 04 05           | Hierro y Acero  |
| 17 04 06           | Estaño  |
| x 17 04 06         | Metales mezclados   |
| 17 04 11           | Cables distintos de los especificados en el código 17 04 10                     |
| <b>4. Papel</b>    |   |
| x 20 01 01         | Papel   |
| <b>5. Plástico</b> |   |
| x 17 02 03         | Plástico  |
| <b>6. Vidrio</b>   |   |
| x 17 02 02         | Vidrio  |
| <b>7. Yeso</b>     |   |
| 17 08 02           | Materiales de construcción a partir de yeso distintos a los del código 17 08 01 |



## RCD: Naturaleza pétrea

### 1. Arena Grava y otros áridos

|          |   |
|----------|---|
| 01 04 08 | Residuos de grava y rocas trituradas distintos de los mencionados en el código 01 04 07 |
| 01 04 09 | Residuos de arena y arcilla   |

### 2. Hormigón

|          |          |
|----------|----------|
| 17 01 01 | Hormigón |
|----------|----------|

### 3. Ladrillos , azulejos y otros cerámicos

|          |   |
|----------|---|
| 17 01 02 | Ladrillos   |
| 17 01 03 | Tejas y materiales cerámicos  |
| 17 01 07 | Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distintas de las especificadas en el código 1 7 01 06. |

### 4. Piedra

|          |   |
|----------|---|
| 17 09 04 | RDCs mezclados distintos a los de los códigos 17 09 01, 02 y 03 |
|----------|---|

## RCD: Potencialmente peligrosos y otros

### 1. Basuras

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| 20 02 01 | Residuos biodegradables        |
| 20 03 01 | Mezcla de residuos municipales |

### 2. Potencialmente peligrosos y otros

|          |  |
|----------|--|
| 17 01 06 | mezcal de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos con sustancias peligrosas (SP's) |
| 17 02 04 | Madera, vidrio o plástico con sustancias peligrosas o contaminadas por ellas                 |
| 17 03 01 | Mezclas bituminosas que contienen alquitran de hulla   |
| 17 03 03 | Alquitrán de hulla y productos alquitranados   |
| 17 04 09 | Residuos metálicos contaminados con sustancias peligrosas                                    |
| 17 04 10 | Cables que contienen hidrocarburos, alquitran de hulla y otras SP's                          |
| 17 06 01 | Materiales de aislamiento que contienen Amianto  |
| 17 06 03 | Otros materiales de aislamiento que contienen sustancias peligrosas                          |
| 17 06 05 | Materiales de construcción que contienen Amianto   |
| 17 08 01 | Materiales de construcción a partir de yeso contaminados con SP's                            |
| 17 09 01 | Residuos de construcción y demolición que contienen mercurio                                 |
| 17 09 02 | Residuos de construcción y demolición que  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | contienen PCB's  |
|  | 17 09 03 | Otros residuos de construcción y demolición que contienen SP's |
|  | 17 06 04 | Materiales de aislamientos distintos de los 17 06 01 y 03      |
|  | 17 05 03 | Tierras y piedras que contienen SP's                           |
|  | 17 05 05 | Lodos de drenaje que contienen sustancias peligrosas           |
|  | 17 05 07 | Balastro de vías férreas que contienen sustancias peligrosas   |
|  | 15 02 02 | Absorbentes contaminados (trapos,...)                          |
|  | 13 02 05 | Aceites usados (minerales no clorados de motor,...)            |
|  | 16 01 07 | Filtros de aceite  |
|  | 20 01 21 | Tubos fluorescentes  |
|  | 16 06 04 | Pilas alcalinas y salinas                                      |
|  | 16 06 03 | Pilas botón  |
|  | 15 01 10 | Envases vacíos de metal o plástico contaminado                 |
|  | 08 01 11 | Sobrantes de pintura o barnices                                |
|  | 14 06 03 | Sobrantes de disolventes no halogenados                        |
|  | 07 07 01 | Sobrantes de desencofrantes                                    |
|  | 15 01 11 | Aerosoles vacíos   |
|  | 16 06 01 | Baterías de plomo  |
|  | 13 07 03 | Hidrocarburos con agua   |
|  | 17 09 04 | RDCs mezclados distintos códigos 17 09 01, 02 y 03             |

2.2 Estimación de la cantidad de cada tipo de residuo que se generará en la obra, en toneladas y metros cúbicos.

La estimación se realizará en función de las categorías del punto 1.

Obra Nueva: En ausencia de datos más contrastados se manejan parámetros estimativos estadísticos de 20cm de altura de mezcla de residuos por m<sup>2</sup> construido, con una densidad tipo del orden de 1,5 a 0,5 Tn/m<sup>3</sup>.

En base a estos datos, la estimación completa de residuos en la obra es:

| Estimación de residuos en OBRA                                |           |                                 |
|---|-----------|---------------------------------|
| Superficie Construida total                                   | 30,05     | m <sup>2</sup>                  |
| Volumen de residuos (S x 0,10)                                | 3,01      | m <sup>3</sup>                  |
| Densidad tipo (entre 1,5 y 0,5 T/m <sup>3</sup> )             | 0,50      | Tn/m <sup>3</sup>               |
| Toneladas de residuos   | 1,50      | Tn                              |
| Estimación de volumen de tierras procedentes de la excavación | 0,00      | m <sup>3</sup>                  |
| Presupuesto estimado de la obra                               | 10.921,56 | €                               |
| Presupuesto de movimiento de tierras en proyecto              | 0,00      | € (entre 1,00 - 2,50 % del PEM) |



Con el dato estimado de RCDs por metro cuadrado de construcción, se consideran los siguientes pesos y volúmenes en función de la tipología de residuo:

| <b>A.1.: RCDs Nivel II</b>  |  |                               |                                 |                                    |
|---|--|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
|   |  | <b>Tn</b>                     | <b>d</b>                        | <b>V</b>                           |
| Evaluación teórica del peso por tipología de RDC  |  | Toneladas de cada tipo de RDC | Densidad tipo (entre 1,5 y 0,5) | m <sup>3</sup> Volumen de Residuos |
| <b>1. TIERRAS Y PÉTROS DE LA EXCAVACIÓN</b>   |  |                               |                                 |                                    |
| Tierras y pétreos procedentes de la excavación estimados directamente desde los datos de proyecto |  | 0,00                          | 1,50                            | 0,00                               |

| <b>A.2.: RCDs Nivel II</b>                       |              |                               |                                 |                                    |
|--|--------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
|  | <b>%</b>     | <b>Tn</b>                     | <b>d</b>                        | <b>V</b>                           |
| Evaluación teórica del peso por tipología de RDC | % de peso    | Toneladas de cada tipo de RDC | Densidad tipo (entre 1,5 y 0,5) | m <sup>3</sup> Volumen de Residuos |
| <b>RCD: Naturaleza no pétreo</b>                 |              |                               |                                 |                                    |
| 1. Asfalto                                       | 0,000        | 0,00                          | 1,30                            | 0,00                               |
| 2. Madera  | 0,000        | 0,00                          | 0,60                            | 0,00                               |
| 3. Metales                                       | 0,025        | 0,00                          | 1,50                            | 6,84                               |
| 4. Papel   | 0,003        | 0,00                          | 0,90                            | 0,30                               |
| 5. Plástico                                      | 0,015        | 0,00                          | 0,90                            | 0,30                               |
| 6. Vidrio  | 0,005        | 0,00                          | 1,50                            | 0,80                               |
| 7. Yeso  | 0,000        | 0,00                          | 1,20                            | 0,00                               |
| <b>TOTAL estimación</b>                          | <b>0,000</b> | <b>0,00</b>                   |                                 | <b>8,24</b>                        |
|  |              | 0,00                          |                                 |                                    |
| <b>RCD: Naturaleza pétreo</b>                    |              |                               |                                 |                                    |
| 1. Arena Grava y otros áridos                    | 0,000        | 0,00                          | 1,50                            | 0,00                               |
| 2. Hormigón                                      | 0,000        | 0,00                          | 1,50                            | 0,00                               |
| 3. Ladrillos , azulejos y otros cerámicos        | 0,000        | 0,00                          | 1,50                            | 0,00                               |
| 4. Piedra  | 0,000        | 0,00                          | 1,50                            | 0,00                               |
| <b>TOTAL estimación</b>                          | <b>0,000</b> | <b>0,00</b>                   |                                 | <b>0,00</b>                        |
|  |              |                               |                                 |                                    |
| <b>RCD: Potencialmente peligrosos y otros</b>    |              |                               |                                 |                                    |
| 1. Basuras                                       | 0,000        | 0,00                          | 0,90                            | 0,00                               |
| 2. Potencialmente peligrosos y otros             | 0,000        | 0,00                          | 0,50                            | 0,00                               |
| <b>TOTAL estimación</b>                          | <b>0,110</b> | <b>0,00</b>                   |                                 | <b>0,00</b>                        |



### 2.3 Medidas de segregación "in situ" previstas (clasificación/selección).

En base al artículo 5.5 del RD 105/2008, los residuos de construcción y demolición deberán separarse en fracciones, cuando, de forma individualizada para cada una de dichas fracciones, la cantidad prevista de generación para el total de la obra supere las siguientes cantidades:

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Hormigón                    | 160,00 T |
| Ladrillos, tejas, cerámicos | 80,00 T  |
| Metales                     | 4,00 T   |
| Madera                      | 2,00 T   |
| Vidrio                      | 2,00 T   |
| Plásticos                   | 1,00 T   |
| Papel y cartón              | 1,00 T   |

Medidas empleadas (se marcan las casillas según lo aplicado)

|          |  |
|----------|--|
|          | Eliminación previa de elementos desmontables y/o peligrosos  |
|          | Derribo separativo / segregación en obra nueva (ej.: pétreos, madera, metales, plásticos + cartón + envases, orgánicos, peligrosos...). Solo en caso de superar las fracciones establecidas en el artículo 5.5 del RD 105/2008 |
| <b>x</b> | Derribo integral o recogida de escombros en obra nueva "todo mezclado", y posterior tratamiento en planta  |

### 2.4 Previsión de operaciones de reutilización en la misma obra o en emplazamientos externos.

Se marcan las operaciones previstas y el destino previsto inicialmente para los materiales (propia obra o externo).

|          | OPERACIÓN PREVISTA  | DESTINO INICIAL |
|----------|---|-----------------|
| <b>x</b> | No hay previsión de reutilización en la misma obra o en emplazamientos externos, simplemente serán transportados a vertedero autorizado | Externo         |
|          | Reutilización de tierras procedentes de la excavación   |                 |
|          | Reutilización de residuos minerales o pétreos en áridos reciclados o en urbanización  |                 |
|          | Reutilización de materiales cerámicos   |                 |



|  |   |  |
|--|---|--|
|  | Reutilización de materiales no pétreos: madera, vidrio... |  |
|  | Reutilización de materiales metálicos                     |  |

## 2.5 Previsión de operaciones de valorización "in situ" de los residuos generados.

Se marcan las operaciones previstas y el destino previsto inicialmente para los materiales (propia obra o externo).

|          | OPERACIÓN PREVISTA  |
|----------|---|
| <b>x</b> | No hay previsión de reutilización en la misma obra o en emplazamientos externos, simplemente serán transportados a vertedero autorizado |
|          | Utilización principal como combustible o como otro medio de generar energía   |
|          | Recuperación o regeneración de disolventes  |
|          | Reciclado o recuperación de sustancias orgánicas que utilizan no disolventes  |
|          | Reciclado o recuperación de metales o compuestos metálicos  |
|          | Reciclado o recuperación de otras materias orgánicas  |
|          | Regeneración de ácidos y bases  |
|          | Tratamiento de suelos, para una mejora ecológica de los mismos  |
|          | Acumulación de residuos para su tratamiento según el Anexo II.B de la Comisión 96/350/CE  |

## 2.6 Destino previsto para los residuos no reutilizables ni valorizables "in situ" (indicando características y cantidad de cada tipo de residuos).

Las empresas de Gestión y tratamiento de residuos estarán en todo caso autorizadas por la Comunidad de La Rioja para la gestión de residuos no peligrosos.

Terminología:

RCD: Residuos de la Construcción y la Demolición

RSU: Residuos Sólidos Urbanos

RNP: Residuos NO peligrosos

RP: Residuos peligrosos



## A.2.: Nivel II

| RCD: Naturaleza no pétreo |          | Tratamiento   | Destino   | Cantidad                |      |
|---------------------------|----------|---|-----------|-------------------------|------|
| <b>1. Asfalto</b>         |          |   |           |                         |      |
|                           | 17 03 02 | Mezclas bituminosas distintas a las del código 17 03 01                         | Reciclado | Planta de reciclaje RCD | 0,00 |
| <b>2. Madera</b>          |          |   |           |                         |      |
|                           | 17 02 01 | Madera  | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,00 |
| <b>3. Metales</b>         |          |   |           |                         |      |
|                           | 17 04 01 | Cobre, bronce, latón  | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,00 |
| x                         | 17 04 02 | Aluminio  | Reciclado |                         | 6,00 |
|                           | 17 04 03 | Plomo   |           |                         | 0,00 |
|                           | 17 04 04 | Zinc  |           |                         | 0,00 |
|                           | 17 04 05 | Hierro y Acero  | Reciclado |                         | 0,00 |
|                           | 17 04 06 | Estaño  |           |                         | 0,00 |
| x                         | 17 04 06 | Metales mezclados   | Reciclado |                         | 0,84 |
|                           | 17 04 11 | Cables distintos de los especificados en el código 17 04 10                     | Reciclado |                         | 0,00 |
| <b>4. Papel</b>           |          |   |           |                         |      |
| x                         | 20 01 01 | Papel   | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,30 |
| <b>5. Plástico</b>        |          |   |           |                         |      |
| x                         | 17 02 03 | Plástico  | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,30 |
| <b>6. Vidrio</b>          |          |   |           |                         |      |
| x                         | 17 02 02 | Vidrio  | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,80 |
| <b>7. Yeso</b>            |          |   |           |                         |      |
|                           | 17 08 02 | Materiales de construcción a partir de yeso distintos a los del código 17 08 01 | Reciclado | Gestor autorizado RNPs  | 0,00 |

### 2.7 Instalaciones previstas.

Instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición en la obra:

|   |   |
|---|---|
|   | Bajantes de escombros   |
| x | Acopios y/o contenedores de los distintos RCDs (tierras, pétreos, maderas, plásticos, metales, vidrios, cartones... |
|   | Zonas o contenedor para lavado de canaletas / cubetas de hormigón   |
|   | Almacenamiento de residuos y productos tóxicos potencialmente peligrosos  |



|  |   |
|--|---|
|  | Contenedores para residuos urbanos  |
|  | Planta móvil de reciclaje "in situ"   |
|  | Ubicación de los acopios provisionales de materiales para reciclar como áridos, vidrios, madera o materiales cerámicos. |

2.8 Valoración del coste previsto para la correcta gestión de los RCDs, que formará parte del presupuesto del proyecto.

### **Con carácter General:**

Prescripciones a incluir en el pliego de prescripciones técnicas del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición en obra.

#### Gestión de residuos de construcción y demolición

Gestión de residuos según RD 105/2008 y orden 2690/2006, realizándose su identificación con arreglo a la Lista Europea de Residuos publicada por Orden MAM/304/2002 de 8 de febrero o sus modificaciones posteriores.

La segregación, tratamiento y gestión de residuos se realizará mediante el tratamiento correspondiente por parte de empresas homologadas.

#### Certificación de los medios empleados

Es obligación del contratista proporcionar a la Dirección Facultativa de la obra y a la Propiedad de los certificados de los contenedores empleados, así como de los puntos de vertido final, ambos emitidos por entidades autorizadas y homologadas por la Comunidad de La Rioja.

#### Limpieza de las obras

Es obligación del Contratista mantener limpias las obras y sus alrededores tanto de escombros como de materiales sobrantes, retirar las instalaciones provisionales que no sean necesarias, así como ejecutar todos los trabajos y adoptar las medidas que sean apropiadas para que la obra presente buen aspecto.

### **Con carácter Particular:**

Prescripciones a incluir en el pliego de prescripciones técnicas del proyecto (se marcan aquellas que sean de aplicación a la obra).

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Para los derribos: se realizarán actuaciones previas tales como apeos, apuntalamientos, estructuras auxiliares...para las partes o elementos peligroso, referidos tanto a la propia obra como a los edificios colindantes</p> <p>Como norma general, se procurará actuar retirando los elementos contaminados y/o peligrosos tan pronto como sea posible, así como los elementos a conservar o valiosos (cerámicos, mármoles...).</p> <p>Seguidamente se actuará desmontando aquellas partes accesibles de las</p> |
|--|---|



|          |   |
|----------|---|
|          | instalaciones, carpinterías y demás elementos que lo permitan   |
| <b>x</b> | El depósito temporal de los escombros, se realizará bien en sacos industriales iguales o inferiores a 1m <sup>3</sup> , contadores metálicos específicos con la ubicación y condicionado que establezcan las ordenanzas municipales. Dicho depósito en acopios, también deberá estar en lugares debidamente señalizados y segregados del resto de residuos  |
| <b>x</b> | El depósito temporal para RCDs valorizables (maderas, plásticos, metales, chatarra...) que se realice en contenedores o acopios, se deberá señalar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.  |
| <b>x</b> | Los contenedores deberán estar pintados en colores que destaquen su visibilidad, especialmente durante la noche, y contar con una banda de material reflectante de al menos 15cm a lo largo de todo su perímetro.<br><br>En los mismos deberá figurar la siguiente información: Razón social, CIF, teléfono del titular del contenedor / envase y el número de inscripción en el registro de transportistas de residuos.<br><br>Esta información también deberá quedar reflejada en los sacos industriales y otros medios de contención y almacenaje de residuos.   |
| <b>x</b> | El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos al mismo. Los contadores permanecerán cerrados, o cubiertos al menos, fuera del horario de trabajo, para evitar el depósito de residuos ajenos a la obra a la que prestan servicio.   |
| <b>x</b> | En el equipo de obra deberán establecerse los medios humanos, técnicos y procedimientos para la separación de cada tipo de RCD.   |
| <b>x</b> | Se atenderán los criterios municipales establecidos (ordenanzas, condiciones de licencia de obras...), especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición.<br><br>En este último caso se deberá asegurar por parte del contratista realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación, tanto por las posibilidades reales de ejecutarla como por disponer de plantas de reciclaje o gestores de RCDs adecuados.<br><br>La Dirección de Obra será la responsable de tomar la última decisión y de su justificación ante las autoridades locales o autonómicas pertinentes. |
| <b>x</b> | Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RCDs que el destino final (planta de reciclaje, vertedero, cantera, incineradora...) son centros con la autorización autonómica de la Consejería de Medio Ambiente, así mismo se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dicha Consejería e inscritos en el registro pertinente<br><br>Se llevará a cabo un control documental en el que quedarán reflejados los avales de retirada y entrega final de cada transporte de residuos   |
| <b>x</b> | La gestión tanto documental como operativa de los residuos peligrosos que se hallen en una obra de derribo o de nueva planta se regirán conforme a la legislación nacional y autonómica vigente y a los requisitos de las ordenanzas municipales  |



|   |   |
|---|---|
|   | Asimismo, los residuos de carácter urbano generados en las obras (restos de comidas, envases...) serán gestionados acorde con los preceptos marcados por la legislación y autoridad municipal correspondiente.  |
|   | Para el caso de los residuos con amianto se seguirán los pasos marcados por la Orden MAM/304/2002 de 8 de febrero por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos para poder considerarlos como peligrosos o no peligrosos.<br><br>En cualquier caso, siempre se cumplirán los preceptos dictados por el RD 108/1991 de 1 de febrero sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto, así como la legislación laboral al respecto |
|   | Los restos de lavado de canaletas / cubas de hormigón serán tratadas como escombros   |
| x | Se evitará en todo momento la contaminación con productos tóxicos o peligrosos de los plásticos y restos de madera para su adecuada segregación, así como la contaminación de los acopios o contenedores de escombros con componentes peligrosos  |
|   | Las tierras superficiales que pueden tener un uso posterior para jardinería o recuperación de los suelos degradados serán retiradas y almacenada durante el menor tiempo posible en caballones de altura no superior a 2 metros. Se evitará la humedad excesiva, la manipulación y la contaminación con otros materiales.   |
|   | Otros (indicar)   |

2.9 Valoración del coste previsto de la gestión correcta de los residuos de construcción y demolición, coste que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo aparte.

A continuación, se desglosa el capítulo presupuestario correspondiente a la gestión de los residuos de la obra, repartido en función del volumen de cada material.

| <b>A.- ESTIMACIÓN DEL COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RCDs (calculado sin fianza)</b> |                 |  |             |                           |
|---|-----------------|--|-------------|---------------------------|
| Tipología RCDs  | Estimación (m³) | Precio gestión en Planta / Vestadero / Cantera / Gestor (€/m³) | Importe (€) | % del presupuesto de Obra |
| <b>A1 RCDs Nivel I</b>  |                 |  |             |                           |
| Tierras y pétreos de la excavación  | 0,00            | 4,00   | 0,00        | 0,0000%                   |
|   |                 |  |             | <b>0,0000%</b>            |
| <b>A2 RCDs Nivel II</b>   |                 |  |             |                           |
| RCDs Naturaleza Pétreo  | 0,00            | 10,00  | 0,00        | 0,0000%                   |
| RCDs Naturaleza no Pétreo   | 8,24            | 16,80  | 138,43      | 1,3478%                   |
| RCDs Potencialmente peligrosos  | 0,00            | 10,00  | 0,00        | 0,0000%                   |
|   |                 |  |             | <b>1,3478%</b>            |



| <b>B.- RESTO DE COSTES DE GESTIÓN</b>                                |               |                |
|--|---------------|----------------|
| B1.- % Presupuesto hasta cubrir RCD Nivel I                          | 0,00          | 0,0000%        |
| B2.- % Presupuesto hasta cubrir RCD Nivel II                         | 0,00          | 0,0000%        |
| B3.- % Presupuesto de Obra por costes de gestión, alquileres, etc... | 91,31         | 0,1000%        |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO PLAN GESTION RCDs</b>                           | <b>229,74</b> | <b>1,4478%</b> |

Para los RCDs de Nivel I se utilizarán los datos de proyecto de la excavación, mientras que para los de Nivel II se emplean los datos del apartado 1.2 del Estudio de Gestión.

El contratista posteriormente se podrá ajustar a la realidad de los precios finales de contratación y especificar los costes de gestión de los RCDs de Nivel II por las categorías LER si así lo considerase necesario.

Se establecen en el apartado "B.- RESTO DE COSTES DE GESTIÓN" que incluye:

Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria, mano de obra y medios auxiliares en general.

### 3 CONCLUSIÓN

Con todo lo anteriormente expuesto se entiende que queda suficientemente desarrollado el Estudio de Gestión de Residuos para el proyecto reflejado.

Logroño, 5 de marzo de 2021

Arquitecto Técnico de la D.G. de Arquitectura,  
Regeneración Urbana y Vivienda



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CAPÍTULO | RESUMEN                                       | IMPORTE          |
|----------|---|------------------|
| 01       | CARPINTERIA EXTERIOR EN PATIO .....           | 10.381,82        |
| 02       | GESTIÓN DE RESIDUOS.....                      | 229,74           |
| 03       | SEGURIDAD Y SALUD.....                        | 310,00           |
|          | <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>      | <b>10.921,56</b> |
|          | 13,00 % Gastos generales .....                | 1.419,80         |
|          | 6,00 % Beneficio industrial ....              | 655,29           |
|          | Suma.....                                     | 2.075,09         |
|          | <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b> | <b>12.996,65</b> |
|          | 21% IVA.....                                  | 2.729,30         |
|          | <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>         | <b>15.725,95</b> |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de QUINCE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTI-MOS

Logroño, 5 de marzo de 2021.

Arquitecto Técnico de la D.G. de Arquitectura,  
Regeneración Urbana y Vivienda

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CÓDIGO    | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|-----------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>01</b> | <b>CARPINTERIA EXTERIOR EN PATIO</b>  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 01.01     | m2 RETIRADA DE CARPINTERIA EXISTENTE ACRISTALADA<br>Levantado, por medios manuales, de carpintería existente, realizada con perfilera de aluminio anodizado en su color, acristalada, en distintas soluciones (correderas, abatibles, orientables, ...), incluso retirada del acristalamiento existente, incluida parte proporcional de corte y/o retirada que resulten necesarios, de marcos o cercos existentes para ubicar la nueva carpintería, p.p. de retirada de materiales y escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado. Media la superficie realmente ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
| Act001    | carpinteria existente   |     |          |         |        |           |          |          |          |
| Act001    | V1  | 11  |          | 1,24    | 1,95   |           | 26,60    |          |          |
| Act001    | P1  | 1   |          | 1,24    | 2,78   |           | 3,45     |          |          |
|           |   |     |          |         |        |           | 30,05    | 22,32    | 670,72   |
| 01.02     | ud VENTANAL DOCE HOJAS CORREDERAS Y FIJOS INFERIORES<br>Ventanal de doce huecos practicables correderos y doce fijos inferiores de dimensiones aproximadas 7440x1950 mm., realizado con carpintería de aluminio con rotura puente térmico, lacado blanco de 15 micras, con marcado "CE", compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre marco existente, incluso perfil de remate perimetral necesario, sellado de juntas y limpieza, incluido acristalamiento de los fijos realizado con doble acristalamiento Climalit Plus Silence o equivalente y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm Ultra N incoloro de 4 mm (88/64) o equivalente y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor (3+3) o equivalente y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP y acristalamiento de los huecos practicables realizado con doble acristalamiento Climalit o equivalente, formado por dos vidrios float Planilux incoloros o equivalente de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.; incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5. Totalmente terminado. Medida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| Act001    | v4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |
|           |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 4.132,78 | 4.132,78 |
| 01.03     | ud VENTANAL 10 HOJAS CORREDERAS, FIJOS INFERIORES Y PUERTA PASO<br>Ventanal de diez huecos practicables correderos y diez fijos inferiores y puerta de dos hojas de paso con fijo superior con cerradura y manilla, de dimensiones aproximadas 7440x(1950/2780) mm., realizado con carpintería de aluminio con rotura puente térmico, lacado blanco de 15 micras, con marcado "CE", hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre marco existente, incluso perfil de remate perimetral necesario, sellado de juntas y limpieza, incluido acristalamiento de los fijos inferiores bajo las correderas y de la zona baja de las horas de la puerta hasta 1,5 m. de altura realizado con doble acristalamiento Climalit Plus Silence o equivalente y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm Ultra N incoloro de 4 mm (88/64) o equivalente y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor (3+3) o equivalente y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP y acristalamiento del resto de huecos practicables y fijos superiores realizado con doble acristalamiento Climalit o equivalente, formado por dos vidrios float Planilux incoloros o equivalente de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.; incluso con p.p. de |     |          |         |        |           |          |          |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CÓDIGO       | RESUMEN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| Act001       | medios auxiliares. s/NTE-FCL-5. Totalmente terminado. Medida la unidad ejecutada.<br>v6   | 1    |          |         |        |           | 1,00     |          |                  |
|              |   |      |          |         |        |           |          | 5.210,83 | 5.210,83         |
| <b>01.04</b> | <b>ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA</b><br>Ayudas de albañilería para el conjunto de los trabajos de retirada y reposición de la carpintería exterior a renovar, consistente en retirada y reposición de alicatados, revestimientos y acabados que puedan resultar afectados por las obras, reponiendo los materiales de los acabados afectados en calidad y materiales similares a los existentes alicatados en zócalo y guarnecido, lucido y pintado en zonas altas de paramentos), incluso parte proporcional de acabado en pintura lisa para interiores extendida por paños completos hasta aristas o bordes de corte del paño afectado, incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de protección necesarias para realizar los trabajos con seguridad. Medida la unidad ejecutada. | 1    |          |         |        |           | 1,00     |          |                  |
| Act001       |   |      |          |         |        |           |          | 367,49   | 367,49           |
|              | <b>TOTAL 01 .....</b>   |      |          |         |        |           |          |          | <b>10.381,82</b> |
| <b>02</b>    | <b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>  |      |          |         |        |           |          |          |                  |
| <b>02.01</b> | <b>m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b><br>Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales.<br>de 01.01   | 1    | 87,23    | 0,07    |        |           | 8,24     | 1,35     |                  |
| Act001       |   |      |          |         |        |           |          | 8,24     | 17,79            |
|              |   |      |          |         |        |           |          |          | 146,59           |
| <b>02.02</b> | <b>mes ALQUILER CONTENEDOR RCD 8m3</b><br>Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente).  | 0,25 |          |         |        |           | 0,25     |          |                  |
| Act001       | vidrio  | 0,25 |          |         |        |           | 0,25     |          |                  |
| Act001       | aluminio  | 0,25 |          |         |        |           | 0,25     |          |                  |
| Act001       | metales mezclados   | 0,25 |          |         |        |           | 0,25     |          |                  |
| Act001       | envases papel y plastico  | 0,25 |          |         |        |           | 0,25     |          |                  |
|              |   |      |          |         |        |           |          | 83,15    | 83,15            |
|              | <b>TOTAL 02 .....</b>   |      |          |         |        |           |          |          | <b>229,74</b>    |
| <b>03</b>    | <b>SEGURIDAD Y SALUD</b>  |      |          |         |        |           |          |          |                  |
| <b>03.01</b> | <b>ud SEGURIDAD Y SALUD</b><br>Condiciones de Seguridad y Salud para la ejecución de los trabajos de acuerdo con lo descrito en la Evaluación de Riesgos  | 1    |          |         |        |           | 1,00     |          |                  |
| Act001       |   |      |          |         |        |           |          | 310,00   | 310,00           |
|              | <b>TOTAL 03 .....</b>   |      |          |         |        |           |          |          | <b>310,00</b>    |
|              | <b>TOTAL .....</b>  |      |          |         |        |           |          |          | <b>10.921,56</b> |

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CÓDIGO   | CANTIDAD UD. | RESUMEN   | PRECIO   | SUBTOTAL | IMPORTE         |
|--|--------------|---|----------|----------|-----------------|
| <b>001001</b>  | ud           | <b>VENTANAL DOCE HOJAS CORREDERAS Y FIJOS INFERIORES</b>                  |          |          |                 |
| E14A47acdb   | 14,510 m2    | V.AL.LAC.BLANCO CORR. RPT >2 m2<3 m2                                      | 220,92   | 3.205,55 |                 |
| E16ESX005  | 2,520 m2     | CLIMALIT PLUS SILENCE+PLT ULTRA N 4/12/33.1 36dB*                         | 111,87   | 281,91   |                 |
| E16ESA030  | 10,800 m2    | CLIMALIT 4/ 10,12,16/ 4 mm.   | 33,63    | 363,20   |                 |
| 00100101   | 1,000 u      | auxiliares  | 282,12   | 282,12   |                 |
|  |              | Mano de obra .....  |          |          | 210,34          |
|  |              | Materiales.....   |          |          | 3.640,32        |
|  |              | Otros.....  |          |          | 282,12          |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>4.132,78</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS |              |   |          |          |                 |
| <b>001001002</b>   | u            | <b>auxiliares</b>   |          |          |                 |
|  |              | Sin descomposición  |          |          |                 |
|  |              | Otros.....  |          |          | 6,08            |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>6,08</b>     |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS                                      |              |   |          |          |                 |
| <b>00100101</b>  | u            | <b>auxiliares</b>   |          |          |                 |
|  |              | Sin descomposición  |          |          |                 |
|  |              | Otros.....  |          |          | 282,12          |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>282,12</b>   |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS                  |              |   |          |          |                 |
| <b>001002</b>  | ud           | <b>VENTANAL 10 HOJAS CORREDERAS, FIJOS INFERIORES Y PUERTA PASO</b>       |          |          |                 |
| E14A47acdb   | 12,090 m2    | V.AL.LAC.BLANCO CORR. RPT >2 m2<3 m2                                      | 220,92   | 2.670,92 |                 |
| E16ESX005  | 4,800 m2     | CLIMALIT PLUS SILENCE+PLT ULTRA N 4/12/33.1 36dB*                         | 111,87   | 536,98   |                 |
| E16ESA030  | 9,000 m2     | CLIMALIT 4/ 10,12,16/ 4 mm.   | 33,63    | 302,67   |                 |
| E14AP030cbc  | 1,000 u      | PUERTA PRACT.LACADO BLANCO 2H. RPT GM 140x210                             | 500,22   | 500,22   |                 |
| 00100201   | 1,000 u      | auxiliares  | 1.200,04 | 1.200,04 |                 |
|  |              | Mano de obra .....  |          |          | 262,18          |
|  |              | Materiales.....   |          |          | 3.748,62        |
|  |              | Otros.....  |          |          | 1.200,04        |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>5.210,83</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL DOSCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS       |              |   |          |          |                 |
| <b>00100201</b>  | u            | <b>auxiliares</b>   |          |          |                 |
|  |              | Sin descomposición  |          |          |                 |
|  |              | Otros.....  |          |          | 1.200,04        |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>1.200,04</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS                          |              |   |          |          |                 |
| <b>03.01</b>   | ud           | <b>SEGURIDAD Y SALUD</b>  |          |          |                 |
|  |              | Sin descomposición  |          |          |                 |
|  |              | Otros.....  |          |          | 310,00          |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>310,00</b>   |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS  |              |   |          |          |                 |
| <b>03.23</b>   | ud           | <b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA</b>  |          |          |                 |
| PAUX0323   | 1,000 ud     | Ayudas de albañilería a instalación de fontanería, electricidad y oficios | 367,49   | 367,49   |                 |
|  |              | Materiales.....   |          |          | 367,49          |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>367,49</b>   |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS   |              |   |          |          |                 |
| <b>E01DKW030</b>   | m2           | <b>RETIRADA DE CARPINTERÍA EXISTENTE ACRISTALADA</b>                      |          |          |                 |
| O01OA050   | 0,450 h      | Ayudante  | 18,29    | 8,23     |                 |
| O01OA070   | 0,450 h      | Peón ordinario  | 17,79    | 8,01     |                 |
| 001001002  | 1,000 u      | auxiliares  | 6,08     | 6,08     |                 |
|  |              | Mano de obra .....  |          |          | 16,24           |
|  |              | Otros.....  |          |          | 6,08            |
|  |              | <b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>   |          |          | <b>22,32</b>    |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS                        |              |   |          |          |                 |
| <b>E14A47acdb</b>  | m2           | <b>V.AL.LAC.BLANCO CORR. RPT &gt;2 m2&lt;3 m2</b>                         |          |          |                 |
| O01OB130   | 0,220 h      | Oficial 1ª cerrajero  | 21,97    | 4,83     |                 |
| O01OB140   | 0,110 h      | Ayudante cerrajero  | 18,29    | 2,01     |                 |
| P12PW010   | 4,000 m      | Premarco aluminio   | 6,31     | 25,24    |                 |
| P12AV160acdb   | 1,000        | V.al.lac. blanco corr. R.P.T. >2 m2<3 m2                                  | 188,84   | 188,84   |                 |

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CÓDIGO  | CANTIDAD UD. | RESUMEN  | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE       |
|---|--------------|--|--------|----------|---------------|
|   |              |  |        |          | 6,84          |
|   |              |  |        |          | 214,08        |
|   |              |  |        |          | <b>220,92</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS |              |  |        |          |               |
| <b>E14AP030cbc</b>  | <b>u</b>     | <b>PUERTA PRACT.LACADO BLANCO 2H. RPT GM 140x210</b>     |        |          |               |
| O01OB130  | 0,600 h      | Oficial 1ª cerrajero                                     | 21,97  | 13,18    |               |
| O01OB140  | 0,300 h      | Ayudante cerrajero                                       | 18,29  | 5,49     |               |
| P12PW010  | 5,600 m      | Premarco aluminio  | 6,31   | 35,34    |               |
| P12AT030cbc   | 1,000        | P.al.lac. blanco pract. R.P.T. g.m. 140x210              | 446,21 | 446,21   |               |
|   |              |  |        |          | 18,67         |
|   |              |  |        |          | 481,55        |
|   |              |  |        |          | <b>500,22</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS            |              |  |        |          |               |
| <b>E16ESA030</b>  | <b>m2</b>    | <b>CLIMALIT 4/ 10,12,16/ 4 mm.</b>                       |        |          |               |
| O01OB250  | 0,200 h      | Oficial 1ª vidriería                                     | 21,97  | 4,39     |               |
| P14ESA030   | 1,006 m2     | Climalit 4/10,12,16/4 incoloro                           | 20,23  | 20,35    |               |
| P14KW065  | 7,000 m      | Sellado con silicona neutra                              | 0,98   | 6,86     |               |
| P01DW090  | 1,500 m      | Pequeño material   | 1,35   | 2,03     |               |
|   |              |  |        |          | 4,39          |
|   |              |  |        |          | 29,24         |
|   |              |  |        |          | <b>33,63</b>  |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS   |              |  |        |          |               |
| <b>E16ESX005</b>  | <b>m2</b>    | <b>CLIMALIT PLUS SILENCE+PLT ULTRA N 4/12/33.1 36dB*</b> |        |          |               |
| O01OB250  | 1,150 h      | Oficial 1ª vidriería                                     | 21,97  | 25,27    |               |
| P14ESX005   | 1,006 m2     | Climalit Plus Sil.+PLTUltra N4/12/33.1 36dB*             | 77,25  | 77,71    |               |
| P14KW065  | 7,000 m      | Sellado con silicona neutra                              | 0,98   | 6,86     |               |
| P01DW090  | 1,500 m      | Pequeño material   | 1,35   | 2,03     |               |
|   |              |  |        |          | 25,27         |
|   |              |  |        |          | 86,60         |
|   |              |  |        |          | <b>111,87</b> |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS     |              |  |        |          |               |
| <b>U20CC010</b>   | <b>m3</b>    | <b>CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>                         |        |          |               |
| O01OA070  | 1,000 h      | Peón ordinario   | 17,79  | 17,79    |               |
|   |              |  |        |          | 17,79         |
|   |              |  |        |          | <b>17,79</b>  |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS      |              |  |        |          |               |
| <b>U20CO020</b>   | <b>mes</b>   | <b>ALQUILER CONTENEDOR RCD 8m3</b>                       |        |          |               |
| M13O470   | 1,000 mes    | Alq.contenedor RCD 8m3                                   | 83,15  | 83,15    |               |
|   |              |  |        |          | 83,15         |
|   |              |  |        |          | <b>83,15</b>  |
| Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS           |              |  |        |          |               |

## CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Sustitución de ventanas en patio del CEIP Navarrete el Mudo

| CÓDIGO       | RESUMEN   | CANTIDAD UD.          | PRECIO/UD. | IMPORTE         |
|--------------|---|-----------------------|------------|-----------------|
| M13O470      | Alq.contenedor RCD 8m3  | 1,000 mes             | 83,15      | 83,15           |
|              |   | <b>Grupo M13.....</b> |            | <b>83,15</b>    |
| O01OA050     | Ayudante  | 13,523 h              | 18,29      | 247,33          |
| O01OA070     | Peón ordinario  | 21,763 h              | 17,79      | 387,15          |
| O01OB130     | Oficial 1ª cerrajero  | 6,452 h               | 21,97      | 141,75          |
| O01OB140     | Ayudante cerrajero  | 3,226 h               | 18,29      | 59,00           |
| O01OB250     | Oficial 1ª vidriería  | 12,378 h              | 21,97      | 271,94          |
|              |   | <b>Grupo O01.....</b> |            | <b>1.107,17</b> |
| P01DW090     | Pequeño material  | 40,680 m              | 1,35       | 54,92           |
|              |   | <b>Grupo P01.....</b> |            | <b>54,92</b>    |
| P12AT030cbc  | P.al.lac. blanco pract. R.P.T. g.m. 140x210                               | 1,000                 | 446,21     | 446,21          |
| P12AV160acdb | V.al.lac. blanco corr. R.P.T. >2 m2<3 m2                                  | 26,600                | 188,84     | 5.023,14        |
| P12PW010     | Premarco aluminio   | 112,000 m             | 6,31       | 706,72          |
|              |   | <b>Grupo P12.....</b> |            | <b>6.176,07</b> |
| P14ESA030    | Climalit 4/10,12ó16/4 incoloro  | 19,919 m2             | 20,23      | 402,96          |
| P14ESX005    | Climalit Plus Sil.+PLTUltra N4/12/33.1 36dB*                              | 7,364 m2              | 77,25      | 568,86          |
| P14KW065     | Sellado con silicona neutra   | 189,840 m             | 0,98       | 186,04          |
|              |   | <b>Grupo P14.....</b> |            | <b>1.157,86</b> |
| PAUX0323     | Ayudas de albañilería a instalación de fontanería, electricidad y oficios | 1,000 ud              | 367,49     | 367,49          |
|              |   | <b>Grupo PAU.....</b> |            | <b>367,49</b>   |
|              |   | <b>TOTAL.....</b>     |            | <b>8.946,66</b> |