



## INFORME DE INICIO CONTRATACIÓN

| <b>Nº EXPTE:</b><br><br><b>301/17</b>   | <b>TÍTULO EXPEDIENTE:</b><br><br>Proyecto de acondicionamiento y mejora de las redes de abastecimiento y saneamiento en Calle del Águila, entre C/ Ruiseñor y C/ Canario (actuación DHCyD-06 del Plan Director de Dos Hermanas, 1ª fase), Dos Hermanas (Sevilla).  |                            |             |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
|---|--|----------------------------|-------------|-------|-----|--------------|----------------------|-----|-------------|--|----------------------|-----|-----|--|----------------------|----|-----|--|----------------------|----|-----|
| <b>DIRECCIÓN:</b><br><br>DIRECCION TECNICA  | <b>POSICIÓN: (DPTO., DIVISIÓN, DIRECCIÓN)</b><br><br>DPTO. DE PROYECTOS Y OBRAS  |                            |             |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
| <b>Nº SOLICITUD SAP:</b><br><br><b>10120930</b><br>INTRODUCIR Nº SOLICITUD SAP                        | <b>ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:</b><br><br>LA COMISION EJECUTIVA  |                            |             |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
| <b>SECTORES ESPECIALES:</b><br><br>SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | <b>TIPO DE CONTRATO:</b><br><br><input checked="" type="checkbox"/> Obra <input type="checkbox"/> Suministro <input type="checkbox"/> Servicio   |                            |             |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
| <b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:</b><br><br>446.159,52 € Euros (Excluido IVA)                          | <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:</th><th>% IVA</th><th>IVA</th></tr></thead><tbody><tr><td>371.799,60 €</td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>21%</td><td>78.077,92 €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>10%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>4%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>0%</td><td>- €</td></tr></tbody></table> | PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: |             | % IVA | IVA | 371.799,60 € | Euros (Excluido IVA) | 21% | 78.077,92 € |  | Euros (Excluido IVA) | 10% | - € |  | Euros (Excluido IVA) | 4% | - € |  | Euros (Excluido IVA) | 0% | - € |
| PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:  |  | % IVA                      | IVA         |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
| 371.799,60 €  | Euros (Excluido IVA)   | 21%                        | 78.077,92 € |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
|   | Euros (Excluido IVA)   | 10%                        | - €         |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
|   | Euros (Excluido IVA)   | 4%                         | - €         |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |
|   | Euros (Excluido IVA)   | 0%                         | - €         |       |     |              |                      |     |             |  |                      |     |     |  |                      |    |     |  |                      |    |     |

### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:

- a) Abierto
- a. Normal   
b. Simplificado   
c. Supersimplificado
- b) Negociado sin publicidad previa
- c) Adjudicación directa   
a. Normal   
b. Pagos menores
- d) Otros:

### OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

El objeto del contrato es la ejecución de la obra definida en el proyecto, fomentando la estabilidad laboral, la contratación de desempleados y el respeto al medio ambiente. La calle del Águila en Dos Hermanas, presenta una serie de deficiencias en las redes de abastecimiento y saneamiento, lo que provoca muchos problemas de explotación. Ante la situación descrita, se proyecta la renovación de las redes de abastecimiento y saneamiento. Respecto a los aspectos sociales y medioambientales del objeto del contrato, se cubren mediante la aplicación de criterios de adjudicación, valorando la estabilidad en la plantilla del jefe de obra y el encargado, la contratación de desempleados de larga duración, el proceso de elaboración medioambientalmente responsable de las tuberías de fundición dúctil a instalar y el empleo de áridos reciclados en los pavimentos.

### OBSERVACIONES:

- Autorizado por la CE en sesión de 27/03/18 por un VEC 468.000€.  
- Valor Estimado del Contrato: Ppto. Base de Licitación (371.799,60€) + 20% del Ppto. Base de Licitación s/art. 19 del PPTP (74.359,92€)

**DIVISIÓN POR LOTES:**

Al tratarse de una obra de abastecimiento y saneamiento urbana, donde las actividades constructivas se solapan constantemente y en las que los ámbitos de actuación son pequeños o muy pequeños, no es posible una división por lotes del contrato sin que ello no produjera retrasos innecesarios en el plazo de ejecución del mismo y situaciones peligrosas en materia de prevención de riesgos laborales, debido a la coordinación de las distintas actividades en un espacio tan reducido de ejecución.

**SOLVENCIA:**

Los medios humanos mínimos requeridos para la ejecución de las obras, atienden a la necesaria especialización de los equipos que trabajan en zonas urbanas consolidadas, cuya complejidad estriba en la instalación de redes de abastecimiento y saneamiento con la convivencia de servicios de suministros operativos, como los del gas, telefonía, electricidad, agua, ... etc., las propios servicios urbanos, como el tráfico, garajes, colegios, ... etc. o los estrictos requerimientos sanitarios en la instalación y conexión del suministro de agua para consumo humano.

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

Valoración económica:

La formulación empleada para la valoración económica es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas), cuyo punto de salto se corresponde con el Precio Medio (Pm). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,Pm], es mucho más pronunciada que el segundo intervalo (Pm; Omín), siendo ambas positivas. Este cambio brusco de pendiente se justifica con la intención de que la diferencia de puntos obtenidos entre la mayor baja (oferta mínima) y el Precio Medio no sea significativa, con el objeto de que los ofertantes lo hagan de forma prudente, o con bajos riesgos económicos.

Valoración de plazo:

La formulación empleada para la reducción de plazo, es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas) cuyo punto de salto se corresponde con la Reducción de Plazo Medio (RPmed). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,RPmed], es positiva y menos pronunciada que en el segundo intervalo (RPmed, 10%Pproy) de pendiente negativa. Con esta función se evitan plazos de obra poco realistas, debiendo el ofertante estudiar correctamente el plazo de la obra y ser prudente en su reducción.

**SUBCONTRATACIÓN:**

[Empty box for subcontracting information]

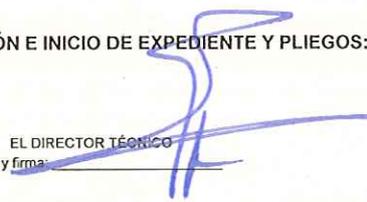
**DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (SI HA SIDO NECESARIA A ESTE DOCUMENTO):**

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS   
PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES   
ANEXOS

en caso afirmativo, indicar relación:

PROYECTO

**APROBACIÓN E INICIO DE EXPEDIENTE Y PLIEGOS:**

Fdo: EL DIRECTOR TÉCNICO  
Fecha y firma: 

CONFORME CONSEJERO DELEGADO:

APROBADO POR ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:  
Fdo: EL CONSEJERO DELEGADO

Fecha y firma: \_\_\_\_\_  
¿SOLICITAR CONFORMIDAD? SI

Fecha y firma:  28/06/2018