



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Obras Públicas	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  465O 4N3E 0F32 640O 09WM	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO OBP18I038Y	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2024/25

INFORME

Asunto: VALORACIÓN DE LA MEMORIA TECNICA CUANTIFICABLE DEPENDIENDO DE JUICIO DE VALOR DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO INTEGRAL Y MEJORA DE LAS VÍAS PÚBLICAS Y REPARACIÓN DE LA RED DE DRENAJE"

Fecha: 04/07/2024

1.- VALORACIÓN DE LA MEMORIA REQUERIDA DE ACUERDO A PLIEGO.

Se cita a continuación, textualmente lo especificado en el pliego de cláusulas administrativas particulares al respecto de la valoración de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA

MEMORIA TECNICA (De 0 a 20 puntos)

Se valorará la organización de los medios humanos y materiales, la planificación de los servicios y la programación temporal de los trabajos, según el siguiente desglose:

Organización del servicio (máximo 10 puntos)

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos).

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos)

Planificación del mantenimiento y actuaciones singulares (máximo 10 puntos).

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación

de los viales (hasta 10 puntos).

Para cada uno de los subcriterios se establecen tres valoraciones posibles: no conforme, parcialmente conforme o conforme.

1.- No conforme (la puntuación es de 0 puntos de los asignados al subcriterio. Esta evaluación se utiliza cuando no se suministra la información requerida o cuando la información entregada no responde a los elementos requeridos (en relación al contenido o calidad de los mismos) sobre los que se configura el subcriterio.

2.- Parcialmente conforme (la puntuación es del 50% de los puntos asignados al subcriterio. En este caso la información entregada no permite una valoración completa en relación con los elementos requeridos (en relación al contenido o calidad de los mismos) sobre los que se configura el subcriterio.

3.- Conforme. Se corresponde con el máximo de puntos asignados al subcriterio. La información entregada permite la completa valoración en relación a los elementos requeridos (en relación al contenido o calidad de los mismos) sobre los que se configura el subcriterio.

A continuación se valoran las ofertas presentadas:.

1.- ACSA OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS SAU :

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos.

2.- AZVI SAU:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Obras Públicas	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  465O 4N3E 0F32 640O 09WM	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO OBP18I038Y	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2024/25

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos.

3.- BECSA SA:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora PARCIALMENTE CONFORME con 5 puntos, por no hacer mención a la planificación de las actuaciones extraordinarias.

La suma de las valoraciones asciende a 15 puntos.

4.- CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias

(hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos

5. LANTANIA SAU

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos

6. LICUAS SA:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Obras Públicas	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  465O 4N3E 0F32 640O 09WM	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO OBP18I038Y	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2024/25

7. MARTIN CASILLAS SLU OPS INF Y SERV HID.

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos

8. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora PARCIALMENTE CONFORME con 2,5 puntos, al incluir en los esquemas organizativos trabajos de señalización horizontal y vertical que no son objeto de éste contrato

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora PARCIALMENTE

CONFORME con 5 puntos, al incluir en las planificaciones aportadas intervenciones preventivas y extraordinarias de señalización horizontal y vertical, no contempladas en el objeto de éste contrato.

La suma de las valoraciones asciende a 12.5 puntos

9. SERANCO PRODESUR

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora PARCIALMENTE CONFORME con 2,5 puntos, al asignar un equipo técnico mínimo al contrato dotado de menos personal del que exige el pliego, sin hacer mención al personal de obligada subrogación.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 17,5 puntos

10.- SERVEO SERVICIOS ASFALTOS VICALVARO

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora PARCIALMENTE CONFORME con 2,5 puntos al no hacer mención al personal de obligada subrogación.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Obras Públicas	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  465O 4N3E 0F32 640O 09WM	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO OBP18I038Y	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2024/25

puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 17,5 puntos

11. TEODORO DEL BARRIO :

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora PARCIALMENTE CONFORME con 2,5 puntos, por no aportar dotación para los turnos de trabajo ni especificaciones al respecto del personal indirecto adscrito al contrato con su porcentaje de dedicación.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora NO CONFORME con 0 puntos, al aportar, en lugar de la planificación requerida, una extensa descripción de la manera de ejecutar diferentes tipos de trabajos en la vía pública.

La suma de las valoraciones asciende a 7,5 puntos

12. TRABAJOS BITUMINOSOS:

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias

(hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos

13. VIALES Y OBRAS PÚBLICAS

-Esquema operativo y organizativo, turnos de trabajo y dotación de los mismos, personal directo por categorías profesionales y personal indirecto, asignando porcentajes de dedicación (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Administración del servicio, gestión y control de incidencias (hasta 5 puntos): Se valora CONFORME con 5 puntos.

-Planificación del mantenimiento preventivo y de actuaciones extraordinarias, detallando los procedimientos y protocolos de mantenimiento, gama de operaciones y frecuencias, calendario de actuaciones especiales y de importancia para la conservación de los viales (hasta 10 puntos): Se valora CONFORME con 10 puntos.

La suma de las valoraciones asciende a 20 puntos

RESUMEN DE VALORACIONES:

Nº	LICITADOR	Esq. Operativo y org	Admon del servicio	Planif de mant	TOTAL
1	ACSA OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS SAU	5	5	10	20
2	AZVI SAU	5	5	10	20
3	BECSA SA	5	5	5	15
4	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCIO	5	5	10	20
5	LANTANIA SAU	5	5	10	20
6	LICUAS SA	5	5	10	20
7	MARTIN CASILLAS SLU OPS INF Y SERV HID.	5	5	10	20
8	SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS	2,5	5	5	12,5
9	SERANCO PRODESUR	2,5	5	10	17,5
10	SERVEO SERVICIOS ASFALTOS VICALVARO	2,5	5	10	17,5
11	TEODORO DEL BARRIO	2,5	5	0	7,5
12	TRABAJOS BITUMINOSOS	5	5	10	20
13	VIALES Y OBRAS PÚBLICAS	5	5	10	20



ÓRGANO O UNIDAD ADMINISTRATIVA Unidad de Obras Públicas	
PROCEDIMIENTO Procedimiento abierto de contratación	
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS  465O 4N3E 0F32 640O 09WM	
CÓDIGO DEL DOCUMENTO OBP18I038Y	CÓDIGO DEL EXPEDIENTE UCN/2024/25

Pozuelo de Alarcón a, 04 de julio de
2024.

El ingeniero Técnico Municipal.

Fdo.: José Ramón Ortiz

Moreno.

VB.: Jefe del Servicio