



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CMAYOR/2024/19Y23/0025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-10-2024 a las 14:17 horas.



Obras de ampliación y reforma del Espai LABORA de Gandia

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 620.061,39 EUR.

→ Importe 750.274,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 620.061,39 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES523 Valencia/València El emplazamiento de la obra es en C/ Jaume II, 31-33 de Gandia (Valencia)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PLIEGO MODIFICADO ABIERTO SIMPLIFICADO OBRAS.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Ver Anexo I al Pliego Tipo de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bSRZEPHYiOsNfRW6APEDw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aKvMcERiO%2F8QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. Navarro Reverter, 2

→ (46004) Valencia España

→ ES523

Contacto

→ Teléfono +34 963869076

→ Correo Electrónico contratacion_labora@gva.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avda. Navarro Reverter, 2
→ (46004) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación

Dirección Postal

→ Avda. Navarro Reverter, 2
→ (46004) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/10/2024 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación

Dirección Postal

→ Avda. Navarro Reverter, 2
→ (46004) Valencia España

Objeto del Contrato: Obras de ampliación y reforma del Espai LABORA de Gandia

→ Descripción del procedimiento

El Espacio LABORA/oficina SEPE de prestaciones de GANDIA carece de espacio suficiente y adecuado para albergar a la totalidad de los servicios y del personal de los dos organismos, se considera necesario el desdoblamiento de las actuales instalaciones de forma que las dependencias del S.P.E.E. puedan ser trasladadas a otro inmueble, quedando el actual de uso exclusivo de LABORA, lo cual permitirá dotarlo de todos los espacios requeridos por el nuevo modelo de ESPACIO LABORA, para una adecuada prestación del servicio público y una correcta atención a los ciudadanos, más si tenemos en cuenta que el SEPE está exigiendo en el marco del plan RENOVE una superficie de 15 m² reales por puesto de trabajo, sin contar las zonas comunes.

→ Valor estimado del contrato 620.061,39 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 750.274,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 620.061,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ El emplazamiento de la obra es en C/ Jaume II, 31-33 de Gandia (Valencia)

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Recogida selectiva de residuos (ver apartado W.2 del Anexo I).

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo: Relación de las principales obras efectuadas en los últimos cinco años, indicando sus importes, fechas, lugar de ejecución y destinatario público o privado de los mismos. Las empresas deberán acreditar que, dentro del periodo citado, se hayan ejecutado obras que sean del mismo grupo de clasificación que el correspondiente contrato cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución, sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Para las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo: Volumen anual de negocios del licitador o candidato que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año. A estos efectos, se entiende por duración del contrato la duración de la obra, sin incluir el plazo de garantía. Valor del contrato x 1,5 = 620.061,39 x 1,5 = 930.092,08 €

Preparación de oferta

- Sobre Sobre único
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción Sobre único

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación año de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE