

## MESA DE CONTRATACIÓN

### ACTA DE APERTURA DE SOBRE A DE DOCUMENTACIÓN GENERAL, SOBRE B DE APERTURA DE OFERTAS Y REMITIR A TÉCNICO PARA VALORACIÓN

2.4.64/23  
CA-DGS/2023/0003

Licitación de “SERVICIOS DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA, SEGURIDAD Y SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA”, por procedimiento abierto, con un presupuesto base de licitación de **200.860,00 €** (IVA incluido).

**LOTE 1: LIMPIEZA.**  
**LOTE 2: JARDINERÍA.**

### COMPOSICIÓN DE LA MESA

<b>PRESIDENTA:</b> Dña. Sonia Astrid Saiz Jüngert	(Jefa del Servicio de Contratación y Compras)
<b>SECRETARIA:</b> Dña. Alicia Díez Fernández	(Coordinadora de Contratación)
<b>VOCALES:</b> D. Javier Uribe Mendieta	(Letrado de la Dirección General del Servicio Jurídico)
Dña. Elena del Pozo Lite	(Interventora Delegada)
Dña. Isabel Fernández Vallejo	(Representante del Órgano de Contratación)

**Fecha:** 29.04.2024

**Hora de comienzo:** 11:40 h

**Lugar:** Sala de Contratación

**Hora de terminación:** 12:05 h

Se procede a la celebración de la Mesa de Contratación por Skype, interviniendo en la misma las personas arriba mencionadas.

La Presidenta comienza el acto dando lectura al anuncio del contrato manifestando que hasta las 13:00 horas del día 24 de abril de 2024, han presentado oferta a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, las siguientes empresas:

- **BALAN DOS TRES, S.L. (Lotes 1 y 2)**
- **ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A. (Lotes 1 y 2)**
- **ITMA, S.L.U. (Lote 1)**
- **PROINLEC NORTE, S.L. (Lotes 1 y 2)**
- **PROINTAL, S.L. (Lote 1)**
- **SOLDENE, S.A. (Lotes 1 y 2)**
- **SAEMA EMPLEO, S.L.U. (Lote 2)**
- **TÉCNICAS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANTABRIA, S.L. (Lote 1)**

Se procede al descifrado, apertura y lectura del sobre A, con el siguiente resultado:

Firma: **la información de los firmantes se encuentra en el ANEXO FIRMANTES**

CSV: A0600ANOGY8P6KeliZ6BoEAKIpYTJLYdAU3n8j



Se constata la presentación del Anexo II (Declaración responsable según Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) y resto de Anexos señalados en la cláusula N) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

La Mesa de Contratación califica el contenido de la declaración responsable a que se refieren los artículos 141 y 159 de la Ley de Contratos del Sector Público, declarando suficiente la documentación presentada por las empresas al procedimiento de licitación.

A continuación, se procede a la apertura y lectura del sobre B, que contiene la documentación para la valoración de los criterios de adjudicación dependientes de fórmulas matemáticas señalados en la cláusula O) del PCAP, con el siguiente resultado:

**LOTE 1: LIMPIEZA.**

EMPRESA	O.1	O.2
BALAN DOS TRES, S.L.	165.165,00 €	SÍ 25 horas anuales
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A	141.561,36 €	SÍ 25 horas anuales
ITMA, S.L.U.	175.715,89 €	SÍ 25 horas anuales
PROINLEC NORTE, S.L.	139.337,67 €	SÍ 25 horas anuales
PROINTAL, S.L.	164.637,85 €	SÍ 25 horas anuales
SOLDENE, S.A.	163.014,53 €	SÍ 25 horas anuales
TÉCNICAS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANTABRIA, S.L.	167.125,20 €	SÍ 25 horas anuales

**Criterios de adjudicación según la cláusula O) del PCAP:**

**O.1) Precio ofertado (IVA incluido)**

**O.2) Disponibilidad de una bolsa de horas gratuitas para trabajos extraordinarios de limpieza o jardinería, según el lote al que se concurra.**

**LOTE 2: JARDINERÍA.**

EMPRESA	O.1	O.2
BALAN DOS TRES, S.L.	17.545,00 €	SÍ 25 horas anuales
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A	15.017,52 €	SÍ 25 horas anuales
PROINLEC NORTE, S.L.	14.520,00 €	SÍ 25 horas anuales
SOLDENE, S.A.	17.829,59 €	SÍ 25 horas anuales
SAEMA EMPLEO, S.L.U.	19.142,20 €	- -

Firma: **la información de los firmantes se encuentra en el ANEXO FIRMANTES**

CSV: A0600ANOGY8P6KeliZ6BoEAKlpYTJLYdAU3n8j



A la vista de lo anterior, la Mesa de Contratación, previa deliberación, acuerda:

**Único.** Remitir la documentación de las propuestas presentadas por los licitadores al técnico designado por el Órgano de Contratación para que determine si, en aplicación de los parámetros señalados en la cláusula O) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, alguna de las ofertas se encuentra incurso en presunción de valores anormales o desproporcionados.

Si ninguna de las ofertas se encuentra incurso en presunción de temeridad, procederá el cálculo de la puntuación obtenida por las empresas licitadoras, en aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula O) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Se levanta la presente acta de la que como secretaria doy fe.

---

Firma: **la información de los firmantes se encuentra en el ANEXO FIRMANTES**

CSV: A0600ANOGY8P6KeliZ6BoEAKIpYTJLYdAU3n8j



# ANEXO FIRMANTES

---

Firma 1: **06/05/2024 - Sonia Astrid Saiz Jungert**

**JEFA DE SERVICIO DE CONTRATACION Y COMPRAS-S.G. DE PRESIDENCIA, JUSTICIA, SEGURIDAD Y SIMPLIFICACION ADTVA.**

Firma 2: **13/05/2024 - Alicia Diez Fernandez**

**COORDINADORA DE CONTRATACION-S.G. DE PRESIDENCIA, JUSTICIA, SEGURIDAD Y SIMPLIFICACION ADTVA.**

Firma 3: **13/05/2024 - Javier Uribe Mendieta**

**SUBDIRECTOR GENERAL DEL SERVICIO JURIDICO-D.G. DEL SERVICIO JURIDICO**

Firma 4: **03/07/2024 - Maria Elena del Pozo Lite**

**INTERVENTORA DELEGADA DE INTERVENCION-INTERVENCION GENERAL**

Firma 5: **03/07/2024 - Isabel Fernandez Vallejo**

**JEFA DE SECCION DE GESTION ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA-D.G. DE SIMPLIFICACION ADMVA., TRANSPARENCIA Y PARTIC. CIUDADANA**

---

Firma: **la información de los firmantes se encuentra en el ANEXO FIRMANTES**

CSV: A0600ANOGY8P6KeliZ6BoEAKlpYTJLYdAU3n8j

