



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **EXPTE. 56/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-08-2024 a las 09:34 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Bailén**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-bailen.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TZdbccP7pIE%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1

→ (23710) Bailén (Jaén) España

→ ES616

#### Contacto

→ Teléfono +34 953678540

→ Fax +34 953671205

→ Correo Electrónico [martos.secretaria@ayto-bailen.com](mailto:martos.secretaria@ayto-bailen.com)

### Objeto del Contrato: Enajenación de tres inmuebles de propiedad municipal (cocheras) sitios en c/. Clara Campoamor, 6 de Andújar (Jaén)

→ Descripción Venta de inmuebles reseñados

→ Valor estimado del contrato 24.399,97 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 29.523,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.399,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución viene referido a los trámites de inicio del expediente hasta su adjudicación definitiva.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 1

### Objeto del Contrato: Plaza de aparcamiento cerrada nº 50

- Descripción Plaza de aparcamiento cerrada nº 50
- Valor estimado del contrato 8.703,1 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 10.530,75 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 8.703,1 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Jaén
  - Código de Subentidad Territorial ES616
- Dirección Postal
  - España

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **CONSUELO MAYA CABALLERO**
- NIF \*\*\*4428\*\*
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- CLARA CAMPOAMOR Nº6, BLOQUE 1, 3ºC
- (23740) ANDÚJAR España

#### Contacto

- Teléfono +34 652660165
- Correo Electrónico gallego\_inma@hotmail.com

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 8.803,11 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 10.651,76 EUR.

#### Motivación

- Motivación Mejor oferta calidad-precio
- Fecha del Acuerdo 20/08/2024
- Plazo de Formalización Del 21/08/2024 al 10/09/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 2

## Objeto del Contrato: Plaza de aparcamiento cerrada nº 51

→ Descripción Plaza de aparcamiento cerrada nº 51

→ Valor estimado del contrato 8.472,57 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.251,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.472,57 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ España

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **ROMAN GARCIA GARCIA**

→ NIF \*\*\*7496\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ PASEO DE LAS DELICIAS Nº 97 6ºC

→ (28045) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 660337327

→ Correo Electrónico romgarcia85@gmail.com

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 8.572,58 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 10.372,82 EUR.

### Motivación

→ Motivación Mejor oferta calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo 20/08/2024

→ Plazo de Formalización Del 21/08/2024 al 10/09/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

↳ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

↳ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3

↳ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3

## Plazo de Obtención de Pliegos

↳ Hasta el 15/07/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

↳ Hasta el 15/07/2024 a las 23:59

## Detalle de la Licitación:

↳ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bpgSgkqkJxqTyIG zYmBF9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bpgSgkqkJxqTyIG zYmBF9Q%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

↳ Oferta económica

↳ Subtipo Criterio : Precio

↳ Ponderación : 100

↳ Cantidad Mínima : 0

↳ Cantidad Máxima : 100