



## CERTIFICACIÓN ACTAS

<b>EXPTE. Nº</b>	MES-2024-04
<b>OBJETO</b>	CONTRATO DE OBRA DE SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS RECOGIDAS EN LA ITE PARA LAS FACHADAS DEL PATIO DE COCHES OFICIALES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE HACIENDA, UBICADA EN LA C/ ALCALÁ Nº 5-11, MADRID.

**D<sup>ª</sup>. Esther Victoria Esteban Franceschi, Secretaria de la Mesa de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública,**

**CERTIFICA:** Que la Mesa de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública (Mesa de Contratación), en las sesiones y fechas de las actas que se detallan a continuación, en relación con el expediente de contratación anteriormente referenciado, ha realizado los actos y/o, en su caso, adoptado los acuerdos que a continuación se relacionan:

**Acta de la Mesa de Contratación Nº 09/2024. Sesión del 20 de marzo de 2024**

- APERTURA DEL SOBRE Nº1 Y CALIFICACIÓN DOCUMENTAL**

Se ha procedido a la apertura del sobre nº 1 “Documentación de carácter general” o único de las proposiciones presentadas en las siguientes convocatorias:

<b>Nº EXPTE.</b>	<b>OBJETO</b>
<b>MES-2024-04</b> MES-2024-04/OM2024000006	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

La Mesa de Contratación ha revisado únicamente la declaración responsable (sin atender a la documentación acreditativa específica que haya podido presentarse), y, en su caso, el resto de documentos exigidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, calificándolos como correctos:

ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS
APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A. (ACONSSA)

COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, S.A.U.
EDHINOR, S.A.
ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN S.L
VESTA REHABILITACIÓN, SL

Asimismo, procede a la apertura del archivo que contiene la documentación de la oferta valorable SIN aplicación de fórmulas, acordándose su remisión al órgano encargado de su valoración

### **Acta de la Mesa de Contratación Nº 10/2024. Sesión del 10 de abril de 2024**

- **INFORMES DE VALORACIÓN DE OFERTAS (CRITERIOS SIN FÓRMULA).**

<b>Nº EXPTE.</b>	<b>OBJETO</b>
<b>MES-2024-04</b> (MES-2024-04/OM2024000006)	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

La Mesa de Contratación ha estudiado el informe presentado por la Oficialía Mayor.

Tras las oportunas deliberaciones se acuerda aceptar el informe presentado que asigna las siguientes puntuaciones a las ofertas:

<b>LICITADOR</b>	<b>PUNTUACIÓN</b>
ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	19,5
APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A.	11,0
COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, S.A.U.	19,5
EDHINOR, S.A.	22,0
ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN S.L	18,5
VESTA REHABILITACIÓN, SL	19,5

- **APERTURA DE OFERTAS (CRITERIOS CON FÓRMULA).**



• Nº EXPTE.	OBJETO
<b>MES-2024-04</b> (MES-2024-04/OM2024000006)	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

Las ofertas presentadas por los licitadores son las siguientes:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA excluido)	Disponibilidad de personal	Ampliación de garantía global de la obra a
ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	1.043.608,95 €	3 visitas	a 3 años
APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A.	820.487,87 €	2 visitas	a 3 años
COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, S.A.U.	1.136.986,34 €	2 visitas	a 3 años
EDHINOR, S.A.	1.079.764,34 €	2 visitas	a 3 años
ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN S.L	949.839,42 €	2 visitas	a 3 años
VESTA REHABILITACIÓN, SL	1.012.471,40 €	2 visitas	a 3 años

• **CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIONES (PROPUESTA PROVISIONAL DE ADJUDICACIÓN).**

Nº EXPTE.	OBJETO
<b>MES-2024-04</b> (MES-2024-04/OM2024000006)	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

La Mesa de Contratación ha adoptado el acuerdo de clasificación por orden decreciente de puntuación, según el anexo adjunto a este acta, proponiendo provisionalmente al primer clasificado como adjudicatario conforme a lo establecido en el artículo 159.4 f) 2º de la LCSP.

De conformidad con los criterios recogidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, ha advertido que la oferta propuesta para la adjudicación se encuentra incurso en presunción de anormalidad, según se indica en el anexo adjunto.

Se encomienda a la Secretaría que, de conformidad con los artículos 159.4 f) y 149 de la LCSP, proceda a requerir al licitador la justificación

MINISTERIO  
DE HACIENDA



correspondiente y posteriormente la remita al órgano encargado de la valoración para la emisión del correspondiente informe sobre el carácter desproporcionado o no de la oferta presentada.

**Acta de la Mesa de Contratación Nº 12/2024. Sesión del 8 de mayo de 2024**

- **INFORMES TÉCNICOS SOBRE OFERTAS CON VALORES DESPROPORCIONADOS O ANORMALES**

<b>Nº EXPTE.</b>	<b>OBJETO</b>
<b>MES-2024-04</b>  (MES-2024-04/OM2024000006)	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

La Mesa de Contratación ha procedido a analizar la documentación presentada por APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A. y el informe presentado por la Oficialía Mayor. El informe concluye que la oferta no puede ser cumplida en los términos expresados, lo que es aceptado por los miembros de la Mesa, acordándose proponer la calificación de la oferta presentada por el licitador APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A., como anormalmente baja y su exclusión al órgano de contratación.

- **CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIONES (PROPUESTA PROVISIONAL DE ADJUDICACIÓN).**

<b>Nº EXPTE.</b>	<b>OBJETO</b>
<b>MES-2024-04</b>  (MES-2024-04/OM2024000006)	Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid.

La Mesa de Contratación ha adoptado el acuerdo de clasificación por orden decreciente de puntuación, según el anexo adjunto a este acta, proponiendo provisionalmente al primer clasificado como adjudicatario conforme a lo establecido en el artículo 159.4 f) 2º de la LCSP.



Igualmente, la Mesa de Contratación ha calificado los datos obrantes en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

Se encomienda a la Secretaría que proceda a requerir al primer clasificado, ESTUDIO METODO DE LA RESTAURACION SL, la documentación correspondiente indicada en el artículo 159.4 letra f) de la LCSP.

### **Acta de la Mesa de Contratación Nº 15/2024. Sesión del 29 de mayo de 2024**

- **CALIFICACIÓN DOCUMENTAL REQUISITOS PREVIOS Y PARA LA ADJUDICACIÓN (PRIMER CLASIFICADO).**

En relación con los siguientes expedientes, la Mesa de Contratación ha calificado la documentación aportada por el primer clasificado para acreditar el cumplimiento de requisitos previos:

Nº EXPTE.	OBJETO
<p><b>MES-2024-04</b></p> <p>MES-2024-04/OM2024000006</p>	<p>Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid</p>

Examinada la documentación aportada por ESTUDIO METODO DE LA RESTAURACION SL a requerimiento de la Secretaría, la Mesa de Contratación la considera correcta.

- **PROPUESTAS DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN.**

Cumplidos los trámites previos de conformidad, la Mesa de Contratación acuerda proponer al órgano de contratación la adjudicación de los contratos correspondientes a los expedientes que se indican a continuación:

Nº EXPTE.	OBJETO
<p><b>MES-2024-04</b></p> <p>MES-2024-04/OM2024000006</p>	<p>Contrato de obra de subsanación de deficiencias recogidas en la ITE para las fachadas del patio de coches oficiales de la sede central del Ministerio de Hacienda, ubicada en la C/ Alcalá nº 5-11, Madrid</p>
<p>Licitador propuesto: ESTUDIO METODO DE LA RESTAURACION SL</p>	



Firmado electrónicamente por:

Esther Victoria Esteban Franceschi. Secretaria de la Mesa de Contratación de los Servicios Centrales del Ministerio de Hacienda y Función Pública

Vº. Bº. José Santos Santamaría Cruz. Presidente de la Mesa de Contratación de los Servicios Centrales del Ministerio de Hacienda y Función Pública