



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2020/00867**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-08-2021 a las 09:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Fuencarral-El Pardo**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aYBZKtS2QHsQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avenida Monforte de Lemos, 40

→ (28029) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ [Teléfono](#) +34 915886083

→ [Correo Electrónico](#) ncontrafuencarral@madrid.es

Objeto del Contrato: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Colegios Públicos y Edificios Municipales adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo, en dos Lotes.

→ [Valor estimado del contrato](#) 14.509.357,16 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 7.336.266,1 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 6.064.076,06 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 44613800 - Contenedores para residuos.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 24 Mes(es)

→ [Observaciones:](#) Lote 1: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 1 de septiembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si ésta fuera posterior. Lote 2: El plazo de ejecución del presente contrato será de 24 meses siendo la fecha estimada de inicio el 18 de noviembre de 2021 o desde la de fecha de su formalización si esta fuera posterior.

→ [Lugar de ejecución](#)

→ En los colegios públicos y edificios municipales, adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo, relacionados en el Anexo I del PCAP, de cada uno de los Lotes.

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1: Limpieza y suministro y reposición de contenedores higiénicos sanitarios de los Colegios Públicos adscritos al Distrito de Fuencarral-El Pardo.

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 4.958.960,12 EUR.
- Importe (sin impuestos) 4.098.968,04 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 2.- OFERTA ECONÓMICA.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 35
 - Expresión de evaluación : $V_i = V_{max} - V_{max} \cdot \frac{[(B_{max} - B_i)^2 / (B_{max} - 1/2 \cdot B_{min})^2]}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35

- 3.- MEJORAS EN LOS SERVICIOS (BOLSA DE HORAS): Servicio Básico y Servicio Especialista.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

- 4. ACCIÓN FORMATIVA DE PERSPECTIVA DE GÉNERO: Por el compromiso de realizar una acción formativa en materia de igualdad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

→ 5. INCORPORACIÓN DE PERSONAS DESEMPLEADAS EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Por el compromiso de emplear un porcentaje de personas desempleadas.

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 6. REALIZACIÓN EN CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DEL SERVICIO ANUAL DE LAVADO O LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE CORTINAS Y VISILLOS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 7. MEJORAS MEDIOAMBIENTALES: Por el compromiso de utilizar determinados productos.

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Conforme establece el apartado 16 del Anexo I del PCAP para el Lote 1.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. CALIDAD TÉCNICA DEL SERVICIO.Criterio subjetivo PPT.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Formalizado

Adjudicatario

→ LIMPIEZAS ROYCA, S.L.

→ NIF B28081057

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.607.092 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.363.898,84 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 300/2020/00867 Lote 1

→ Fecha de Formalización 26/08/2021

Contrato

→ Contrato LOTE 1.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bc58850e-9a40-4bc7-b934-425e85b75918

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/09/2021

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad precio.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/07/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 3.539.696,46 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 3.892.460,39 EUR.

→ Ofertas recibidas 5

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Ofertas electrónicas recibidas 5

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Pz. Chamberí nº 8, Pl. 5ª

→ (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2021 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Entorno digital

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Otros eventos

Apertura criterios objetivos (Sobre C)

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura criterios cuantificables automáticamente.

Lugar

→ Entorno digital. Sesión a distancia.

Dirección Postal

→ Av. Monforte de Lemos 40
→ (28029) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Entorno digital. A través de la aplicación TEAMS.

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 22/07/2021 a las 09:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ entorno telemático

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Apertura criterios subjetivos (Sobre B)

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 02/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura sobre oferta técnica

Lugar

→ Entorno digital. Sesión a distancia.

Dirección Postal

→ Av. Monforte de Lemos 40
→ (28029) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Entorno digital. A través de la aplicación TEAMS

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 05/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Entorno telemático

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 05/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Entorno telemático

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Apertura criterios de admisión (Sobre A)

- Apertura sobre administrativa
- El día 28/06/2021 a las 11:00 horas
- Apertura sobre documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Lugar

→ Entorno digital. Sesión a distancia.

Dirección Postal

→ Av. Monforte de Lemos 40
→ (28029) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Entorno digital. Sesión a distancia.

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 05/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Entorno telemático

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 05/07/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Entorno telemático

Dirección Postal

→ Avda. Monforte de Lemos, 40
→ (28029) Madrid España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1UN3bXW3Sg%2BXQ_V0WE7IYPw%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/02/2021

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/06/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 112-293483

→ Fecha de publicación 11/06/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:293483-2021:TEXT:ES:HTML>

ID 000007248991 | UUID 2021-209778 | SELLO DE TIEMPO Fecha sáb, 28 ago 2021 09:32:30:523 CEST N.Serie
116762305823780972304869189228982983414 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016