



MEMORIA XUSTIFICATIVA PARA A REDACCIÓN DO PCAP PARA A CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE "RECUPERACIÓN DE ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9 NA PARROQUIA DE CANDEÁN".

I.- ANTECEDENTES:

1.- O Concelleiro-Delegado do Servizo de Montes, Parques e Xardíns, en data 18.05.17, resolveu autorizar o gasto para para redacción do proxecto de "Recuperación de zona verde situada sobre o falso túnel da AP-9 na parroquia de Candeán" a prol da empresa VILAR MONTORO INGENIERÍA, SLP (B27734326).

2.- A empresa VILAR MONTORO INGENIERÍA S.L.P. presenta proxecto de "RECUPERACIÓN DA ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9, NA PARROQUIA DE CANDEÁN", redactado polo Enxeñeiro Civil e Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas, D. LUIS VICENTE VILAR MONTORO Colexiado nº 11.813 .

3.- O orzamento municipal, aprobado definitivamente polo Concello-Pleno, en sesión de 27 de decembro de 2017 recolle dentro do programa 1710 "Parques e xardíns" a aplicación orzamentaria 1710.609.00.01 (RECP.Z.VERDE SOBRE FALSO TUNEL DA AP-9 EN CANDEÁN).

4.- Consta no expediente administrativo autorización da "Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia" de data seis de novembro de 2018, para a execución das obras na zona de protección da AP-9 no entorno p.k. 154+760, consistentes en "acondicionamento da zona verde sobre o túnel de Candeán" no término municipal de Vigo.

5.- Previo informe da Oficina de Supervisión de Proxectos, I.T.O. e Asistencia Municipal de data 22.11.18, e o pertinente informe xurídico con proposta de resolución de datas 23 de novembro de 2018, a Xunta de Goberno Local, en sesión de data 23.11.2018 aprobou o proxecto de "RECUPERACIÓN DA ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9, NA PARROQUIA DE CANDEÁN", redactado polo Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas e Enxeñeiro Civil D. Luis Vicente Vilar Montoro, cun orzamento base de licitación máis IVE de SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS DE EURO (713.906,49 €) e asinado dixitalmente nas datas 19 e 21 de novembro de 2018.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 1 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



II.- ESIXENCIAS DE MOTIVACIÓN DETERMINADAS POLA LEXISLACIÓN DE CONTRATOS:

O Proxecto de obra a incluír no expediente: "RECUPERACIÓN DA ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9, NA PARROQUIA DE CANDEÁN", redactado polo Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas e Enxeñeiro Civil D.Luis Vicente Vilar Montoro, cun orzamento base de licitación máis IVE de SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS DE EURO (713.906,49 €) e asinado dixitalmente nas datas 19 e 21 de novembro de 2018 (Expte. 3784-443).

Para a execución destas obras, e de acordo co informe xustificativo da necesidade e idoneidade da contratación das obras de referencia deste expediente, asinado pola Técnico de Xestión, o Enxeñeiro de Camiños, Canais e Portos Municipal e o Xefe do Servizo Administrativo de Control Orzamentario en data 27 e 28 de novembro de 2018, procede de acordo coa orde de inicio do Concelleiro delegado da Área de Fomento de data 28.11.2018, en virtude do Decreto de Delegación da Alcaldía de data 19.06.2015, 09.07.2018 e 22.11.2018, dar inicio do correspondente expediente de contratación, polo cal a xuízo dos técnicos que subscriben o presente informe, considerase adecuado proceder a desenvolver os seguintes apartados para a definición de dito expediente:

1.- Obxecto do Contrato:

A execución das obras do proxecto de ""RECUPERACIÓN DA ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9, NA PARROQUIA DE CANDEÁN", redactado polo Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas e Enxeñeiro Civil D.Luis Vicente Vilar Montoro, cun orzamento base de licitación máis IVE de SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS DE EURO (713.906,49 €) e asinado dixitalmente nas datas 19 e 21 de novembro de 2018.

Tal e como se indica na memoria descritiva do proxecto aprobado pola Xunta de Goberno Local, o obxecto desta actuación é realizar as obras de recuperación e acondicionamento dun terreo diáfano sito sobre os túneles da AP-9 na parroquia de Candeán, lugar próximo á praza da igrexa de Candeán, centro neuráxico onde se concentran todos os actos festivos, co obxectivo de reconvertelo nun parque e zona verde para uso e desfrute do seus veciños.

As obras a executar son as seguintes:

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 2 de 24
Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



- O acondicionamento do lugar transformándoo nunha gran zona verde, adecuando 3 plataformas multiusos para actividades varias e recreo dos transeúntes, que inclúe unha zona de pradería para espaxamento e paseo.
- Contéplase como primeira actividade o rozado e retirada de terra vexetal de toda a superficie, das 3 zonas. Niveladas as diferentes superficies se achegará chan seleccionado compactado, todas as plataformas irán encintadas con bordos prefabricados de formigón.
- A execución dunha instalación de iluminación con 5 postes de 12 m de altura e 5 proxectores cada un de 117 w Led, coas súas correspondentes canalizacións e arquetas de rexistro. Que se alimentarán desde o centro de mando de San Cristovo nº 109, coa súa correspondente adecuación.
- A construción de muros de contención de terras para a ampliación de anchos de viarios.
- A execución dunhas cunetas de formigón in situ e duns salvacunetas que faciliten o paso ás mesmas desde o viario central.
- A realización dunha acometida de saneamento e abastecemento no extremo da zona de actividades, xunto ao Viario.
- A colocación dun valado de rollizo de madeira de altura máxima 1,20 m apoiado sobre pequenas zapatas de formigón.
- A colocación de terra vexetal cribada e a realización de hidrosembra. E a plantación de árbores de 25-30 cm de circunferencia Ginkgo Biloba na zona de pradería e Carballo Americano no resto con insterdistancia aproximadas de 15 m.

O prazo estimado para a execución das obras descritas é de (CATRO) 4 meses.

O contrato, polo seu obxecto, califícase como contrato de obras, segundo o previsto no artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (no sucesivo, LCSP).

Polo que respecta a súa división en lotes, non se considera axeitada debido a que, desde o punto de vista técnico, a realización independente das diversas prestacións comprendidas

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 3 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo. Así mesmo entorpeceríase a súa adecuada execución por ser necesaria a coordinación das diferentes prestacións que abarca o obxecto do contrato.

2.- Procedemento de adjudicación e forma de tramitación:

Tendo en conta o obxecto do contrato, propónse a tramitación do presente expediente de contratación, a través de procedemento aberto e tramitación ordinaria, xustificándose no valor estimado do contrato e na necesidade de maior transparencia, publicidade e igualdade do procedemento.

3.- Prezo do contrato e xustificación:

a) Prezo do contrato:

En cumprimento do artigo 102 da LCSP, o prezo que servirá como base para a execución deste contrato, está formulado en termos de prezos unitarios e determinado en base ao proxecto de obra aprobado, e resulta adecuado para o efectivo cumprimento do obxecto do contrato e de acordo cos prezos xerais do mercado, os cales atópanse descompostos nas unidades vinculadas no proxecto.

O prezo do contrato é de “SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS” (713.906,49 €), sendo o importe correspondente ao IVE o de 123.901,13 €

b) Orzamento base de licitación:

Correspóndese co límite máximo de gasto que en virtude do contrato pode comprometer o órgano de contratación, incluído o IVE, e desagregarase indicando os custos directos e indirectos e outros eventuais gastos calculados para a súa determinación (artigo 100 LCSP).

O proxecto de obra aprobado estima un porcentaxe de custes indirectos do 6%, tal e como se indica no orzamento do citado proxecto.

O orzamento base de licitación, determinado no proxecto de obra aprobado, ascende a un total de “SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS” (713.906,49 €).

c) Valor estimado do contrato e método de cálculo:

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 4 de 24
Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



Tal e como establece o artigo 101 LCSP, o valor estimado do contrato está calculado en base os custos derivados da execución material do proxecto de obra aprobado, os gastos xerais de estrutura e o beneficio industrial, tendo en conta as modificacións á alza previstas, así como os custes derivados da aplicación das normativas laborais vixentes.

En base ao anterior, o valor estimado do contrato estipúlase en “SETECENTOS OITO E MIL CON SEIS EUROS E CORENTA E TRES” (708.006,43 €).

	IMPORTE
ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL	495.802,82 €
GASTOS XERAIS (13%)	64.454,37 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	29.748,17 €
MODIFICACIÓNS Á ALZA PREVISTAS (20%)	118.001,07 €
VALOR ESTIMADO DO CONTRATO	708.006,43 €

4.- Revisión de Prezos

Tendo en conta que as obras a executar teñen unha duración que non supera unha anualidade, non procede a revisión de prezos, tendo en conta que os mesmos permanecerán estables dentro do tempo de execución previsto e dentro da mesma anualidade.

5.- Financiamento do contrato e xustificación do cumprimento dos principios de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira do artigo 7.3 da Lei Orgánica 2/2012 de 7 de abril.

Para o seu financiamento aplicaranse os créditos do orzamento do Concello de Vigo, na aplicación orzamentaria 1710.609.00.01 “RECP.Z .VERDE SOBRE FALSO TUNEL DA AP-9 EN CANDEÁ”, de acordo coas seguintes anualidades:

2019:	342.424,75 euros
2020:	371.481,74 euros

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 5 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



O gasto proposto cumpre co principio de sustentabilidade financeira, segundo o recollido no artigo 7.3 da Lei Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidade Orzamentaria e Sustentabilidade Financeira. A proposta de gasto non suporá ningún desequilibrio orzamentario por atoparse contemplada no orzamento vixente.

En canto aos gastos correntes que se poden derivar con posterioridade á realización das obras cabe indicar o seguinte:

- o mantemento das zonas verdes. O custe estimado do mantemento de zonas verdes atópase valorado en 13.776,02 euros/anuais (sen IVE), e susceptible de ser incluído no actual contrato de mantemento de zonas verdes.
- o mantemento da instalación eléctrica. O custe estimado deste mantemento valórase en 1.073,00 euros/anuais (sen IVE), e susceptible de ser incluído no actual contrato de mantemento de instalacións eléctricas .

6.- Prazo de execución e prórroga

De acordo co proxecto básico e de execución das obras, o prazo máximo de execución establececese en 4 meses.

A previsión do prazo de inicio das actuacións establececese no 1 de outubro de 2019.

7.- Xustificación da necesidade e idoneidade do contrato

A tenor do establecido no artigo 28 da LCSP, en relación á memoria específica que esixe a normativa de contratación sobre a necesidade e idoneidade da contratación que se derive deste expediente, así como os aspectos relacionados coa natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato obxecto deste expediente, os mesmos atópanse xustificadas no informe de necesidade e idoneidade da contratación das obras, asinado pola Técnico de Xestión, polo Enxeñeiro de Camiños, Canais e Portos Municipal e o Xefe do Servizo Administrativo de Control Orzamentario de datas 27 e 28 de novembro de 2018.

Así mesmo, dita actuación está vinculada directamente coas necesidades propias dos servizos que presta o Concello de Vigo, en relación ás competencias municipais previstas nos artigos 25.2.b) da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local e artigos 80.2.d) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, reguladora da Administración Local de Galicia.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 6 de 24
Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



8.- Solvencia

Os artigos 25 e 26 do Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, establecen os grupos e subgrupos de clasificación dos contratistas de obra e as categorías de clasificación segundo os importes e a duración estimada dos contratos de obras.

Por outra banda, o artigo 36 do citado Regulamento dispón que cando as obras presenten singularidades non normais ou xenerais ás da súa clase e si, en cambio, asimilables a tipos de obras correspondentes a outros subgrupos diferentes do principal, a existencia de clasificación estenderase tamén a estes subgrupos coas limitacións seguintes:

- a) O número de subgrupos esixibles, salvo casos excepcionais, non poderá ser superior a catro.
- b) O importe da obra parcial que pola súa singularidade dea lugar á esixencia de clasificación no subgrupo correspondente deberá ser superior ao 20 por 100 do prezo total do contrato, salvo casos excepcionais.

En canto a Categoría, de acordo co art. 26 do citado Regulamento, modificado polo RD 773/2015 de 28 de agosto, e considerando que o prazo de execución estimado para a completa execución das obras é de 6 meses, resulta de aplicación a referencia do valor estimado do contrato.

Polo que, tal e como establece o artigo 77.1 a) da LCSP, e de acordo co anexo 18 da memoria do proxecto de execución das obras, unicamente supera un 20% o capítulo correspondente ao grupo G de viais e pistas e subgrupo 6 de obras sen cualificación específica, polo que é obrigatoria a clasificación como contratista de obras nos seguintes grupos, subgrupos e categorías:

- **Grupo G, subgrupo 6, categoría 3**

9.- Criterios de valoración e xustificación:

En relación aos criterios de adjudicación e de acordo co recollido no artigo 145.6 da LCSP, para a valoración das proposicións deberá atenderse a criterios directamente vinculados co obxecto do contrato.

En base ao obxecto das obras deste contrato, establece a valoración por unha multiplicidade de criterios. Tendo en conta as peculiaridades do obxecto do contrato

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 7 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



darase mais preponderancia a aqueles criterios que tendo unha referencia directa o obxecto do contrato se podan valorar mediante cifras ou porcentaxes obtidos a través da aplicación de formulas concretas. Proponse a aplicación dun 70% dos criterios de adjudicación a criterios avaliados a través de fórmula e un 30% a través de criterios avaliados a través de xuízo de valor.

Para a determinación dos procesos de valoración das ofertas, de acordo cos artigos 145 e 146 da LCSP, se determinará a ponderación relativa a aplicar en cada un dos criterios.

Será de aplicación, co obxecto dunha maior simplificación, a seguinte ponderación establecida en base 100:

$$P = \frac{A}{100} \times PT + \frac{B}{100} \times PF$$

Sendo:

P: Puntuación total obtida da valoración da oferta.

PT: Puntuación da avaliación dos criterios mediante xuízo de valor.

PF: Puntuación da avaliación dos criterios mediante formula.

A: Ponderación dos puntos dos criterios mediante xuízo de valor (30)

B: Ponderación dos puntos dos criterios mediante formula (70)

9.1.- CONTIDO E CRITERIOS SOBRE B "PROPOSICIÓN AVALIABLE MEDIANTE XUÍZO DE VALOR"

Os criterios avaliados mediante xuízo serán avaliados ata un máximo de "PT=PT1+PT2+PT3=100 puntos" e terán un coeficiente de ponderación "A= 30".

Proponse a seguinte distribución para os criterios avaliados mediante xuízo de valor.

9.1.1- MEMORIA CONSTRUTIVA DOS CRITERIOS DE EXECUCIÓN TÉCNICA DA OBRA

a.- Xustificación do criterio. O obxecto da valoración desta "Memoria dos criterios de execución técnica da obra" debe entenderse como aquel documento contractual básico que, á vista do proxecto de obras a licitar e a súa documentación, presenta o licitador no marco da proposición técnica.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 8 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



O contido da memoria dos criterios de execución técnica da obra, proporcionará ao órgano de contratación a información necesaria para poder coñecer o desenvolvemento das actuacións e obras que en cumprimento da prestación propónse realizar por parte do licitador no ámbito do proxecto de obra que se licita. Neste sentido a memoria que demostre un maior grado de coñecemento do proxecto da obra, así como unha definición detallada, coherente e planificada dos procesos derivados da execución da obra, será un garante para determinar entre outros aspectos, se a oferta presentada coincide coa realidade e necesidades para executar o proxecto que se licita.

b.- Valoración do criterio: A memoria describirá o desenvolvemento das actuacións e obras que en cumprimento da execución do contrato propónse realizar por parte do licitador no ámbito do proxecto de obra que se licita. A memoria deberá demostrar coñecemento do proxecto da obra, do ámbito de actuación, dos procesos de execución, así como unha definición detallada, coherente e planificada territorialmente e temporalmente dos procesos derivados da execución da obra, que sexa acorde coa realidade, e necesidades para executar a obra que se licita, e deberá ser cumprimentada con información gráfica adecuada á peculiaridade da obra.

A MEMORIA CONSTRUTIVA DOS CRITERIOS DE EXECUCIÓN TÉCNICA DA OBRA, deberá conter os seguintes apartados, e se valorará ata cun máximo de PT1=79 puntos.

1) A análise da actuación a desenvolver a través dunha descrición analítica e detallada do proxecto a executar. Se valorará ata un máximo de 26 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) A análise das actuacións a desenvolver incluídas dentro do proxecto (15%).
- 2) Descrición das actividades importantes da execución da obra (15%).
- 3) Condicionantes para a definición do proxecto (25%).
- 4) A determinación do grao de incidencia dos condicionantes e actuacións a desenvolver especificados nos contidos anteriores en relación á execución da obra (25%).
- 5) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 9 de 24
Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



II) A análise do ámbito de actuación da obra a executar e os procesos de implantación de medios para a obra para o correcto desenvolvemento do proxecto. Se valorará ata un máximo de 30 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) O estudo de tráfico e circulacións no entorno da obra (10%).
- 2) O estudo dos usos específicos do contorno de actuación (15%).
- 3) Proposta de campamento de obra (10%).
- 4) Medidas propostas de afeccións as circulacións e acceso a obra (15%).
- 5) Proposta de faseado de obra (15%).
- 6) Outras medidas e propostas que permitan simultanear a obra coas actividades cotiás do entorno (15%).
- 7) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

III) A proposta de planificación da obra en relación aos períodos de execución e aos equipos de traballo que se propoñen para a execución da obra, xustificando a coherencia da proposta realizada en relación aos prazos de execución propostos. Se valorará ata un máximo de 23 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) Afección climatolóxica (10%).
- 2) Dimensionamento equipos de traballo con indicación de rendementos (15%).
- 3) Relación equipos de traballo coa planificación temporal (15%).
- 4) Planificación temporal das unidades de obra (15%).
- 5) Definición de actividades críticas (15%).
- 6) Indicación de folgas das actuacións (15%).
- 7) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (15%)

c.- Criterios para a presentación da memoria construtiva dos criterios de execución técnica da obra. Para a presentación dixital da documentación deste apartado se deberán ter en conta os seguintes criterios específicos:

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 10 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



- a) Deberá ser un único arquivo dixital para o conxunto dos tres apartados (a, b e c) coas seguintes limitacións: un máximo de 50 follas por unha cara (na cuantificación deste documento se terán en conta todos as follas que a compoñan, incluíndo índices, portadas, gráficos, e demais follas incorporadas). O arquivo dixital non debe superar os 8 MB de tamaño.
- b) A denominación do arquivo deberá estar conformada coa seguinte nomenclatura: “nome abreviado da empresa licitadora (máximo de 10 caracteres)”; sobre B; apartado correspondente a Memoria Construtiva (MC).

9.1.2.- PLAN DE CONTROL DE CALIDADE A IMPLANTAR NA EXECUCIÓN DA OBRA

a.- Xustificación do criterio. No proxecto de obras, o proxectista recolle un apartado xeral sobre os ensaios. No mesmo especificase a execución de propostas estandarizadas e axustadas a valores básicos, polo que tendo en conta que un dos obxectivos da execución das obras é garantir a execución das mesmas co maior nivel de calidade posible, enténdese que procede a determinación deste apartado na procura da mellora da execución da obra e considerase axustado ao ámbito dos aspectos nos artigos 145 e 146 da LCSP, no cal determinase que a calidade é un dos criterios directamente relacionados co obxecto do contrato.

Polo anteriormente exposto, este apartado busca poder valorar os aspectos da calidade dos medios ofertados polo licitador, para garantir un maior nivel na execución da obra, para o cal por un lado, propónse avaliar os procesos propios da estrutura técnica da empresa licitadora nos procesos de autocontrol interno, en relación con todos os procesos técnicos e administrativos directamente vinculados á execución da obra; e por outro lado, tamén preténdese avaliar que un maior grado de coñecemento do proxecto, levará implícito unha mellora directa no grado de esixencia nos procesos de control de calidade da obra a executar.

b.- Valoración do criterio. O contido deste apartado deberá describir os aspectos da calidade dos medios ofertados polo licitador para garantir un maior nivel na execución da obra, mediante os procesos propios da estrutura técnica da empresa licitadora nos procesos de autocontrol interno e a súa organización, en relación con todos os procesos técnicos e administrativos directamente vinculados á execución da obra; e por outro lado, tamén mediante o grado de esixencia nos procesos de control de calidade dos traballos e unidades a executar.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 11 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



A MEMORIA DESCRIPTIVA DO PLAN DE CONTROL DE CALIDADE A IMPLANTAR NA EXECUCIÓN DA OBRA, deberá conter os seguintes apartados, e se valorará ata un máximo de PT2=12 puntos.

I) A descrición analítica e detallada do plan de control de calidade a executar a maiores do contemplado no proxecto. Se valorará ata un máximo de 8 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) Medidas que propón o licitador para controlar e garantir a calidade dos traballos a executar (25%).
- 2) Plan específico de ensaios de control de calidade con especificidade dos ensaios a maiores do contemplado no proxecto (25%).
- 3) Diversidade de ensaios de control de calidade propostos a executar (25%).
- 4) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (25%)

II) A descrición do plan de autocontrol interno da empresa. Se valorará ata un máximo de 4 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) Descrición analítica e detallada dos procesos relacionados directamente coa execución do obxecto da obra (50%).
- 2) Descrición da organización dedicada ao control de calidade (30%).
- 3) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

c) Criterios para a presentación da memoria sobre o plan de calidade da obra. Para a presentación dixital da documentación deste apartado deberanse ter en conta os seguintes criterios específicos:

- a) Deberá ser un único arquivo dixital para o conxunto dos dous apartados (a e b) coas seguintes limitacións: un máximo de 20 follas por unha cara (na cuantificación deste documento se terán en conta todos as follas que a compoñan, incluíndo índices, portadas, gráficos, e demais follas incorporadas). O arquivo dixital non debe superar os 5 MB de tamaño.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 12 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



- b) A denominación do arquivo deberá estar conformada coa seguinte nomenclatura: “nome abreviado da empresa licitadora (máximo de 10 caracteres)”; sobre B; apartado correspondente ao Plan Control Calidade (CC).

9.1.3.- PLAN DE AFORRO ENERXÉTICO E PROGRAMA DE ACTUACIÓNS MEDIOAMBIENTAIS

a.- Xustificación do criterio. A través deste criterio búscase mellorar as actuacións dos licitadores en relación aos programas medioambientais que supoñen os procesos de execución das obras obxecto do contrato, así como as medidas que se poidan adoptar para incrementar o aforro enerxético, redución de materias primas como a auga ou combustibles, a redución de emisións de elementos contaminantes, recollida selectiva de residuos, procesos de reciclado, etc. Polo que enténdese que procede a determinación deste apartado na procura da mellora da execución da obra, e considerase axustado ao ámbito dos aspectos nos artigos 145 e 146 da LCSP, no cal determínase que estas medidas atópanse relacionadas directamente co obxecto do contrato.

b.- Valoración do criterio. O contido deste apartado deberá describir as actuacións dos licitadores en relación aos programas medioambientais que supoñen os procesos de execución das obras obxecto do contrato, así como as medidas que se poidan adoptar para incrementar o aforro enerxético, redución de materias primas, a redución de emisións de elementos contaminantes, recollida selectiva de residuos e procesos de reciclado.

A MEMORIA DESCRIPTIVA DO PLAN DE AFORRO ENERXÉTICO E PROGRAMA DE ACTUACIÓNS MEDIOAMBIENTAIS, deberá conter os seguintes apartados, e se valorará ata cun máximo de PT3= 9 puntos.

l) Unha memoria descritiva que deberá contemplar a descrición das boas prácticas na execución da obra que permita reducir consumo enerxético e materias primas. Se valorará ata un máximo de 4,5 puntos que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) Boas prácticas na execución da obra que permita reducir consumo enerxético (20%).
- 2) Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%).
- 3) Boas prácticas na execución da obra que permita reducir as materias primas (20%).

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 13 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



- 4) Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%).
- 5) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

II) Unha memoria descritiva das actuacións para a redución de emisións contaminantes á atmosfera, recollida selectiva de residuos e procesos de reciclado. Se valorará **ata un máximo de 4,5 puntos** que serán desagregados en relación aos seguintes contidos, os cales para a súa avaliación terán a ponderación respecto ao máximo valor do apartado indicada no propio contido:

- 1) Actuacións para a redución de emisións contaminantes á atmosfera (20%).
- 2) Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%).
- 3) Actuacións para a recollida selectiva de residuos e procesos de reciclado (20%).
- 4) Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%).
- 5) O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

c.- Criterios para a presentación da memoria sobre o Plan de aforro enerxético e programa de actuacións medioambientais. Para a presentación dixital da documentación deste apartado se deberán ter en conta os seguintes criterios específicos:

- a) Deberá ser un único arquivo dixital para o conxunto dos dous apartados (a e b) coas seguintes limitacións: un máximo de 20 follas por unha cara (na cuantificación deste documento se terán en conta todas as follas que a compoñan, incluíndo índices, portadas, gráficos, e demais follas incorporadas). O arquivo dixital non debe superar os 5 MB de tamaño.
- b) A denominación do arquivo deberá estar conformada coa seguinte nomenclatura: "nome abreviado da empresa licitadora (máximo de 10 caracteres)"; sobre B; apartado correspondente a Plan Aforro Enerxético (AE).

9.1.4.- Procedemento de aplicación da puntuación para cada criterio, de acordo a descrición dos apartados e dos contidos requiridos en cada un dos apartados dos criterios avaliados mediante xuízo de valor:

- 1.- Outorgarase a máxima puntuación fixada en cada apartado ás memorias que desenvolvan adecuadamente os contidos indicados con análise específica, precisión, coherencia e idoneidade da proposta e coa representación gráfica adecuada.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 14 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



2.- Descontarase da puntuación máxima prevista en cada apartado, a porcentaxe indicada en cada contido, por cada un de estes no caso de que a proposta para ese contido non se desenvolva de forma adecuada e coherente co obxecto do apartado a avaliar.

Os descontos indicados serán acumulativos.

3.- A puntuación será de 0 (cero) puntos, cando a memoria do apartado a avaliar conteña aspectos contraditorios internos ou en relación co proxecto, ou non recolla ningunha achega a maiores das establecidas no propio proxecto de obra que define este expediente.

Cando a documentación de cada criterio non cumpra cos requisitos de tamaño de arquivo máximo, número de follas máximas descritas ou arquivo único, procederase a súa valoración técnica, pero a puntuación será a metade dos puntos asignados ao citado criterio.

9.2.- CRITERIOS AVALIABLES MEDIANTE FÓRMULA.

Os criterios avaliados mediante fórmula serán avaliados ata un máximo de "PF=PE= 100 puntos" e terán un coeficiente de ponderación "B= 70".

Propóñese a seguinte distribución para os criterios avaliados mediante fórmula.

9.2.1.- Valoración das baixas en relación a oferta económica.

O prezo ofertado polos licitadores valorarase ata un máximo de PE= 100 puntos aplicándose esta puntuación en relación coa baixa realizada.

O valor da baixa ofertada obterase restando ao prezo de licitación o prezo ofertado polo licitador (en euros) (sen IVE)

Serán de aplicación as seguintes fórmulas:

- Para baixas (Bi) cuxo valor se atope comprendido entre : $Be < Bi \leq BE$

$$PE = 98,5 + (1,5 * ((Bi-Be)/(BE-Be)))$$

- Para baixas (Bi) cuxo valor se atope comprendido entre: $0,85 * Be < Bi \leq Be$

$$Bi - (0,85 * Be)$$

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 15 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



$$PE = 95 + 3,5 * \left(\frac{Bi - (0,65 * Be)}{0,15 * Be} \right)$$

- Para baixas (Bi) cuxo valor se atope comprendido entre: $0,65 * Be < Bi \leq 0,85 * Be$

$$PE = 87,50 + 7,5 * \left(\frac{Bi - (0,65 * Be)}{0,20 * Be} \right)$$

- Para baixas (Bi) cuxo valor se atope comprendido entre: $0 * Be \leq Bi \leq 0,65 * Be$

$$PE = 87,50 * \left(\frac{Bi}{0,65 * Be} \right)$$

Sendo:

PE = Puntuación sobre a oferta económica: entre 0,00 puntos e 100,00 puntos.

Bi= Baixa da oferta para a que se quere determinar a puntuación, calculada coma a porcentaxe que represente a diferenza entre o orzamento base de licitación (IVE excluído) e o orzamento da oferta presentada (IVE excluído), expresado en tanto por cento sobre o orzamento base de licitación (IVE excluído).

Be= Valor do porcentaxe da baixa da oferta máis económica de todas as que cumpran a seguinte condición: $Bi \leq Br + \sigma'$ (Dito calculo será realizado coas ofertas das empresas admitidas e que non se atopen en situación de ofertas anormais ou desproporcionadas, utilizando os criterios definidos para Br y σ' nos criterios para valoración das posibles baixas anormais ou desproporcionadas -apartado 10 desta memoria).

BE= Baixa da oferta máis económica, en tanto por cento, sobre o orzamento base de licitación, de todas as admitidas, non tendo en conta as ofertas que se declaren anormais ou desproporcionadas.

Xustificación das fórmulas:

En base ao obxecto das obras deste contrato, establece a valoración por unha multiplicidade de criterios. Tendo en conta as peculiaridades do obxecto do contrato se dará mas preponderancia a aqueles criterios que tendo unha referencia directa o obxecto do contrato se podan valorar mediante cifras ou porcentaxes obtidos a través da aplicación de formulas concretas. Propónse a aplicación dun 70% dos criterios de

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 16 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



adjudicación a criterios avaliáveis a través de fórmula e un 30% a través de criterios avaliáveis a través de xuízo de valor, tendo en conta que as peculiaridades específicas da execución desta obra aconsella determinar entre os posibles licitadores o maior grado de coñecemento do proxecto da obra, así como unha definición detallada, coherente e planificada dos procesos derivados da execución da obra o cal será un garante para a execución das mesmas co maior nivel de calidade posible, polo cal entendese que procede a determinación destes apartados na procura da mellora da execución da obra e considerase axustado ao ámbito dos aspectos nos artigos 145 e 146 da LCSP, no cal determinase que a calidade é un dos criterios directamente relacionados co obxecto do contrato.

Sobre os criterios empregados para a determinación da puntuación dos criterios avaliáveis mediante formulas, debese indicar que as formulas elixidas cumpren tanto os criterios legais como a interpretación do Tribunal Central de Recursos contractuais ao respecto. Así as mesmas se atopan definidas no PCAP co suficiente grado de detalle para a súa comprensión. A súa aplicación en todos os casos asignan a maior puntuación prevista a oferta máis alta e a unha puntuación menor á oferta mais baixa, gardando unha adecuada proporción na atribución de puntos ás ofertas intermedias.

Así mesmo debese indicar que non producen ningún dos resultados prohibidos, xa que non outorgan maior puntuación as ofertas que non sexan as mais económicas ao non establecerse umbrais de sacidade. Non reducen significativamente os marxes entre as ofertas mais caras e próximas ao prezo de licitación e as mais económicas, e tampouco magnifican as diferencias económicas mínimas, permitindo que opere a totalidade do rango da puntuación establecido, e determinando neste caso concreto os seguintes tramos de puntuación en función dos seguintes criterios de avaliación:

“valoración do maior porcentaxe de baixa sobre o prezo de licitación” ofertado polos licitadores, valorado cun máximo de 100 puntos e unha ponderación do 70%

Tramos de variación en relación ao maior porcentaxe de baixa ofertado sobre o prezo de licitación	Puntos que se reparten
$0 * Be \leq Bi \leq 0,65 Be$	87,5
$0,65 * Be < Bi \leq 0,85 * Be$	7,5
$0,85 * Be < Bi \leq Be$	3,5
Establecese en relación o valor BE (oferta máis económica, en tanto por cento, sobre o orzamento base de licitación, de todas as	1,5

Área de Fomento





admitidas, non tendo en conta as ofertas que se declaren anormais ou desproporcionadas), e un valor resultante $Be = Br$ (media das ofertas admitidas) + σ' (desviación típica das ofertas admitidas).

$$Be < Bi \leq BE$$

É de destacar a indeterminación a priori dos puntos nos que cambia a pendente (tendo en conta que ten catro puntos de inflexión, un primeiro e mais importante sitúase no 65% sobre o valor Be , o segundo no 85% de Be , un terceiro ata o valor Be , e un cuarto entre o valor Be e o valor BE (mellor oferta admitida), impedindo desta forma que os licitadores teñan unha referencia previa, evitando formulacións estratéxicas similares por parte dos mesmos.

10.- Criterios para a determinación de ofertas anormais ou desproporcionadas.

En relación á determinación do criterio aplicable para a valoración da existencia de ofertas ou proposicións con valores anormais ou desproporcionados para as ofertas referentes as obras obxecto deste expediente, utilízanse os criterios específicos usados en diferentes expedientes de contratación e informados favorablemente pola Intervención Municipal

Trátase dun sistema que dificulta aos licitadores a acomodación da súa oferta a un limiar próximo á temeridade, polo que, a súas ofertas, serán a resultante da análise detallada que cada un dos licitadores faga en relación coa estrutura empresarial, prezos de subministradores, etc. O resultado final da presunción de temeridade encontrase corrixido a través dun factor de temeridade (K) variable, que minora canto maior é o resultado da segunda desviación típica das ofertas (δ')”

Para os efectos da consideración de presunción de ofertas con valores anormais ou desproporcionados se considerará que están incursas nesa situación, as proposicións cando contes cun balor (Bi) que cumpra as seguintes condicións:

Exceda en ($K * \delta'$) ó valor da “baixa de referencia” (Br), no caso de que o número de empresas licitadoras admitidas (tras a apertura e comprobación da documentación contida no sobre C, inclúan ou non valores anormais ou desproporcionados) sexa igual ou superior a cinco.

Presunción de temeridade: $Bi > Br + (K * \delta')$ si $n \geq 5$

Sendo:

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 18 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



B_i = será igual ao valor porcentual que represente a baixa ofertada sobre o orzamento base de licitación para a oferta que se queira valorar. Este calculo será realizado para todas as ofertas admitidas tras a apertura e comprobación da documentación contida no sobre C, inclúan ou non valores anormais ou desproporcionados.

B_r = valor mínimo entre (B_m ou B' _m)

B_m = Baixa media calculada. O valor será expresado en tanto por cento, en relación a media aritmética de todos os valores (B_i) calculados das ofertas admitidas.

$$B_m = \frac{\sum_{i=1}^n B_i}{n}$$

B' _m = media aritmética das (B_i) ofertadas que cumpran a condición seguinte:

$$(B_m - \delta) \leq B_i \leq (B_m + \delta)$$

δ = desviación típica calculada

$$\delta = \frac{\sqrt{\sum_{i=1}^n (B_i - B_m)^2}}{n}$$

δ' = desviación típica das (B_i) ofertadas que cumpran a anterior condición sinalada para o cálculo de B' _m

n = Número de ofertas admitidas tras a apertura e comprobación da documentación contida no sobre C, que cumpran a condición sinalada para o cálculo de B_m, e para o calculo da δ', "n" será igual o numero de ofertas que cumpran coa condición sinalada para o calculo de B' _m

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 19 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



K = factor de temeridade, este factor será definido en relación os seguintes criterios:

Para $\text{Min}(B_m, B_m') \leq 10\%$

SI $\sigma' \leq 0,5$; $K=10,00$

SI $\sigma' > 0,5$ y ≤ 1 ; $K=5,20$

SI $\sigma' > 1$ y $\leq 1,5$; $K=3,60$

SI $\sigma' > 1,5$ y ≤ 2 ; $K=2,80$

SI $\sigma' > 2$ y ≤ 3 $K=2,00$

SI $\sigma' > 3$ $K=1,80$

Para $\text{Min}(B_m, B_m') > 10\%$ y $\leq 18\%$

SI $\sigma' \leq 0,5$; $K=9,00$

SI $\sigma' > 0,5$ y ≤ 1 ; $K=4,90$

SI $\sigma' > 1$ y $\leq 1,5$; $K=3,50$

SI $\sigma' > 1,5$ y ≤ 2 ; $K=2,90$

SI $\sigma' > 2$ y ≤ 3 $K=2,10$

SI $\sigma' > 3$ $K=1,70$

Para $\text{Min}(B_m, B_m') > 18\%$

SI $\sigma' \leq 0,5$; $K=8,00$

SI $\sigma' > 0,5$ y ≤ 1 ; $K=4,50$

SI $\sigma' > 1$ y $\leq 1,5$; $K=3,80$

SI $\sigma' > 1,5$ y ≤ 2 ; $K=2,80$

SI $\sigma' > 2$ y ≤ 3 $K=2,00$

SI $\sigma' > 3$ $K=1,70$

10.2. Cando o número de ofertas sexa inferior a 5, considerarase que están incursas en baixa anormal ou desproporcionada as proposicións cunha B_i que exceda en 5 (unidades porcentuais) ou máis unidades ao valor da "baixa de referencia" B_r , sendo o valor $B_r = B_m$.

B_r = media aritmética das (B_i) ofertadas. B_i calcularase dacordo co exposto no apartado anterior.

Presunción de temeridade: $B_i > B_r + 5$ si $n < 5$

Para os efectos de establecer este promedio, terase en conta si existen ofertas de empresas que formen parte dun mesmo grupo, para o cal se actuará segundo os supostos

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 20 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



do artigo 42.1 do Código de Comercio, cando presenten distintas proposicións, tomarase unicamente a oferta máis baixa de todas as do grupo.

11.- Condicións especiais de execución

Establécense como condicións especiais de execución de carácter medioambiental:

- A redución das emisións de gases de efecto invernadoiro, contribuíndose así a dar cumprimento ao obxectivo que establece o artigo 88 da Lei 2/2011, do 4 de marzo, de Economía Sustentable.
- O mantemento ou mellora dos valores ambientais que poidan verse afectados pola execución do contrato; unha xestión máis sustentable da auga.
- O fomento do uso das enerxías renovables.
- A promoción da reciclaxe de produtos e o uso de envases reutilizables.
- O impulso da entrega de produtos a granel e a produción ecolóxica.

O obxecto do contrato (RECUPERACIÓN DE ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9 NA PARROQUIA DE CANDEÁN) supón a realización dunha serie de procesos construtivos tendentes á xeración de riscos de carácter medio ambiental (xeración de residuos, utilización en exceso de auga, etc), o cal fai aconsellable a introdución de criterios medioambientais tendentes á redución e minoración dos posibles prexuízos de carácter medio ambiental.

Estas condicións especiais de execución esíxense neste contrato co obxectivo de profundar nunha contratación socialmente máis responsable, que incorpore nos procedementos de contratación obxectivos específicos de política medioambiental.

Esta “contratación estratéxica”, permite implementar coa contratación pública as políticas públicas nunha área esencial, co obxectivo de garantir gastos públicos máis eficaces e eficientes.

12.- Prazo de garantía:

En relación a determinación do prazo de garantía o proxecto da obra recolle un prazo de garantía de 5 anos. Tendo en conta isto e a visto do comportamento de obras similares, **proponse un prazo de garantía de 5 anos**, de modo que se poida asegurar o obxecto do prazo da garantía polas obras recollidas no proxecto, de modo máis extenso e acorde a tipoloxía de obra e de uso do construído.

Área de Fomento

	Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 21 de 24
	Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
	Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



13.- Modificación do contrato:

Tendo en conta as peculiaridades do proxecto de obra, debe considerarse a opción de modificación do contrato en relación os seguintes criterios:

13.1.- Aspectos a modificar:

As unidades de obra de actuacións previas, movementos de terras, firmes e pavimentos, alumeados públicos, xardinería, seguridade e saúde da obra e xestión e tratamento de residuos da obra.

13.2.- Circunstancias que determinan a modificación:

Que no ámbito afectado polas obras aparezan redes de servizos, construcións soterradas, elementos de protección arqueolóxica, condicións xeotécnicas, estado das estruturas, impermeabilizacións, soleiras e contencións existentes distintas das recollidas no proxecto. Necesidades de adaptación ao entorno, no referente a servizos, deseño, esquema funcional ou accesibilidade, sempre e cando este sufra modificacións con posterioridade a data de aprobación do proxecto.

13.3.- Limites da modificación:

A contía máxima da modificación non poderá superar o 20% sobre o prezo do contrato.

13.4.- Especialidades, no seu caso, do procedemento de contratación:

Non se contemplan.

14.- Responsable do contrato

O responsable do Contrato será o Xefe do Servizo de Vías e Obras e Infraestruturas, que exercerá asemade a dirección facultativa da obra.

15.- Referencia ao réxime de pagamento

Os pagamentos verificaranse contra certificacións mensuais acompañadas de relación valorada, expedidas polo director facultativo da obra. Así mesmo, o contratista deberá presentar factura por igual importe que o da certificación, conforme ao previsto nos artigos 198.2 e 240 da LCSP.

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 22 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>



As facturas electrónicas a emitir deberán axustarse ao establecido na Lei 25/2013 de 27 de decembro, de impulso da factura electrónica e creación do rexistro contable de facturas no Sector Público.

Na factura deberán constar os seguintes extremos:

- Unidade tramitadora: GE0000611 Vías e Obras
- Oficina contable: GE0000575 Servizos Económicos/ Intervención
- Órgano xestor: L01360577 Concello de Vigo

16.-Seguro

O Adjudicatario deberá acreditar a posesión dun seguro de responsabilidade civil, que de cobertura as actuacións propias do adjudicatario na execución das obras obxecto deste contrato, cunha contía mínima de 600.000,00 €.

17.- Prescricións técnicas particulares:

Para a contratación das obras contempladas neste expediente de contratación, achégase a este informe o prego de prescricións técnicas incluído no proxecto redactado polo Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas e Enxeñeiro Civil D. LUIS VICENTE VILAR MONTORO, cun orzamento base de licitación máis IVE de SETECENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CORENTA E NOVE CÉNTIMOS DE EURO (713.906,49 €) con sinatura dixital de datas 19 e 21 de novembro de 2018 e aprobado pola Xunta de Goberno Local en sesión do 23.11.2018.

pola Enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos Maria Ferreiro Núñez, cun orzamento base de licitación máis IVE de CINCOCENTOS OITO MIL TRESCIENTOS DEZ EUROS CON SETENTA E TRES CÉNTIMOS (508.310,73 EUROS) de data abril de 2017, e con sinatura dixital de data 12.11.2018, Expte. 3423/443, aprobado pola Xunta de Goberno Local en sesión do 15.11.2018.

18.- Subcontratación

Non se establecen tarefas críticas que non poidan ser obxecto de subcontratación.

19.- Garantía complementaria:

Deberase constituír como garantía complementaria por un importe do 5% do prezo de adjudicación do contrato, cando a oferta adjudicada, se corresponda cunha oferta

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 08/02/2019 08:38	Páxina 23 de 24
Expediente 153/441	CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



qualificada inicialmente como en presunción de oferta anormal ou desproporcionada, e fora xustificada adecuadamente e admitida para a súa valoración.

En consecuencia os antecedentes descritos, propónse o Concelleiro Delegado da Área de Fomento remitir a presente memoria para a contratación das obras de **"RECUPERACIÓN DE ZONA VERDE SITUADA SOBRE O FALSO TÚNEL DA AP-9 NA PARROQUIA DE CANDEÁN"** ao Servizo de Contratación, para a redacción do correspondente Prego de Cláusulas Administrativas Particulares, de acordo coas condicións e necesidades descritas no presente informe.

Vigo, na data da sinatura electrónica

O Enxeñeiro/ Xefe do Servizo de Vías e Obras.- D. Jerónimo Centrón Castaños
O Xefe do Servizo Administrativo e Control Orzamentario.- Óscar Couce Senra
O Xefe da Área de Inversións.- José Ángel Otero Lamas

Conforme - O Concelleiro Delegado da Área de Fomento.- Francisco Javier Pardo Espiñeira

Área de Fomento



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 08/02/2019 08:38

Páxina 24 de 24

Expediente 153/441

CSV: 22E959-E4D137-EFE856-RF2FRL-BNA47P-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>