



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **105/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-09-2024 a las 09:30 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emvs.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, 13

→ (28012) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915168770

→ Correo Electrónico contratacion@emvs.es

Objeto del Contrato: Servicios de seguros para bienes inmuebles adscritos al "Servicio de Intermediación de Alquiler" promovido por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

→ Descripción De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP y en el Informe-memoria justificativa de la necesidad e idoneidad del contrato.

→ Valor estimado del contrato 1.223.658,59 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.019.715,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.019.715,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66510000 - Servicios de seguros.

→ 66513100 - Servicios de seguros de defensa jurídica.

→ 66515000 - Servicios de seguros de daños.

→ 66518100 - Servicios de corretaje de seguros.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 16/06/2024 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP.

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

→ NIF/s A28007268: Conforme a la clasificación de las proposiciones

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

→ **GENERALI ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS**

→ NIF A28007268

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ CALLE ORENSE Nº 2

→ (28020) MADRID España

→ ES30

Contacto

→ Teléfono 913301483

→ Correo Electrónico concursosadminpublicas.es@generali.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.019.715,49 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.019.715,49 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2024-185

→ Fecha de Formalización 06/09/2024

Motivación

→ Motivación Conforme a la clasificación de las proposiciones

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 1.019.715,49 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.019.715,49 EUR.

Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, Nº21
→ (28042) Madrid España
→ ES30

Proceso de Licitación

→ De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP y en el Informe-memoria justificativa de la necesidad e idoneidad del contrato.

→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Sistema de Contratación No aplica
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 04/06/2024 a las 15:00 al 08/07/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/07/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Dirección Evento de Apertura de Ofertas

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, Nº13
→ (28012) Madrid España
→ ES30

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Baja sobre la prima anual bruta en el seguro de daños
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 25
→ Baja sobre la tasa neta en el seguro de impago de rentas
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 50
→ En relación al seguro de daños, mejora de la cobertura de responsabilidad civil
→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Supresión del mes de renta de franquicia

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Reducción del plazo de presentación de la demanda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CiH5MOcM1%2BR9Z_h%2FyRjgM8w%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/06/2024

→ Fecha de publicación 05/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:331380-2024:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 08/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:404640-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 09/09/2024