



Excmo. Ayuntamiento
de Mairena del Alcor



Unión Europea

FEDER Fondo Europeo de Desarrollo Regional Una manera de hacer Europa

D. SEBASTIÁN RETAMINO JIMÉNEZ, INGENIERO INDUSTRIAL DE LA AGENCIA PÚBLICA ADMINISTRATIVA LOCAL DE SERVICIOS URBANOS, ACTIVIDADES Y URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALCOR,

En relación con el expediente de contrato de obras correspondiente al PROYECTO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL AYUNTAMIENTO de Mairena del Alcor, de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) ASI SI de Mairena del Alcor (Expte: 2068/2023),

INFORMA

Habiéndose realizado la apertura de sobres se describe a continuación cada una de las ofertas presentadas:

| | EMPRESA: | Oferta económica (sin IVA): | Revisión por OCA: | Ampliación Garantía: | Mantenimiento preventivo y correctivo 24 meses |
|---|--|-----------------------------|-------------------|----------------------|--|
| 1 | CLIMALCOR EFICIENCIA Y CONFORT, S.L. | 110.990,10 € | SI | +2 años | SI |
| 2 | SERVEO SERVICIOS, S.A.U. | 106.796,13 € | SI | +2 años | SI |
| 3 | Comercial Eléctrica de Mayrena, S.L. y Montajes Eléctricos Comelec, S.L. | 107.490,00 € | SI | +2 años | SI |
| 4 | CONSTRUCCIONES AMAN DE PARADAS, S.C. | 132.500,00 € | SI | +2 años | SI |
| 5 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. | 114.086,09 € | SI | +2 años | SI |
| 6 | ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. | 109.534,00 € | SI | +2 años | SI |

Bajas anormales o desproporcionadas:

Según el PCAP, *“Bajas anormales o desproporcionadas: Se consideraran desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:*

- *Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 20 unidades porcentuales.*
- *Cuando concurren dos o mas licitadores, las que sean inferiores en más de 15 unidades porcentuales a la media aritmetica de las ofertas presentadas.”*

El cálculo de la media aritmética de las ofertas presentadas resulta: 113.566,05 €, IVA excluido.

Si a esta cantidad le restamos el 15%, resulta una cantidad de 96.531,15 €, IVA excluido. Cualquier oferta presentada por debajo de esta cantidad es



Proyecto cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional





Excmo. Ayuntamiento
de Mairena del Alcor



Unión Europea

FEDER Fondo Europeo de Desarrollo Regional Una manera de hacer Europa

considerada incurso en baja anormal o desproporcionada. Ninguna de las ofertas presentadas está por debajo de esa cantidad por lo que ninguna de ellas incurre en baja anormal o desproporcionada.

Tras el estudio las ofertas presentadas, siguiendo los criterios de adjudicación establecidos en el PCAP, se obtiene la siguiente puntuación ordenada de forma decreciente:

| EMPRESA: | Puntuación Oferta económica (Max. 70 puntos): | Revisión por OCA (5 puntos): | Ampliación Garantía (Max. 10 puntos): | Mantenimiento preventivo y correctivo 24 meses (Max. 10 puntos): | TOTAL (Max. 100 puntos): |
|---|--|---------------------------------|---|---|-----------------------------|
| 1 SERVEO SERVICIOS, S.A.U. | 75,00 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 100,00 |
| Comercial Eléctrica de Mayrena, S.L. y Montajes Eléctricos Comelec, S.L. | 74,52 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 99,52 |
| 3 ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. | 73,13 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 98,13 |
| 4 CLIMALCOR EFICIENCIA Y CONFORT, S.L. | 72,17 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 97,17 |
| 5 COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. | 70,21 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 95,21 |
| 6 CONSTRUCCIONES AMAN DE PARADAS, S.C. | 60,45 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | 85,45 |

Por lo que la oferta presentada por la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. es la que obtiene mayor puntuación.

En Mairena del Alcor, a la fecha de la firma digital.

Fdo. Sebastián Retamino Jiménez

