



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **865/2020 (Fuenlabrada)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-08-2020 a las 11:39 horas.



## Reforma y ampliación de pisos tutelados para dependientes: 1ª fase

→ Valor estimado del contrato 464.262,84 EUR.

→ Importe 561.758,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 464.262,84 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ Lugar de ejecución ES431 Badajoz Fuenlabrada de los Montes

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jllh4LrGF17h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jllh4LrGF17h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Fuenlabrada de los Montes**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ CIF P0605100G

→ Sitio Web <http://www.fuenlabradadelosmontes.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HqfHbgAlYroSugstA\\_BGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HqfHbgAlYroSugstA_BGr5A%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de España 1

→ (06600) Fuenlabrada de los Montes España

→ ES431

### Contacto

→ Teléfono 924656005

→ Fax 924656011

→ Correo Electrónico

[ayuntamiento@fuenlabradadelosmontes.es](mailto:ayuntamiento@fuenlabradadelosmontes.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento

### Dirección Postal

→

Plaza de España, Nº1  
→ (06660) Fuenlabrada de los Montes ESPAÑA (PENI.  
BAL. Y CANARIAS)  
→ ES431

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Licitación Electrónica Local de Diputación  
de Badajoz

### Dirección Postal

→ C/, Felipe Checa, Nº23  
→ (06071) Badajoz ESPAÑA (PENI. BAL. Y CANARIAS)  
→ ES431

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 18/08/2020 a las 09:00 al 07/09/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/09/2020 a las 09:00 horas

### Lugar

→ Fecha estimada. Le fecha, hora y lugar definitivos se  
publicará en el Perfil del Contratante (en caso de acto  
público)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, Nº1  
→ (06660) Fuenlabrada de los Montes ESPAÑA (PENI.  
BAL. Y CANARIAS)  
→ ES431

## Objeto del Contrato: Reforma y ampliación de pisos tutelados para dependientes: 1ª fase

- Valor estimado del contrato 464.262,84 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 561.758,04 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 464.262,84 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.
- Plazo de Ejecución
  - 10 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Fuenlabrada de los Montes
  - Subentidad Nacional Badajoz
  - Código de Subentidad Territorial ES431

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Extensión de garantías
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8.00
- Precio (sin IVA)
  - Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 32.00

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Fuenlabrada de los Montes**

### Dirección Postal

→ Plaza de España, Nº1

→ (06660) Fuenlabrada de los Montes ESPAÑA (PENI.

BAL. Y CANARIAS)

→ ES431