



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1787/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-07-2022 a las 12:03 horas.



## Concesión de uso privativo de dominio público de puestos del Mercado Municipal de Abastos de Coria (Cáceres)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 76.783,68 EUR.
- **Importe** 19.195,92 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 19.195,92 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 3 Año(s)
  - **Observaciones:** El plazo de concesión será de 3 años, desde el día siguiente a la firma del contrato.
- **Clasificación CPV**
  - 55900000 - Servicios comerciales al por menor.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **PCAP Anexo I.pdf**
- **PCAP Anexo II.pdf**
- **PCAP Anexo III.pdf**
- **PPT Anexo I.pdf**
- **PPT Anexo II.pdf**
- **Tipo de Contrato** Patrimonial
- **Subtipo** Concesión demanial
- **Lugar de ejecución** ES432 Cáceres Mercado Municipal de Abastos de Coria (Cáceres) Coria

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Bwc2tdq9PZCrz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Bwc2tdq9PZCrz3GQd5r6SQ%3D%3D)

### Nº de Lotes: 10

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 10
- **El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos:** Por acuerdo de Pleno de 11 de julio de 2022 se delega en la Alcaldía la clasificación de las proposiciones presentadas, el requerimiento de la documentación justificativa pertinente a los licitadores que hayan presentado las ofertas más ventajosas, así como el resto de trámites, excepto la adjudicación que se realizará a través de acuerdo de Pleno del Ayuntamiento de Coria.

### Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Coria**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.coria.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oDa20LamyDcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n  
→ (10800) Coria (Cáceres) España  
→ ES432

### Contacto

→ Teléfono 927508000  
→ Fax 927500735  
→ Correo Electrónico [contratacion@coria.org](mailto:contratacion@coria.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Coria

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Coria

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/08/2022 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n  
→ (10800) Coria (Cáceres) España

### Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n  
→ (10800) Coria (Cáceres) España

### Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Coria

### Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n  
→ (10800) Coria (Cáceres) España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/08/2022 a las 23:59  
→ Observaciones: Concesión de uso privativo de dominio público de puestos del Mercado Municipal de Abastos de Coria (Cáceres)

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura archivo electrónico B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/08/2022 a las 09:00 horas  
→ Oferta económica

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Coria

#### Dirección Postal

→ Plaza San Pedro, 1  
→ (10800) Coria España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura archivo electrónico C

→ Apertura sobre oferta técnica

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Coria

- El día 17/08/2022 a las 09:00 horas
- Documentación cuya ponderación depende de un juicio de valor

#### Dirección Postal

- Plaza San Pedro, 1
- (10800) Coria España

#### Tipo de Acto : Privado

#### Apertura archivo electrónico A

- Apertura sobre administrativo
- El día 17/08/2022 a las 09:00 horas
- Documentación administrativa

#### Lugar

- Ayuntamiento de Coria

#### Dirección Postal

- Plaza San Pedro, 1
- (10800) Coria España

#### Tipo de Acto : Privado

#### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Concesión de uso privativo de dominio público de puestos del Mercado Municipal de Abastos de Coria (Cáceres)

→ Valor estimado del contrato 76.783,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.195,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.195,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de concesión será de 3 años, desde el día siguiente a la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Mercado Municipal de Abastos de Coria (Cáceres)

→ Condiciones Ver Anexo I Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

### Dirección Postal

→ Plaza de la Paz s/n

→ (10800) Coria España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: El contrato podrá prorrogarse por hasta 3 periodos más de igual duración, de tal forma que el plazo máximo total podrá ser de hasta 12 años, incluidas, en su caso, las 3 posibles prórrogas al plazo inicial.

→ Plazo

→ Descripción: 3 posibles prórrogas al plazo inicial, de 3 años cada una.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de tipo social y relativas al empleo, para garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Consideraciones de tipo medioambiental, concretamente el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

## Lote 1: Puesto núm. 1 Canon mensual mínimo 64,57 €

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 64,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 64,57 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

## Lote 2: Puesto núm. 2 Canon mensual mínimo 69,65 €

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 69,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 69,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

## Lote 3: Puesto núm. 3 Canon mensual mínimo 40,92 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 40,92 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 40,92 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 4: Puesto núm. 4 Canon mensual mínimo 41,79 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 41,79 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 41,79 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 5: Puesto núm. 5 Canon mensual mínimo 40,52 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 40,52 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 40,52 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 6: Puesto núm. 6 Canon mensual mínimo 46,04 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 46,04 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 46,04 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 7: Puesto núm. 7 Canon mensual mínimo 46,92 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 46,92 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 46,92 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 8: Puesto núm. 8 Canon mensual mínimo 47,40 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 47,4 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 47,4 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

#### Lote 9: Puesto núm. 9 Canon mensual mínimo 75,70 €

→ Lugar de ejecución

→ Presupuesto base de licitación  
→

→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

Importe 75,7 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 75,7 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

### Lote 11: Puesto núm. 11 Canon mensual mínimo 59,71 €

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cáceres  
→ Código de Subentidad Territorial ES432

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 59,71 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 59,71 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No admite revisión de precios.

### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - La capacidad de obrar de los empresarios se acreditará: a) De los empresarios que fueren personas jurídicas mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. b) De los empresarios que fueren personas físicas mediante fotocopia del Documento Nacional de Identidad y acreditación de estar dado de Alta en el Impuesto de Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente. c) De los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo se acreditará por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación. d) De los demás empresarios extranjeros, con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.
- No prohibición para contratar - La prueba de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante testimonio judicial o certificación administrativa, según los casos. Cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - La solvencia del empresario: De acuerdo con el artículo 86.1 de la LCSP, la solvencia económica y financiera y técnica o profesional para un contrato se acreditará mediante la aportación de los documentos que se determinen por el órgano de contratación de entre los previstos en los artículos 87 a 91 de la Ley.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - La solvencia del empresario: De acuerdo con el artículo 86.1 de la LCSP, la solvencia económica y financiera y técnica o profesional para un contrato se acreditará mediante la aportación de los documentos que se determinen por el órgano de contratación de entre los previstos en los artículos 87 a 91 de la Ley.

## Preparación de oferta

- [Sobre](#) Archivo electrónico A
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 11
- [Evento de Apertura](#) Apertura archivo electrónico A
- [Descripción](#) Contendrá: - Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, conforme al formulario normalizado del Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), según se recoge en el Anexo II del PCAP. - Declaración Complementaria al DEUC conforme al Anexo III del PCAP. - Acreditación de haber constituido la garantía provisional.

## Preparación de oferta

- [Sobre](#) Archivo electrónico C
- [Tipo de Oferta](#) Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 11
- [Evento de Apertura](#) Apertura archivo electrónico C
- [Descripción](#) Documentación cuya ponderación depende de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

- [Sobre](#) Archivo electrónico B
- [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 11
- [Evento de Apertura](#) Apertura archivo electrónico B
- [Descripción](#) La oferta económica se presentará conforme al modelo establecido en la cláusula 9ª del PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica. Archivo electrónico B.
- Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 100
- Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria explicativa de la actividad económica a desarrollar en el puesto que se solicita. Archivo electrónico C.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100
- Cantidad Máxima : 30

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ Ver cláusula 28ª del PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000009118779 | UUID 2022-023411 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 29 jul 2022 12:03:21:015 CEST N.Serie  
107485151985504066808674998306770924162 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020