



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PASA 011/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2024 a las 15:07 horas.



**El objeto del contrato será la prestación del servicio de mantenimiento y prevención de la Legionelosis para los centros HECANSA, en las condiciones concretadas en los Pliegos de Condiciones Técnicas Particulares de la presente licitación (PPT)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 52.287,63 EUR.

→ Importe 55.947,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.287,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/08/2024 durante 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración de un año. Dicho plazo es improrrogable.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES7 Canarias Provincia de Las Palmas, Santa Cruz de Tenerife y La Gomera

→ Clasificación CPV

→ 90733000 - Servicios relacionados con la contaminación del agua.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I MODELO DE OFERTA LEGIONELLA.pdf](#)

→ [ANEXO II DECLARACION RESPONSABLE CONTRATACION ESTADO PASA 011\\_2024.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN ABIERTO SIMPLIFICADO Y ABREVIADO

→ Idioma de Presentación de Oferta Inglés Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nUUxFvAt3WEIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nUUxFvAt3WEIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.hecansa.com>

→ Perfil del Contratante

## Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España  
→ ES705

## Contacto

→ Teléfono 928478312  
→ Fax 928478301  
→ Correo Electrónico [contratacion@hecansa.com](mailto:contratacion@hecansa.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

## Proveedor de Información adicional

→ Hecansa

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/07/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Albareda, 38 - 1ª planta  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Dirección Postal

→ Albareda, 38 - 1ª planta  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@hecansa.com](mailto:contratacion@hecansa.com)

## Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

## Dirección Postal

→ Albareda, 38 - 1ª planta  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/07/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Archivo único económico

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 03/07/2024 a las 09:30 horas  
→ OFERTA ECONOMICA

### Lugar

→ Hecansa

### Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Otros eventos

### Archivo único documental

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 03/07/2024 a las 09:30 horas  
→ DOCUMENTACION GENERAL

### Lugar

→ Hecansa

### Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo

Benot nº 35 bajo)  
--> (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

--> Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato será la prestación del servicio de mantenimiento y prevención de la Legionelosis para los centros HECANSA, en las condiciones concretadas en los Pliegos de Condiciones Técnicas Particulares de la presente licitación (PPT)**

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato será la prestación del servicio de mantenimiento y prevención de la Legionelosis para los centros HECANSA, en las condiciones concretadas en los Pliegos de Condiciones Técnicas Particulares de la presente licitación (PPT).

→ Valor estimado del contrato 52.287,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 55.947,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.287,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90733000 - Servicios relacionados con la contaminación del agua.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/08/2024 durante 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración de un año. Dicho plazo es improrrogable.

→ Lugar de ejecución

→ Provincia de Las Palmas, Santa Cruz de Tenerife y La Gomera

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES7

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver a apartados 25.5. del Pliego que tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Ver a apartados 25.5. del Pliego que tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver a apartados 25.5. del Pliego que tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Ver a apartados 25.5. del Pliego que tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales

→ Consideraciones de tipo social - Ver a apartados 25.5. del Pliego que tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales

## Lote 1: Hotel Escuela Santa Cruz

→ Descripción del lote Lote 1: Santa Cruz de Tenerife, que comprende las siguientes instalaciones en la isla de Tenerife: Hotel Escuela Santa Cruz

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 15.485,87 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Importe 16.569,88 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Importe (sin impuestos) 15.485,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90733000 - Servicios relacionados con la contaminación del agua.

## Lote 2: Hotel Escuela Santa Brígida, Hotel Rural Casa de Los Camellos, Hotel Villa de Agüimes, Restaurante Bistro Escuela Melenara y Oficinas Centrales Edificio Woermann

→ **Descripción del lote** Lote 2: Las Palmas, que comprende las siguientes instalaciones en la isla de Gran Canaria: Hotel Escuela Santa Brígida\_Hoteles Escuela Rural Casa de los Camellos, Hotel Rural Villa de Agüimes, Restaurante Bistro Escuela Melenara, Oficinas Centrales Edificio Woermann

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 22.797,79 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Subentidad Nacional** Gran Canaria

→ **Importe** 24.393,64 EUR.

→ **Código de Subentidad Territorial** ES705

→ **Importe (sin impuestos)** 22.797,79 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90733000 - Servicios relacionados con la contaminación del agua.

## Lote 3: Hotel Escuela Rural Casa de los Herrera

→ **Descripción del lote** Lote 3: La Gomera, que comprende las siguientes instalaciones en la isla de La Gomera: Hotel Escuela Rural Casa de los Herrera

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 5.289,36 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Subentidad Nacional** La Gomera

→ **Importe** 5.659,62 EUR.

→ **Código de Subentidad Territorial** ES706

→ **Importe (sin impuestos)** 5.289,36 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90733000 - Servicios relacionados con la contaminación del agua.

## Condiciones de Licitación

→ **Fórmula de Revisión de Precios** Dada la naturaleza del servicio, y de conformidad con lo establecido en el artículo 103.2 de la LCSP, el precio del contrato no podrá ser objeto de revisión.

→ **Importe Máximo Gastos de Publicidad** 0 EUR.

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ **Capacidad de obrar** - Ver apartado 4.1.- Capacidad de obrar del Pliego

→ **No prohibición para contratar** - 20.2.2.- Documentación acreditativa de no concurrir causa de prohibición para contratar. Deberá aportarse declaración jurada de no estar incurso en las prohibiciones para contratar con la Administración establecidas en el artículo 71 de la LCSP

→ **Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social** - 20.2.7.- La acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social se realizará mediante certificación expedida por la autoridad administrativa competente. En el supuesto que haya de tenerse en cuenta alguna exención, se habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

→ **Cumplimiento con las obligaciones tributarias** - 20.2.3.- Documentación acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, según lo dispuesto en los arts. 13 a 16 del RD 1098/2001.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Archivo único

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Nº Lote:** 1

→ **Nº Lote:** 2

→ **Nº Lote:** 3

→ **Evento de Apertura** Archivo único económico

→ **Descripción** DOCUMENTACION GENERAL Y OFERTA ECONOMICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Gestión de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60
- Prestación urgente del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Seguimiento electrónico/web
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

- Hasta el 31/07/2025

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Consejería de Turismo y empleo del Gobierno de Canarias**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

### Dirección Postal

- C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III  
Planta 6ª
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Presentación de recursos

- **Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias**
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

### Dirección Postal

- C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III  
Planta 6ª
- (35071) Las Palmas España

### Contacto

- Teléfono +34 928796100
- Fax +34 928455796
- Correo Electrónico [contacto@gobiernodecanarias.org](mailto:contacto@gobiernodecanarias.org)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

- Ver apartado 30 del Pliego

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013549752 | UUID 2024-000660160 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 17 jun 2024 15:07:38:196 CEST N.Serie

134578243593608080396255829536498320468 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023