



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2019/PAC/03687**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2019 a las 08:20 horas.



Servicios de limpieza de los edificios y las dependencias del Ayuntamiento de Ibi (Alicante).

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.439.341,14 EUR.

→ Importe 1.341.637,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.108.791,43 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I DEUC.pdf](#)

→ [Anexo I DEUC.xml](#)

→ [Anexo II - Sometimiento jurisdiccion espanola.odt](#)

→ [Anexo II - Sometimiento jurisdiccion espanola.pdf](#)

→ [Anexo III - Declaracion personas con discapacidad.odt](#)

→ [Anexo III - Declaracion personas con discapacidad.pdf](#)

→ [ANEXO IV - Oferta economica.odt](#)

→ [ANEXO IV - Oferta economica.pdf](#)

→ [ANEXO IX - Memoria Tecnica plantilla resumen.odt](#)

→ [ANEXO IX - Memoria Tecnica plantilla resumen.pdf](#)

→ [Anexo V - Declaracion vigencia clasificacion.odt](#)

→ [Anexo V - Declaracion vigencia clasificacion.pdf](#)

→ [Anexo VI - Compromiso constitucion UTE.odt](#)

→ [Anexo VI - Compromiso constitucion UTE.pdf](#)

→ [Anexo VII - Declaracion confidencialidad.odt](#)

→ [Anexo VII - Declaracion confidencialidad.pdf](#)

→ [Anexo VIII - Declaracion compromiso adscripcion medios GENERICO.odt](#)

→ [Anexo VIII - Declaracion compromiso adscripcion medios GENERICO.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lnBaEFc98bnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Ibi**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibi.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSSN1WM%2FVBMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

→ ES521

Contacto

→ Teléfono 965552450

→ Fax 965552935

→ Correo Electrónico contratacion@ibi.es

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA ARCHIVO C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 22/11/2019 a las 12:00 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE IBI

Dirección Postal

→ LES ERES, 48

→ (03440) IBI España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/10/2019

→ Identificador de publicación 2019/S 197-478879

→ Fecha de publicación 11/10/2019

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:478879-2019:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza de los edificios y las dependencias del Ayuntamiento de Ibi (Alicante).

→ Valor estimado del contrato 2.439.341,14 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.341.637,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.108.791,43 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: La duración del contrato será de dos años con posibilidad de dos prórrogas anuales.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables. Utilización de productos, utensilios y envases reutilizables.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los trabajos realizados en los tres últimos años, iguales o similares importes y características a los considerados en pliego; se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO A: "DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS".

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción ARCHIVO B: " CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR"

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción 11.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 11.2.1.1. Reparto de 32 puntos hasta el 16 % de baja.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 32

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 32

→ 11.2.1.2. Reparto de 18 puntos adicionales para ofertas económicas que superen el 16 % de baja. Reparto mediante fórmula.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 18

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ 11.2.2.1. Incremento como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales hasta 3.840 horas anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

→ 11.2.2.2. Incremento adicional como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 11.2.3.1. Incremento adicional como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 11.2.3.1. Incremento como mejora de horas a coste cero de especialista anuales hasta 3.360 horas anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 11.1.1. Mejoras en Calidad, prestación de servicios y otros.

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Ibi

→ Sitio Web <https://sede.ibi.es/>

Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

Contacto

→ Teléfono +034 965552450

→ Fax +034 965552935

→ Correo Electrónico contratacion@ibi.es

→ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No