



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024000062**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 15:11 horas.



Obras de construcción de Centro Cívico deportivo en la parcela EQ-1.-EQ-2 del Sector PP-02 Los Molinos, de Getafe

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 5.982.229,09 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 6.893.806,86 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 5.697.361,04 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Observaciones: DIECISÉIS (16) MESES, contado desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ Clasificación CPV

→ 45212225 - Trabajos de construcción de polideportivos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO II CRITERIOS ADJUDICACION.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a5op4xLTbuP%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://sede.getafe.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ld7yTe2VfC0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (28901) Getafe España

Contacto

→ Teléfono +34 912027937

→ Correo Electrónico contratacion@ayto-getafe.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28901) Getafe España

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Getafe

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA), 1
→ (28901) GETAFE España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre 3 - Documentación relativa a criterios de adjudicación automáticos

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 03/09/2024 a las 10:00 horas
→ oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes

Otros eventos

Sobre 2 - Documentación relativa a criterios de adjudicación en función de un juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Sobre 1 - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28901) Getafe España

Lugar

→ Salón de plenos

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA), 1
→ (28901) GETAFE España

Lugar

→ Salón de plenos

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA), 1
→ (28901) GETAFE España

Lugar

→ Salón de plenos

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA), 1
→

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/07/2024

→ Fecha de publicación 31/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:461624-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Obras de construcción de Centro Cívico deportivo en la parcela EQ-1.-EQ-2 del Sector PP-02 Los Molinos, de Getafe

→ Descripción del procedimiento

OBRAS CONSTRUCCIÓN CENTRO CIVICO DEPORTIVO EN LA PARCELA EQ-1-EQ-2 DEL PP-02 LOS MOLINOS

→ Valor estimado del contrato 5.982.229,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.893.806,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.697.361,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212225 - Trabajos de construcción de polideportivos.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Observaciones: DIECISÉIS (16) MESES, contado desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Vease clausula 27 Anexo I PCAP

Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ - Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: La acreditación de la solvencia del licitador se realizará mediante certificado acreditativo de hallarse clasificado como empresa contratista de obras en el Grupo, Subgrupo y Categoría que se detallan a continuación: Clasificación: Grupo C, Subgrupo TODOS, Categoría 5. -Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: solvencia económica y financiera, solvencia técnica

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-5-Demoliciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C3-5-Estructuras metálicas.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C5-5-Cantería y marmolería.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→

- * C6-5-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C7-5-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C8-5-Carpintería de madera.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- C9-5-Carpintería metálica.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - vease clausula 11 PCAP
- No prohibición para contratar - vease clausula 11 PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - vease clausula 11 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - vease clausula 27 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - vease clausula 27 PCAP

Motivos de exclusión

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdo con otros operadores para falsear la competencia

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - o Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años avalada por certificados de buena ejecución que indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras, precisando si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y si se llevaron normalmente a buen término. El importe anual acumulado para el año de mayor ejecución será, por importe igual o superior a 2.991.114,55 €. **Umbral:** 2991114.55

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato referido al mejor ejercicio de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario, por importe igual o superior a 6.409.531,17 €. **Umbral:** 6409531.17

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Sobre 1 - Documentación administrativa
- **Descripción** documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Sobre 2 - Documentación relativa a criterios de adjudicación en función de un juicio de valor
- **Descripción** oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Sobre 3 - Documentación relativa a criterios de adjudicación automáticos
- **Descripción** oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CALIDAD OBJETO CONTRATO: MODELO BIM DEL PROYECTO (Build Inform. Mod.)
- **Subtipo Criterio** : Innovación

→ Ponderación : 5

→ EXPERIENCIA ADICIONAL DEL JEFE DE OBRA Y EL JEFE DE PRODUCCIÓN

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ INCREMENTO DE PLAZO DE GARANTÍA DEL CONTRATO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ ESTUDIO TÉCNICO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

Dirección Postal

→ Pza. Chamberi 8, 5 pta

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No