



Documento de Pliegos

Número de Expediente **314/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-07-2020 a las 14:42 horas.



Arrendamiento de fincas rústicas de masa común de concentración parcelaria de zona regable del río Adaja.

→ Valor estimado del contrato 3.537,8 EUR.

→ Importe 3.537,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.537,8 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZQQuJHMW'sUEuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Nº de Lotes: 10

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 10

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 10

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Arévalo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayuntamientooarevalo.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tp4qMSr%2B7RoSugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Real 12

→ (05200) Arévalo España

→ ES411

Contacto

→ Teléfono +034 920300001

→ Fax +034 920300852

→ Correo Electrónico secretaria@ayuntamientooarevalo.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Arévalo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/07/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Real 12

→ (05200) Arévalo España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Arévalo

Dirección Postal

→ Plaza del Real 12

→ (05200) Arévalo España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/07/2020 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 30/07/2020 a las 14:00 horas

→ Fecha sujeta a cambios que se publicarían en todo caso en el Perfil del Contratante con una antelación mínima de 5 días hábiles.

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Arévalo

Dirección Postal

→ Plaza del Real 12

→ (05200) Arévalo España

Lugar

→ Sala de Comisiones del Ayuntamiento

Dirección Postal

→ Pza. del Real, 12

→ (05200) Arévalo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Entrada libre hasta completar el aforo

Objeto del Contrato: Arrendamiento de fincas rústicas de masa común de concentración parcelaria de zona regable del río Adaja.

- Valor estimado del contrato 3.537,8 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 3.537,8 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 3.537,8 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.
- Plazo de Ejecución
 - 1 Año(s)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Ávila
 - Código de Subentidad Territorial ES411
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de ejecución del contrato

- Se aceptará factura electrónica : Sí

Lote 01: Polígono 4. Parcela 3

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Ávila
 - Código de Subentidad Territorial ES411
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 344,35 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 344,35 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 02: Polígono 4. Parcela 5

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Ávila
 - Código de Subentidad Territorial ES411
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 84,19 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 84,19 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 03: Polígono 4. Parcela 7

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Ávila
 - Código de Subentidad Territorial ES411
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 566,5 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 566,5 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 04: Polígono 4. Parcela 31

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 817,02 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 817,02 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 05: Polígono 4. Parcela 129

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 272,72 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 272,72 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 06: Polígono 4. Parcela 10021

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 41,25 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 41,25 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 07: Polígono 4. Parcela 10122

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 949,69 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 949,69 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 08: Polígono 5. Parcela 31

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 318,33 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 318,33 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 09: Polígono 5. Parcela 54

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Ávila
→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 83,45 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 83,45 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Lote 10: Polígono 5. Parcela 61

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 60,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Alta en el IAE

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 01

→ N° Lote: 02

→ N° Lote: 03

→ N° Lote: 04

→ N° Lote: 05

→ N° Lote: 06

→ N° Lote: 07

→ N° Lote: 08

→ N° Lote: 09

→ N° Lote: 10

→ Descripción Documentación administrativa para participar en el procedimiento abierto para el arrendamiento de fincas rústicas de masa común de concentración parcelaria de zona regable del río Adaja.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 01

→ N° Lote: 02

→ N° Lote: 03

→ N° Lote: 04

→ N° Lote: 05

→ N° Lote: 06

→

- N° Lote: 07
- N° Lote: 08
- N° Lote: 09
- N° Lote: 10
- [Evento de Apertura](#) Apertura sobre oferta económica
- [Descripción](#) Proposición económica y documentación acreditativa para el procedimiento abierto del arrendamiento de fincas rústicas de masa común de concentración parcelaria de zona regable del río Adaja.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor proposición económica
 - [Subtipo Criterio](#) : Precio
 - [Ponderación](#) : 55
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Otros criterios de adjudicación
 - [Ponderación](#) : 45
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 45

- [Se aceptará factura electrónica](#)