



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **202350PA0420**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-04-2024 a las 13:44 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Patrimonio Nacional**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.patrimonionacional.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

### Dirección Postal

→ Bailén

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 914548817

→ Fax 914548801

→ Correo Electrónico [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)

## Objeto del Contrato: Servicios auxiliares Aranjuez y San Lorenzo de El Escorial

→ Descripción El contrato tiene por objeto definir y fijar las directrices, líneas generales, y las condiciones técnicas que han de regir durante el tiempo de vigencia del mismo los servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones en el Real Sitio de Aranjuez y del Real Sitio de San Lorenzo de El Escorial.

→ Valor estimado del contrato 2.663.655,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.223.023,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.663.655,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79992000 - Servicios de recepción.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

## Objeto del Contrato: Aranjuez

- Descripción Delegación de ARanjuez
- Valor estimado del contrato 898.875,3 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 1.087.639,11 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 898.875,3 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
  - España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **SURESTE FACILITY SERVICES S.L.U**
- NIF B73435018
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- C/ JOSE COLUCHO MOÑINO 17
- (30050) Molina de Segura (Murcia) España

#### Contacto

- Teléfono +034 678230096
- Correo Electrónico [licitaciones@gruposureste.es](mailto:licitaciones@gruposureste.es)

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 794.470 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 961.308,7 EUR.

### Motivación

- Motivación Mejor oferta para la administración.
- Fecha del Acuerdo 11/04/2024
- Plazo de Formalización Del 12/04/2024 al 31/05/2024

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

- Precio de la oferta más baja 731.400 EUR.
- Precio de la oferta más alta 880.860 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

##### Dirección Postal

- Avda. General Perón 38, 8ª Planta
- (28071) Madrid España

##### Contacto

- Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## Proceso de Licitación

- Contrato abierto según el artículo 156 de la LCSP, con dos fases de licitación
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 12/01/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/01/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa sobre 3 virtual

- Apertura sobre oferta económica
- El día 07/03/2024 a las 10:00 horas
- Apertura oferta, si no hubiera subsanaciones de la documentación administrativa, esta apertura se podrá

#### Lugar

- Mesa virtual a través de Teams

#### Dirección Postal

- C/ Bailén, s/n. Palacio Real M

realizar el 1 de febrero

→ (28013) MADRID España

## Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Mesa sobre 2 virtual

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/02/2024 a las 10:00 horas
- Apertura oferta técnica, si no hubiera que realizar subsanaciones de la documentación administrativa, este sobre se abriría el 18 de enero

#### Lugar

- Mesa virtual a través de Teams

#### Dirección Postal

- C/ Bailén, s/n. Palacio Real M
- (28013) MADRID España

## Tipo de Acto : Privado

#### Mesa sobre 1 virtual

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/01/2024 a las 10:00 horas
- Apertura documentación administrativa, si no hubiera que subsanar esta, en la misma sesión se realizaría la apertura del sobre 2 con la oferta técnica

#### Lugar

- Mesa virtual a través de Teams

#### Dirección Postal

- C/ Bailén, s/n. Palacio Real M
- (28013) MADRID España

## Tipo de Acto : Privado

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Brl33HFcTPd4zIR\\_vjBVCSw%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Brl33HFcTPd4zIR_vjBVCSw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 05/12/2023
- Fecha de publicación 07/12/2023
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:741633-2023:TEXT:ES:HTML>

### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 14/12/2023
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/12/14/pdfs/BOE-B-2023-37451.pdf>

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

### → Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : Euros

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

### → Sistema de seguimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

### → Memoria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 20

→ Cantidad Máxima : 40