



Exp.: E0003/2024/000002
Document: informe tècnic
Emissor: STM/XPC

INFORME SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: Contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 56,1 KWp per autoconsum individual dels pous municipals de proveïment de "Son Xua", finançat en el marc del Reial Decret 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta a municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Vist l'expedient núm. E0003-2024-00002 relatiu al contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 56,1 KWp per autoconsum individual dels pous municipals de proveïment de "Son Xua" s'emet el següent informe tècnic en relació al requeriment de documentació per a esmena de deficiències del licitador PSM CONNECT SYSTEMS SL.

ANTECEDENTS

PRIMER: El dia 14-05-2024 es va celebrar l'acte d'obertura del sobre o arxiu B «Oferta econòmica» i l'entitat PSM CONNECT SYSTEMS,S.L. amb CIF: B98795511ha presentat la següent oferta:preu sense IVA 39.360,34€, concepte IVA 2.215,60€, total 41.576,01euros ;

SEGON: El dia 23-05-2024 es requereix a l'empresa PSM CONNECT SYSTEMS, S.L. que **justifiqui la viabilitat de la seva oferta econòmica** en el termini de 5 dies hàbils contats a partir de l'enviament de la comunicació, atès que l'oferta presentada per l'empresa PSM CONNECT SYSTEMS SL es troba més de 10 unitats porcentuals per sota de la mitja aritmètica calculada novament, en concret 22,72%. En conseqüència i d'acord amb l'art. 149 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCSP) i concordant amb l'art. 85 del Reglament (RGLCAP), segons el parer del tècnic que subscriu, l'oferta pot ser considerada desproporcionada, per la qual cosa s'estima oportú sol·licitar documentació suficient a l'empresa PSM CONNECT SYSTEMS SL que justifiqui i desglossi raonadament la proposta presentada.

TERCER: El dia 31-5-2024 el licitador va entregar **documentació justificativa sobre la viabilitat de la seva oferta econòmica.**

QUART: Atès l'anteriorment exposat, es proposa sol·licitar informe tècnic a l'enginyer industrial redactor del projecte Xavier Genestar Marquès sobre si la documentació justificativa sobre la viabilitat de l'oferta econòmica del licitador PSM CONNECT SYSTEMS, S.L. s'ajusta a l'especificat en el projecte i els preus/hora dels recursos de mà d'obra als preus del conveni col·lectiu de la construcció de Balears.

CINQUÈ: En data 20-06-2024 es rep informe del tècnic redactor del projecte, l'enginyer industrial Xavier Genestar Marquès, segons el qual informa que l'oferta del licitador PSM CONNECT SYSTEMS, S.L., dins la documentació presentada destaca el canvi de l'estructura especificada al projecte d'alumini (tipus SUNFER sistema KIT 11H o similar) per una de SOPORTE SOLARBLOC 30°. D'acord al tècnic redactor aquest canvi, si bé suposa un estalvi considerable, no es pot considerar com equivalent a les especificacions del projecte, ja que suposa que el propi marc del mòdul fotovoltaic tingui la funció estructural davant esforços derivats del vent i les vibracions dels mòduls degut a les accions del vent acaben desencaixant les grapes de subjecció i col·lapsant el sistema. També justifica que com a factor determinant, que el pes de SOLARBLOC 30° (72kg/unitat) no és equivalent al pes de llast valorat al projecte (vorades de 100cm de 102kg/unitat), que es situen cada 1,8m. Amb tot l'anteriorment exposat conclou que considera NO

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110. Fax: 971370372. NIF: P0700001A.
E-mail: general@ajmigjorngran.org





Exp.: E0003/2024/000002
Document: informe tècnic
Emissor: STM/XPC

JUSTIFICADA la oferta presentada.

SISÈ: Per tot l'anteriorment citat, es proposa a la Mesa de contractació DESESTIMAR l'oferta presentada pel licitador PSM CONNECT SYSTEMS, S.L. per no ajustar-se a les especificacions tècniques del projecte a executar.

Aquest és el parer del qui subscriu, salvat errada o omissió involuntàries, i llevat d'un altre millor parer fonamentat en dret, i que sotmet a la vostra consideració.

Xavier Pujol Cases
Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals.

Identif. doc. elect.: ES:07902-2024-1FA60043-82D2-4241-B1DD-763D363417A8 25/06/2024 8:17:49 Pag.:2/2
AJUNTAMENT DES MIGJORN GRAN- Org.:L01079028 Validar: <https://www.carpetaciutatadana.org/esmigjorn/validarDoc.aspx>

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110. Fax: 971370372. NIF: P0700001A.
E-mail: general@ajmigjorngran.org

