



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **63/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-10-2024 a las 17:08 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Los Olmos**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BNanD7SIhIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Mayor, 29

→ (44557) Los Olmos España

→ ES242

### Contacto

→ Correo Electrónico [carceler72@gmail.com](mailto:carceler72@gmail.com)

**Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la adquisición del siguiente bien: Bien inmueble: Referencia catastral 1982207YL1218S0001RP Localización C/Alegría, 9 Clase: Urbano Superficie: 63 m2, construidos: 122 m2 Uso: Vivienda**

→ Descripción Constituye el objeto del contrato la adquisición del siguiente bien: Bien inmueble: Referencia catastral 1982207YL1218S0001RP Localización C/Alegría, 9 Clase: Urbano Superficie: 63 m2, construidos: 122 m2 Uso: Vivienda

→ Valor estimado del contrato 18.038,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.038,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.038,7 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Teruel

→ Código de Subentidad Territorial ES242

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

**Adjudicado**

## Adjudicatario

→ **CARLOS GUADIAN ORTA**

→ NIF \*\*\*9279\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : No

### Dirección Física

→ España

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 18.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 18.000 EUR.

## Motivación

→ Motivación Mejor oferta

→ Fecha del Acuerdo 11/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 11/07/2024 al 29/11/2024

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 18.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 18.000 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

## Proceso de Licitación

→ El contrato se adjudicará por procedimiento negociado (adquisición directa), tal y como prevé el artículo 17.3 del Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón, aprobado por Decreto 347/2002, de 19 de noviembre, del Gobierno de Aragón; en el que la adjudicación recaerá en el licitador justificadamente elegido por el órgano de contratación; y ello sobre la base de las peculiaridades de las necesidades a satisfacer y la especial idoneidad del bien. De esta forma, se solicitará oferta exclusivamente a las personas propietarias del bien cuya adquisición se pretende, al tratarse del único que satisface las características y necesidades requeridas por el Ayuntamiento.

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 11/06/2024 a las 00:00

## Justificación del Proceso

→ **Código de Motivo** Contratos cuyo objeto no es la ejecución de obras, el suministro de productos o la prestación de servicios

→ **Descripción** Único inmueble disponible a la venta

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura y negociacion

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 27/06/2024 a las 14:00 horas

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ MAYOR 29

→ (44557) LOS OLMOS España

Tipo de Acto : Público

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DbUAI1mYF47N3k3\\_tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DbUAI1mYF47N3k3_tjedSGw%3D%3D)