



Exp.: Contracte d'Obres  
EXP 2024/4  
Emissor: DG SFM  
Document: Resolució

**NÚM. D'EXPEDIENT:** CONTR PA 4/24 OBR (G487/2022)

**TIPUS DE CONTRACTE:** OBRES.

**OBJECTE:** OBRA PER A LA REMODELACIÓ DEL PAS ELEVAT DE LA VIA FÈRRIA EN L'ENCREUAMENT AMB EL CARRER DEL GRECO DE PALMA, EN EL PK 3+529 DE LA LÍNIA PALMA-INCA DE SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA (SFM).

**ÓRGAN DE CONTRACTACIÓ:** presidenta de l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca.

## Proposta de resolució d'adjudicació del contracte de referència que esdevé Resolució

### Fets

Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM, en endavant) és una entitat pública empresarial integrant del sector públic instrumental de la comunitat autònoma de les Illes Balears, adscrita a la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat. Té com a finalitat institucional, d'acord amb els seus Estatuts aprovats pel Decret 44/2015, de 22 de maig (BOIB núm. 77, de 23 de maig) que regeixen la seva actuació, la gestió i explotació del transport públic ferroviari prestat a Mallorca dins del marc competencial del Govern.

SFM es regeix, a més a més de pels seus Estatus, per les disposicions de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB, aplicables a les entitats públiques empresarials, i per la resta de disposicions que li siguin aplicables i es sotmet als principis de legalitat, servei i interès general, eficàcia, eficiència, estabilitat i transparència, i s'ha d'ajustar al principi d'instrumentalitat respecte a les finalitats i als objectius que té assignats.





En matèria de contractació pública es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), tenint la consideració d'administració pública a tals efectes de conformitat amb l'article 3.2.b) de l'esmentada norma.

## Objecte i justificació del contracte

En el creuament de la via ferroviària amb el carrer Greco de Palma existeix actualment un pas elevat de dos ulls, amb importants problemes de degradació. A més a més, aquesta estructura té un gàlib molt restringit, i no permet la circulació segura de vehicles i vianants.

SFM ha projectat la substitució de l'actual pas per una nova estructura que permetrà resoldre els problemes de degradació del pont i a la vegada permetrà ampliar la secció inferior, per la qual està previst que pugui existir un doble carril de circulació de vehicles i una vorera d'amplada suficient.

El pressupost del contracte és, sense l'IVA, de 912.236,61 € (nou-cents dotze mil dos-cents trenta-sis euros amb seixanta-un cèntims). Això equival a la quantitat, amb l'IVA inclòs, de 1.103.806,30 € (un milió cent tres-mil vuit-cents sis euros amb trenta cèntims).

El valor estimat del contracte és, sense l'IVA, de 1.094.683,90 € (un milió noranta-quatre mil sis-cents vuitanta-tres euros amb noranta cèntims), import que comprendria una possible modificació del projecte.

La licitació del contracte s'ha dut a terme per procediment obert ordinari, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, mitjançant tramitació electrònica al Perfil de Contractant d'SFM allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PLACSP).

Les anualitats previstes per a aquest contracte són les següents:

Anualitat	Import (amb l'IVA exclòs)	Import (amb l'IVA inclòs)
2024	912.236,61 €	1.103.806,30 €
<b>Total</b>	<b>912.236,61 €</b>	<b>1.103.806,30 €</b>

El termini previst per a l'obra és de sis mesos des de l' aixecament



Passatge Cala Figuera, 8

07009 Palma

Tel. 871 930 000

[www.trensfm.com](http://www.trensfm.com)

<https://ferroviarisdemallorca.sedelectronica.es/>





de l' acta de comprovació del replanteig, que s' haurà de formalitzar en el termini màxim de tres mesos des de la signatura del contracte.

Consten a l'expedient, entre d'altres, els següents documents

- 1.- Informe de justificació de la contractació, de dia 22 de novembre de 2023 i annex de dia 22 de febrer de 2024.
- 2.- Certificat d'existència de crèdit adequat i suficient signat pel cap dels Serveis Generals i Financers, de dia 24 de gener de 2024.
- 3.- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i corresponent projecte que regiran la licitació.
- 4.-Acord de Consell de Govern d'aprovació de la despesa, de dia 16 de febrer de 2024.
- 5.- Informe jurídic del PCAP, de data 22 de febrer de 2024.
- 6.- Acord d'aprovació de l'expedient i dels plecs que regiran la licitació, adoptat pel Consell d'administració de SFM en sessió de dia 26 de febrer de 2024.
- 7.Resolució d'aprovació de l'expedient i plecs, signada per la presidenta d'SFM dia 5/3/2024.
- 8.Anuncis de publicació de la licitació del present procediment.
- 9.Acta de la Mesa de Contractació de desxifrat i obertura dels sobres 1 i 3, de dia 22/4/2024.
10. Dia 25/4/2024 es va emetre pels responsables del contracte informe de valoració del sobre 3, que conté la següent conclusió:





## CONCLUSIONES

Como resumen de la valoración sobre 25,00 puntos de las ofertas técnicas evaluables mediante juicios de valor (sobre nº3), se presenta la tabla nº2, quedando pendiente para la valoración global la asignación de los 75,00 puntos correspondientes a los criterios evaluables mediante fórmulas.

<b>PUNTUACIÓN CRITERIOS CUALITATIVOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS</b>	
<i>Licitador</i>	<i>Puntos</i>
TECO	17,5

**Tabla 2.-** Puntuación total relativo a los criterios cualitativos no evaluables mediante fórmulas

La única oferta presentada por UTE TECSA-COEXA es la que obtiene una puntuación en la valoración de la documentación del Sobre nº3 de 17,5 puntos sobre los 25 puntos posibles.

11. Acta de la Mesa de Contractació, de dia 29/4/2024, d'acceptació del referit informe de dia 25/4/24 i desxifrat i obertura del sobre 2.

12. Informe dels responsables del contracte, de dia 29/4/2024 de valoració del sobre 2 i global Conté les següents conclusions:

## CONCLUSIÓN

Como resumen de la valoración sobre 100 puntos de la oferta que sigue en el procedimiento se presenta la tabla 5.

<b>VALORACIÓN GLOBAL DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL PROCEDIMIENTO</b>	
Licitador	Puntos
TECCO	81,50

**Tabla 5.-** Puntuación total de la oferta

Se propone a la Mesa de Contratación la adjudicación del CONTRATO DE OBRAS PARA LA REMODELACIÓN DEL PASO ELEVADO DE LA VÍA FÉRREA EN EL CRUCE CON LA CALLE GRECO DE PALMA, EN EL PK 3+529 DE LA LÍNEA PALMA-INCA DE SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA (SFM)", bajo código de expediente CO 4/24 (G487/2023), a la UTE TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA S.A-CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA, por un importe de 889.430,69 €, IVA excluido, y un plazo de ejecución de SEIS MESES (6).

13. Acta de la Mesa de Contractació, de dia 2 de maig de 2024, d'acceptació de l'informe de valoració del sobre 2 i proposta d'adjudicació.

14. Requeriment de documentació al licitador proposat com a adjudicatari, de dia 2/5/2024.





15. Acta de la Mesa de Contractació de revisió de la documentació aportada pel licitador proposat com adjudicatari, de dia 23/5/2024.

6. Acord del Consell d'Administració, en sessió celebrada dia 27/6/24, d'aprovació de la proposta d'adjudicació del contracte "OBRA DE REMODELACIÓ DEL PAS ELEVAT DE LA VIA FÈRRIA EN L'ENCREUAMENT AMB EL CARRER GRECO DE PALMA, EN EL PK 3+543 DE LA LÍNIA PALMA-INCA", codi d'expedient CO 4/24, a la UTE TECSA-COEXA per un import, IVA exclòs, de 889.430,61 € i un termini d'execució estimat de 6 mesos, als efectes del que preveu l'article 18.1 del Decret 44/2015, de 22 de maig, en virtut del qual s'aproven els Estatuts d'aquesta entitat pública empresarial, elevant els mateixos al President per a que, com a òrgan de contractació (art. 15.1 dels Estatuts), adopti la corresponent resolució d'adjudicació de conformitat amb la normativa de contractació pública que resulta d'aplicació a SFM, condicionada al lliurament correcte per l'empresa proposada de la documentació exigida com a adjudicatari.

### Fonaments de dret.

- 1.- Llei 7/2010, de 21 juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 2.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i les corresponents normes de desenvolupament.
- 3.- Decret 44/2015, de 22 de maig, en virtut del qual s'aproven els Estatuts de l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca.
- 4.- Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el text consolidat del Decret sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 5.- Acord del Consell d'Administració d'SFM de 4 de març de 2021, modificat per altre posterior de data 6 de juliol de 2021, d'atribució de competències en matèria de Contractació.
- 6.- Règim jurídic previst als Plecs, que determinarà l'aplicació de la normativa esmentada.
- 7.- Qualsevol altra norma que pogués resultar d'aplicació.

D'acord amb tot l'anterior proposo a l'Òrgan de Contractació que dicti la següent

### RESOLUCIÓ:



Passatge Cala Figuera, 8

07009 Palma

Tel. 871 930 000

[www.trensfm.com](http://www.trensfm.com)

<https://ferroviarisdemallorca.sedelectronica.es/>





**Primer.-** Adjudicar a favor de la UTE TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.- CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. el contracte de referència: *CONTR PA 2024/4 SER (G487/2023) "OBRA DE REMODELACIÓ DEL PAS ELEVAT DE LA VIA FÈRRIA EN L'ENCREUAMENT AMB EL CARRER GRECO DE PALMA, EN EL PK 3+543 DE LA LÍNIA PALMA-INCA"*, per un import màxim de VUIT-CENTS VUITANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (889.430,69 €) i un termini d'execució estimat de 6 mesos, als termes contemplats als Plecs i el projecte que regeixen la contractació així com als termes de l'oferta adjudicatària.

**Segon.-** Designar com a responsable del contracte al tècnic en Infraestructures i a la tècnica en Instal·lacions d'SFM, als efectes del disposat a l'article 62 de la LCSP.

**Tercer.-** Autoritzar al director gerent d'SFM perquè notifiqui aquesta resolució a l'adjudicatari, així com a la resta de licitadors que hagin concorregut a la licitació (si s'escau), amb indicació dels recursos pertinents, de conformitat amb el que disposa la normativa de contractació pública aplicable en relació al previst a la normativa reguladora del procediment administratiu comú i de règim jurídic vigent a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com perquè dugui a terme la publicació d'aquesta adjudicació i la formalització de la contractació als mitjans oportuns (Perfil de contractant de l'entitat), amb comunicació als registres corresponents.

*Palma, a la data indicada al segell de signatura electrònica.*

**El director gerent d'SFM**  
**José Ramón Orta Rotger.**

**La presidenta d'SFM, com òrgan de contractació**  
**Marta Vidal Crespo.**

*(Document signat electrònicament)*



Passatge Cala Figuera, 8

07009 Palma

Tel. 871 930 000

[www.trensfm.com](http://www.trensfm.com)

<https://ferroviarisdemallorca.sedelectronica.es/>

