



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/370002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-05-2024 a las 08:44 horas.



**Servicio de limpieza del edificio sede conjunta de las Direcciones Provinciales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Salamanca y de los Centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 730.000 EUR.

→ **Importe** 441.650 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 365.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES415 Salamanca Edificio sede conjunta de las DDPP de la TGSS y del INSS de Salamanca y Centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **DEUC espd-request.pdf**

→ **DEUC espd-request.xml**

→ **HOJA INFORMATIVA CUMPLIMENTACION DEUC.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto con varios criterios cuantificables de forma automática, regulado de acuerdo con los artículos 156 a 158 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. Contrato sujeto a regulación armonizada.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=revyotO4xMNLAIVZdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=revyotO4xMNLAIVZdUs8KA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **TGSS-Dirección provincial de Salamanca**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zUHzdUo%2FJkMQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Paseo de Canalejas, 129  
→ (37001) Salamanca España  
→ ES415

## Contacto

→ Teléfono 923296297  
→ Fax 923296102  
→ Correo Electrónico fco-javier.sanchez1@seg-social.es

## Proveedor de Pliegos

→ TGSS-Dirección provincial de Salamanca

## Proveedor de Información adicional

→ TGSS-Dirección provincial de Salamanca

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/06/2024 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Paseo de Canalejas, 129  
→ (37001) Salamanca España

## Dirección Postal

→ Paseo de Canalejas, 129  
→ (37001) Salamanca España

## Recepción de Ofertas

→ TGSS-Dirección provincial de Salamanca

## Dirección Postal

→ Paseo de Canalejas, 129  
→ (37001) Salamanca España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2024 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre nº 2 Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de valoración automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/06/2024 a las 10:00 horas

## Lugar

→ Sala de Juntas

## Dirección Postal

→ Pº Canalejas, 129  
→ (37001) Salamanca España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→



**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza del edificio sede conjunta de las Direcciones Provinciales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Salamanca y de los Centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.**

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza del edificio sede conjunta de las Direcciones Provinciales de la TGSS y del INSS de Salamanca y de los Centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.

→ Valor estimado del contrato 730.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 441.650 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 365.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Edificio sede conjunta de las DDPP de la TGSS y del INSS de Salamanca y Centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, sin que la duración del contrato, incluidas la prórrogas, exceda de dos años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento normativa laboral aplicable y comprobación de pagos a subcontratistas y suministradores.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Recogida selectiva de residuos y uso de materiales reciclados

## Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ **Fórmula de Revisión de Precios** No procede la revisión de precios en este contrato de acuerdo con el art. 103 de la LCSP

→ **Importe Máximo Gastos de Publicidad** 1.500 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Los licitadores no deben estar incursos en ninguna de las causas de prohibición de contratar establecidas en el art. 71 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (Cláusula 8.2 PCAP)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Cláusula 8.3 C) del PCAP
- Plantilla media anual - Cláusula 8.3.C) del PCAP
- Otros - Adscripción de medios. Cláusula 8.3 D) del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Cláusula 8.3 B) del PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre nº 2 Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de valoración automática

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa horaria
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 1
  - **Expresión de evaluación** : Se otorgará la puntuación sin tramos intermedios a los licitadores que acepten el compromiso de incluir la bolsa de horas
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 1
- Gestión servicio de recogida, transporte, custodia, destrucción y reciclaje de la documentación en formato papel
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 2
- Limpieza cristales exteriores, carpintería metálica y galerías perimetrales edificio sede conjunta
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 7
  - **Expresión de evaluación** : Se otorgará la puntuación sin tramos intermedios a los licitadores que se comprometan a

ejecutar esta prestación.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ Expresión de evaluación : Se atribuirá la puntuación con arreglo a la fórmula: Puntuación=90x(Oferta más económica/Oferta que se evalúa)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 90

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)**

#### Dirección Postal

→ General Perón, 8,8ª Planta

→ (28020) MADRID España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No