



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **9200/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 13:21 horas.



## Ejecución de proyecto Centro Sociosanitario para personas dependientes (Centro de Mayores de Barranco Hondo)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 5.383.428,39 EUR.

→ **Importe** 5.406.710,17 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 5.383.428,39 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Observaciones:** El inicio del plazo de ejecución del contrato comenzará con el acta de comprobación del replanteo

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife SANTA ANA-CANDELARIA

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Las características del procedimiento aparecen detalladas en el PCAP

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=a9q7ePSTtUYI5NjINci%2BtA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a9q7ePSTtUYI5NjINci%2BtA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FktxUPOo9toQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -

→ (38530) Candelaria España

→ ES709

### Contacto

→ **Teléfono** 922500800

→ **Fax** 922500808

→ **Correo Electrónico** contrataciones@candelaria.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

### Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -  
→ (38530) Candelaria España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

### Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -  
→ (38530) Candelaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/09/2024 a las 23:59 <sup>[1]</sup>

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/09/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobre B

### Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Candelaria

### Dirección Postal

→ Avda de la Constitución, 7 -  
→ (38530) Candelaria España

## Objeto del Contrato: Ejecución de proyecto Centro Sociosanitario para personas dependientes (Centro de Mayores de Barranco Hondo)

### → Descripción del procedimiento

Las obras consisten en la ejecución de la primera fase del Centro de Mayores de Barranco Hondo situado en la C/Agustín Ramos Ramos 2, C/ Álvaro Pena Ramos y Paseo Florentín Hernández Pérez, Urbanización Rubens Marichal, Barranco Hondo (T.M. de Candelaria)

→ Valor estimado del contrato 5.383.428,39 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.406.710,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.383.428,39 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

### → Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: El inicio del plazo de ejecución del contrato comenzará con el acta de comprobación del replanteo

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

### Dirección Postal

→ C/ LOS PRÍNCIPES

→ (38530) SANTA ANA- CANDELARIA España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato no admite prórroga

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver cláusula 8ª PCAP
- No prohibición para contratar - Ver cláusula 8ª PCAP

### Motivos de exclusión

- Insolvencia - Los motivos de exclusión son los definidos en la documentación que obra en el expediente conforme a la normativa aplicable.
- Fraude - Los motivos de exclusión son los definidos en la documentación que obra en el expediente conforme a la normativa aplicable.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Ver cláusula 9.4 PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Ver cláusula 9.4 PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MAYOR PLAZO DE GARANTÍA
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
- MEJORAS DE LA ACTUACIÓN
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 35
- PRECIO
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 45
  - **Expresión de evaluación** :  $P = (45 \times VE) / VL$

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA**

#### Dirección Postal

- AVDA. LA CONSTITUCIÓN, 7
- (38530) CANDELARIA España

#### Contacto

- **Teléfono** 922500800
- **Correo Electrónico** contrataciones@candelaria.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 23/09/2024' ahora se dice ' 24/09/2024'

ID 0000014064286 | UUID 2024-000923052 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 29 Aug 2024 13:21:03:300 CEST N.Serie  
71319924769826040506404582384260940330 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023