



DECRET DE BATLIA

Expedient núm.: 3541/2023

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

El/La batle/ssa de l'Ajuntament adopta Resolució, en la data a dalt indicada, que diu el següent:

FETS I FONAMENTS DE DRET

Fets

1. El 13 de maig de 2021, l'arquitecte municipal emet informe tècnic urbanístic en el qual s'analitza el 'Projecte bàsic i d'execució de restauració de la torre de l'Ajuntament' visat pel COAIB amb núm. 11/04752/21 i redactat per l'arquitecte José María Montero Alonso.

2. El 14 de maig de 2021 l'arquitecta municipal emet informe favorable de supervisió del 'Projecte bàsic i d'execució de restauració de la torre de l'Ajuntament i estudi bàsic de seguretat i salut' visat pel COAIB amb núm. 11 /04752/21 i redactat per l'arquitecte José María Montero Alonso.

3. El 12 de maig de 2022 s'incorpora a l'expedient el 'Projecte bàsic i d'execució de conservació i restauració de la torre de l'Ajuntament i estudi bàsic de seguretat i salut' definitiu redactat per l'arquitecte José María Montero Alonso i el conservador-restaurador Miquel Vidal Femenies visat pel COAIB amb núm. 11 /04714/22 en data 12 de maig de 2022.

El projecte compta amb un pressupost total de 139.995,81 €, amb l'IVA exclòs, més 29.194,82 € d'IVA al tipus general del 21% i 97,29 € d'IVA al tipus del 10%, el que suposa un total de 169.287,92 €, amb l'IVA inclòs, i un termini d'execució de les obres de 4 mesos.

4. El 12 de maig de 2022, l'arquitecte municipal emet informe tècnic urbanístic favorable en relació amb el projecte de les obres de referència.

5. El 9 de juny de 2022, l'arquitecta municipal emet informe favorable de supervisió del 'Projecte bàsic i d'execució de conservació i restauració de la torre de l'Ajuntament i estudi bàsic de seguretat i salut'.

6. El 10 de juny de 2022, la TAG d'urbanisme emet informe jurídic favorable en relació amb el projecte de les obres de referència.





Ajuntament d' Alcúdia

7. El 15 de juny de 2022 s'incorpora a l'expedient l'acta de replanteig previ i de viabilitat del projecte subscrita per l'arquitecte José Maria Montero Alonso.
8. El 16 de juny de 2022, l'aparelladora d'Obres Pròpies i el regidor delegat d' Obres Pròpies emeten la proposta de contractació i l'informe de necessitat de contractar en relació amb l'expedient de referència, proposant dur a terme la contractació mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària.
9. El 16 de juny de 2022, l'aparelladora d'Obres Pròpies i el regidor delegat d' Obres Pròpies emeten conjuntament la proposta de criteris de solvència i de criteris d'adjudicació del contracte i sobre la subcontractació de les obres.
10. El 16 de juny de 2022, l'aparelladora d'Obres Pròpies i el regidor delegat d' Obres Pròpies signen conjuntament el plec de prescripcions tècniques (PPT) que ha de regir el contracte de les obres de conservació i restauració de la torre rellotge de l'Ajuntament d'Alcúdia.
11. El 13 de març de 2023, el Ple de la Corporació va adoptar l'acord d' aprovació inicial de la modificació de crèdit núm. 06/2023 del pressupost municipal vigent per a l'any 2023, que va esdevenir definitiu una vegada finalitzat el termini d'exposició pública (BOIB núm. 34, de 16 de març de 2023), i que inclou la present inversió.
12. El 7 de juliol de 2023 es practica la reserva de crèdit amb número d' assentament 7.781 acreditativa de l'existència i de la suficiència de crèdit a la partida OP 336 622030 del pressupost municipal de despeses prorrogat per a l' any 2023 per assumir la despesa derivada d'aquest contracte per un import de 169.287,92 €, amb l'IVA inclòs.
13. El 10 de juliol de 2023, l'aparelladora d'Obres Pròpies i el regidor delegat d' Obres Pròpies signen conjuntament la modificació de la proposta de criteris de solvència i de criteris d'adjudicació del contracte i sobre la subcontractació de les obres emesa el 16 de juny de 2022.

Fonaments de dret

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272, de 9 de novembre de 2017).
2. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre de 2001).





Vista la proposta de resolució PR/2023/1460 de 11 / de juliol / 2023.

RESOLUCIÓ

1. Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte d'obres de conservació i restauració de la torre rellotge de l'Ajuntament d'Alcúdia, que compta amb un pressupost total de 139.995,81 €, amb l'IVA exclòs, més 29.194,82 € d'IVA al tipus general del 21% i 97,29 € d'IVA al tipus del 10%, el que suposa un total de 169.287,92 €, amb l'IVA inclòs.

2. Aprovar el projecte bàsic i d'execució de conservació i restauració de la torre de l'Ajuntament i estudi de seguretat i salut definitiu redactat per l'arquitecte José María Montero Alonso i el conservador-restaurador Miquel Vidal Femenies visat pel COAIB amb núm. 11/04714/22 amb un pressupost total de 139.995,81 €, amb l'IVA exclòs, més 29.194,82 € d'IVA al tipus general del 21% i 97,29 € d'IVA al tipus del 10%, el que suposa un total de 169.287,92 €, amb l'IVA inclòs, i un termini d'execució de les obres de 4 mesos.

De conformitat amb l'informe de supervisió emès el 9 de juny de 2022 per l'arquitecta municipal, el projecte no requereix exposició pública perquè no es tracta d'obres de primer establiment o reforma estructural.

3. Iniciar l'expedient de contractació de les obres de conservació i restauració de la torre rellotge de l'Ajuntament d'Alcúdia (exp.: cn-12-23) mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

4. Ordenar que s'incorpori a l'expedient el certificat d'existència de crèdit i que s'emeti el corresponent informe d'intervenció envers el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

5. Ordenar que els serveis competents redactin i incorporin a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir la contractació de referència. Així mateix, ordenar que s'incorpori a l'expedient el plec de prescripcions tècniques (PPT) signat el 16 de juny de 2022 per l'aparelladora d'Obres Pròpies i el regidor delegat d'Obres Pròpies conjuntament.

6. Ordenar que, una vegada realitzats els tràmits anteriors, es remeti l'expedient informat pel servei de contractació a la secretaria municipal per tal que informi l'expedient, així com a la intervenció per tal que emeti informe de fiscalització prèvia. Una vegada emesos els informes esmentats, s'han de remetre a l'òrgan de contractació per a la seva resolució, si procedeix.

Per a la seva aprovació, en l'expedient s'haurà de justificar adequadament:

a. L'elecció del procediment de licitació.





Ajuntament d' Alcúdia

- b. La classificació exigida als participants.
 - c. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera; i els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.
 - d. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l' integren, incloent-hi sempre els costos laborals, si n'hi ha.
 - e. La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
 - f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.
 - g. La comprovació de la realitat geomètrica de les obres i de la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució.
7. Publicar la resolució al perfil del contractant (tauler de contractació) de l'òrgan de contractació, allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, als efectes oportuns.

A Alcúdia, en la data de la signatura electrònica que consta al marge d'aquest document del que, com a secretari, en don fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

