



Anuncio de licitación

Número de Expediente **VPO/1**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-08-2024 a las 17:55 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Enajenación Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª. [\[1\]](#)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 12.500 EUR.

→ Importe 15.125 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.500 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Cinco años máximo desde el otorgamiento de escrituras, de conformidad con lo establecido en la cláusula decimosexta del PPC

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES616 Jaén Solar nº 15 . Superficie de 146,72 m², linda al norte con la traseras parcelación anterior, sur calle Minillas , este con la parcela nº 14 y Oeste con la calle La Pizarrilla BAÑOS DE LA ENCINA

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qSQJFCQajlxrhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.banosdelaencina.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=irnplIEtx88QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

→ ES616

Contacto

→ Teléfono 953613004

→ Fax 953613455

→ Correo Electrónico ayuntamiento@banosdelaencina.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/08/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Baños de la Encina

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (23711) Baños de la Encina España

Objeto del Contrato: Enajenación Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª. [1]

→ Descripción del procedimiento Enajenación Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª De 7,01 metros lineales de fachada a la calle Minillas, de forma trapezoidal, irregular y mixtilínea con una superficie de 146,72 m/2, linda al norte con la traseras parcelación anterior, sur calle Minillas , este con la parcela nº 14 y Oeste con la calle La Pizarrilla. [2]

→ Valor estimado del contrato 12.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.125 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Cinco años máximo desde el otorgamiento de escrituras, de conformidad con lo establecido en la clausula decimosexta del PPC

→ Lugar de ejecución

→ Solar nº 15 . Superficie de 146,72 m/2, linda al norte con la traseras parcelación anterior, sur calle Minillas , este con la parcela nº 14 y Oeste con la calle La Pizarrilla

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Minillas

→ (23711) BAÑOS DE LA ENCINA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Establecida en la clausula séptima del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La determinada en la clausula novena del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Circunstancias economicas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 6
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 6
- Empadronamiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 5
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 5
- MEJOR OFERTA ECONOMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderaci3n : 6
 - Expresi3n de evaluaci3n : MEJOR OFERTA ECONOMICA
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 6
- Unidad familiar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 5
 - Expresi3n de evaluaci3n : Unidad FAmiliar
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 5

→ Programas de Financiaci3n No hay financiaci3n con fondos de la UE

Proceso de Licitaci3n

Subasta electr3nica

→ Se adjudicar3 mediante subasta electr3nica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª. ' ahora se dice ' Enajenación Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª. '

→ [2] Donde se decía ' Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª De 7,01 metros lineales de fachada a la calle Minillas, de forma trapezoidal, irregular y mixtilínea con una superficie de 146,72 m/2, linda al norte con la traseras parcelación anterior, sur calle Minillas , este con la parcela nº 14 y Oeste con la calle La Pizarrilla.' ahora se dice ' Enajenación Solar nº 15.- Inscrito en el Registro de la Propiedad de La Carolina, tomo 2196, Libro 156, folio 126, finca 7919 inscripción 1ª De 7,01 metros lineales de fachada a la calle Minillas, de forma trapezoidal, irregular y mixtilínea con una superficie de 146,72 m/2, linda al norte con la traseras parcelación anterior, sur calle Minillas , este con la parcela nº 14 y Oeste con la calle La Pizarrilla.'