



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **81/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-01-2024 a las 14:57 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Ejecución de las obras y trabajos necesarios para llevar a cabo el mantenimiento preventivo (ocasional y/o periódico) y el mantenimiento correctivo en los bienes integrantes del Patrimonio Histórico inscritos en el Inventario Municipal, vinculados a la vía pública o espacios públicos y cuya conservación y custodia corresponde a la Gerencia de Urbanismo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 254.545,46 EUR.

→ Importe 280.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 231.404,96 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[1\]](#)

→ [BANCO DE PRECIOS.PDF](#)

→ [ORDEN DE TRABAJO MODELO .PDF](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1O1bgR2WZUT%2B3JAIjKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1O1bgR2WZUT%2B3JAIjKO%2Bkg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

→

### Contacto

→ Teléfono +34 955476310

→ Fax +34 955476305

→

## Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/02/2024 a las 23:59 [\[2\]](#)

## Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

## Contacto

→ Teléfono +34 955476310  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

## Contacto

→ Teléfono +34 955476310

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/02/2024 a las 23:59 [\[3\]](#)

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

## Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España

**Objeto del Contrato: Ejecución de las obras y trabajos necesarios para llevar a cabo el mantenimiento preventivo (ocasional y/o periódico) y el mantenimiento correctivo en los bienes integrantes del Patrimonio Histórico inscritos en el Inventario Municipal, vinculados a la vía pública o espacios públicos y cuya conservación y custodia corresponde a la Gerencia de Urbanismo.**

→ Descripción del procedimiento

La ejecución de las obras y trabajos necesarios para llevar a cabo el mantenimiento preventivo (ocasional y/o periódico) y el mantenimiento correctivo en los bienes integrantes del Patrimonio Histórico inscritos en el Inventario Municipal, vinculados a la vía pública o espacios públicos y cuya conservación y custodia corresponde a la Gerencia de Urbanismo, a fin de devolver al monumento sus valores estéticos, artísticos y patrimoniales.

→ Valor estimado del contrato 254.545,46 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 280.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 231.404,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en el PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción SOBRE ÚNICO-ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO: Contenido: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos. OFERTA. Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1.- OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

→ 2.- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO B: JEFE DE RESTAURACIÓN. CONSERVADOR-RESTAURADOR

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ 2.- MAYOR CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO A: JEFE DE OBRA.ARQUITECTO/ ARQUITECTO TÉCNICO.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ 2.-MAYOR CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO C. ENCARGADO DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **REGISTRO GENERAL GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

### Presentación de recursos

→ **REGISTRO GENERAL DE LA GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE**

→ Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

#### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bb0a3e79-730f-4e74-af14-260718a94bf9](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bb0a3e79-730f-4e74-af14-260718a94bf9)'

por esta otra referencia:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5d653103-8db8-4bf4-86b7-6c39f336eb58](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5d653103-8db8-4bf4-86b7-6c39f336eb58)'

→ [2] Donde se decía ' 17/01/2024' ahora se dice ' 05/02/2024'

→ [3] Donde se decía ' 17/01/2024' ahora se dice ' 05/02/2024'