



Anuncio de licitación

Número de Expediente **34/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-03-2024 a las 14:13 horas.



Contrato mixto de "Obra de rehabilitación de las 88 viviendas incluidas en el Área de Regeneración Urbana y Rural de Valsendero y Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.333.030,29 EUR.

→ Importe 1.426.342,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.333.030,29 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: Según Pliego de condiciones administrativas particulares

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria Obras de rehabilitación de viviendas incluidas en el Área de Regeneración Urbana y Rural en el Barrio de Valsendero y el Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras Valleseco

→ Clasificación CPV

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto Simplificado con varios criterios de adjudicación y tramitación urgente

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IBkh1UeEP8rL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A todos los lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valleseco

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MJVkXso%2FhEeiEJr_VRqloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle León y Castillo, 12
→ (35340) Valleseco España
→ ES705

Contacto

→ Teléfono 928618022
→ Correo Electrónico contratacion@valleseco.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valleseco

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valleseco

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/04/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Calle León y Castillo, 12
→ (35340) Valleseco España

Dirección Postal

→ Calle León y Castillo, 12
→ (35340) Valleseco España

Contacto

→ Teléfono 928618022
→ Correo Electrónico contratacion@valleseco.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valleseco

Dirección Postal

→ Calle León y Castillo, 12
→ (35340) Valleseco España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/04/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato mixto de "Obra de rehabilitación de las 88 viviendas incluidas en el Área de Regeneración Urbana y Rural de Valsendero y Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras"

→ Descripción del procedimiento

Obra de rehabilitación de las 88 viviendas incluidas en el Área de Regeneración Urbana y Rural de Valsendero y Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras

→ Valor estimado del contrato 1.333.030,29 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.426.342,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.333.030,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: Según Pliego de condiciones administrativas particulares

→ Lugar de ejecución

→ Obras de rehabilitación de viviendas incluidas en el Área de Regeneración Urbana y Rural en el Barrio de Valsendero y el Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ Valsendero

→ (35340) Valleseco España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según lo que ponga el Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lote 1: Obras de rehabilitación 88 viviendas (Fase I y Fase II)

→ Descripción del lote Obras de rehabilitación 88 viviendas (Fase I y Fase II)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Valor estimado del contrato 1.270.530,29 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.359.467,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.270.530,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según Pliego de condiciones administrativas particulares que rige el procedimiento

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Lote 1 Según Cláusula 11.3.1. del Pliego condiciones administrativas particulares que rige el procedimiento

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Lote 1 según cláusula 11.3.1 del Pliego condiciones administrativas particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Experiencia acreditada en la ejecución de obras de reforma y/o rehabilitación, habitadas en el momento de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

Lote 2: Servicio de dirección facultativa de las obras y coordinación de seguridad y salud correspondientes al Lote 1

→ Descripción del lote Servicio de dirección facultativa de las obras y coordinación de seguridad y salud correspondientes al Lote 1

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 62.500 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Importe 66.875 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Importe (sin impuestos) 62.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según Pliego de condiciones administrativas particulares que rige el procedimiento

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Lote 2. Según cláusula 11.3.2 del Pliego de condiciones administrativas particulares, se considera acreditar equipo de

trabajo compuesto por tres profesionales

→ Otros - Lote 2 según cláusula 11.3.2 Pliego condiciones administrativas particulares- Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Lote 2. Seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, según Pliego condiciones administrativas particulares

→ Cifra anual de negocio - Lote 2. Según cláusula 11.3.2 del Pliego condiciones administrativas particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Equipo de trabajo en el barrio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 50

→ Experiencia profesional en dirección de obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Precio según Pliego

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre o Archivo Electrónico A Lote 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Lote 1- Según cláusula 14 del Pliego condiciones administrativas particulares

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre o Archivo Electrónico A Lote 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Lote 2. Según cláusula 14 del Pliego condiciones administrativas particulares

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012900401 | UUID 2024-000320529 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 18 Mar 2024 14:13:47:669 CET N.Serie
156916404808920980657034559948296003348 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020