



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **55/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-07-2022 a las 14:55 horas.



## Adjudicación contrato de arrendamiento de vivienda municipal, programa rehabilitare.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.800 EUR.

→ Importe 1.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Prorrogable

→ Clasificación CPV

→ 85322000 - Programa de acción municipal.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid Vivienda situada en Carretera de Pesquera nº 6 Valbuena de Duero

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=B9dtb9g5TilvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=B9dtb9g5TilvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valbuena de Duero**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8G6q9M5ETMKrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (47359) Valbuena de Duero España

→ ES418

#### Contacto

→ Correo Electrónico

ayuntamiento@valbuenadeduero.gob.es

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Alcaldía del Ayuntamiento de Valbuena de Duero

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/08/2022 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (47359) Valbuena de Duero España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valbuena de Duero

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (47359) Valbuena de Duero España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/08/2022 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Alcaldía del Ayuntamiento de Valbuena de Duero

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (47359) Valbuena de Duero España

## Objeto del Contrato: Adjudicación contrato de arrendamiento de vivienda municipal, programa rehabilitare.

→ Valor estimado del contrato 1.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85322000 - Programa de acción municipal.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Prorrogable

→ Lugar de ejecución

→ Vivienda situada en Carretera de Pesquera nº 6

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ Carretera Pesquera nº 6

→ (47359) Valbuena de Duero España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Es prorrogable conforme a lo recogido en el PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De acuerdo con cláusula 8 del PCAP

→ No prohibición para contratar - De acuerdo con cláusula 8 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - De acuerdo con cláusula 8 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - De acuerdo con cláusula 8 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - De acuerdo con el PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre Único

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Edad de los hijos
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 2
  - Cantidad Máxima : 30

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Valoración situación social
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No