



Documento de Pliegos

Número de Expediente **93/20bis**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-11-2020 a las 08:14 horas.



Obras de reforma del antiguo colegio destinado a centro de ocio para personas mayores (centro para actividades de ocio y tiempo libre) (Plan PIR 2016-2019).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 449.002,75 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 543.293,33 EUR.

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Importe (sin impuestos) 449.002,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2B0pzhJLeTsUSugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ssreyes.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jtOLJZlr04QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia, 7, 4ª planta

→ (28701) San Sebastián de los Reyes España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916597140

→ Correo Electrónico contratacion@ssreyes.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Hasta el 10/12/2020 a las 19:00

→ Plaza de la Iglesia, 7, 4ª planta
→ (28701) San Sebastián de los Reyes España

Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia, 7, 4ª planta
→ (28701) San Sebastián de los Reyes España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes

Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia, 7, 4ª planta
→ (28701) San Sebastián de los Reyes España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/12/2020 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

sobre nº 2 oferta técnica y proposición económica.

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/12/2020 a las 08:10 horas
→ Fecha sujeta a cambios, sujeta a la convocatoria de la mesa de contratación.

Lugar

→ Sala de Reuniones planta baja del Caserón

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28701) San Sebastián de los Reyes España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Obras de reforma del antiguo colegio destinado a centro de ocio para personas mayores (centro para actividades de ocio y tiempo libre) (Plan PIR 2016-2019).

→ Valor estimado del contrato 449.002,75 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 543.293,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 449.002,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Según Cláusula 22ª del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento plazo de garantía.

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Oferta de equipamiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ oferta económica.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Análisis del Estudio de Seguridad y Salud incluido en el Proyecto y posibles actuaciones complementarias

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Análisis específico de los condicionantes externos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Análisis técnico del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cronograma

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Plan de ejecución medioambiental

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 7

→ Plan de organización de obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 50 %