



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **23/343 OB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 13:59 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mecd.gob.es/giec/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ppY9xQ7BoA4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España  
→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono +34 915898895  
→ Fax +34 915898633  
→ Correo Electrónico [secretaria.sgcgp@cultura.gob.es](mailto:secretaria.sgcgp@cultura.gob.es)

### Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de los anejos situados en la zona suroeste del antiguo edificio de Tabacalera en Madrid

→ Descripción Procedimiento abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación

→ Valor estimado del contrato 330.697,99 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 400.144,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 330.697,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Antiguo edificio de Tabacalera

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ Embajadores 53

→ (28012) Madrid España

→ Resolución de adjudicación del contrato de Obras de rehabilitación de los anejos situados en la zona suroeste del antiguo edificio de Tabacalera en Madrid

### Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación MRR.C24.I02.P03.02

## Adjudicado

### Adjudicatario

- ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.
- NIF B86931318
- El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

- Avenida de la Universidad 15 Local 1
- (28942) Fuenlabrada España

#### Contacto

- Teléfono 919223445
- Correo Electrónico info@arjid.es

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 305.082,4 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 369.149,7 EUR.

### Motivación

- Motivación Por resultar su oferta la mejor para la Administración al haber obtenido la mayor puntuación una vez ponderados todos los criterios de adjudicación. Esta puntuación ha sido de 76,50 puntos, de los cuales 25,50 puntos corresponden a los criterios no evaluables mediante fórmulas y 51,00 puntos corresponden a los criterios evaluables mediante fórmulas.
- Fecha del Acuerdo 11/07/2024
- Plazo de Formalización Del 12/07/2024 al 02/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/04/2024 a las 13:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/04/2024 a las 13:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/06/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

##### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 14/05/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

##### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### Apertura sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 07/05/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

##### Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Compromiso de control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Compromiso de elaboración de modelo BIM “as built”
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 38
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 38

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria constructiva
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40
- Programa de trabajo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 9
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 9

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7F%2BpRh0MiU3Cf VQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7F%2BpRh0MiU3Cf VQHDepjGQ%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 16/03/2024
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/03/16/pdfs/BOE-B-2024-9302.pdf>