

## **Anuncio de Licitación de Contrato de Obras de Construcción del Nuevo Hospital de Teruel (contrato mixto obras y servicio)**

### **Expte nº 01/OBRAS/2018**

Título Contrato: Construcción del Nuevo Hospital de Teruel (contrato mixto obras y servicio)

Tipo de contrato: Obras

Subtipo de contrato: OBRAS Construcción

Contrato Armonizado: Sí es armonizado. Directiva 2014/24/UE sobre contratación pública

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b) Centro gestor: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

#### **2. Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL DE TERUEL
- b) Código CPV: 45215140-0
- c) Plazo de ejecución.
  - 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 20/12/2018
  - 2. Duración de ejecución (meses): 46
- d) Lugar de ejecución:
  - 1. Entidad o Departamento: SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
  - 2. Dirección:
  - 3. Localidad: TERUEL
  - 4. Código Postal:
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel
- f) División por lotes: SI

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente: No procede
- c) Procedimiento: Abierto
- d) Descripción de procedimiento:
- e) Forma de adjudicación: Varios criterios de adjudicación
- f) Sistema de contratación: Ninguno
- g) Presentación de la oferta: Manual
- h) Forma de ofertar a los lotes: A uno o varios lotes

#### **4. Presupuestos:**

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 84023549,19 EUROS
- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 101668494,51 EUROS
- c) Valor estimado: 84808955,19 EUROS

5.Admisión de variantes (SI/NO): NO

a)Especificación de admisión de variantes: No procede

6.Compra pública innovadora: NO

7.Financiación con fondos de la UE: NO

a)Descripción de la financiación con fondos de la UE: No procede

8.Indicador de revisión de precios: NO

9.Requisitos previos de participación.

a)Capacidad de contratar.

1.Contratos reservados:

a)Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no)

NO

b)Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO

c)Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2.Cláusulas sociales.

a)Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO

b)Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO

c)Condiciones especiales de incompatibilidad NO

b)Clasificación requerida.

c)Solvencia requerida. En lotes 1 a 8 se exige clasificación. Para el lote 9 ver ANEXO V del PCAP.

1.Criterios de solvencia económica o financiera:

a)Cifra anual de negocio: NO

b)Seguro de indemnización: NO

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros: NO

2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros: NO

d)Adscripción de medios: Para todos los lotes, ver ANEXO VI del PCAP:

e)Habilitación empresarial o profesional.

1.Título habilitante:

2.Descripción:

f)Experiencia.

1.Cantidad de años:

2.Descripción:

g)Empleados.

1.Cantidad:

2.Descripción:

h)Requerimiento de CCVV. NO

1.Descripción:

#### 10.Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a)Fecha límite de presentación: 23/08/2018

b)Hora límite de presentación: 14:00

c)Documentación a presentar: Ver apartado 2.2.5 del PCAP

d)Lugar de presentación:

1.Entidad: Preferiblemente en el Registro de la Dirección Gerencia del Servicio Aragonés de Salud

2.Domicilio: Plaza de la Convivencia nº 2

3.Localidad: Zaragoza

4.Código postal: 50017

e)Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede

f)Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede

#### 11.Condiciones de adjudicación

a)Garantías.

1.Provisional: NO se exige.

2.Definitiva en tanto por ciento: 5,00%

a)Especificación de garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación IVA excluido.

b)Validez de la oferta

1.Fecha de inicio de validez:

2.Duración:

c)Criterios de adjudicación:

#### 12.Condiciones especiales de ejecución del contrato. SI. 3 condiciones. Ver ANEXO XIII del PCAP

13. Otras informaciones.

14. Obtención de documentación e información adicional.

a) Entidad/Nombre: Dirección de Obras, Instalaciones y Equipamientos del Servicio Aragonés de Salud

b) Dirección postal:

1. Calle/Domicilio: Plaza de la Convivencia nº 2

2. Población/Localidad: ZARAGOZA

3. Código postal: 50017

4. Teléfono: 976765818

5. Telefax: 976765820

6. Correo electrónico: obrassalud@aragon.es

7. Fecha límite de obtención de documentos e información: 16/08/2018

15. Proveedor de Pliegos.

a) Nombre: Dirección Gerencia del Servicio Aragonés de Salud

b) Sitio Web: <https://contrataciondelestado.es>

Información técnica y pliegos con mayor resolución: [www.aragon.es/nuevohospitalteruel](http://www.aragon.es/nuevohospitalteruel)

c) Dirección postal.

1. Calle: Plaza de la Convivencia nº 2

2. Código Postal: 50017

3. Población: ZARAGOZA

4. País: ESPAÑA

5. Teléfono: 976765818

6. Correo electrónico: obrassalud@aragon.es

16. Presentación de recursos:

a) Nombre: Recurso especial ante el TACPA

b) Sitio Web: [www.aragon.es/trb](http://www.aragon.es/trb)

c) Dirección postal:

1. Calle: Plaza de Los Sitios nº 7

2. Código Postal: 50001

3. Población: Zaragoza

4. País: España

17. Actos de apertura.

a) Reunión 1.

1. Tipo de evento: Apertura sobre oferta técnica

a) Entidad o Departamento: Dirección Gerencia del Servicio Aragonés de Salud

b) Dirección: Plaza de la Convivencia nº 2

c) Localidad: ZARAGOZA

d) Código Postal: 50017

e) País: España

3.Fecha: 03/09/2018

4.Hora: 09:00

18.Portál informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

a)Localidad: ZARAGOZA

19.Datos de la firma del documento.

a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) SI

b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO

## **LOTE 1: 1**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 1

Título lote Cimentación y Estructura

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 17802892,54 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 21541499,97 EUROS
- c)Código CPV: 45262210-6;45223500-1

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. C2-6
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, VER ANEXO V DEL PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 1.

e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de SS

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Rendimientos estimados.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

PL-Op

Puntuación= 30x -----

PL-Omin

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 30,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Utilización de medios propios.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e) Ponderación: 11,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

- a)Identificador: Plazo de garantía.
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d)Descripción: Mayor plazo de garantía.
- e)Ponderación: 10,00%

## **LOTE 2: 2**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 2

Título lote Obra civil

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 24568607,89 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 29728015,54 EUROS
- c)Código CPV: 45210000-2

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. C4-6
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 2.

e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Rendimientos estimados.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$
$$Puntuación = 30 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$
$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 30,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Utilización de medios propios.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e) Ponderación: 11,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

- a)Identificador: Plazo de garantía.
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d)Descripción: Mayor plazo de garantía.
- e)Ponderación: 10,00%

### **LOTE 3: 3**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 3

Título lote Electricidad

#### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 11624406,78 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 14065532,21 EUROS
- c)Código CPV: 45315500-3;45310000-3

#### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

#### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. I6-4
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V DEL PCAP.

##### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

##### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

- a) Identificador: Conocimiento del proyecto.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 3.
- e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

- a) Identificador: Mejoras en el Plan de Seguridad y Salud.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Mejoras en el Plan de Seguridad y Salud.
- e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

- a) Identificador: Rendimientos estimados.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.
- e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

- a) Identificador: Mejoras.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Mejoras.
- e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

- a) Identificador: Precio.
- b) Tipo: Precio
- d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

PL-Op

Puntuación= 25 x -----

PL-Omin

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

- e) Ponderación: 25,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

- a) Identificador: Mantenimiento.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote de electricidad, hasta 2 años desde la entrega de las obras.
- e) Ponderación: 12,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

- a) Identificador: Plazo de garantía.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Mayor plazo de garantía.

e)Ponderación: 10,00%

8.Criterio de adjudicación 8:

a)Identificador: Utilización de medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 04,00%

## **LOTE 4: 4**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 4

Título lote Climatización y Fontanería

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 17106516,38 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 20698884,82 EUROS
- c)Código CPV: 45330000-9;45331000-6

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. J2-4
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 4.

e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras en el Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Rendimientos estimados

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$
$$Puntuación = 25 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$
$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 25,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Mantenimiento.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote de climatización y fontanería hasta 2 años desde la entrega de las obras.

e) Ponderación: 12,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

- a)Identificador: Plazo de garantía.
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d)Descripción: Mayor plazo de garantía.
- e)Ponderación: 10,00%

8.Criterio de adjudicación 8:

- a)Identificador: Utilización de medios propios.
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.
- e)Ponderación: 04,00%

## **LOTE 5: 5**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 5

Título lote Incendios

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 2069429,37 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 2504009,54 EUROS
- c)Código CPV: 45343000-3

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. K9-4
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 5.

e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras en el Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Rendimientos estimados.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$
$$Puntuación = 25 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$
$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 25,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Mantenimiento.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote de incendios hasta 2 años desde la entrega de las obras.

e) Ponderación: 12,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

a) Identificador: Plazo de garantía.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Mayor plazo de garantía.

e)Ponderación: 10,00%

8.Criterio de adjudicación 8:

a)Identificador: Medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 04,00%

## **LOTE 6: 6**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 6

Título lote Gases Medicinales y Transporte Neumático

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 1279748,88 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 1548496,15 EUROS
- c)Código CPV: 45330000-9

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. J4-3
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

- a) Identificador: Conocimiento del proyecto.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 6.
- e) Ponderación: 36,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

- a) Identificador: Seguridad y Salud.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.
- e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

- a) Identificador: Mejoras.
- b) Tipo: Juicio de Valor
- d) Descripción: Mejoras.
- e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

- a) Identificador: Precio.
- b) Tipo: Precio
- d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$

$$Puntuación = 25 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$

$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

- e) Ponderación: 25,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

- a) Identificador: Mantenimiento.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote de gases medicinales y transporte neumático hasta 2 años
- e) Ponderación: 12,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

- a) Identificador: Plazo de garantía.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- d) Descripción: Mayor plazo de garantía.
- e) Ponderación: 11%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

- a) Identificador: Utilización de medios propios.
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 04,00%

## **LOTE 7: 7**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 7

Título lote Ascensores

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 1109378,04 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 1342347,42 EUROS
- c)Código CPV: 45313100-5

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. J1-3
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 7.

e) Ponderación: 36,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$
$$Puntuación = 25 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$
$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 25,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Mantenimiento.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote ascensores hasta 2 años desde la entrega de las obras.

e) Ponderación: 12,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Plazo de garantía.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Mayor plazo de garantía.

e) Ponderación: 11,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

a) Identificador: Utilización de medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 04,00%

## **LOTE 8: 8**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 8

Título lote Obra transversal y de urbanización

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 7854066,53 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 9503420,50 EUROS
- c)Código CPV: 45231112-3;45233140-2

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. G6-4
- b)Solvencia requerida. Se exige clasificación. Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

- a)Cifra anual de negocio: NO
- b)Seguro de indemnización: NO
- c)Patrimonio neto: NO
- d)Otros. NO

#### **2.Criterios de solvencia técnica o profesional:**

- a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO
- b)Técnicos o unidades técnicas: NO
- c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO
- d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO
- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros. NO

c) Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

#### 4. Condiciones de adjudicación.

##### a) Criterios de adjudicación:

###### 1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Conocimiento del proyecto.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 8.

e) Ponderación: 35,00%

###### 2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Plan de Seguridad y Salud.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Plan de Seguridad y Salud.

e) Ponderación: 10,00%

###### 3. Criterio de adjudicación 3:

a) Identificador: Rendimientos estimados.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.

e) Ponderación: 02,00%

###### 4. Criterio de adjudicación 4:

a) Identificador: Mejoras.

b) Tipo: Juicio de Valor

d) Descripción: Mejoras.

e) Ponderación: 02,00%

###### 5. Criterio de adjudicación 5:

a) Identificador: Precio.

b) Tipo: Precio

d) Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$PL-Op$$
$$Puntuación = 25 \times \frac{PL-Op}{PL-Omin}$$
$$PL-Omin$$

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e) Ponderación: 25,00%

###### 6. Criterio de adjudicación 6:

a) Identificador: Plazo de garantía.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d) Descripción: Mayor plazo de garantía.

e) Ponderación: 10,00%

###### 7. Criterio de adjudicación 7:

a) Identificador: Potencia eléctrica.

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Ampliación de la potencia eléctrica suministrada desde el mínimo de 320 KW previsto en el lote.

e)Ponderación: 10,00%

8.Criterio de adjudicación 8:

a)Identificador: Mantenimiento.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Mantenimiento de instalaciones de jardines y zonas comunes hasta 2 años desde la entrega de las obras.

e)Ponderación: 04,00%

9.Criterio de adjudicación 9:

a)Identificador: Utilización de medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 02,00%

## **LOTE 9: 9**

Número de expediente: 01/OBRAS/2018

Número de lote: 9

Título lote Contrato de SERVICIOS: Control de calidad

### **1.Presupuestos:**

- a)Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 608502,78 EUROS
- b)Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 736288,36 EUROS
- c)Código CPV: 71600000-4

### **2.Entidad adjudicadora.**

- a)Organismo: DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD
- b)Dependencia que tramita el expediente: DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS

### **3.Requisitos específicos del contratista.**

- a)Clasificación requerida. No procede
- b)Solvencia requerida. VER ANEXO V DEL PCAP

#### **1.Criterios de solvencia económica o financiera:**

##### **a)Cifra anual de negocio: SI**

1.Criterio de selección: Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos (euros): 288.000.

2.Medio de acreditación: Mediante las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito.

Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

##### **b)Seguro de indemnización: SI**

1.Criterio de selección: Seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas junto con un compromiso de renovación o prórroga del mismo que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Alternativamente se podrá aportar un compromiso vinculante de suscripción de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior al valor estimado del contrato de cada lote.

2.Medio de acreditación: Se acreditará mediante exhibición de póliza, o compromiso de suscripción en caso de resultar adjudicatario, con anterioridad a la formalización del contrato.

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros. NO

## 2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1.Criterio de selección: Relación de las principales obras o trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato.

2.Medio de acreditación: Mediante certificados de buena ejecución.

b)Técnicos o unidades técnicas: SI

1.Criterio de selección: Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquéllos encargados del control de calidad.

Para el Lote 9, el licitador deberá estar acreditado como laboratorio de control en los siguientes grupos al menos:

Geotecnia-GT

Ensayos de hormigón estructural- EH

Ensayos de estructuras de acero estructural - EA

Pruebas de servicio- PS

Ensayos de viales y suelos- VS

Ensayos de obras de fábrica y albañilería -EFA

2.Medio de acreditación: Mediante certificado en Registro correspondiente de la Comunidad Autónoma .

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros. NO

c)Adscripción de medios: VER ANEXO VI DEL PCAP

## 4.Condiciones de adjudicación.

a)Criterios de adjudicación:

1.Criterio de adjudicación 1:

a)Identificador: Plan de control de calidad.

b)Tipo: Juicio de Valor

d)Descripción: Plan de control de calidad.

e)Ponderación: 32,00%

2.Criterio de adjudicación 2:

a)Identificador: Conocimiento del proyecto.

b)Tipo: Juicio de Valor

d)Descripción: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 9.

e)Ponderación: 08,00%

3.Criterio de adjudicación 3:

a)Identificador: Equipo.

b)Tipo: Juicio de Valor

d)Descripción: Equipo personal y material puesto a disposición de la ejecución de este lote.

e)Ponderación: 08,00%

4.Criterio de adjudicación 4:

a)Identificador: Precio.

b)Tipo: Precio

d)Descripción: La puntuación se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

PL-Op

Puntuación= 30 x -----

PL-Omin

PL= Presupuesto de licitación

Op= Oferta presentada

Omin= Oferta más baja presentada.

e)Ponderación: 30,00%

5.Criterio de adjudicación 5:

a)Identificador: Horas de asistencia técnica.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Mayor número de horas de asistencia técnica a la Dirección Facultativa.

e)Ponderación: 15,00%

6.Criterio de adjudicación 6:

a)Identificador: Utilización de medios propios.

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente

d)Descripción: Importe de licitación realizado con medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote.

e)Ponderación: 07,00%