



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea

Fondo Europeo Agrícola
de Desarrollo Rural

Europa invierte en las zonas rurales



PNDR

Programa Nacional
de Desarrollo Rural
2014-2020

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LOS REQUISITOS CONTEMPLADOS EN EL ARTÍCULO 116 DE LA LEY 9/2017, DE 8 DE NOVIEMBRE, DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO

ASUNTO: NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE AL
«PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II
DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III»

ACTUACIÓN FINANCIADA POR LA UNIÓN EUROPEA – FEADER -

EXPTE. S-300805-EO-MU22

CONTRATO DE OBRAS NO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ABIERTO

VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

1. OBJETO DEL CONTRATO	4
2. JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO.....	4
2.1. ANTECEDENTES	4
2.2. NECESIDADES A SATISFACER CON LAS OBRAS OBJETO DEL CONTRATO	¡Error! Marcador no definido.
2.3. NECESIDAD DE CONTRATACIÓN.....	8
3. PROPUESTA DE CALIFICACIÓN DEL CONTRATO.....	8
4. PROPUESTA DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	9
5. DIVISIÓN DEL CONTRATO EN LOTES	9
6. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN	9
7. DOCUMENTOS PREVIOS AL ACUERDO DE CONTRATACIÓN	10
8. PRESUPUESTO Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO	10
8.1. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	10
8.2. VALOR ESTIMADO	11
8.3. PRECIO.....	12
9. REVISIÓN DE PRECIOS.....	12
10. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	12
11. PLIEGO DE CONDICIONES Y PROYECTO.....	12
12. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	12
13. ACREDITACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS PARA DEMOSTRAR LA SOLVENCIA.....	12
13.1. CLASIFICACIÓN	13
13.2. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA	13
13.3. ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE CALIDAD, GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL Y GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	13
14. MEDIOS PERSONALES O MATERIALES A ADSCRIBIR COMO OBLIGACIÓN ESENCIAL.....	14
15. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	17
15.1. VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	17
15.2. VALORACIÓN GLOBAL DE LA OFERTA	26
16. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS.....	26
17. IMPORTE DE LAS GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR	27
17.1. PROVISIONAL.....	27



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

17.2.	DEFINITIVA	27
18.	SUBCONTRATACIÓN	27
19.	CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	27
20.	MODIFICACIONES DEL CONTRATO	28
21.	FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO	28
22.	FORMA DE PAGO	28
23.	EXISTENCIA DE CRÉDITO	28
24.	RESPONSABLE DEL CONTRATO.....	28
25.	PROTECCIÓN DE DATOS.....	29
25.1.	RESPONSABLE DE TRATAMIENTO	29
25.2.	FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS.....	29
25.3.	LEGITIMACIÓN O BASE LEGAL.....	29
25.4.	CONSERVACIÓN DE DATOS	30
25.5.	COMUNICACIÓN DE DATOS	30
25.6.	TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES.....	30
25.7.	DERECHOS DE LOS INTERESADOS	30
25.8.	DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS (DPD).....	30

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de la presente contratación consiste en la ejecución de la obra correspondiente al «**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III**» (en adelante, también, el “Proyecto CR Blanca”).

Las citadas obras de construcción se ejecutarán con arreglo al proyecto de ejecución aprobado mediante Resolución de la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, de 19 de julio de 2023, así como a los condicionantes que, en su caso, pudieran establecer las Administraciones y entidades competentes para el otorgamiento de los permisos, autorizaciones y licencias necesarias para la construcción, puesta en servicio y explotación de las instalaciones.

A la presente contratación le corresponde la codificación de la nomenclatura de Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea establecida por el Reglamento (CE) nº 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), modificado por el Reglamento (CE) nº 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que se indica a continuación:

- 45232120-9 - Trabajos de regadío.
- 45232150-8 - Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua.
- 45315100-9 - Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica.
- 45315500-3 - Instalaciones de media tensión.
- 45315600-4 - Instalaciones de baja tensión.
- 09332000-5 - Instalación solar.
- 09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos.

2. JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO

2.1. ANTECEDENTES

Las obras de modernización de los regadíos de la Comunidad de Regantes de la Zona II de las Vegas Alta y Media del Segura – Blanca (Murcia) fueron declaradas de Interés General por la Ley 55/1999, de 29 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social (BOE nº. 312, de 30/12/1999), en su artículo 75 Uno a).

En la primera Adenda al Convenio de colaboración suscrito entre el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y SEIASA, para el establecimiento de los criterios generales de actuación de la sociedad en relación con la promoción, contratación y explotación de las obras de modernización y



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

consolidación de regadíos (BOE de 24 de enero de 2019), figura la «Modernización de la Comunidad de Regantes Zona II de las Vegas Altas y Media del Segura-Blanca (Murcia). Fase III».

El 7 de junio de 2019 se suscribió el “CONVENIO REGULADOR PARA LA FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA. FASE III”, entre SEIASA y la citada Comunidad de Regantes.

Con fecha 12 de julio de 2021, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, emite resolución en virtud de la cual se aprueba el «PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III», con un presupuesto base de licitación de 1.134.201,73 €, IVA incluido.

El 18 de enero de 2022 fue publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público el anuncio de licitación del «PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III».

Con fecha 2 de marzo de 2022 se declaró desierta la licitación correspondiente al contrato de ejecución de las obras del “Proyecto CR Blanca” por ausencia de ofertas presentadas, ordenándose la práctica de las notificaciones y publicaciones legalmente establecidas, de acuerdo con lo previsto en el artículo 63 de la LCSP.

Durante el mes de mayo de 2022 se procedió a revisar y actualizar los precios de los principales materiales que integraban el presupuesto del “Proyecto CR Blanca”, debido a la actual situación mundial de incremento de precios de las materias primas. Una vez incorporados los nuevos precios al presupuesto del proyecto se envió, con fecha de 3 de agosto de 2022, a la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación para su nueva aprobación.

El 28 de julio de 2022, se firmó la "Primera Adenda al Convenio entre el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A. en relación con las obras de modernización y consolidación de regadíos contempladas en la planificación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y declaradas de interés general", que estableció las condiciones de financiación para aquellas obras de modernización de regadíos que se financiaron con cargo al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER), en el marco del Programa Nacional de Desarrollo Rural 2014-2022, y se actualizaron los presupuestos de algunas actuaciones programadas conforme a la situación que vivía el mercado, entre las cuales figura la actuación de las obras del “Proyecto CR Blanca”. Debido a la situación del mercado y al incremento generalizado de los costes de las materias primas, así como de los materiales empleados en las obras de construcción, y en particular, de los utilizados en los proyectos de modernización de regadíos, que experimentaron fuertes incrementos de sus precios, comprometiendo la viabilidad de las actuaciones, se hizo necesario revisar al alza el presupuesto, entre otras obras, las del “Proyecto CR Blanca”.

Como consecuencia de lo anterior, se hizo necesario modificar el "CONVENIO REGULADOR PARA LA FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGADÍOS DE LA COMUNIDAD DE REGANTES ZONA II DE LAS VEGAS ALTAS Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA)- FASE III", suscrito el 7 de junio de 2019, a fin de adecuarlo a lo establecido en la



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola
de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional
de Desarrollo Rural
2014-2020

"Primera Adenda al Convenio entre el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A. en relación con las obras de modernización y consolidación de regadíos contempladas en la planificación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y declaradas de interés general", suscrita el 28 de julio de 2022.

Con fecha de 3 de agosto de 2022, se envía el nuevo Proyecto con el presupuesto actualizado, a la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación para su nueva aprobación.

Con 12 de agosto de 2022, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación aprobó el «PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III» con un presupuesto base de licitación de 1.570.171,84 €, IVA incluido.

Con fecha 29 de septiembre de 2022, se firmó la addenda al "CONVENIO REGULADOR PARA LA FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGADÍOS DE LA COMUNIDAD DE REGANTES ZONA II DE LAS VEGAS ALTAS Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA)- FASE III".

El 14 de octubre de 2022 fue publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público el anuncio de licitación del «PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III».

Con fecha 22 de noviembre de 2022 se declaró desierta la licitación correspondiente al contrato de ejecución de las obras del "Proyecto CR Blanca" por ausencia de ofertas presentadas, ordenándose la práctica de las notificaciones y publicaciones legalmente establecidas, de acuerdo con lo previsto en el artículo 63 de la LCSP.

En base a lo anterior, se elaboró un nuevo "PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III", actualizando el presupuesto a precios de mercado y con una serie de cambios mínimos que respetan la funcionalidad del "PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III" aprobado el 12 de agosto de 2022.

Con fecha 28 de abril de 2023, se envía el nuevo Proyecto a la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación para su nueva aprobación.

El 16 de junio de 2023, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación emite el informe de reparos correspondientes al proyecto enviado el 28 de abril de 2023.

Con fecha 10 de julio de 2023, se vuelve a enviar el "PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

(MURCIA). FASE III”, con los reparos corregidos, a la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.

Con fecha 19 de julio de 2023, la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación aprueba el «PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III» con un presupuesto base de licitación de 1.541.411,35 € IVA incluido.

Las unidades principales que constituyen la actuación son:

- a) Una estación de bombeo de dimensiones 38,6m x 13 m.
Número de bombas: 4 bombas.
 - i. 3 ud con motor de 110 kW, con variador de frecuencia.
 - ii. 1 ud con motor de 45 kW, con variador de frecuencia.
- b) Suministro eléctrico a la estación de bombeo: Se utilizará de forma mixta energía de red eléctrica y energía solar fotovoltaica. Conexión a CT de 400 KVAs existente. Instalación eléctrica en BT. Instalación solar fotovoltaica aislada de 81,9 kWp, para autoconsumo directo sin vertido a la red, instalada en la cubierta de la estación de bombeo. La instalación solar fotovoltaica estará formada por 210 paneles en configuración de 14 series de 15 paneles por serie. El panel fotovoltaico elegido tiene una potencia pico de 390 Wp y el inversor una potencia de 80 kW.
- c) Hidrante H-213: Colector PEAD DN315 PN16 con 4 salidas (3x160 mm + 1x200 mm). Arqueta prefabricada de hormigón de dimensiones en planta 3,50x1,00 m y altura de 3,00 m.
- d) Tomas a parcela: Tramo 1 de longitud 107 m PEAD DN200 PN10, con aprovechamiento de instalación hidráulica existente. Tramo 2: longitud 571 m; PEAD DN225 PN10, con instalación de válvula de compuerta DN 200, válvula hidráulica con contador DN200 y válvula de retención de clapeta DN200.
- e) Arqueta de control: arqueta de hormigón armado de dimensiones en planta 4,20 x 4 m. 1 ud válvula de mariposa DN 150. 1 ud válvula reductora de presión DN150.

Dadas las necesidades de la Comunidad de Regantes, con el “Proyecto CR Blanca”, se pretende mejorar la eficiencia de los caudales suministrados a los agricultores, y conseguir la entrega del agua en cada parcela de riego con una presión suficiente para el riego por goteo.

Las consecuencias inmediatas de la ejecución del Proyecto de referencia serán:

1. Optimización de la gestión de la Comunidad de Regantes.
2. Ahorro de recursos, fundamentalmente en agua y en costes energéticos.
3. Asegurar el suministro de agua en parcela, en las condiciones necesarias para la implantación de sistemas de riego localizado.

4. Proceder a la automatización e informatización integral de las infraestructuras hidráulicas, facilitando el control de consumos y gestión administrativa del agua.
5. Mejora en las condiciones de trabajo y servicio a los regantes.
6. Beneficios medioambientales de la energía solar fotovoltaica que contribuyen a disminuir los problemas ambientales como el efecto invernadero y el cambio climático.
7. La reducción de la dependencia energética supondrá un importante beneficio económico para los agricultores que integran esta Comunidad, con una considerable disminución de los costes finales que se traducirá en una mayor rentabilidad económica de sus cultivos.

2.2. NECESIDAD DE CONTRATACIÓN

Para la consecución de los objetivos descritos, y dado que SEIASA no dispone de medios propios para la realización de la obra correspondiente al "Proyecto CR Blanca", se hace imprescindible proceder a la contratación de la ejecución de las obras, a través de esta licitación, ya que tal y como se indica a continuación queda debidamente acreditado que la contratación propuesta es la adecuada, idónea y eficaz, por incluir los elementos y recursos precisos tanto materiales como humanos, para la adecuada prestación del objeto del contrato, y todo ello porque se ha realizado un estudio técnico de las actividades, medios y recursos a disponer para realizar el contrato, siendo los propuestos en esta contratación los precisos e idóneos para atender las necesidades identificadas, y quedando constancia de los mismos en los Documentos del Proyecto Constructivo (Memoria, Planos, Pliego de Prescripciones Técnicas y Presupuesto).

Por lo expuesto anteriormente, el presente contrato de obras se considera necesario para la realización y cumplimiento de los fines institucionales de la Sociedad Mercantil Estatal, de acuerdo con el artículo 28.1 de la LCSP.

3. PROPUESTA DE CALIFICACIÓN DEL CONTRATO

Conforme a lo dispuesto en los artículos 13 y 20 de la LCSP, el contrato definido tiene la calificación de **contrato privado de obras, no sujeto a regulación armonizada**.

Tal como dispone el artículo 26.3 de la LCSP, el contrato se regirá por lo dispuesto en el Título I del Libro Tercero de la misma, en cuanto a su preparación y adjudicación. En cuanto a sus efectos y extinción le será de aplicación las normas de derecho privado, y aquellas normas a las que se refiere el párrafo primero del artículo 319 en materia medioambiental, social o laboral, de condiciones especiales de ejecución, de modificación del contrato, de cesión y subcontratación, de racionalización técnica de la contratación; y la causa de resolución del contrato referida a la imposibilidad de ejecutar



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme a los artículos 204 y 205.

4. PROPUESTA DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Al tratarse de un contrato de obras cuyo valor estimado, teniendo en cuenta, en su caso, las eventuales prórrogas y modificaciones, es inferior a 5.382.000 euros, será un contrato no sujeto a regulación armonizada, de conformidad con lo dispuesto, a sensu contrario, en el artículo 20.1 de la LCSP.

Se adoptará un **procedimiento abierto**, en aplicación del artículo 156 y siguientes LCSP.

Asimismo, el expediente se instruirá utilizando la **tramitación ordinaria**.

5. DIVISIÓN DEL CONTRATO EN LOTES

El artículo 99.3 de la LCSP indica que el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente.

La división en lotes no procede, dada la naturaleza de la obra, donde todas las unidades constructivas que comprende el proyecto tienen una relación inseparable desde el punto de vista técnico, así como de su organización y programación de los trabajos, ejecución material de las obras, control y supervisión y finalmente su puesta en servicio, por lo que deben ser realizados por un único contratista.

6. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN

- Lugar de ejecución: Zona regable de la Comunidad de Regantes de la Zona II de las Vegas Alta y Media del Segura-Blanca, ubicada en el término municipal de Blanca (Murcia).
- Plazo de Ejecución: **ocho (8) meses** sin previsión de prórrogas.
- Período de puesta en marcha y pruebas, una (1) campaña de riego completa (a determinar por el Director de Obra) tras la recepción de las obras. En caso de que la Comunidad de Regantes no tenga establecida duración de campaña de riego como tal, la duración máxima del periodo de puesta en marcha y pruebas será de (1) año tras la recepción de las obras.
- Plazo de garantía: dos (2) años desde la finalización del período de puesta en marcha y pruebas, este último el correspondiente a la primera campaña de riego completa después de la firma del Acta de Recepción de las Obras.



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea

Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural

Europa invierte en las zonas rurales



PNDR

Programa Nacional de Desarrollo Rural 2014-2020

- Prórroga: No.

7. DOCUMENTOS PREVIOS AL ACUERDO DE CONTRATACIÓN

La Mesa de Contratación podrá pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de las declaraciones, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

No obstante lo anterior, cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y estos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares.

En todo caso, el adjudicatario deberá aportar:

- La documentación justificativa de las circunstancias a las que se refieren las letras a) a c) del apartado 1 del artículo 140 de la LCSP si no se hubiera aportado con anterioridad, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del citado artículo.
- La documentación en la que se acredite que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.
- La documentación justificativa de haber constituido la garantía definitiva.
- La documentación acreditativa de estar en disposición de los certificados, vigentes, de aseguramiento de la calidad y gestión medioambiental (certificados correspondientes de las Normas UNE/EN/ISO 9001 y UNE/EN/ISO 14001 o equivalentes, o que disponga de políticas, procedimientos y medidas de seguridad y salud laboral que permita acreditar que se aplicarán métodos adecuados de seguridad y salud en la ejecución de la prestación del contrato), y las pólizas de aseguramiento correspondientes a la fase de construcción, responsabilidad civil y fase de explotación (periodo de garantía).

8. PRESUPUESTO Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO

8.1. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE AL "PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III"

El Presupuesto base de licitación [PBL] (IVA incluido) asciende a la cantidad de UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS (**1.541.411,35 €**), IVA incluido.

El Presupuesto base de licitación se desglosa en los siguientes términos:

Presupuesto de Ejecución Material	1.070.498,89 €
13 % Gastos Generales	139.164,86 €
6 % Beneficio Industrial	64.229,93 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (SIN I.V.A.)	1.273.893,68 €
21% IVA	267.517,67 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (CON I.V.A.)	1.541.411,35 €

- o No se considera necesario realizar el desglose a que se refiere el art. 100.2 de la LCSP, ya que el proyecto contiene un presupuesto, integrado o no por varios parciales, con expresión de los precios unitarios y de los descompuestos, en su caso, estado de mediciones y los detalles precisos para su valoración (**Resolución 84/19, de 1 de febrero** del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales).
- o No procede el desglose de gastos salariales por tratarse de una obra. La exigencia de indicación en el presupuesto del contrato, de forma desglosada y con desagregación por género y categoría, de los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia sólo es exigible en los contratos de servicios y suministros en los que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución, constituya el coste principal del precio total del contrato, no siendo este el caso. – **Resolución 42/18 JCCPE.**

8.2. VALOR ESTIMADO

El valor estimado del contrato (sin IVA) asciende a la cantidad de UN MILLÓN DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (**1.273.893,68 €**), sobre el que habrá que repercutir el IVA, al tipo vigente del 21 %. No obstante, el IVA se ajustará automáticamente al vigente en cada momento.

En este importe se han tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el artículo 101 de la LCSP. El valor estimado del contrato se incluye en la siguiente tabla:

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL SIN I.V.A.)	1.273.893,68 €
Importe de las modificaciones previstas 20% (sin IVA)	0 €
Importe de los premios o primas pagaderos a las licitadoras (sin IVA)	0 €

Importe de las opciones eventuales (sin IVA)	0 €
Prórroga (sin IVA)	0 €
TOTAL VALOR ESTIMADO	1.273.893,68 €

8.3. PRECIO

El sistema de determinación del precio del contrato es de precios unitarios.

9. REVISIÓN DE PRECIOS

De acuerdo con lo establecido en el artículo 103 de la LCSP, no procede la revisión de precios en el presente contrato.

10. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano de contratación será el Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A.

11. PLIEGO DE CONDICIONES Y PROYECTO

Se adjunta a esta Memoria Justificativa el Proyecto (que incluye Memoria, Planos, Pliegos de Prescripciones Técnicas y Presupuesto) correspondiente a las obras del «**PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III**», que fija las condiciones técnicas de ejecución de las mismas. Se solicita preparación de Pliego de Condiciones.

12. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

El plazo de presentación de proposiciones no será inferior a veintiséis (26) días, contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil de contratante.

13. ACREDITACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS PARA DEMOSTRAR LA SOLVENCIA

13.1. CLASIFICACIÓN

Los empresarios acreditarán las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera, técnica y profesional, por medio de la siguiente clasificación:

R.D. 1098/2001 (modificado por R.D. 773/2015)		
Grupo	Subgrupo	Categoría
E	7	4

13.2. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA

CONTRATOS CON VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO \geq 500.000,00 €: La solvencia económica y financiera y técnica se acreditará mediante el certificado de encontrarse debidamente clasificado en los grupos, subgrupos y categorías señalados en el apartado anterior.

En relación a los criterios de solvencia para empresas extranjeras, adicionalmente a la normativa internacional ISO que se exige en el siguiente apartado 13.3, deberán cumplir los siguientes criterios de solvencia:

- Solvencia económica: El volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, cuyo volumen mínimo ascenderá a una vez y media el valor estimado del contrato (1.910.840,52 €).
- Solvencia técnica: Las empresas extranjeras de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, en caso de no hallarse clasificados en España, deberán declarar su solvencia técnica mediante una relación de las principales obras de mejora y modernización de infraestructuras de regadío, ejecutadas en el curso de los cinco (5) últimos años, debiendo, al menos, acreditar la ejecución de tres (3) obras de similar naturaleza al objeto del contrato que se licita (obra hidráulica). En dicha relación se indicará el importe (desglosado, en su caso, en anualidades), fechas y lugar de ejecución de las obras (ejecutadas en la Unión Europea).

Igualmente, dichas empresas extranjeras deberán declarar la relación de maquinaria, material y equipo técnico (sin referencia a datos personales de los integrantes) del que se dispondrá para la ejecución de las obras.

13.3. ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE CALIDAD, GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL Y GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Procede para el presente contrato:

- Los licitadores deberán demostrar que actuarán en el marco de este contrato aplicando políticas y procedimientos que aseguren la calidad. Para ello, se exigirá a los licitadores la acreditación de tener implantado un sistema de calidad en desarrollo de la norma internacional UNE-EN ISO 9001:2015, u otra norma equivalente. Se reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado Miembro de la Unión Europea.
- Durante la ejecución del contrato, se exigirá que disponga de políticas, procedimientos y medidas de seguridad y salud laboral que permita acreditar que se aplicarán métodos adecuados de seguridad y salud en la ejecución de la prestación del contrato.
- Los licitadores deberán demostrar que actuarán en el marco de este contrato aplicando políticas y procedimientos que aseguren la calidad. Para ello, se exigirá a los licitadores la acreditación de tener implantado un sistema de gestión medioambiental en desarrollo de la norma internacional UNE-EN ISO 14001:2015, u otra norma equivalente. Se reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado Miembro de la Unión Europea.

Cuando se trate de empresas que concurren en UTE, será suficiente que cumplan dichos requisitos uno de los miembros de la UTE.

14. MEDIOS PERSONALES O MATERIALES A ADSCRIBIR COMO OBLIGACIÓN ESENCIAL

Para la realización de los trabajos, el licitador que finalmente resulte adjudicatario del Contrato deberá adscribir, al menos, el personal que se detalla a continuación.

Adscripción de medios personales constitutivos de obligación esencial:

Ud.	Descripción	Experiencia	Dedicación
1	Delegado/a: Ingeniero Agrónomo, o Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o titulación universitaria equivalente que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	En los últimos 10 años deberá contar con más de 5 años de experiencia laboral en obra civil. Además, también en los últimos 10 años, deberá haber participado, (con cargo en el organigrama de la obra) en al menos una obra de modernización de regadíos de al menos 300 ha.	Parcial
1	Jefe/a de Obra: Ingeniero Agrónomo, o Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o titulación universitaria equivalente que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	En los últimos 10 años deberá contar con más de 3 años de experiencia laboral en obras hidráulicas, habiendo participado en las mismas como Jefe de Obra o Director de Obra. Así mismo, también en los últimos 10 años, deberá haber participado de forma directa en la fase de ejecución y en la puesta en marcha, en al menos una obra de modernización de regadíos de al menos 300 ha, en la que se haya implementado energías renovables.	Completa

Ud.	Descripción	Experiencia	Dedicación
1	Jefe/a de producción: Ingeniero Agrónomo, o Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o titulación universitaria equivalente que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias.	En los últimos 10 años deberá contar con más de 3 años de experiencia laboral en obras hidráulicas. Además, también en los últimos 10 años, deberá haber participado, de forma directa en la fase de ejecución y en la puesta en marcha, en al menos una obra de modernización de regadío de al menos 300 ha.	Completa
1	Técnico competente responsable de los Planes de Vigilancia Ambiental, Aseguramiento de la Calidad y Gestión de Residuos.	Con más de 2 años de experiencia en actuaciones medioambientales y de calidad, siendo responsable de los Planes de Vigilancia Ambiental, Aseguramiento de la Calidad y Gestión de Residuos en los últimos 10 años. Será el responsable del seguimiento y de la emisión de informes medioambientales que, en su caso, precise el proyecto. Deberá ser un Titulado con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente.	Parcial
1	Técnico competente responsable del cumplimiento del Plan de Seguridad y Salud.	Deberá ser un Titulado con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente. Con más de 3 años de experiencia en un puesto similar en obras hidráulicas en los últimos 10 años.	Parcial
1	Ingeniero Técnico Topógrafo o titulación equivalente.	Deberá disponer de titulación universitaria que habilite para el ejercicio de esta profesión regulada, según establecen las Directivas Comunitarias, con más de 3 años de experiencia en trabajos de topografía en obra civil en los últimos 10 años.	Parcial
1	Técnico competente especialista en tramitación, legalización y registro de proyectos eléctricos y fotovoltaicos.	Deberá ser un Titulado con la cualificación adecuada a la reglamentación vigente, con más de 3 años de experiencia en un puesto similar en los últimos 10 años.	Parcial
1	Encargado de obra.	En los últimos 10 años deberá contar con más de 3 años de experiencia laboral en obras hidráulicas. Además, también en los últimos 10 años, deberá haber participado de forma directa en la fase de ejecución y en la puesta en marcha, en al menos una obra de modernización de regadíos de al menos 300 ha.	Completa

Dado el alto grado de especialización que se requiere en el contrato de ejecución de obra relacionados con obras de regadío en los que se hayan implementado energías renovables, destacando ejecución de estación de bombeo de 494 m² con instalación solar fotovoltaica aislada y red de riego, la calidad de los trabajos está relacionada directamente con la experiencia profesional del personal en la elaboración de obras de similar naturaleza, al estar vinculada dicha experiencia con el rendimiento y



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea

Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural

Europa invierte en las zonas rurales



PNDR

Programa Nacional de Desarrollo Rural 2014-2020

calidad del contrato. Por ello se requiere, al menos de un Jefe de obra con experiencia en obras de modernización de regadíos en la que se haya implementado energías renovables.

Sin perjuicio del compromiso de adscripción de medios que deben de aportar los licitadores, el licitador propuesto como adjudicatario deberá aportar, con carácter previo a la adjudicación definitiva, para cada miembro integrante del personal que se deberá adscribir al contrato, un breve currículum firmado (inferior a 2 hojas por persona), **junto con una declaración responsable de la disponibilidad del personal adscrito.**

Si el personal propuesto no está integrado en la plantilla de la empresa, se deberán presentar los compromisos de colaboración que procedan. En el caso de que el personal pertenezca a otras empresas que actúen como subcontratistas, deberá quedar constancia de la asignación de este personal en una declaración de la empresa subcontratada.

En caso de que no se cumpliera la adscripción del personal propuesto una vez formalizado el contrato, el Contratista deberá efectuar una nueva propuesta de personal que se ajuste a los requisitos mínimos establecidos anteriormente, y en caso de incumplimiento, SEIASA podrá optar por la resolución del contrato.

La contrata que resulte adjudicataria de las obras deberá cumplir en materia medioambiental, lo establecido en el "Proyecto CR Blanca", aprobado por la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.

Al objeto de participar en la licitación, el licitador se comprometerá, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 140.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a poner a disposición de la Dirección de la obra durante la ejecución del contrato, en caso de resultar finalmente adjudicatario, los siguientes medios:

Adscripción de medios materiales constitutivos de obligación esencial:

- Un vehículo turismo ecológico, y gastos asociados a su uso, con distintivo ambiental etiqueta 0 emisiones azul, o etiqueta eco con GPS y Bluetooth a disposición de la Dirección de Obra.
- Una oficina de mínimo 30 m² con todos los servicios (luz, agua, telefonía, internet, calefacción y aseo), mobiliario y en un radio máximo de 20 km alrededor de la obra.
- **Deberá preverse la utilización de dron** para la elaboración de material gráfico (vídeos y fotografías aéreas) que permita realizar labores de control y seguimiento de las diferentes fases de construcción, y poder emplearlos en cualquier momento a requerimiento de SEIASA. El Contratista deberá disponer de los conocimientos y, en su caso, de los permisos necesarios otorgados por el órgano competente para la utilización de estos dispositivos en el emplazamiento de las obras. El empleo de esta tecnología para las funciones indicadas se considera incluido en los precios unitarios de aplicación.

De conformidad con lo establecido en el art. 211.1 f) de la LCSP, **se hace constar que el mantenimiento de los medios personales y materiales descritos se consideran obligaciones esenciales del Contrato**, y, por lo tanto, el incumplimiento de tales exigencias podría dar lugar a la resolución del contrato.

15. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

15.1. VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Los criterios de adjudicación se basarán en:

- criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 49 por ciento de la puntuación.
- criterios cuya cuantificación no depende de un juicio de valor: 51 por ciento de la puntuación.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN			EVALUACIÓN	PUNTUACIÓN MÁXIMA
Basados en la calidad	49%	1. Memoria Constructiva	Juicio de valor	21
		2. Programa de Trabajo	Juicio de valor	21
		3. Plan de Aseguramiento de la Calidad	Juicio de valor	4
		4. Valoración de la Calidad Ambiental	Juicio de valor	3
Propuesta económica	51%	Precio	Fórmula	51
SUMA				100

Umbral mínimo en los criterios cualitativos que dependen de un juicio de valor: Se establece como umbral mínimo, la obtención de 24,5 puntos en el conjunto de los criterios cualitativos (artículo 146.3 LCSP) para continuar en el proceso selectivo. Los criterios cualitativos que se tendrán en cuenta son los que dependen de un juicio de valor (Sobre nº 2).

i. Memoria Constructiva (de 0 a 21 puntos)

Se puntuará la propuesta del licitador en cuanto al contenido y desarrollo de los trabajos a realizar.

Se valorará el estudio de la viabilidad de todas las partes del Proyecto y de coordinación de los distintos capítulos del mismo, con especial atención en cuanto a suministro de equipos se refiere.

(La extensión máxima de este documento será de 40 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria).

En caso de reproducirse en Anexo una página de la Memoria (siempre que sea manejable), empleando un tamaño superior a DIN A4 a fin de visualizar imágenes con nitidez (concepción global de la obra,



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

imágenes de la obra, Localización de vertederos u organigrama con currículos, o documentos escaneados (cartas de compromiso), el documento reproducido en el Anexo se contará como página.

En caso de emplearse documentos con tamaño superior al folio o DIN A4, para aportar más contenido, se contarán como varias páginas cada uno de los documentos (por ejemplo, si se desarrolla el proceso constructivo en DIN A3, se contará como dos páginas).

Se valorará cada atributo de 0 a 21 puntos

x1=Puntos. La correcta descripción del Proyecto y concepción global de la obra. Análisis del Proyecto y descripción de sus actividades principales y de su proceso constructivo (movimiento de tierras, instalación de tuberías, instalación de elementos singulares de las redes, ejecución de anclajes, ejecución de la estación de bombeo, instalación de sistemas de telecontrol de las redes, instalación del sistema de telegestión, instalación de baja tensión y conexión al Centro de Transformación existente, etc.). Análisis de las autorizaciones, pruebas, tramitación y legalización. Se especificarán los detalles de todos los elementos y equipos a instalar en la obra).

x2=Puntos. Grado de previsión de fuentes de suministros y materiales (estructura y perfilería de la instalación fotovoltaica, módulos fotovoltaicos, instalaciones eléctricas, dispositivos de protección, cuadros eléctricos, monitorización, tuberías de PVC-O, PEAD y PVC-U, valvulería, calderería, piezas especiales en fundición, arquetas, obra civil, bombas de la estación de bombeo, variadores, sistema del telecontrol, etc), calidad y adecuación al pliego, así como identificación de la localización de acopios, zonas de préstamos y vertederos.

Todos los componentes deben cumplir las normativas nacionales e internacionales, garantizando la calidad, la integridad y un rendimiento óptimo después de su instalación. Deberá identificar todos los medios materiales necesarios para la realización y ejecución de todas las actividades a realizar en la obra. Las instalaciones fotovoltaicas deberán garantizar el cumplimiento de las especificaciones normalizadas, normas particulares y homologadas por la compañía suministradora.

Se valorará que el 100% de las tecnologías y materiales empleados en la obra están probados en instalaciones en funcionamiento y por tanto su comportamiento resulte predecible.

Módulos Fotovoltaicos: Deberá incluirse certificado de garantía de los paneles fotovoltaicos por parte del fabricante para 25 años como mínimo. Se detallará la degradación de potencia inducida de los paneles solares.

Inversor: Deberá aportarse certificado de garantía de inversores de mínimo de 3 años.

x3=Puntos. Correcto análisis de necesidades de colaboradores externos. Grado de seguridad y de garantía del proceso. Se valorará la acreditación de los medios propios con los que cuenta el contratista, cuya especialización requiere la actuación. En caso de requerir colaboradores externos en trabajos específicos deberá demostrar su necesidad, así como la experiencia y certificación que acredite su idoneidad para formar parte de la actuación.

Se aportarán cartas de compromiso de los colaboradores que deberán incluir, al menos, el nombre del Proyecto, el nombre de la empresa que licita, la relación de trabajos o servicios objeto de la colaboración en el marco del Proyecto a ejecutar, así como la disponibilidad de equipos y personal dentro del plazo de la obra respecto de la fecha de inicio de las obras (o firma del Acta de Comprobación del Replanteo).

x4=Puntos. Análisis de la interacción entre la obra y su entorno, además del estudio de condicionantes externos. Análisis de cómo compatibilizar la ejecución de las obras con el riego en Campaña de la Comunidad de Regantes. Análisis de cruces de carreteras y servicios afectados. Análisis de las medidas ambientales establecidas en el Proyecto.

x5=Puntos. Dotación y medios del proceso constructivo: Número de equipos, alquiler de maquinaria y correlación entre actuaciones a desarrollar en el proceso productivo entre empresas de alquiler y medios propios del empresario, composición, rendimiento. Identificar los medios que dispone para la ejecución de la actuación acorde con los requisitos específicos de cada una de las actividades a realizar. Demostrando y detallando la idoneidad, adecuación y experiencia de estos medios que posee el contratista empleados en actuaciones anteriores y similares. Se valorará la dotación y medios propios del proceso productivo frente al alquiler de los mismos.

$$V_1 = \frac{2 \cdot X1 + 2 \cdot X2 + X3 + X4 + 2 \cdot X5}{8}$$



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

ii. Programa de Trabajo (de 0 a 21 puntos)

La programación de las obras pondrá de manifiesto la posibilidad de ejecutarlas en los plazos establecidos por SEIASA.

La programación propuesta deberá ser coherente con el procedimiento constructivo descrito en la Memoria Constructiva, con los condicionantes detectados y con los medios propuestos. Asimismo, deberá contener una definición precisa de los medios (materiales y personales) reflejando sus momentos de incorporación y sus interrelaciones.

(La extensión máxima de este documento será de 10 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria. Se podrán presentar fuera de este límite los diagramas espacio-tiempo, Gantt, Pert, etc. en otros formatos distintos al DIN A4).

Se valorará cada atributo de 0 a 21 puntos

- x1=Puntos. Detalle de las actividades (ejecución de la estación de bombeo, instalación fotovoltaica, instalaciones eléctricas de baja tensión y conexión al Centro de Transformación existente, así como el registro y legalización del suministro eléctrico, obra civil, ejecución de tubería, ejecución de los elementos singulares de la red de riego, y reposiciones) y su suficiencia para la comprensión global de la obra. Se incluirá mediante un diagrama de flujo los procesos y recursos necesarios para la tramitación y registro de las instalaciones eléctricas, en la que se incluirá la fase de redacción de proyectos necesarios para su legalización.
- x2=Puntos. Coherencia entre Programa de Trabajo y Memoria Constructiva. Compatibilidad de la ejecución de la obra con la campaña de riego.
- Deberá incluir en el Programa de Trabajo una fase que contemple el registro de las instalaciones eléctricas, teniendo en consideración la tipología de instalación. El desarrollo de dicha fase deberá plasmarse de una manera coherente en la Memoria Constructiva.
- x3=Puntos. Métodos de programación e influencia de condicionantes externos. Identificando la organización y gestión, considerando contratiempos y eventualidades que pudiesen ocurrir.
- x4=Puntos. Identificación de caminos críticos. Especificando las características intrínsecas derivadas de la ejecución y tramitación de las instalaciones

eléctricas. Estableciendo cuáles son las actividades críticas para la duración del proceso.

Se valorará el conocimiento de los procesos de tramitación administrativa a realizar, aspectos derivados de las autorizaciones administrativas, relacionadas con la identificación de los procesos a tener en consideración, y los relacionados con la modalidad de autoconsumo sin excedentes (RD244/2019) e instalaciones eléctricas de generación y consumo

x5=Puntos. Identificación de autorizaciones de organismos y reposición de servicios afectados. Se valorará el conocimiento sobre las licencias, trámites, autorizaciones de terceros u otros aspectos que puedan afectar al normal desarrollo del programa de trabajos, o que se consideren hitos de obligado cumplimiento. Mantenimiento de caminos y/u otras infraestructuras permanentes.

Se comprobará el conocimiento de los servicios afectados y su correspondiente reposición. Así como los medios destinados.

$$V_2 = \frac{(4x_1 + 3x_2 + 2x_3 + x_4 + 2x_5)}{12}$$

iii. Plan de Aseguramiento de la Calidad (de 0 a 4 puntos)

Se puntuará dentro de este apartado el conocimiento de la obra, la identificación y definición de las unidades de obra sometidas al Plan de Aseguramiento de la Calidad, la definición de la estructura de la Unidad de Calidad y el Programa de Puntos de Inspección específicos de la obra.

(La extensión máxima de este documento será de 20 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria).

Se valorará cada atributo de 0 a 4 puntos

x1=Puntos. La inclusión de todas las unidades singulares de la obra en el Programa de Puntos de Inspección (P.P.I), específico de la misma y si es satisfactorio para dichas unidades y aportación de estimación de la valoración económica de los mismos. Contemplará las unidades de obras, procesos a controlar dentro del Plan de Calidad, la frecuencia de los controles, el tipo de inspección, el responsable de la inspección y las condiciones de aceptación o rechazo tomando como mínimo lo

establecido en los Procedimientos, Especificaciones Técnicas y Normativa de Aplicación.

Para lo anterior, deben estar considerados los principales suministros, en lo que a volumen de inversión se refiere (módulos fotovoltaicos tuberías de PVC-O, PVC-U y PEAD, valvulería, calderería, arquetas, materiales de bombas de la estación de bombeo, variadores, cuadros eléctricos y sistema del telecontrol).

Para cada uno de los suministros se deberá indicar la relación de ensayos que se deberán realizar, indicando los que son conforme a la Norma de Producto que les sea de aplicación. Los suministros y los ensayos a realizar serán coherentes con lo especificado en la memoria.

Se especificarán los parámetros a controlar, tipo de comprobación a realizar, normativa que regula las pruebas o ensayos, su frecuencia de control en función del volumen de la partida así como la forma de registrar los resultados.

Se valorará económicamente cada ensayo para poder determinar la coherencia con el importe que se destinará al Plan de Aseguramiento de la Calidad en la obra.

Se identificarán los ensayos a realizar tanto a la recepción de los suministros, fase de ejecución y con instalación finalizada.

Deberá incluir los controles de prueba de aceptación de materiales, de control de ejecución de la obra y de control de obra terminada. Deberá identificar todos los certificados que el contratista presentará a la finalización de la actuación tales como el Certificado de dirección y fin de obra (de las instalaciones), suscrito por técnico competente, certificado de la instalación de baja tensión (suscrito por el instalador autorizado correspondiente), la documentación necesaria para la puesta en marcha de las instalaciones auxiliares (sujetas a cumplimiento de normativas de seguridad industrial, de acuerdo con los Reglamentos que les sean de aplicación), incluyendo la verificación por parte de un Organismo de Control Autorizado (OCA) y la Declaración CE de conformidad de las placas fotovoltaicas e inversores, así como de los equipos que lo requieran de acuerdo con su normativa específica, emitida por el fabricante de los mismos.

Se valorarán los ensayos relacionados con el informe de producción y rendimiento de la instalación fotovoltaica y verificación del índice PR (productividad de la instalación fotovoltaica).

No se valorarán los ensayos rutinarios que los suministradores lleven a cabo en su fábrica para el cumplimiento de las normas de producto que les sea de aplicación.

Para cada ensayo se indicará si se hace en obra o en laboratorio externo.

Se deberá incluir el modelo del documento del Plan de Aseguramiento de Calidad que el licitador, en caso de resultar adjudicatario, seguirá durante toda la Obra. Debe ser completo y coherente con lo expresado anteriormente.

Se especificarán los ensayos a realizar bajo protocolo IPMVP (International Performance Measurement and Verification Protocol). Deberá identificarse la entidad que se encargará de su realización.

Se deberá incluir el modelo del documento del Plan de Aseguramiento de Calidad que el licitador, en caso de resultar adjudicatario, seguirá durante toda la Obra. Debe ser completo y coherente con lo expresado anteriormente.

x2=Puntos.

El compromiso del licitador de destinar un importe a ensayos, se expresará en euros y el porcentaje que representa dicho importe respecto del total del presupuesto de ejecución material de la obra. Obtendrá la mínima puntuación, cero puntos, el licitador que proponga un importe igual al uno por cien (1 %) del presupuesto de ejecución material de la obra. Por encima de este valor, se interpolará linealmente entre 0 y 4 puntos, siendo esta última la puntuación que obtendrá el licitador que mayor porcentaje oferte.

El importe a ensayos debe ser coherente con lo desarrollado en el apartado anterior.

El licitador incluirá un certificado firmado y sellado que asegure que las empresas o laboratorios subcontratados que lleven a cabo los ensayos reflejados en el Plan de Aseguramiento de la Calidad estén acreditados. Se incluirán las cartas de compromiso

$$V_3 = \frac{(x_1 + x_2)}{2}$$



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea

Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural

Europa invierte en las zonas rurales



PNDR

Programa Nacional de Desarrollo Rural 2014-2020

iv. Valoración de la Calidad Ambiental (de 0 a 3 puntos)

(La extensión máxima de este documento será de 20 páginas tamaño folio o DIN A4 con un tamaño mínimo de fuente "calibri 10", incluyendo la documentación complementaria necesaria).

Se valorará esta exigencia en un máximo de tres (3) puntos, de acuerdo con los siguientes criterios:

- a) Generación de residuos derivados de las actuaciones de obra: Productos reciclados o reutilizados.

Si los productos a utilizar por el licitador provienen de un proceso de reciclado o reutilización en más de un 50%, conforme a certificación expedida por un laboratorio u organización que no forme parte del mismo grupo de empresas al que pertenezca el ofertante, se le otorgará hasta un máximo de 1 punto.

A los efectos de que SEIASA pueda comprobar la validez de la certificación expedida, el licitador deberá aportar el ejemplar original de dicha certificación o, en su caso, copia compulsada de la misma.

Estos productos deberán cumplir las especificaciones técnicas del Proyecto, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas, y cualquier otra norma técnica de obligado cumplimiento en esta obra.

- b) Generación de residuos derivados de las actuaciones de obra: Productos reciclables o reutilizables

Si los productos a utilizar por el licitador son reutilizables o tienen un grado de reciclabilidad superior a un 50%, conforme a certificación expedida por un laboratorio u organización que no forme parte del mismo grupo de empresas al que pertenezca el ofertante, se le otorgará hasta un máximo de 1 punto.

Se valorará asimismo que los envases/embalajes en los que se introduzcan los productos solicitados serán completamente reciclables.

A los efectos de que SEIASA pueda comprobar la validez de la certificación expedida, el licitador deberá aportar el ejemplar original de dicha certificación o, en su caso, copia compulsada de la misma.

Estos productos deberán cumplir en todo caso las especificaciones técnicas del Proyecto, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas y cualquier otra norma técnica de obligado cumplimiento en esta obra.

- c) Otras medidas medioambientales:

Se otorgará hasta un máximo de (1) punto al licitador que se comprometa, y justifique adecuadamente, a cumplir: campaña informativa a los agricultores sobre el código de buenas prácticas agrícolas; minimizar la corta de árboles a lo estrictamente necesario para la ejecución de las obra; retirada y reposición de tierra vegetal durante la apertura de zanjas para la instalación de tuberías; limitación de impacto sobre la fauna y flora local mediante un programa de trabajos adaptado a las épocas de cría y

nidificación de aves; realización de estudio de analíticas de agua para comprobar el estado de las masas de agua.

En todo caso, las medidas medioambientales contenidas en la oferta deberán respetar los condicionantes específicos de la actuación así como las que hayan sido dictadas por la Administración Pública competente con ocasión de la ejecución de las obras, y lo contemplado en el Proyecto en materia medioambiental de conformidad con lo exigido en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, o norma que la complemente, modifique o sustituya.

La puntuación de este CRITERIO 4 (V4) será la suma de la puntuación obtenida en cada uno de los anteriores atributos.

v. Proposición económica (puntuación de los criterios evaluables mediante fórmulas)

- Puntuación máxima obtenible: 51 puntos.

Criterios evaluables mediante fórmulas	Puntuación máxima
Proposición económica: precio	51

a) Valoración:

- Para el cálculo de la puntuación que le corresponde a cada oferta económica se empleará la siguiente fórmula:

$$PCP = 51 \times \left[1 - \frac{(Of_i - Of_{mín})^2}{(PBL - Of_{mín})^2} \right]^{1/2}$$

Siendo:

- PCP: puntuación obtenida para el criterio precio.
- Of_i: Oferta que se valora, IVA excluido.
- Of_{mín}: Oferta mínima, IVA excluido.
- PBL: Presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Se considera oferta mínima (Ofmin) la de menor importe de las admitidas no incurso definitivamente en anormalidad por su bajo importe, una vez aplicados los criterios establecidos en el apartado de la presente Memoria Justificativa "BAJAS TEMERARIAS". La oferta que obtenga la mayor puntuación, y no se encuentre incurso en temeridad, se considerará como oferta con mejor relación calidad-precio.

La puntuación económica obtenida se redondeará al segundo decimal.



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

En caso de empate en la valoración de las proposiciones se resolverá mediante la aplicación por orden de los criterios sociales establecidos en el art. 147.2 de la LCSP.

15.2. VALORACIÓN GLOBAL DE LA OFERTA

La puntuación total (PT) de cada oferta se obtendrá del siguiente modo:

$$PT = V_1 + V_2 + V_3 + V_4 + PCP$$

La puntuación total (PT) deberá ser menor o igual a 100 puntos.

16. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Criterios para la determinación de la baja media:

- Cuando el número de ofertas que se admitan a licitación sea igual o superior a cinco, se excluirán del cálculo de la media aritmética la oferta más alta y la más baja. Seguidamente se procederá al cálculo de la media aritmética, estableciendo así la baja media, que se expresará en un porcentaje del presupuesto base de licitación.
- En caso de admitirse a licitación un número de ofertas inferior a cinco, la media aritmética se calculará utilizando todas las ofertas.
- Se considera desproporcionada o anormal la oferta económica cuyo importe sea igual o inferior a 2,5 puntos respecto de la baja media.
- Cuando concorra un solo licitador, se considerará desproporcionada o anormal la oferta económica si es inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

Cuando empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio, presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación del contrato, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormales, la oferta más económica, y ello con independencia de que presenten su oferta en solitario o conjuntamente con otra empresa o empresas ajenas al grupo y con las cuales concurren en unión temporal.

SEIASA rechazará las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de convenios colectivos sectoriales vigentes.

En los casos en que el órgano de contratación presuma que una oferta resulta inviable por haber sido



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

formulada en términos que la hacen anormalmente baja, según los parámetros indicados anteriormente, sólo podrá excluirla del procedimiento de licitación, previa tramitación del procedimiento regulado en el artículo 149 de la LCSP y por los motivos y por las formalidades establecidas en el mismo.

17. IMPORTE DE LAS GARANTÍAS EXIGIDAS PARA CONTRATAR

17.1. PROVISIONAL

En virtud de lo establecido en el artículo 106 de la LCSP, no se considera en este caso procedente la constitución de garantía provisional.

17.2. DEFINITIVA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 107.1 LCSP, se deberá constituir a disposición del órgano de contratación una garantía definitiva de un 5 % del precio final ofertado por el adjudicatario del contrato, excluido el IVA.

18. SUBCONTRATACIÓN

El Contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación. No se establecen tareas críticas que no puedan ser objeto del contrato. El contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, al órgano de contratación la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 LCSP (artículo 215.2.b de la LCSP).

19. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

De conformidad con el artículo 202 de la LCSP, es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria establezca las siguientes condiciones de ejecución del contrato:

- Para los transportes necesarios durante la ejecución del contrato se utilizarán, al menos, un vehículo híbrido y/o eléctrico con el fin de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

20. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

No se prevén modificaciones.

21. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

Conforme a lo establecido en el artículo 153.3 de la LCSP, la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince (15) días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos en la forma prevista en el artículo 151 de la LCSP.

22. FORMA DE PAGO

El pago de los servicios se realizará de la siguiente forma:

- Certificaciones mensuales.

El abono de las facturas, tendrá lugar según lo establecido en el artículo 4.2 de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, dentro de los treinta (30) días siguientes a la emisión de la conformidad por la Dirección competente, que deberá efectuarse en el plazo máximo de treinta (30) días.

23. EXISTENCIA DE CRÉDITO

Se solicita la emisión del correspondiente certificado de existencia de crédito para su incorporación al expediente.

24. RESPONSABLE DEL CONTRATO

Se propone que el Responsable del Contrato a que se refiere el artículo 62 de la LCSP designado por el órgano de contratación, esté a cargo, y se desarrolle, bajo la responsabilidad del técnico que resulte nombrado Director de las Obras objeto de este contrato.

25. PROTECCIÓN DE DATOS

Los datos personales que SEIASA recabe en el seno de la licitación y en la posterior ejecución del contrato, serán tratados de manera confidencial conforme a lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (“RGPD”) y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales.

En todo caso, el futuro contratista habrá de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, sin perjuicio de lo establecido en el último párrafo del apartado 1 del artículo 202 de la LCSP.

25.1. RESPONSABLE DE TRATAMIENTO

SEIASA es, con carácter general, el responsable del tratamiento de los datos. No obstante, de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Vigésima Quinta de la LCSP, para el caso de que la contratación implique el acceso del contratista a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable la entidad contratante, aquel tendrá la consideración de encargado del tratamiento.

25.2. FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS

La finalidad que justifica el tratamiento de los datos personales se refiere en exclusiva a la licitación, adjudicación, formalización y ejecución del contrato que nos ocupa. La finalidad del tratamiento de los datos personales, se refieren, por tanto, a la gestión de expedientes de contratación pública, así como a la ejecución del contrato.

25.3. LEGITIMACIÓN O BASE LEGAL

En la medida en que SEIASA tiene la condición de poder adjudicador, no Administración Pública, pertenece al grupo Patrimonio del Estado y es empresa instrumental del Ministerio de Agricultura y Pesca y Alimentación, dependiente de la Dirección General de Desarrollo Rural, Innovación y Formación Agroalimentaria, la base jurídica del tratamiento previsto es el cumplimiento de las obligaciones legales contenidas en la LCSP, así como la ejecución de las obligaciones de interés general que tiene encomendadas de promover la modernización y consolidación de los regadíos contemplados en el Plan Nacional de Regadíos y declarados de interés general, SEIASA, como entidad contratante, debe encargarse del tratamiento de datos precisos para la gestión del contrato. Asimismo, el contratista deberá tratar esos datos conforme a la gestión del contrato encomendado y el tratamiento de datos encargado.

Con independencia de la base jurídica que justifique el tratamiento de datos, el contratista, como encargado del tratamiento, deberá informar a los interesados del tratamiento de datos previsto y sus



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

derechos al respecto. En el caso en que la finalidad del tratamiento pueda requerir el consentimiento de un tercero, habrá de ser prestado mediante una clara e indudable acción afirmativa.

25.4. CONSERVACIÓN DE DATOS

Los datos personales tratados se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se hubieran recabado, así como para determinar las posibles responsabilidades que pudieran derivarse de la misma, además de los períodos establecidos en la normativa de archivos y documentación.

Cuando finalice la prestación contractual los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos a la entidad contratante responsable, o al encargado de tratamiento que esta hubiese designado.

El tercero encargado del tratamiento conservará debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con la entidad responsable del tratamiento.

25.5. COMUNICACIÓN DE DATOS

Con carácter general no se comunicarán los datos personales a terceros, salvo obligación legal o como consecuencia de la ejecución del contrato de seguro del que el afectado sea parte.

25.6. TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES

No está previsto realizar transferencias internacionales de datos.

25.7. DERECHOS DE LOS INTERESADOS

Cualquier persona tiene derecho a obtener información sobre el tratamiento de sus datos que se lleven a cabo por SEIASA. Por lo que respecta a todas las cuestiones relativas al tratamiento de sus datos personales o al ejercicio de sus derechos puede ponerse en contacto con el Delegado de Protección de Datos de SEIASA (email: dpo@seiasa.es).

Puede ejercer ante el responsable del tratamiento, cuando procedan, sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición al tratamiento, retirar el consentimiento, así como su derecho a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos.

Puede ejercer su derecho a reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Con carácter previo a la presentación de dicha reclamación, puede dirigirse al Delegado de Protección de Datos de SEIASA de conformidad con lo dispuesto en el art. 37.1 de la citada Ley Orgánica mediante este formulario de reclamación previa.

25.8. DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS (DPD)

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA CORRESPONDIENTE AL "PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LA ZONA II DE LAS VEGAS ALTA Y MEDIA DEL SEGURA-BLANCA (MURCIA). FASE III"

SEIASA
C/ JOSÉ ABASCAL 4, 6ª Planta
28003 MADRID
TEF: 91 781 36 87
FAX: 91 781 36 88
www.seiasa.es



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural
Europa invierte en las zonas rurales



PNDR
Programa Nacional de Desarrollo Rural
2014-2020

Las funciones del Delegado de Protección de Datos (DPD) de SEIASA, han sido asumidas por el Responsable de Informática de la Sociedad (email: dpo@seiasa.es).

Madrid, a fecha de la firma

El Jefe de Obras, Explotación y Proyectos. Oficina de Valencia

CONFORME, El Subdirector de Obras y Explotación

VºBº, El Director Técnico

Fdo.: Miguel Valero Ganau

Fdo.: José Ángel Hernández Redondo

Fdo.: Víctor Morales Godoy

Registro Mercantil de Madrid Tomo 14.805, Libro 0, Folio 190, Sección 8, Hoja M-246121, Inscripción 1ª, NIF: A82535303