

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES</b>									
120BC070	<b>m2 DEMOLICION MURO EXTERIOR CUALQUIER MATERIAL</b> m2. Demolición, por medios manuales, de muro de fábrica de cualquier material, incluso revestimientos, hasta un espesor total de 20 cm, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. cerramiento gas licuado	1	22,00		0,80		17,60		
							17,60	58,21	1.025,50
DSFGDDF	<b>u CALO EN FORJADO</b> Ud. Ejecución de perforación de forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla o en fachada exterior, para el paso de conductos de instalaciones, mediante perforadora con corona diamantada y carga de escombros manual. fontanería saneamiento electricidad	3 3 3				3,00 3,00 3,00			
							9,00	17,27	155,43
00.0211	<b>m2 LEVANTADO CERRAMIENTO EXTERIOR</b> m2. Levantado de cerramiento exterior en vallado de parcela, con una altura hasta 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la unidad de obra., incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. Cerramiento gas licuado	1	22,00		1,50		33,00		
							33,00	17,47	576,51
120BC010.15	<b>m2 DEMOLICION LOSA HORMIGÓN</b> m2. Demolición de losa de hormigón de hasta 25 cm por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. Instalación gas licuado	1	30,50				30,50		
							30,50	11,12	339,16
DEMBORD01A	<b>m DEMOLICIÓN DE BORDILLO HORMIGON</b> m. Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. zona de servicio 2	2	15,00				30,00		
							30,00	7,42	222,60
DEMPAVASF01	<b>m2 DEMOLICION PAVIMENTO EXTERIOR ASFALTO</b> M2. Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Includo corte previo del contorno del pavimento, y la demolición de la base soporte de cualquier material, incluso losa de hormigón. Se incluye la retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. paso peatonal 1 paso peatonal 2	1 1	18,50 12,50			18,50 12,50			
							31,00	9,49	294,19


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE NIESTA TOMÁS, Cofeado nº 0016540  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DEMPAVH01	<b>m2</b> <b>DEMOLICIÓN PAVIMENTO EXTERIOR HORMIGÓN</b> M2. Demolición de pavimento de hormigón en acera exterior, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, y la demolición de la base soporte de cualquier material, incluso losa de hormigón. Se incluye la retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. zona de servicio 2	1	15,00			15,00			
							15,00	14,01	210,15
DEMEQEXT02	<b>ud</b> <b>DESMONTAJE ELEMENTOS EXTERIORES</b> Ud. Retirada y posterior colocación de elementos de señalización y mobiliario exterior, incluido todos sus accesorios, conexiones, medios de fijación, etc... con medios manuales y mecánicos, así como transporte e instalación de los equipos en su nueva ubicación según proyecto. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones. Instalación en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro. señalización mobiliario	10 5				10,00 5,00			
							15,00	3,67	55,05
22.01	<b>ud</b> <b>LEVANTADO INSTALACION GASES LICUADOS</b> Ud. Levantado de instalación de gases licuados con todos sus elementos, incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza o cualquier material o trabajo necesario para realizar la unidad de obra. zona de servicios 2	1				1,00			
							1,00	207,65	207,65
OCB010	<b>Ud</b> <b>PROTECCIÓN DE ARBOL</b> Protección de árbol existente mediante vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. zona de servicio 2	3				3,00			
							3,00	36,80	110,40
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES.....</b>									<b>3.195,64</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE NIESTA TOMÁS, Colegiado nº 4016580  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
ESCCA01	<b>m3</b> <b>EXCAVACION MEDIOS MANUALES</b> m3. Excavación, retirada de tierra vegetal y plantas procedentes de jardineras, con medios manuales, y acopio en obra del material retirado para su reutilización, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la unidad de obra., incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares.								
	instalación gas licuado	1	31,70		0,30		9,51		
	zapata puerta corredera y pilares	1	12,00	0,50	0,50		3,00		
	zapata cierre zona de servicios 2	1	38,20	0,50	0,50		9,55		
							22,06	10,70	237,26
ADL010	<b>m2</b> <b>EXCAVACIÓN MEDIOS MECÁNICOS</b> m3. Excavación y retirada de tierra vegetal por medios mecánicos. Incluido desbroce y limpieza del terreno con arbustos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.								
	zona de servicio 2	1	425,00				425,00		
		1	15,00				15,00		
		1	24,00				24,00		
							464,00	3,58	1.661,12
DEMGRV01	<b>m2</b> <b>RETIRADA CAPA PROTECCIÓN GRAVA</b> M2. Retirada de capa de protección formada por 10 cm de espesor de grava en terreno exterior, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	instalación gas licuado	1	31,70				31,70		
	zona de servicio 2	1	425,00				425,00		
		1	24,00				24,00		
							480,70	4,71	2.264,10
EXCZNJ01	<b>m3</b> <b>EXCAVACIÓN/ RELLENO ZANJAS INSTALACIONES</b> Excavación y posterior relleno de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso cabeceros horizontales y co-dales de madera para apuntalamiento y entibación ligera, para una protección del 20%. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	instalación gas licuado	1	22,00	0,50	1,00		11,00		
	instalación electricidad	1	35,00	0,50	0,60		10,50		
	instalación saneamiento	1	13,50	0,30	1,00		4,05		
		1	7,50	0,30	1,00		2,25		
		5	8,20	0,30	1,00		12,30		
	instalación fontanería	1	6,00	0,30	0,50		0,90		
		1	13,00	0,30	0,50		1,95		
		1	9,00	0,30	0,50		1,35		
							44,30	43,52	1.927,94
1.01	<b>UD</b> <b>ACONDICIONAMIENTO ZONA AJARDINADA</b> ud Trabajos de acondicionamiento de zona ajardinada, consistente en aportación de tierra vegetal, plantación de césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m2 y la plantación de seto junto a cierre metálico, 5 uds. Pinus mugo Mughus, 5 uds. Enebro Azul Enano y 10 uds. Cotoneaster horizontalis.								
	zona de servicio 2	1					1,00		
							1,00	756,60	756,60
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									<b>6.845,80</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B JOSÉ JORGE INESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTOS SOLERAS</b>									
MBG010	<b>m3</b> <b>BASE TERRENO GRANULAR</b> Suministro y ejecución de base granular con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501, para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	instalación gas licuado	1			0,10	3,17			
	zona servicio 2	1	425,00		0,10	42,50			
		1	15,00		0,10	1,50			
		1	24,00		0,10	2,40			
	paso peatonal 1	1	18,50		0,10	1,85			
	paso peatonal 2	1	12,50		0,10	1,25			
							52,67	19,59	1.032,81
03.02	<b>M2</b> <b>SOLERA HORMIGON 15cm</b> Suministro y ejecución de solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de áridos reciclados del 20%, fabricado en central, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m <sup>2</sup> ); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	zona servicio 2	1	15,00			15,00			
		1	24,00			24,00			
	paso peatonal 1	1	18,50			18,50			
	paso peatonal 2	1	12,50			12,50			
							70,00	35,03	2.432,10
03.03	<b>m2</b> <b>SOLERA HORMIGÓN 30cm</b> Suministro y ejecución de solera de 30 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm <sup>2</sup> ., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*10 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	instalación gas licuado	1	31,70			31,70			
							31,70	61,98	1.964,77
03.05	<b>m2</b> <b>SOLERA HORMIGÓN 25cm ACABADO PULIDO</b> Suministro y ejecución de solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de áridos reciclados del 20%, fabricado en central, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Acabado mediante pulido mecánico en obra de superficie de hormigón endurecido, mediante extendido de lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y afinado, con abrasivo de grano 220. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	zona de servicio 2	1	385,00			385,00			
							385,00	60,39	23.250,15


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ASDGADF	m3								
	<b>ZAPATA HORMIGÓN</b>								
	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.								
	puerta corredera	1	12,00	0,50	0,50		3,00		
	Cierre zona de servicios 2	1	38,20	0,50	0,50		9,55		

12,55 200,77



**TOTAL CAPÍTULO 03 CIMIENTOS SOLERAS.....**

**31.218,49**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA</b>									
REPPAV01A	<b>m2 REPARACION PAVIMENTO EXTERIOR</b> m2. Reparación de áreas asfaltadas (viales, zanjas, tapas de alcantarillas, etc.), con mortero asfáltico de endurecimiento en frío bajo la acción del tráfico, aplicado manualmente, en capa de 20 mm de espesor medio. Incluido reparación, preparación y compactado de base soporte. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	zona gestión residuos	3				24,00			
		2				7,00			
							31,00	27,72	
EWSEFEW	<b>m PILAR FÁBRICA DE LADRILLO CARA VISTA</b> Suministro y ejecución de pilar de fábrica de 80X 40 cm, de ladrillo cerámico perforado hidrofugado para revestir, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	puerta exterior	2	0,80		2,00	3,20			
							3,20	58,68	184,78
CERRBLHM	<b>M2 CERRAMIENTO BLOQUE DE HORMIGÓN</b> Suministro y ejecución de cerramiento de recinto, de 0,5 m. de altura y 10cm de espesor de bloque de hormigón para revestir liso hidrófugo, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	cerramiento instalacion gas	1	19,95		0,50	9,98			
							9,98	32,07	20,06
REV01MM030	<b>m2 REVESTIMIENTO MONOCAPA PIEDRA PROYECTADA</b> Suministro y ejecución de revestimiento con mortero monocapa y piedra proyectada y perfilera metálica, igual al existente en la fachada del edificio. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	pilares puertas	4	0,80		2,00	6,40			
		4	0,40		2,00	3,20			
	cerramiento instalacion gas	2	19,95		0,50	19,95			
							29,55	36,60	1081,53
ALB01HM030	<b>u REMATE ALBARDILLA HORMIGÓN</b> Suministro e instalación de lbardilla prefabricada de hormigón de color blanco, para cubrición de pilares o muros, en piezas de 500x400x60 mm, con goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10 y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	pilares puertas	2				2,00			
							2,00	46,73	93,46
12535'	<b>Ud ARQUETA DE REGISTRO 70X70 CM.</b> Suministro e instalación de Arqueta 70x70x60 cm. libres, para registro en redes de instalaciones incluso solera de 10 cm. de hormigón H-100, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscado interiormente con mortero de cemento, con cerco y tapa cuadrada 70x70 en hormigón o chapa de acero. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	saneamiento	2				2,00			
	gas licuado	2				2,00			
	electricidad	2				2,00			


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 9016540  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.009	Ud						6,00	122,82	736,92
	<b>AYUDA ALBAÑ. INSTALACIONES</b>								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, gas licuado, fontanería, saneamiento, y todas cuantas instalaciones se tenga previsto ejecutar en obra, incluyendo mano de obra en carga y descarga, apertura de rozas, encuentros, instalación de pulsadores empotrados o mediante canaletas, materiales, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00			
989C	UD						1,00	597,40	597,40
	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>								
	Limpieza final de obra, ejecutada en toda el área de intervención, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.	1				1,00			
	Proyecto								
							1,00	462,02	462,02
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA.....</b>								<b>4.338,49</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS</b>									
UXA020	<b>m2 PAVIMENTO ADOQUINES HORMIGÓN</b>	Suministro y ejecución de Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), sobre base de terreno de zahorra natural, y solera de hormigón, ejecutado mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines monocapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.							
	paso peatonal 1	1					18,50		18,50
	paso peatonal 2	1					12,50		12,50
	zona servicio 2	1					15,00		15,00
		1					24,00		24,00
							70,00	38,12	2.668,40
BOR402010	<b>M BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGON</b>	Suministro e instalación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada de calzada C1 (35x15) cm, clase climática B (absorción ≤6%), clase resistente a la abrasión I (huella ≤20 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.							
	jardineras	1					45,00		45,00
	paso peatonal ZS2	2					12,00		24,00
		1					15,00		15,00
	paso peatonal 1	2					8,60		17,20
	paso peatonal 2	2					6,60		13,20
							114,40	31,72	3.628,77
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS .....</b>									<b>6.297,17</b>



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS Colgado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA</b>									
PEXT005	<b>u PUERTA EXTERIOR CORREDERA</b>								
	Suministro e instalación de puerta exterior de una hoja corredera de apertura manual, de 5 m de paso libre para acceso rodado, con lamas de chapa de acero galvanizado, acabado lacado, color a elegir por DF y/o propiedad, dimensiones 500x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y lamas de chapa metálica a dos caras. Incluso guías, carril guía metálicos y ruedas de acero, con cerradura de gancho incl. 5 llaves y remates. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios.								
	puerta exterior	1					1,00	3.648,76	3.648,76
DRWFSEG	<b>m VALLADO PARCELA PANEL ELECTROSOLDADO</b>								
	Suministro e instalación de cierre metálico formado por paneles de malla electrosoldada, altura 1-2 metros según zonas, de 50x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color a elegir por la DF y/o propiedad, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado y plastificado en color a elegir por la DF y/o propiedad de sección 30x30x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado y pintado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1-2 m de altura, según zonas, separados 2 m entre sí y anclados a suelo de hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.								
	Cierre zona de servicios 2 H=2m	1	38,20					38,20	
	Cierre instalación gases H=1,5	1	19,95					19,95	
							58,15	108,91	65,33
ÑIDJSFOIS	<b>u PUERTA PANEL ELECTROSOLDADO ABATIBLE 2H</b>								
	Suministro e instalación de puerta doble para cancela de panel electrosoldado para acceso peatonal, de acero galvanizado, acabado lacado, color a elegir por DF y/o propiedad, de dos hojas abatibles, dimensiones 90+60 x 200 cm, ancho de paso total 150cm, perfiles rectangulares en cerco zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual mediante tiradores, y cierre con llave. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante, pintura color a elegir por la DF y/o propiedad y accesorios.								
		2					2,00	1.231,17	2.462,34
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA .....</b>									<b>12.444,22</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1573B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS</b>									
MSH030	m	<b>MARCADO VIAL SOBRE ASFALTO</b>							
Suministro y ejecución de Marca vial sobre asfalto, retrorreflectante en seco, realizada con una mezcla de pintura alcídica de color blanco y microesferas de vidrio, según UNE-EN 1871, aplicada manualmente. Incluso p/p de limpieza y premarcaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.									
	paso peatonal 1	16	2,00				32,00		
	paso peatonal 2	8	2,00				16,00		
	compactadoras	3	17,00				51,00		
	contenedores	3	11,00				33,00		
							132,00	7,18	947,76
<b>TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS .....</b>									<b>947,76</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 REDES DE SANEAMIENTO</b>									
CONREDEXSAN	Ud	<b>CONEXION RED EXISTENTE SANEAMIENTO</b>							
	Suministro y montaje de la conexión de saneamiento a la red general del edificio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	Instalación gases licuados	1					1,00		
	Instalación compactadoras	1					1,00		
							2,00	299,32	598,64
IUS012	m	<b>COLECTOR ENTERRADO POLIPROPILENO</b>							
	Suministro e instalación de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior. El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	instalación saneamiento	1	13,50					13,50	
		1	7,50					7,50	
		5	8,20					41,00	
							62,00	33,13	2.054,06
IUS081	m	<b>CANALETA CON REJILLA DRENAJE POLIPROPILENO</b>							
	Suministro e instalación de canaleta prefabricada de polipropileno, en tramos de 1000 mm de longitud, 130 mm de anchura y 98 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase B-125 según UNE-EN 1433 y UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con hormigón. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	Instalación gases licuados	1					1,00		
	Instalación compactadoras	5					5,00		
							6,00	127,53	765,18
IUE021	U	<b>DECANTADOR GRASAS</b>							
	Suministro e instalación de separador de grasas de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), rectangular, de 250 litros, de 0,75 litros/s de caudal máximo de aguas grises y de 1060x660x510 mm, con boca de acceso, boca de entrada y boca de salida de 50 mm de diámetro. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
		1					1,00		
							1,00	402,42	402,42
<b>TOTAL CAPÍTULO 13 REDES DE SANEAMIENTO .....</b>									<b>3.820,30</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 5016240  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 FONTANERIA</b>									
D25LL0505	<b>Ud CONEXION RED EXISTENTE</b>								
	Suministro y montaje de la conexión de fontanería a la red general del edificio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	Instalación gases licuados	1					1,00		
	Instalación compactadoras	1					1,00		
							2,00	299,32	598,64
05.01	<b>ml INSTALACION FONTANERIA</b>								
	ml. Instalación de fontanería para un punto de agua fría exterior con tubería de PPR desde conexión con la red existente, discurriendo por falso techo en interior y zanja en exterior /p.p. de red interior o ascendentes , sin aparatos sanitarios, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	Instalación gases licuados	1	6,00				6,00		
	Instalación compactadoras	1	13,00				13,00		
		1	9,00				9,00		
							28,00	10,69	299,32
D25LL050	<b>Ud LLAVE DE ESFERA 1 1/2"</b>								
	Ud. Suministro e instalación de llave de esfera, de 1/2", para roscar según UNE-EN ISO 228-1, PN=50 bar y temperatura de servicio desde -20°C (excluyendo congelación) hasta 140°C, formada por cuerpo de latón CW617N acabado cromado según UNE-EN 12165, mando de acero inoxidable AISI 403, asientos del obturador y sistema de tuerca de prensa de PTFE que permite el reapriete, según UNE-EN 13828. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	AFS	3					3,00		
							3,00	22,07	66,21
IFW030	<b>u GRIFO EXTERIOR</b>								
	Suministro e instalación de grifo exterior de acero inoxidable, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
	Instalación gases licuados	1					1,00		
	Instalación compactadoras	2					2,00		
							3,00	14,90	44,70
	<b>TOTAL CAPÍTULO 14 FONTANERIA .....</b>								<b>1.088,87</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0085540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACION</b>									
<b>SUBCAPÍTULO CSRX AMPLIACIÓN CUADRO SECUNDARIO</b>									
CIECM.3adca66	Ud					Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C			
	Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp., curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.								
		2					2,00	84,45	168,90
CIECM.3adcaT	Ud					Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva D			
	Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp., curva D, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.								
		5					5,00	115,29	576,45
DIF4X25_30	Ud					Int dif IV,25A,30mA,CI:AC			
	Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.								
		4					4,00	65,87	263,48
DIF2X25_30	Ud					Int dif II,25A,30mA,CI:AC			
	Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.								
		2					2,00	27,82	55,64
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO CSRX AMPLIACIÓN CUADRO .....</b>									<b>1.084,47</b>
<b>SUBCAPÍTULO 201040 CUADRO ELECTRICO</b>									
CMP186254K	Ud					Chasis metálico con puerta transparente 630x595x250			
	Suministro e instalación de chasis metálico con puerta transparente, de 630x595x250, fabricada en poliéster, con grado de protección IP66, color gris RAL 7035. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.								
		1					1,00	305,50	305,50
DEMCMPO01	Ud					DESMONTAJE CUADRO ELÉCTRICO			
	Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. cuadro gas licuado existente								
		1					1,00	41,20	41,20
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 201040 CUADRO ELECTRICO .....</b>									<b>346,70</b>


**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1503 LINEAS ELECTRICAS</b>									
C5X10	<b>MI CIRCUITO DE 4x10mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS</b> ml. Circuito realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 4x10 mm <sup>2</sup> +TT de sección nominal, conductor RZ1-K 0,6/1Kv 1x10 (Cu) ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro secundario.	70					70,00		
13E90	<b>MI CIRCUITO 4x2,5mm2+TTx2,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS</b> ml. Circuito realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 5x2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro secundario.	60					60,00		
		60					60,00		
		60					60,00		
13E030	<b>MI CIRCUITO 2x2,5mm2+TTx2,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS</b> ml. Circuito de fuerza realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 3x2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro secundario.	80					80,00		
13E032	<b>MI CIRCUITO 2x1,5mm2+TTx1,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS</b> ml. Circuito de fuerza realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 3x1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro secundario.	30					30,00		
							30,00	12,25	367,50
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1503 LINEAS ELECTRICAS .....</b>									<b>5.621,00</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

1573B

22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1504 LUMINARIAS</b>									
SME01015HG	Ud LUMINARIA EXTERIOR LED ESTANCA								
	Ud. Suministro e instalación de luminaria de superficie 1200mm de longitud 100W IP 54. Incluso parte proporcional de cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.	3					3,00		
		3					3,00		
							6,00	177,93	1.068,58
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1504 LUMINARIAS.....</b>								<b>1.068,58</b>
<b>SUBCAPÍTULO 1505 TOMAS DE FUERZA</b>									
15E024	Ud PUNTO DE ALIMENTACIÓN EQUIPO TRIFÁSICO								
	Ud. Suministro e instalación de punto de alimentación de equipo trifásico, realizado con conector hembra trifásico industria con grado de protección IP65, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y La Propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcionando.	3					3,00		
	compactadoras								
							3,00	149,35	448,05
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1505 TOMAS DE FUERZA.....</b>								<b>448,05</b>
<b>SUBCAPÍTULO 1508 DOCUMENTACION -LEGALIZACION</b>									
16E070	Ud DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN								
	Ud. Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de electricidad de Baja Tensión y pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).	1					1,00		
							1,00	566,50	566,50
16E060	Ud CERTIFICADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	Ud. Legalización de la instalación eléctrica. Elaboración y tramitación de todos los Certificados de Instalación Eléctrica, incluso p.p. de tasa de la Dirección General de Industria, tasas de E.I.C.I. o cualquier gasto derivado de la mencionada tramitación.	1					1,00		
							1,00	896,69	896,69
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1508 DOCUMENTACION.....</b>								<b>1.463,19</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACION.....</b>								<b>10.010,99</b>

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JERÓNIMO NIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540  
**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 19 DETECCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI)</b>									
1P070	Ud Suministro e instalación de Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. zona servicio 1 zona servicio 2	1 1				1,00 1,00			
1P080	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso armario con puerta ciega y accesorios de montaje. zona de servicio 1 zona de servicio 2	1 1				1,00 1,00	2,00	28,02	
1P090	Ud Ud. Suministro e instalación de señal luminiscente para elementos de protección contra incendios (extintores, bies, pulsadores, evacuación, dirección, etc.....) en PVC rígido de 2 mm. foto luminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4. extintores salida	4 2				4,00 2,00	2,00	54,90	109,80
							6,00	11,56	121,36
	<b>TOTAL CAPÍTULO 19 DETECCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI) .....</b>								<b>235,20</b>



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1573B

JOSE MARGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 22 OTRAS INSTALACIONES</b>									
AWTAWT	U CANALIZACIÓN PARA LLENADO DE GAS LICUADO								
	Canalización para llenado de tanque de gas licuado, formada por válvulas de llenado, Tubería de oxígeno formada por tubo de cobre rígido, de 40/42 mm de diámetro y 1 mm de espesor. Instalación en canalización enterrada. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.	1					1,00	209,79	209,79
<b>TOTAL CAPÍTULO 22 OTRAS INSTALACIONES .....</b>									<b>209,79</b>



**209,79**

**209,79**

**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD</b>									
08.01	m2								
	<b>CONTROL CALIDAD PROYECTO</b>								
	m2. Control de calidad del Proyecto de Ejecución de obra e instalaciones, consistente en la comprobación del cumplimiento de toda la normativa vigente de aplicación, incluyendo el cálculo de la potencia necesaria de las máquinas a instalar, incluida la redacción de los informes necesarios hasta la completa corrección del proyecto, así como seguimiento de las revisiones de la auditoría si hubiera existido. (precio aplicable sobre los M/2 construidos totales de todas las plantas del edificio).								
	Proyecto	1					1,00	682,20	682,20

**TOTAL CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD .....**



**682,20**

**682,20**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 25 GESTION DE RESIDUOS</b>									
10D080	Ud PLAN DE GESTION DE RESIDUOS Ud. Plan completo de control de gestión de residuos, con un nivel de exigencia alto, previa aprobación por parte del promotor, incluyendo: identificación y cantidad de residuos generados, procedimientos de evaluación, operaciones con los residuos y gestión de los mismos.	Proyecto	1				1,00		
10D050	Ud GESTIÓN DE RESIDUOS Ud. Gestión de residuos de construcción (escobros, papel, pinturas, plásticos, conductos, envases, papel, ect.) consistente en el acopio, transporte y entrega para la gestión de esto a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elemento, así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución de la unidad de obra.	Proyecto	1				1,00	551,67	551,67
80C260	Ud CARGA Y TRANSP. ESCOMBRO A VERTEDERO Transporte de residuos generados en obra, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando transporte, incluido elementos auxiliares, certificado de gestión de residuos o cualquier tasa o documentación necesaria para su correcta gestión.	Obra	1				1,00	422,30	422,30
							1,00	252,66	252,66
<b>TOTAL CAPÍTULO 25 GESTION DE RESIDUOS.....</b>									<b>1.226,69</b>
<b>TOTAL .....</b>									<b>82.481,55</b>

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 MADRID  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-97738  
 JOSÉ BORJA INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 01 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
80C2706		Ud	<b>RETIRADA/COLOCACION DE EQUIPOS</b> Ud. Retirada y posterior colocación de equipo de gestión de residuos, incluido todos sus equipos, accesorios, conexiones, medios de fijación, etc... con medios manuales y mecánicos, así como transporte e instalación de los equipos en su nueva ubicación según proyecto. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
E78546	1,000	Ud	Plásticos, precintos y pequeño material	25,10	25,10	
U01AA008	10,000	Hr	Oficial segunda	21,00	210,00	
U01AA011	10,000	Hr	Peón ordinario	20,78	207,80	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	442,90	13,29	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
120BC070		m2	<b>DEMOLICION MURO EXTERIOR CUALQUIER MATERIAL</b> m2. Demolición, por medios manuales, de muro de fábrica de cualquier material, incluso revestimientos, hasta un espesor total de 20 cm, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.			
MO112	1,200	h	Peón especializado	21,12	25,34	
U01AA011	1,500	Hr	Peón ordinario	20,78	31,17	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	56,50	1,70	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DSFGDDF		u	<b>CALO EN FORJADO</b> Ud. Ejecución de perforación de forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla o en fachada exterior, para el paso de conductos de instalaciones, mediante perforadora con corona diamantada y carga de escombros			
DFGDG	0,250	h	Perforadora con corona diamantada y soporte	24,94	6,24	
mo112	0,600	h	Peón especializado construcción	17,00	10,20	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	16,40	0,33	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	16,80	0,50	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
00.0211		m2	<b>LEVANTADO CERRAMIENTO EXTERIOR</b> m2. Levantado de cerramiento exterior en vallado de parcela, con una altura hasta 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la unidad de obra., incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares.			
mq08sol010	0,116		Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	8,25	0,96	
O01OA050	0,400	h	Oficial 1ª	22,00	8,80	
O01OA070	0,400	h	Ayudante	18,00	7,20	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	17,00	0,51	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS



**4. Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B

JOSÉ JORGE NIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>DEMTCH01</b>	<b>m2</b>	<b>DESMONTAJE MARQUESINA EXTERIOR</b> m2. Demolición de marquesina metálica para cobertura de vehículos, en aparcamiento exterior, mediante desmontaje de estructura metálica, formada por pilares, vigas y correas de acero, con equipo de oxicorte, previo desmontaje de cobertura de chapa perfilada de acero, sujeta mecánicamente sobre correa estructural, con medios manuales y mecánicos, incluidos cercos, hojas y accesorios, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la realización de la unidad de obra., incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
mq08sol010	0,118	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	8,25	0,97	
O01OA050	0,180 h	Oficial 1ª	22,00	3,96	
O01OA070	0,280 h	Ayudante	18,00	5,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,00	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,27</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS					
<b>12OBC010.15</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION LOSA HORMIGÓN</b> m2. Demolición de losa de hormigón de hasta 25 cm por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,600 h	Ayudante	18,00	10,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,80	0,32	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
<b>DEMFAR01A</b>	<b>u</b>	<b>DESMONTAJE FAROLA C/RECUPERACIÓN</b> Ud. Desmontaje de farola con columna de acero, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mq04cag010a	0,464	Camión con grúa de hasta 6t.	55,38	25,70	
O01OA050	2,000 h	Oficial 1ª	22,00	44,00	
U01AA008	2,000 Hr	Oficial segunda	21,00	42,00	
O01OA070	3,000 h	Ayudante	18,00	54,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	165,70	4,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>170,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>DEMBORD01A</b>	<b>m</b>	<b>DEMOLICIÓN DE BORDILLO HORMIGON</b> m. Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o			
O01OA070	0,400 h	Ayudante	18,00	7,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,20	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>7,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>DEMPAVASF01</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION PAVIMENTO EXTERIOR ASFALTO</b> M2. Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Includo corte previo del contorno del pavimento, y la demolición de la base soporte de cualquier material, incluso losa de hormigón. Se incluye la retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
mq05mai030	0,225 h	Martillo neumático	4,57	1,03	
mq05pdm110	0,113 h	Compresor portátil diesel media presión 10m3/min	7,75	0,88	
mq11eqc010	0,005 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación	41,33	0,21	
U01AA008	0,120 Hr	Oficial segunda	21,00	2,52	
U01AA011	0,220 Hr	Peón ordinario	20,78	4,57	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,20	0,28	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,49</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



**Madrid**  
**Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B**  
**JOSÉ JORGE INEUSTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>DEMPAVH01</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN PAVIMENTO EXTERIOR HORMIGÓN</b> M2. Demolición de pavimento de hormigón en acera exterior, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, y la demolición de la base soporte de cualquier material, incluso losa de hormigón. Se incluye la retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Trabajo en horario que no produzca interferencias con el desarrollo de la actividad del usuario del centro.			
mq05mai030	0,225 h	Martillo neumático	4,57	1,03	
mq05pdm110	0,113 h	Compresor portátil diesel media presión 10m3/min	7,75	0,88	
mq11eqc010	0,005 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación	41,33	0,21	
U01AA008	0,220 Hr	Oficial segunda	21,00	4,62	
U01AA011	0,330 Hr	Peón ordinario	20,78	6,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,60	0,41	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>13,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con UN CÉNTIMOS					
<b>DEMEQEXT02</b>	<b>ud</b>	<b>DESMONTAJE ELEMENTOS EXTERIORES</b> Ud. Retirada y posterior colocación de elementos de señalización y mobiliario exterior, incluido todos sus accesorios, conexiones, medios de fijación, etc... con medios manuales y mecánicos, así como transporte e instalación de los equipos en su nueva ubicación según proyecto. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante electricista	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>22.01</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO INSTALACION GASES LICUADOS</b> Ud. Levantado de instalación de gases licuados con todos sus elementos, incluso p.p. de medios auxiliares, levanta-			
MO113	10,000 h	Peón ordinario	20,16	201,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	201,60	6,05	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>207,65</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>O0CB010</b>	<b>Ud</b>	<b>PROTECCIÓN DE ARBOL</b> Protección de árbol existente mediante vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, amortizables en 5 usos y bases prefabricadas de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, para soporte de los postes, amortizables en 5 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso montaje, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se re-			
mt50spv020	0,600 Ud	Valla trasladable de 3.5x2.0 m, formada por panel de malla elect	44,28	26,57	
mt50spv025	0,600 u	Base prefabricada de hormigón de 65x24x12 cm, con 8 orificios	6,91	4,15	
U01AA008	0,120 Hr	Oficial segunda	21,00	2,52	
U01AA011	0,120 Hr	Peón ordinario	20,78	2,49	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	35,70	1,07	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>36,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>10D010</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO DE APARATO SANITARIO</b> Ud. Levantado de aparato sanitario y accesorios, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de escombros, tapones en canalizaciones de agua y p.p. de peque-			
U01AA008	0,350 Hr	Oficial segunda	21,00	7,35	
U01AA011	0,350 Hr	Peón ordinario	20,78	7,27	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,60	0,44	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,06</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					

  
**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>10D020</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO DE MAMPARA</b> Ud. Levantado de mampara, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para la reali-			
U01AA008	0,550 Hr	Oficial segunda	21,00	11,55	
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,90	0,66	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,60</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
<b>10D030</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE DE MECANISMO</b> Ud. Desmontaje de mecanismo eléctrico (toma de corriente, interruptor, indicador de acción) con parte proporcional de canalización secundaria hasta caja de derivación, transporte a lugar indicado por la propiedad. Incluso p.p de medios auxiliares, levantado, recolación y limpieza de falso techo o cualquier material o trabajo necesario para re-			
U01AA008	0,350 Hr	Oficial segunda	21,00	7,35	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,00	0,60	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,55</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>10D040</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE EQUIPO AUTONOMO CON RECUPERACION</b> Ud. Desmontaje de equipo autónomo de climatización consistente en la desmantelación de todos sus equipos y accesorios tuberías de refrigerante, tuberías desagüé, conducciones eléctricas, compuertas, etc...), así como recuperación de refrigerante y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elementos desmontados; así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución de			
O01OA150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00	
TRGR	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>422,30</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
<b>120BC010</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOL DE FALSO TECHO CONTINUO</b> m2. Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de me-			
U01AA008	0,150 Hr	Oficial segunda	21,00	3,15	
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,50	0,41	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>13,95</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>80C100</b>	<b>m2</b>	<b>DEMLICION DE FALSO TECHO DESMONTABLE</b> m2. Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola para resgistro de instalaciones, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al			
U01AA008	0,150 Hr	Oficial segunda	21,00	3,15	
U01AA011	0,580 Hr	Peón ordinario	20,78	12,05	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15,20	0,46	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>120BC010.2</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION FALSO TECHO PARA REGISTRO</b> m2. Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola para resgistro de instalaciones, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al			
O01OA070	0,600 h	Ayudante	18,00	10,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,80	0,32	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JERGE INIESTA TOMAS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C010</b>	ud	<b>LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS</b>			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante electricista	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>80C020</b>	ud	<b>LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN</b>			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante electricista	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>E01DIP060</b>	u	<b>DESMONTAJE EXTINTOR COLGADO</b>			
O01OA070	0,471 h	Ayudante	18,00	8,48	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,50	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,74</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>SDFADFEF</b>	u	<b>DESMONTAJE INSTALACION RED DE BIES</b>			
O01OA060	5,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	76,20	
O01OA040	5,000 h.	Oficial segunda	16,62	83,10	
O01OA070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	267,30	8,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>253,32</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>E01DSH010</b>	m2	<b>DEM..FOR.VIG. HGÓN/BOVEDILLAS C/COMPRESOR</b>			
O01OA060	0,535 h.	Peón especializado	14,11	7,55	
O01OA070	0,535 h	Ayudante	18,00	9,63	
M06CM030	0,450 h	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	5,03	2,26	
M06MR110	0,450 h	Martillo manual rompedor neum. 22 kg	1,70	0,77	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,21</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
<b>80C190</b>	m2	<b>LEVANTADO DE REVESTIMIENTO Y REINSTALACIÓN</b>			
U01AA008	0,200 Hr	Oficial segunda	21,00	4,20	
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
P08MA080FD	1,000 Ud	Material reposición	2,10	2,10	
P04MW010M	1,000 Ud	Mater. auxiliar revestimiento	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	19,70	0,59	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,28</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
<b>80C260</b>	Ud	<b>CARGA Y TRANSP. ESCOMBRO A VERTEDERO</b>			
Transporte de residuos generados en obra, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando transporte, incluido elementos auxiliares, certificado de gestión de residuos o cualquier tasa o documentación necesaria pagada, incluido elementos auxiliares, certificado de gestión de residuos o cualquier tasa o documentación necesaria pagada.					
U02SW091	1,000 Ud	Gestion de Residuos	245,30	245,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	245,30	7,36	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>252,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



**Madrid**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

**ROSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-2

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C270</b>	<b>Ud</b>	<b>RETIRADA/COLOCACION DE MOBILIARIO</b>			
U01AA008	12,000 Hr	Oficial segunda	21,00	252,00	
U01AA011	12,000 Hr	Peón ordinario	20,78	249,36	
E78546	1,000 Ud	Plásticos, precintos y pequeño material	25,10	25,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	526,50	15,80	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>542,26</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					
<b>120BC010.1</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION REVESTIMIENTO PLAQUETA CERAMICA</b>			
m2. Demolición de revestimientos de plaqueta ceramica, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de es-					
O01OA070	0,150 h	Ayudante	18,00	2,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2,70	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>80C010.1</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO DE ENCIMERA Y PILA</b>			
O01OB220	1,000 h.	Ayudante electricista	16,20	16,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,20	0,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>16,69</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>80C010.2</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTADO DE REJA AIRE</b>			
O01OB220	0,220 h.	Ayudante electricista	16,20	3,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>05.02</b>	<b>Ud</b>	<b>AYUDAS FONTANERIA Y SANEAMIENTO</b>			
Ud. Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería y saneamiento, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Incluso calo en forjado para cone-					
U01AA008	6,000 Hr	Oficial segunda	21,00	126,00	
U01AA011	15,000 Hr	Peón ordinario	20,78	311,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	437,70	13,13	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>450,83</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					
<b>120BC070.1</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION FACHADA</b>			
m2. Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo de 2 hojas en fachada de patio interior., i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, retirada de escombros a pie de carga, medios au-					
U01AA011	0,800 Hr	Peón ordinario	20,78	16,62	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,60	0,50	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
<b>00.005</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE</b>			
m2. Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso tabiques alicatados, incluyendo					
O01OA070	1,500 h	Ayudante	18,00	27,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,00	0,81	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,81</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**JOSÉ JORGE INIESTA RAMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**193B**  
**22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>00.010</b>	<b>Ud</b>	<b>LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER.</b> Ud. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques y reinstalación una vez terminados los trabajos, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con			
0010A050	4,000 h	Oficial 1ª	22,00	88,00	
0010A070	4,000 h	Ayudante	18,00	72,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	160,00	4,80	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>164,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>00.021</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO Y REPOSICIÓN DE CARPINTERIA EXTERIOR</b> Ud. Levantado y reposición (una vez finalizada la actuación) de carpintería exterior en fachada , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios			
0010A050	6,000 h	Oficial 1ª	22,00	132,00	
0010A070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	240,00	7,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>247,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
<b>00.022</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO Y REPOSICIÓN DE ROTULO</b> Ud. Levantado y montaje (una vez terminada la actuación) de rótulo en fachada , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares,			
0010A050	6,000 h	Oficial 1ª	22,00	132,00	
0010A070	6,000 h	Ayudante	18,00	108,00	
BGG	1,000 Ud	Medios Auxiliares para desmontaje/reposición de rotulo	280,00	280,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	520,00	15,60	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>355,60</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
<b>00.0102</b>	<b>Ud</b>	<b>LEV.CARP.TABIQ.MANO</b> Ud. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques , incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protec-			
0010A050	0,700 h	Oficial 1ª	22,00	15,40	
0010A070	0,700 h	Ayudante	18,00	12,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	28,00	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,84</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>80C030.B</b>	<b>Ud</b>	<b>APERT.ROZAS INSTALACION CALEFACCION</b>			
0010A070	2,000 h	Ayudante	18,00	36,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	36,00	1,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>37,08</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
<b>10D040V</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTE INSTALACION EXTRACCION SIN RECUPERACION</b> Ud. Desmontaje de instalaciñon de extracción consistente en la desmantelación de todos sus equipos y accesorios tuberías de refrigerante, tuberías desagüe, conducciones eléctricas, compuertas,conductos, bocas de extracción, rejillas etc...), así como recuperación de refrigerante y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elementos desmontados; así como cualquier material o traba-			
0010A150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00	
TRGR	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>422,30</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JOAQUÍN NIESTA TOMÁS, Colegado nº 00115440  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC070NC</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTADO EMPLOMADO</b>			
		m2. Demolición por medios manuales de aplomado ( rastreles incluidos) retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.			
U01AA011	0,800 Hr	Peón ordinario	20,78	16,62	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,60	0,50	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
<b>80C100N</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTADO DE MOQUETA</b>			
		m2. Levantado de moqueta, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para			
U01AA011	0,820 Hr	Peón ordinario	20,78	17,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,55</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>80C100NU</b>	<b>m2</b>	<b>PROTECCION DE MOQUETA</b>			
		m2. Levantado de protección de moqueta, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para			
U01AA011	0,820 Hr	Peón ordinario	20,78	17,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,55</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>10D020B</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO DE PANEL ACUSTICO</b>			
		Ud. Levantado de panel acústico, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable a lugar indicado por la propiedad, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño material o trabajo necesario para			
U01AA008	0,550 Hr	Oficial segunda	21,00	11,55	
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,90	0,66	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,60</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
<b>00.02114</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTADO TRAMEX</b>			
		m2. Levantado de tramex , incluidas estructuras auxiliares, escalones acceso, accesorios, ....por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de			
O01OA050	0,625 h	Oficial 1ª	22,00	13,75	
O01OA070	0,620 h	Ayudante	18,00	11,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,90	0,75	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>25,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>00.02114B</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO ESTRUCTURAS AUXILIARES</b>			
		Ud. Levantado de estructura auxiliar de apoyo a los paneles acústicos....por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares, sin			
O01OA050	5,000 h	Oficial 1ª	22,00	110,00	
O01OA070	5,000 h	Ayudante	18,00	90,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	200,00	6,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>206,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS					
<b>00.02114M</b>	<b>m2</b>	<b>TRABAJOS CUBIERTA</b>			
		m2. Levantado de material de impermeabilización de cubierta, ....por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares, sin me-			
O01OA050	0,625 h	Oficial 1ª	22,00	13,75	
O01OA070	0,620 h	Ayudante	18,00	11,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,90	0,75	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>25,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016530

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>00.02114B,</b>	<b>Ud</b>	<b>GRUA 50 TN</b>			
		Ud. Trabajos de grua, consistentes en bajada de unidad exterior de climatización y carga de la nueva en la posición indicada por la DF. Incluso corte de calle, reserva de espacio, por un periodo de 8 horas. Trabajos a ejecutar en horario nocturno. No incluye tasas del ayuntamiento.			
O01ODA070	1,000 ud	Desplazamiento	1.074,10	1.074,10	
O0C0	8,000 h.	Horas	163,30	1.306,40	
O01OCA0C70	1,000 ud	Reserva espacio	200,00	200,00	
O01OA0C70	1,000 ud	ocupación calle	400,00	400,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2.980,50	89,42	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3.063,92</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SESENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>120BC010.3</b>	<b>Ud</b>	<b>APERTURA DE FALSO TECHO PARA REGISTRO/EQUIPOS</b>			
		Ud. Apertura de hueco en falsos techos continuos para resgistro de instalaciones o instalación de equipos en placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escom-			
O01OA070	1,200 h	Ayudante	18,00	21,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,60	0,65	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,25</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
<b>120BC01055</b>	<b>Ud</b>	<b>APERTURA DE HUECO EN PARED</b>			
		Ud. Apertura de hueco en paramento vertical para rejilla de climatización, por medios manuales, carton-yeso, fábrica de L.H.D., i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, hasta un espesor total de 12 cm, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según			
mo112	0,500 h	Peón especializado construcción	17,00	8,50	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	8,50	0,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,93</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
<b>FDSDFD</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN ESCALERA ACCESO ALTILLO</b>			
O01OA070	3,000 h	Ayudante	18,00	54,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	54,00	1,62	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>E01DPP030</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLADO CUALQUIER MATERIAL</b>			
O01OA070	0,462 h	Ayudante	18,00	8,32	
M06MI010	0,188 h.	Martillo manual picador	1,95	0,37	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,95</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>E01DSH011</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICION SOLERA DE HORMIGON</b>			
mo112	3,000 h	Peón especializado construcción	17,00	51,00	
M06CM030	0,600 h	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	5,03	3,02	
M06MR110	0,450 h	Martillo manual rompedor neum. 22 kg	1,70	0,77	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	54,80	1,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>56,43</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
<b>E01DIF130</b>	<b>u</b>	<b>DESMONTAJE TERMO ELÉCTRICO</b>			
O01OB180	0,800 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	12,19	
O01OB190	0,800 h	Ayudante fontanero	18,00	14,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	26,60	0,80	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,39</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

1973B  
22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-  
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E01DIF020</b>	<b>u</b>	<b>DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES LOCAL 2</b>			
O01OB180	3,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,24	45,72	
O01OA040	3,000 h.	Oficial segunda	16,62	49,86	
O01OA070	3,000 h	Ayudante	18,00	54,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	149,60	4,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>154,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
<b>00.0211'</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO DE PERFILERÍA DE HIERRO</b>			
m2. Levantado de perfilera de hierro en muros, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección					
O01OA050	3,000 h	Oficial 1º	22,00	66,00	
O01OA070	10,000 h	Ayudante	18,00	180,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	246,00	7,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>253,38</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>mE01DIC100.23</b>	<b>m</b>	<b>DESMONTAJE CHIMENEJA INCINERADOR VERTICAL DE PATIO</b>			
mO01OB200	3,000 h	Oficial 1º fontanero calefactor	17,51	52,53	
mO01OA070	3,000 h	Peón ordinario	14,42	43,26	
mE01DTW010	2,500 m²	CARGA/TRANSPORTE VERT.<10km.MAQ/CAM.	11,45	28,63	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	124,40	3,73	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>128,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
<b>10D041</b>	<b>u</b>	<b>DESMONTE TORRE REFRIGERACIÓN</b>			
Ud. Desmontaje de torres de refrigeración de climatización consistente en la desmantelación de todos sus equipos y accesorios tuberías de refrigerante, tuberías de desagüe, conducciones eléctricas, compuertas, etc...), así como recuperación de refrigerante.					
Totalmente incluido la limpieza y la gestión de residuos de los distintos equipos, componentes, fluidos, etc. consistente en: recuperación (si así lo estima La Dirección Facultativa y La Propiedad) o retirada de residuos a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares, separación in situ de los diferentes residuos, apilado, acopio en lugar dictado por La Dirección Facultativa y La Propiedad, contenedores necesarios, carga, transporte y gestión a gestor de residuos autorizado, s/RCDs. Incluso certificados de tratamiento de todos los equipos, componentes, fluidos, etc. desmontados o extraídos, así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución de la unidad de obra.					
Incluido en las partidas del proyecto horario de trabajo en festivos, fines de semana y nocturno, de acuerdo mar- que La Dirección Facultativa y La Propiedad según sea el caso para no interrumpir en la correcta operativa del					
O01OA150	6,000 h	Cuadrilla G	40,00	240,00	
TRGR	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	490,00	14,70	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>904,70</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
<b>D01KA100</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO BORDILLO A MANO</b>			
Ml. Levantado de bordillo por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos					
U01AA011	6,000 Hr	Peón ordinario	20,78	124,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	124,70	3,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>128,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 1973B**  
**22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-**  
**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC070'</b>	<b>Ud</b>	<b>DEMOLICION ARQUETA DE REGISTRO</b> Ud. Demolición, por medios manuales, de arqueta registro, compuesta base de solera de 10 cm de hormigón y alzados de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.			
U01AA011	6,000 Hr	Peón ordinario	20,78	124,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	124,70	3,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>128,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>D010A506</b>	<b>MI</b>	<b>TALADRO D=60 MUR. HORM. C/EQUIP.</b> Ml. Apertura, en muros/suelos de hormigón en masa o armado, de taladro de 60 mm. de diámetro realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de es-			
U01AF505	1,850 Hr	Equipo perforador especializa.	32,00	59,20	
U01AA011	2,150 Hr	Peón ordinario	20,78	44,68	
U02AF010	0,950 Hr	Carro perforador	28,00	26,60	
U02AF020	0,950 Hr	Sonda para taladro a rotación	12,00	11,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	141,90	4,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>146,14</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
<b>D01KA025</b>	<b>Ud.</b>	<b>DEMOL. ADOQUÍN S/MORT. C/COMPR.</b> m2. Demolición, con martillo compresor de 2000 l/min., de adoquinado sentado con mortero de cemento ó acera de baldosa hidráulica estriada (incluida solera), i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra			
U01AA011	6,000 Hr	Peón ordinario	20,78	124,68	
U02AK001	1,000 Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	2,40	2,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	127,10	3,81	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>130,89</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>D01KA100C</b>	<b>Ud</b>	<b>ADECUACION ARQUETA</b> Ud. Adecuación de arqueta en zona de grupo de presion a la nueva instalación de arqueta de 1x1 m.			
U01AA011	6,000 Hr	Peón ordinario	20,78	124,68	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	124,70	3,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>128,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>00.020</b>	<b>Ud</b>	<b>ALQ. CONTENEDOR 6 m3.</b> ud. Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga, incluso canón			
M13O140	1,000 ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<10 km	175,60	175,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	175,60	5,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>180,87</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>120BC01055G</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO ARQUETA GASOLEO</b> Ud. Levantado de arqueta existente con todos sus componentes, retirada de escombros a pie de carga, medios			
mo112	12,000 h	Peón especializado construcción	17,00	204,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	204,00	4,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	208,10	6,24	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>214,32</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 MADRID  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA RAMÍAS, Colegado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
D01UE150	Ud	<b>LEVANT. CALDERA GASOIL</b> Ud. Levantado, por medios manuales, de caldera de gasoil o similar y accesorios, de una potencia calorífica hasta 75.000 Kc., sin recuperación de la misma para i/corte o anulación del suministro y de las correspondientes canali-			
U01FY205	5,000 Hr	Oficial 1º calefactor	15,20	76,00	
U01FY208	5,000 Hr	Ayudante calefacción	12,00	60,00	
U01AA011	1,650 Hr	Peón ordinario	20,78	34,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	170,30	5,11	

**TOTAL PARTIDA.....**

**175,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>					
<b>ESCCA01</b>	<b>m3</b>	<b>EXCAVACION MEDIOS MANUALES</b>			
m3. Excavación, retirada de tierra vegetal y plantas procedentes de jardineras, con medios manuales, y acopio en obra del material retirado para su reutilización, retirada de material no recuperable, incluso p.p. de pequeño mate-					
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,40	0,31	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,70</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
<b>ADL010</b>	<b>m2</b>	<b>EXCAVACIÓN MEDIOS MECÁNICOS</b>			
m3. Excavación y retirada de tierra vegetal por medios mecánicos. Incluido desbroce y limpieza del terreno con arbustos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vege-					
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2,10	0,06	
mq09sie010	0,200 h	Motosierra a gasolina, 2kW de potencia	3,36	0,67	
mq01pan010a	0,017 h	Pala cargadora sobre neumáticos 120kW/1,9 m3	45,06	0,77	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,58</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>DEMGRV01</b>	<b>m2</b>	<b>RETIRADA CAPA PROTECCIÓN GRAVA</b>			
M2. Retirada de capa de protección formada por 10 cm de espesor de grava en terreno exterior, con medios ma-					
U01AA011	0,220 Hr	Peón ordinario	20,78	4,57	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,60	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,71</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>EXCZNJ01</b>	<b>m3</b>	<b>EXCAVACIÓN/ RELLENO ZANJAS INSTALACIONES</b>			
Excavación y posterior relleno de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso cabeceros horizontales y codales de madera para apuntalamiento y entibación ligera, para una protección del 20%. Incluso parte proporcional de pequeño material,					
mt08emt040	0,030 m3	Madera de pino para apuntalamiento y entibación de excavaciones	225,00	6,75	
mt08emt045a	0,006 m3	Codal de madera, de 70 a 90 mm de diámetro y entre 2 y 2,5 m de	202,00	1,21	
mt08var060	0,550 kg	Puntas de acero de 20x100 mm	8,75	4,81	
MT01ARA030	1,100 t	arena 0 a 5 mm de diámetro, limpia	0,30	0,33	
mq01exn020b	0,380 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW	54,83	20,84	
U01AA011	0,400 Hr	Peón ordinario	20,78	8,31	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	42,30	1,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>43,52</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>1.01</b>	<b>UD</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO ZONA AJARDINADA</b>			
ud Trabajos de acondicionamiento de zona ajardinada, consistente en aportación de tierra vegetal, plantación de césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m2 y la plantación de seto junto a cierre metálico, 5 uds. Pinus mugo Mughus, 5 uds. Enebro Azul Enano y 10 uds. Cotoneaster horizontalis.					
U04AP001	50,000 M3	Tierra vegetal	2,50	125,00	
U01AA011V	1,000 ud	Elementos de jardinería	400,00	400,00	
A03FB005	0,032 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 6 Tn.	54,99	1,76	
U01AA011	10,000 Hr	Peón ordinario	20,78	207,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	734,60	22,04	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>756,60</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					


**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1971B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D02TK201</b>	<b>M3</b>	<b>RELLENO Y COMPACTADO TIERRA CON APORTE</b> M3. Formación de rampa de acceso a aparcamiento exterior mediante compactación de tierras, con apisonadora vibrante de 6 Tm., en tongadas de 30 cm. de espesor máximo, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
U01AA011	0,160 Hr	Peón ordinario	20,78	3,32	
A03CK015	0,144 Hr	APISONADORA VIBRANTE 6 Tn.	41,70	6,00	
U04AP001	1,000 M3	Tierra vegetal	2,50	2,50	
A03FB005	0,032 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 6 Tn.	54,99	1,76	
U04PY001	1,000 M3	Agua	1,44	1,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15,00	0,45	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,81</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>D02KF201</b>	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MECÁN. POZOS T. DURO</b> M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia dura, en apertura de pozos, con extracción de			
U01AA011	0,280 Hr	Peón ordinario	20,78	5,82	
A03CF010	0,200 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	52,50	10,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,30	0,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>16,81</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>D02HA001</b>	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MANUAL ZANJAS T. FLOJO</b> M3. Excavación, por medios manuales, de terreno de consistencia floja en apertura de zanjas, con extracción de			
U01AA011	8,000 Hr	Peón ordinario	20,78	166,24	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	166,20	4,99	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>171,83</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
<b>80C260</b>	<b>Ud</b>	<b>CARGA Y TRANSP. ESCOMBRO A VERTEDERO</b> Transporte de residuos generados en obra, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando transporte, incluido elementos auxiliares, certificado de gestión de residuos o cualquier tasa o documentación necesaria para			
U02SW091	1,000 Ud	Gestion de Residuos	245,30	245,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	245,30	7,36	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>252,66</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>D02TF201</b>	<b>M3</b>	<b>RELLENO Y COMPAC. MANO C/APORTE</b> M3. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios manuales, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/apor-			
U01AA011	2,800 Hr	Peón ordinario	20,78	58,18	
U04AP001	1,050 M3	Tierra vegetal	2,50	2,63	
U04PY001	0,400 M3	Agua	1,44	0,58	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	61,40	1,84	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>63,23</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

MADRID

1973

22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973

JOSÉ FORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTOS SOLERAS</b>					
<b>D36EA005</b>	<b>M3</b>	<b>ZAHORRA NATURAL EN SUB-BASE</b> Suministro y ejecución de base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajo			
U04PY001	0,200 M3	Agua	1,44	0,29	
A03C1005	0,040 Hr	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 170 CV	62,90	2,52	
A03CK005	0,100 Hr	PISÓN MOTOR DE GASOLINA A=30 CM.	3,67	0,37	
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,30	0,31	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>MBG010</b>	<b>m3</b>	<b>BASE TERRENO GRANULAR</b> Suministro y ejecución de base granular con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501, para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y			
MT01ZAH010A	1,100 t	Zahorra natural caliza	10,22	11,24	
U04PY001	0,200 M3	Agua	1,44	0,29	
A03C1005	0,050 Hr	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 170 CV	62,90	3,15	
A03CK005	0,050 Hr	PISÓN MOTOR DE GASOLINA A=30 CM.	3,67	0,18	
U01AA011	0,200 Hr	Peón ordinario	20,78	4,16	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	19,00	0,57	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>03.02</b>	<b>M2</b>	<b>SOLERA HORMIGON 15cm</b> Suministro y ejecución de solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de áridos reciclados del 20%, fabricado en central, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificación			
mt10hes100ahO	0,150 M3	Hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de	96,20	14,43	
mt07ame010q	1,200 m2	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	12,61	15,13	
m06vib020	0,086 h	Regla vibrante 3 m	5,23	0,45	
m06COR020	0,090 H	Equipo corte para juntas en soleras de hormigón	10,64	0,96	
U01AA007	0,080 Hr	Oficial primera	22,00	1,76	
U01AA010	0,080 Hr	Peón especializado	16,00	1,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	34,00	1,02	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-197753

JOSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0018540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>03.03</b>	<b>m2</b>	<b>SOLERA HORMIGÓN 30cm</b> Suministro y ejecución de solera de 30 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*10 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt10haf010ctm	0,105 M3	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central	92,20	9,68	
A03AA610	0,300 m2	mallazo electrosoldado 150*150*10 mm	135,62	40,69	
U01AA007	0,300 Hr	Oficial primera	22,00	6,60	
U01AA010	0,200 Hr	Peón especializado	16,00	3,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	60,20	1,81	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>60,98</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>03.05</b>	<b>m2</b>	<b>SOLERA HORMIGÓN 25cm ACABADO PULIDO</b> Suministro y ejecución de solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de áridos reciclados del 20%, fabricado en central, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Acabado mediante pulido mecánico en obra de superficie de hormigón endurecido, mediante extendido de lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y afinado, con abrasivo de grano 220. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt10hes100ahO	0,250 M3	Hormigón HRA-30/B/20/X0+XF2, con un porcentaje máximo de	96,20	24,05	
mt07ame010q	2,000 m2	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	12,61	25,22	
mt09lec020a	0,010 m3	Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2	130,70	1,31	
mq06vib020	0,086 h	Regla vibrante 3 m	5,23	0,45	
mq06COR020	0,090 H	Equipo corte para juntas en soleras de hormigón	10,64	0,96	
mq06aca030	0,200 h	Pulido mecánico en obra de superficie de hormigón endurecido	14,18	2,84	
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA010	0,100 Hr	Peón especializado	16,00	1,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,60	1,76	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>60,39</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>ASDGADF</b>	<b>m3</b>	<b>ZAPATA HORMIGÓN</b> Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no			
ERSFDSF	8,000 u	Separador homologado para cimentaciones	0,15	1,20	
SDFREIJK	50,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	1,60	80,00	
ASLIFSHG	0,200 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro	1,50	0,30	
FLSDIFHSL	1,100 m3	Hormigón HA-25/F/20/XC2	92,20	101,42	
O01OA050	0,300 h	Oficial 1º	22,00	6,60	
O01OA070	0,300 h	Ayudante	18,00	5,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	194,90	5,85	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>200,77</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12.6548</b>	<b>m2</b>	<b> AISLAMIENTO SOLERA</b> Suministro y colocación de aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno, constituido por panel rígido de poliestireno extruido, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK) y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de			
U01AA007	0,300 Hr	Oficial primera	22,00	6,60	
U01AA010	0,200 Hr	Peón especializado	16,00	3,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,80	0,29	
SDFSADF	1,100 m2	Panel rígido de pliestireno extruido	18,12	19,93	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DOS CÉNTIMOS					
<b>D35IA001</b>	<b>MI</b>	<b> MARCADO PLAZA DE GARAJE</b>			
U01FZ101	0,060 Hr	Oficial 1º pintor	14,00	0,84	
U01FZ105	0,060 Hr	Ayudante pintor	11,00	0,66	
U36KG500	0,025 Lt	Disolvente clorocaucho Procolor	4,20	0,11	
U36KG001	0,075 Kg	Clorocaucho Juno	10,10	0,76	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2,40	0,07	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>D27HT001</b>	<b>Ud</b>	<b> CANALIZACIÓN ELÉCTRICA EXTERIOR</b>			
U01FY630	0,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	11,00	
U01FY635	0,500 Hr	Ayudante electricista	18,00	9,00	
U30JW127	1,000 MI	Tubo+Cinta+Alambre	125,00	125,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	145,00	4,35	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>BOR402010</b>	<b>M</b>	<b> BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGON</b> Suministro e instalación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada de calzada C1 (35x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión I (huella <=20 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el			
MBOR402010	2,700 M	Bordillo de Hormigon en masa	4,50	12,15	
A02AA510	0,100 M3	HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa N/mm2	129,50	12,95	
U01AA007	0,150 Hr	Oficial primera	22,00	3,30	
U01AA010	0,150 Hr	Peón especializado	16,00	2,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	30,80	0,92	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>ADR030</b>	<b>M3</b>	<b> RELLENO BASE DE PAVIMENTO</b>			



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

244

197345

14935

31,72

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-0016540

**VISADO**

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA

<b>REPPAV01A</b>	<b>m2</b>	<b>REPARACION PAVIMENTO EXTERIOR</b> m2. Reparación de áreas asfaltadas (viales, zanjas, tapas de alcantarillas, etc.), con mortero asfáltico de endurecimiento en frío bajo la acción del tráfico, aplicado manualmente, en capa de 20 mm de espesor medio. Incluido reparación, preparación y compactado de base soporte. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de			
mt09reh097a	15,000 kg	Mortero asfáltico de endurecimiento en frío, listo para su uso,	1,48	22,20	
mo041	0,220 h	Oficial 1ª construcción	21,41	4,71	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	26,90	0,81	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>EWSEFEW</b>	<b>m</b>	<b>PILAR FÁBRICA DE LADRILLO CARA VISTA</b> Suministro y ejecución de pilar de fábrica de 80X 40 cm, de ladrillo cerámico perforado hidrofugado para revestir, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
RGESFSF	36,000 u	Ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Salmón	0,25	9,00	
DFGSRVV	0,018 m3	agua	1,50	0,03	
ADFEWFG	0,097 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	46,50	4,51	
ESSCEVG	0,360 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,70	
MO026	1,100 h	Oficial 1ª	19,93	21,92	
MO064	1,100 h	Ayudante	18,92	20,81	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	57,00	1,71	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>CERRBLHM</b>	<b>M2</b>	<b>CERRAMIENTO BLOQUE DE HORMIGÓN</b> Suministro y ejecución de cerramiento de recinto, de 0,5 m. de altura y 10cm de espesor de bloque de hormigón para revestir liso hidrófugo, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt03bhe010aae	15,800 u	Bloque de hormigón para revestir	0,70	11,06	
mt08aaa010a	0,004 m3	agua	1,50	0,01	
mt09mif010cb	0,013 t	mortero industrial para albañilería, de cemento	50,20	0,65	
mq06mms010	0,050 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,10	
mo021	0,500 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,93	9,97	
mo114	0,500 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	9,35	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	31,10	0,93	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>REV01MM030</b>	<b>m2</b>	<b>REVESTIMIENTO MONOCAPA PIEDRA PROYECTADA</b> Suministro y ejecución de revestimiento con mortero monocapa y piedra proyectada y perfilera metálica, igual al existente en la fachada del edificio. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos			
Revestimient	1,000 m2	Revestimiento mortero monocapa con piedra proyectada	19,27	19,27	
SDFSF	1,000 u	Elementos auxiliares	3,25	3,25	
mq06mms010	0,067 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,13	
mo021	0,440 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,93	8,77	
mo114	0,220 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	4,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	35,50	1,07	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

<b>ALB01HM030</b>	<b>u</b>	<b>REMATE ALBARDILLA HORMIGÓN</b> Suministro e instalación de lbardilla prefabricada de hormigón de color blanco, para cubrición de pilares o muros, en piezas de 500x400x60 mm, con goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10 y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
-------------------	----------	--	--	--	--



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

**58,68**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**32,07**

**36,60**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ALBARDILLA1	1,100 M	Albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros	18,80	20,68	
DFGSRVV	0,018 m3	agua	1,50	0,03	
ADFEWFG	0,025 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	46,50	1,16	
ESSCEVG	0,100 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1,94	0,19	
MO026	0,600 h	Oficial 1ª	19,93	11,96	
MO064	0,600 h	Ayudante	18,92	11,35	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	45,40	1,36	

**TOTAL PARTIDA.....**

**46,73**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS  
**12535'**

**Ud ARQUETA DE REGISTRO 70X70 CM.**

Suministro e instalación de Arqueta 70x70x60 cm. libres, para registro en redes de instalaciones incluso solera de 10 cm. de hormigón H-100, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscado interiormente con mortero de cemento, con cerco y tapa cuadrada 70x70 en hormigón o chapa de acero. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verifica-

U01AA007	2,500 Hr	Oficial primera	22,00	55,00	
U01AA010	1,250 Hr	Peón especializado	16,00	20,00	
A02AA510	0,150 M3	HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa N/mm2	129,50	19,43	
A01JF002	0,030 M3	MORTERO CEMENTO 1/2	125,45	3,76	
U05DA070	1,000 Ud	Tapa H-A y cerco met 70x70x6	11,45	11,45	
U10DA001	120,000 Ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	9,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	119,20	3,58	

**TOTAL PARTIDA.....**

**125,82**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS  
**01.009**

**Ud AYUDA ALBAÑ. INSTALACIONES**

Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, gas licuado, fontanería, saneamiento, y todas cuantas instalaciones se tenga previsto ejecutar en obra, incluyendo mano de obra en carga y descarga, apertura de rozas, encuentros, instalación de pulsadores empotrados o mediante canaletas, materiales, recibidos, limpieza, remates y

U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	20,000 Hr	Ayudante	18,00	360,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	580,00	17,40	

**TOTAL PARTIDA.....**

**597,40**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS  
**989C**

**UD LIMPIEZA DE OBRA**

Limpieza final de obra, ejecutada en toda el área de intervención, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás

mo114	24,000 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	18,69	448,56	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	448,60	13,46	

**TOTAL PARTIDA.....**

**462,02**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con DOS CÉNTIMOS  
**120BC080**

**m2 FÁBRICA LADRILLO 1 p. HUECO DOBLE**

m2. Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo,

U01FJ090	1,000 M2	Mano obra fáb. hueco doble 1 pie	18,00	18,00	
U10DG003	84,000 Ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,11	9,24	
A01JF006	0,035 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	3,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	30,50	0,92	

**TOTAL PARTIDA.....**

**31,41**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

**46.73**  
**125.82**  
**597.40**  
**462.02**  
**31.41**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-1973B**  
**JOSÉ JORGE INHERRERA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC090</b>	<b>m2</b>	<b>ENFOSC. MAESTR. FRAT. M 15 VERT.</b> m2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como			
U01AA011	0,300 Hr	Peón ordinario	20,78	6,23	
U01FQ115	1,000 M2	M.o.enfoscado maestreado vert.	9,00	9,00	
A01JF003	0,020 M3	MORTERO CEMENTO (1/3) M 15	110,46	2,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,40	0,52	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>120BC100</b>	<b>m2</b>	<b>RECIBIDO REJILLA METÁL. VENTILAC.</b> m2. Recibido de rejilla metálica (tipo "tramex" s/ángulo de acero o similar, no incluida), colocada para ventilación			
U01AA506	0,650 Hr	Cuadrilla F	41,78	27,16	
A01JF006	0,010 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	0,93	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	28,10	0,84	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>120BC110</b>	<b>m2</b>	<b>RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES</b> m2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente			
U01FN002	1,000 M2	M.o.coloc.cerco en tabiques	10,50	10,50	
A01EA001	0,010 M3	PASTA DE YESO NEGRO	121,00	1,21	
U06DA010	0,120 Kg	Puntas plana 20x100	1,47	0,18	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,90	0,36	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

<b>120BC120</b>	<b>m2</b>	<b>REPASO TECHOS Y PAREDES</b> m2. Repasado manual de yeso fino en techo y paredes deterioradas por el desmontaje de mamparas. Incluso p.p			
U01FM008	0,182 Hr	Oficial escayolista	16,00	2,91	
U13DH100	1,000 Kg	Yeso Mecafino de lberyeso	0,14	0,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,10	0,09	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

<b>80C040</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE 1S31-100mm. EI-90</b>			
O01OA030	0,160 h.	Oficial primera	18,00	2,88	
O01OA050	0,160 h	Oficial 1ª	22,00	3,52	
P04PY400	4,000 m2	Panel Fermacel 2500x1200x12,5 mm.	7,72	30,88	
P04PW260	0,800 m.	Canal UW 50/40/0,6 mm.	1,68	1,34	
P04PW165	1,800 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	1,94	3,49	
P04PW070	12,000 ud	Tornillos Fermacell 3,9x30 mm.	0,03	0,36	
P04PW075	20,000 ud	Tornillos Fermacell 3,9x45 mm.	0,04	0,80	
P04PW595	0,100 ud	Pegamento para juntas Fermacell	8,08	0,81	
P04PW590	0,100 kg	Pasta de juntas Fermacell	1,45	0,15	
P07TR090	1,100 m2	Panel rígido lana de roca 40 mm.	3,06	3,37	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1925B JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C040'</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE 1S31-100mm. EI-90</b>			
O01OA030	0,200 h.	Oficial primera	18,00	3,60	
O01OA050	0,200 h	Oficial 1ª	22,00	4,40	
P04PY400	4,200 m2	Panel Fermacel 2500x1200x12,5 mm.	7,72	32,42	
P04PW260	1,200 m.	Canal UW 50/40/0,6 mm.	1,68	2,02	
P04PW165	2,700 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	1,94	5,24	
P04PW070	18,000 ud	Tornillos Fermacell 3,9x30 mm.	0,03	0,54	
P04PW075	30,000 ud	Tornillos Fermacell 3,9x45 mm.	0,04	1,20	
P04PW595	0,150 ud	Pegamento para juntas Fermacell	8,08	1,21	
P04PW590	0,150 kg	Pasta de juntas Fermacell	1,45	0,22	
P07TR090	1,650 m2	Panel rigido lana de roca 40 mm.	3,06	5,05	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>D23AD095</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/45/C5 0,82/1,00m</b>			
U01FX001	0,450 Hr	Oficial cerrajería	19,20	8,64	
U01FX003	0,450 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	7,72	
U22AA175	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/45/C5 0,92/1,00m	165,00	165,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	181,40	5,44	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>80C140B</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE PLADUR-METAL 76/600</b>			
U01AA501	0,267 Hr	Cuadrilla A	50,39	13,45	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,31	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>80C140</b>	<b>m2</b>	<b>TRASDOSADO PLADUR-METAL 76/600 (1 CARA)</b>			
U01AA501	0,267 Hr	Cuadrilla A	50,39	13,45	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,31	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>80C090</b>	<b>Ud</b>	<b>SELL. PAS.CABLES ESP.INTUM.HILTI CP620</b>			
O01OA060	0,250 h.	Peón especializado	14,11	3,53	
P23FR050	1,000 ud	Espuma intumescente Hilti CP620	40,25	40,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	43,80	1,31	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS



**Madrid**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B

JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C120</b>	<b>m2</b>	<b>RECOLOCACION FAL. TECH. ESCAY. DESM. 60x60</b>			
U01AA501	0,930 Hr	Cuadrilla A	50,39	46,86	
U14AL100	0,100 M2	Yesyforma 60/60 Marbella apoyo	3,91	0,39	
U14AL501	0,100 MI	Perfil prim.T24 DONN p.vista	1,18	0,12	
U14AL502	0,100 MI	Perfil sec.T24 DONN p.vista	1,18	0,12	
U14AL503	0,100 MI	Angular L24 DONN p. vista	0,99	0,10	
U14AL512	0,100 Ud	Sujección DONN	0,16	0,02	
U14AL513	1,000 Ud	Varilla 60 DONN	0,43	0,43	
U14AL514	1,400 Ud	Tuerca DONN	0,08	0,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	48,20	1,45	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

<b>80C010.4</b>	<b>ml</b>	<b>REPARACION GRIETA</b>			
O01OB220	0,800 h.	Ayudante electricista	16,20	12,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,00	0,39	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>80C250</b>	<b>Ud</b>	<b>Cambio Ubicación de Puerta</b>			
U01FV001	0,700 Hr	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	34,50	24,15	
U19AA030	0,560 Ud	Precearco pino 2º 90x35 mm	14,50	8,12	
U19AD230	0,560 Ud	Cerco pintar/lacar 90x30 mm	17,38	9,73	
U19IA010	0,560 Ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm	58,00	32,48	
U19QA010	5,650 MI	Tapajuntas pino pintar 70x15	1,27	7,18	
U19XA010	0,560 Ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	12,60	7,06	
U19XI115	1,800 Ud	Pernio latonado 9,5 cm.	0,60	1,08	
U19XK510	5,000 Ud	Tornillo acero 19/22 mm.	0,03	0,15	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	90,00	2,70	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>80C270C</b>	<b>m2</b>	<b>RETIRADA/COLOCACION DE FALSO TECHO</b>			
U01AA008	0,100 Hr	Oficial segunda	21,00	2,10	
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
E78546	0,025 Ud	Plasticos, precintos y pequeño material	25,10	0,63	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,80	0,14	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>D23SA001G</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA METALICA CIEGA CON CERRADURA</b>			
U01FX001	0,800 Hr	Oficial cerrajería	19,20	15,36	
U01FX003	0,800 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	13,72	
U22SA001	1,000 Ud.	Puesta metálica	55,30	55,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	84,40	2,53	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>80C140C</b>	<b>m2</b>	<b>CERRAMIENTO PROVISIONAL CARTON-YESO</b>			
U01AA501	0,330 Hr	Cuadrilla A	50,39	16,63	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	23,50	0,71	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C030</b>	<b>Ud</b>	<b>APERTURA, TAPADO DE ROZAS Y HUECOS</b>			
U01AA007	5,000 Hr	Oficial primera	22,00	110,00	
U01AA009	5,000 Hr	Ayudante	18,00	90,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	200,00	6,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>206,00</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS

<b>01.001</b>	<b>m2</b>	<b>TABICON LHD 24x11,5x7cm.INT.MORT.M-7,5</b>			
m2. Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cerros, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según					
O01OA030	0,580 h.	Oficial primera	18,00	10,44	
O01OA070	0,600 h	Ayudante	18,00	10,80	
P01LH015	0,047 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm.	95,23	4,48	
P01MC030	0,028 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	66,52	1,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,60	0,83	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,41</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>02.001N</b>	<b>m2</b>	<b>APLACADO MÁRMOL BLANCO FACHADA</b>			
m2. Aplacado de mármol blanco macael de medidas similares a la existente en fachada., s/UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X, pulido y abrigantado in situ y limpieza,					
O01OB101	0,650 h.	Oficial marmolista	18,59	12,08	
O01OB070	0,650 h.	Oficial cantero	17,25	11,21	
O01OA070	0,350 h	Ayudante	18,00	6,30	
P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,23	0,32	
P08AB060	1,050 m2	Mármol blanco macael 60x30x2 cm.	54,54	57,27	
A02A160	0,060 m3	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	64,85	3,89	
A01L090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	120,44	0,12	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	91,20	2,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>133,93</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>03.003</b>	<b>Ud</b>	<b>TRAMPILLA REGISTRO 60x60 cm.</b>			
Ud. Trampilla de registro de 600x600x12,5 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con					
O01OB110	0,700 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	13,58	
O01OB120	0,700 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	12,04	
P04TW430	1,000 ud	Trampilla 600x600x12,5	296,00	296,00	
P04PW040	0,313 kg	Pasta para juntas yeso	1,57	0,49	
P04PW010	1,260 m.	Cinta de juntas yeso	0,09	0,11	
P04TW070	1,260 m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,36	1,71	
P04PW090	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,20	
P04PW100	10,000 ud	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,03	0,30	
P04PW030	0,352 kg	Material de agarre yeso	0,59	0,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	324,60	9,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>334,38</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>80C270</b>	<b>Ud</b>	<b>RETIRADA/COLOCACION DE MOBILIARIO</b>			
U01AA008	12,000 Hr	Oficial segunda	21,00	252,00	
U01AA011	12,000 Hr	Peón ordinario	20,78	249,36	
E78546	1,000 Ud	Plasticos, precintos y pequeño material	25,10	25,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	526,50	15,80	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>542,26</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**1973B**  
**JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.001W</b>	<b>m2</b>	<b>TABICON LHD 24x11,5x7cm.INT.MORT.M-7,5</b> m2. Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cer- cos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.			
O01OA030	0,580 h.	Oficial primera	18,00	10,44	
O01OA070	0,600 h	Ayudante	18,00	10,80	
P01LH015	0,047 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm.	95,23	4,48	
P01MC030	0,028 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	66,52	1,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,60	0,83	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>120BC09025</b>	<b>m2</b>	<b>GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO</b> m2. Guarnecido maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como			
U01AA011	0,300 Hr	Peón ordinario	20,78	6,23	
U01FQ115	1,000 M2	M.o.enfoscado maestreado vert.	9,00	9,00	
A01JF003	0,020 M3	MORTERO CEMENTO (1/3) M 15	110,46	2,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,40	0,52	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>D01IA010</b>	<b>M2</b>	<b>PICADO GUARNECIDO DE YESO</b>			
U01AA011	0,525 Hr	Peón ordinario	20,78	10,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,90	0,33	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
<b>D13AA055</b>	<b>M2</b>	<b>TENDIDO+ENLUCIDO YESO PAR. VER.</b>			
U01AA011	0,090 Hr	Peón ordinario	20,78	1,87	
U01FQ001	1,000 M2	Mano obra tendido yeso P.V.	2,00	2,00	
U01FQ002	1,000 M2	Mano obra enlucido yeso P.V.	0,60	0,60	
A01EA001	0,015 M3	PASTA DE YESO NEGRO	121,00	1,82	
A01EF001	0,003 M3	PASTA DE YESO BLANCO	117,15	0,35	
U13NA005	0,050 MI	Guardavivos chapa galvanizada	0,36	0,02	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6,70	0,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>D10DA045</b>	<b>M2</b>	<b>TABIQUE PLADUR 76/400 (46) LM</b>			
U01AA501	0,310 Hr	Cuadrilla A	50,39	15,62	
U10JA003	4,000 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	15,28	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,72	0,65	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA132	3,500 MI	Montante acero galv. 46mm.	1,69	5,92	
U10JA110	0,950 MI	Canal 48 mm.	1,52	1,44	
U10JA196	3,000 Ud	Tomillo PLADUR® MM 3,5 x 9,5	0,02	0,06	
U10JA052	0,150 MI	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)	0,45	0,07	
U10JA192	42,000 Ud	Tomillo PLADUR® PM 3,5 x 25	0,01	0,42	
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,31	0,29	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	39,80	1,19	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS					

**MADRID**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

1996

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

1,24

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

6,86

41,03

**VISADO**



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D01YA0</b>	<b>m2</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>			
U01AA011	20,000 Hr	Peón ordinario	20,78	415,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	415,60	12,47	

**TOTAL PARTIDA..... 428,07**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>ZXCZCX</b>	<b>PA</b>	<b>RETIRADA/REPOSICIÓN DE MOBILIARIO A LUGAR DE ACOPIO</b>			
O01OA070	60,000 h	Ayudante	18,00	1.080,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.080,00	21,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.101,60	33,05	

**TOTAL PARTIDA..... 1.134,65**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>FGDSDFG</b>	<b>PA</b>	<b>PROTECCIÓN DE PLANTA</b>			
O01OA070	60,000 h	Ayudante	18,00	1.080,00	
DSAFDASF	1.500,000 m2	moqueta ferial	2,00	3.000,00	
VSDFF	1.500,000 m2	cartón rizado	2,00	3.000,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	7.080,00	141,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7.221,60	216,65	

**TOTAL PARTIDA..... 7.436,25**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

<b>FGSDSDFD</b>	<b>Ud</b>	<b>MODIFICACIÓN MOCHETA CARTÓN YESO</b>			
mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca adhesiva, banda 45 "PLACO", DE ESPUMA DE	0,36	0,16	
mt12plp070b	1,000 m	Canal de perfil de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado me	2,32	2,32	
mt12plp060b	3,500 m	Montaje de perfil de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado	2,83	9,91	
mt12pek020fa	0,700 ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,51	0,36	
mt12plk010aee	2,100 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con l	6,14	12,89	
mt12plt010a	6,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,01	0,06	
mt12plt010d	15,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,02	0,30	
mt12plt030b	6,000 ud	Tornillo autopercorante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm d	0,01	0,06	
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada de papel "PLACO", de 50mm de anchura, segú	0,04	0,06	
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo SN "PLACO"; Euroclase A2-s1, d0 de	1,10	0,36	
mt12plj010b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO", de 50 mm de anchur	0,58	0,09	
mo053	0,260 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores	22,00	5,72	
mo100	1,000 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	17,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	49,30	0,99	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	50,30	1,51	

**TOTAL PARTIDA..... 51,79**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V I 3062846-1973B**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TABIQUES m2 TABIQUE MÚLTIPLE (15+15+70+15+15)/400 (70) WR</b>					
mo053	0,397 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores	22,00	8,73	
mo100	0,397 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	6,75	
mt12psg041c	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,33	0,40	
mt12psg070d	0,700 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según	1,55	1,09	
mt12psg060d	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, seg	1,91	7,64	
mt16lrw030beg	1,050 m2	Panel semirrígido de lana de roca volcánica Rockcalm 211	10,59	11,12	
mt12psg010A	2,100 m2	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	6,88	14,45	
mt12psg010q	2,100 m2	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	7,93	16,65	
mt12psg081c	13,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,13	
mt12psg081e	29,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	0,29	
mt12psg220	1,600 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,10	
mt12psg035a	0,200 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496	0,48	0,10	
mt12psg030a	1,000 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	1,03	
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,10	
mt12psg040b	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,28	0,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	68,70	2,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>79,72</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>TRASDOSADO m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE DOBLE PLACA WR</b>					
mo053	0,388 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores	22,00	8,54	
mo100	0,388 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	6,60	
mt12pfk012a	1,680 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0	1,12	1,88	
mt12pfk011a	3,658 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado	1,63	5,96	
mt12psg010A	1,050 m2	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	6,88	7,22	
mt12ppk010ga	1,050 m2	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5	7,23	7,59	
mt12ptk010ba	1,900 u	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5	0,01	0,02	
mt12ptk010cc	18,620 u	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35	0,01	0,19	
mt12pik010f	0,291 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0	1,07	0,31	
mt12pck010a	1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura,	0,04	0,06	
mt12pck010d	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de	0,28	0,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	38,40	1,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,56</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>CASONETO u ARMAZÓN METÁLICO PARA PUERTA CORREDERA MADERA</b>					
mt22amy030ggb	1,000 u	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, Orc	225,98	225,98	
MO020	0,941 h	Oficial 1º construcción	17,90	16,84	
MO077	0,941 h	Ayudante construcción	17,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	258,80	7,76	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>66,58</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>06.001.1 PA REFUERZO DM PLADUR</b>					
ud. Refuerzo en tabiques o trasdosados de pladur mediante tablero DM de 19mm para soporte de elementos, tales como barras fijas y móviles de personas con movilidad reducida, soporte de encimeras o de equipos o mobiliario					
mo053	0,231 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores	22,00	5,08	
mo100	0,231 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	3,93	
MADERA	1,000 m2	Tablero aglomerado	0,94	0,94	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,00	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,25</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

MADRID

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegido nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>AUTONIVELANTE</b>					
	<b>m2</b>	<b>BASE DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO</b>			
mt09mal010a	0,040 kg	Mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base	86,76	3,47	
mt09bnc020a	0,150 l	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resina	5,49	0,82	
mo031	0,094 h	Oficial 1º aplicador de mortero autonivelante.	17,90	1,68	
mo069	0,094 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante	17,00	1,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,60	0,23	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>7,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>RSB010</b>					
	<b>m²</b>	<b>BASE PAVIMENTO 8 CM</b>			
mt16pea020a	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	0,89	0,04	
mt09mor010e	0,080 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en	70,00	5,60	
mq06hor010	0,065 h	Hormigonera.	1,61	0,10	
mo020	0,053 h	Oficial 1º construcción	17,90	0,95	
mo113	0,297 h	Peón ordinario construcción.	14,88	4,42	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	11,10	0,22	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,30	0,34	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>CAJÓN</b>					
	<b>u</b>	<b>CAJÓN ACÚSTICO INSTALACIONES</b>			
mo054	3,000 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,78	50,34	
mo101	3,000 h	Ayudante montador de aislamientos	15,19	45,57	
ESPUM ACUST	10,000 m2	EliAcoustic Alveolar Piramidal 20/10	7,11	71,10	
mt16puc010je	10,000 m2	Panel semirrígido de espuma de poliuretano de 2000x1000mm y	7,62	76,20	
mt16png010d	1,050 m2	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa supe	0,38	0,40	
mt16pnc010a	0,100 m	cinta viscoelástica autoadhesiva con autoprotección de aluminio	0,76	0,08	
mt16pnc030a	5,000 m	Banda de polietileno de 5 mm de espesor y 20 cm de anchura, dens	0,26	1,30	
mt12pfk012a	6,000 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0	1,12	6,72	
mt12pfk011a	7,000 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado	1,63	11,41	
mt12ppk010aa	10,000 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	4,04	40,40	
mt12ptk010ba	20,000 u	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5	0,01	0,20	
mt12ptk010cc	50,000 u	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35	0,01	0,50	
mt12pik010f	1,000 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0	1,07	1,07	
mt12pck010a	10,000 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura,	0,04	0,40	
mt12pck010d	10,000 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de	0,28	2,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	308,50	9,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>317,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>E07WA220</b>					
	<b>u</b>	<b>AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIONES</b>			
O010A030	5,000 h.	Oficial primera	18,00	90,00	
O010A050	5,000 h	Oficial 1º	22,00	110,00	
O010A070	5,000 h	Ayudante	18,00	90,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	290,00	8,70	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>398,70</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
<b>RSS010</b>					
	<b>m2</b>	<b>PAVIMENTO DE CAUCHO (PROTECCION ZONAS DE PASO)</b>			
MT18DSI010I	1,050 m2	Lámina de caucho 1000x1200x2,5	26,28	27,59	
MO026	0,160 h	Oficial 1º	19,93	3,19	
MO064	0,080 h	Ayudante	18,92	1,51	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	32,30	0,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>33,26</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>LJKLSDF</b>	<b>Ud</b>	<b>NUEVA MOCHETA CARTÓN YESO</b>			
mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca autodhesiva, banda 45 "PLACO", DE ESPUMA DE	0,36	0,16	
mt12plp070b	1,000 m	Canal de perfil de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado me	2,32	2,32	
mt12plp060b	3,500 m	Montaje de perfil de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado	2,83	9,91	
mt12pek020fa	0,700 ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27.	0,51	0,36	
mt12plk010aee	2,100 m2	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / con l	6,14	12,89	
mt12plt010a	6,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,01	0,06	
mt12plt010d	15,000 ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta,	0,02	0,30	
mt12plt030b	6,000 ud	Tornillo autopercorante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm d	0,01	0,06	
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada de papel "PLACO", de 50mm de anchura, segú	0,04	0,06	
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo SN "PLACO"; Euroclase A2-s1, d0 de	1,10	0,36	
mt12plj010b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO", de 50 mm de anchur	0,58	0,09	
mo053	0,260 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	22,00	5,72	
mo100	0,260 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	17,00	4,42	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	36,70	0,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	37,40	1,12	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>38,56</b>
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>01.010GN</b>	<b>Ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST. BIES</b>			
		Ud. Ayuda de albañilería a instalación de protección contra incendios BIES, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas para paso de tuberías, colocación de armarios, recibidos de los			
U01AA007	10,000 Hr	Oficial primera	22,00	220,00	
U01AA009	20,000 Hr	Ayudante	18,00	360,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	580,00	17,40	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>597,40</b>
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
<b>80C030'</b>	<b>Ud</b>	<b>APERTURA DE HUECOS EN FACHADA</b>			
U01AA007	6,000 Hr	Oficial primera	22,00	132,00	
U01AA009	8,000 Hr	Ayudante	18,00	144,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	276,00	8,28	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>384,28</b>
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
<b>D07AG015</b>	<b>M2</b>	<b>MURO BLOQUE HORM. ARM. 40x20x20</b>			
		M2. Muro de bloque huecos FACOSA de hormigón gris de 40x20x20, para posterior terminación, incluso armadura vertical formada por 4 redondos de D=12mm. por cada ml., y armadura horizontal formada por dos redondos de D=6mm. por cada fila de bloques, relleno con hormigón HA-25/P/20/I y recibido con mortero de cemento y arena			
U10AA011	13,000 Ud	Bloq. horm. estriado gris 40x20x15 FACOSA	6,00	78,00	
A01JF005	0,026 M3	MORTERO CEMENTO M7,5	96,56	2,51	
U01FJ219	1,000 M2	Mano obra bloq.hormig. 20cm	9,00	9,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	89,50	2,69	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>92,20</b>
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
<b>D08AA010</b>	<b>M2</b>	<b>FORM. PTES. HGÓN. ALIGERADO 10 cm.</b>			
		M2. Formación de pendientes con hormigón aligerado HNE-15 N/mm2, tamaño máx. del árido 20 mm., de 10 cm. de espesor medio, i/replanteo, ejecución de maestras, regleado y capa de mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2 de 2 cm. de espesor, i/p.p. de costes indirectos, con formación de escofias en esquinas, con p.p. de me-			
U01AA505	0,120 Hr	Cuadrilla E	42,78	5,13	
A02KE301	0,100 M3	HORM. HM-20/P/20/ I AIREANTE	113,25	11,33	
A01JF006	0,025 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	2,32	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	18,80	0,56	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>19,34</b>
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INFIERNA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D37RD601</b>	<b>M2</b>	<b>REVESTIMIENTO POLIÉSTER s/ENFOSC.</b>			
		M2. Revestimiento con poliéster reforzado con fibra de vidrio sobre enfoscado, bien en obra nueva o rehabilitación de piscinas ya construidas (en éste caso sin incluir la limpieza de la pintura con chorro de arena), con las siguientes 6 capas (todas ellas pigmentadas en azul): 1ª) mano de imprimación de poliéster tapando poros. 2ª) mano de poliéster. 3ª) manta de 300-400 gr/m2 de fibra de vidrio si es pared, o dos mantas 300-450 gr/m2 si es suelo. 4ª) velo de superficie (capa de fibra de vidrio) para dar suavidad. 5ª) mano de poliéster. 6ª) terminación con gelcoat parafinado (resinas isostáticas), todo ello totalmente terminado con esquinas redondeadas, p.p de medios auxiliares y protecciones colectivas			
U01FP502	0,800 Hr	Ayudante impermeabilizador	12,80	10,24	
U16DJ602	5,000 Kg	Resina de poliéster 315-Y	2,25	11,25	
U16GA401	0,090 Lt	Catalizador peróxido de Mekt	7,51	0,68	
U15AG601	2,100 M2	Manta fibra vidrio MAT-450	2,56	5,38	
U15AG602	1,050 M2	Manta fibra vidrio MAT-300	1,93	2,03	
U16GA412	0,550 Kg	Resina p/acab. Top-Coat azul	6,25	3,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	33,00	0,99	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS

<b>D07DA140</b>	<b>ud</b>	<b>MECHINAL ARMARIO</b>			
		Ml. Realización de mechinal para armario A3 de acometida con ladrillo hueco doble de 24x12x9cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, adosada a muro de cualquier tipo, i/realización de enjarjes y trabas, remates, cortes, replanteo, aplomado y nivelación, según CTE/ DB-SE-F. Medidas 1.10 cm por			
U01AA505	3,000 Hr	Cuadrilla E	42,78	128,34	
U10DG003	80,000 Ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,11	8,80	
A01JF006	1,000 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	92,96	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	230,10	6,90	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS

<b>D13DD055</b>	<b>M2</b>	<b>ENFOS. FRATAS. MORT. HIDRÓF. M10</b>			
		M2. Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos verticales, i/humedecido del soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, distribución del material en tajo, cualquier tipo de remate o acabado final y			
U01AA011	0,050 Hr	Peón ordinario	20,78	1,04	
U01FQ105	0,050 M2	Mano obra enfoscado vertical	4,20	0,21	
A01XA004	0,110 M3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M10	116,60	12,83	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,10	0,42	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-197/0B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>RTC015</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO, LISO, 12,5+27+27.</b>			
		Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5WR+27+27, techo con placa acústica tipo KnaufCeiling AMF Thermanet Acoustic 19mm, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de			
mo015	0,320 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,30	5,22	
mo082	0,320 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,38	4,92	
mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,70	0,28	
mt12psg220	2,000 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,12	
mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,57	0,68	
mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0,09	0,11	
mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0,71	0,85	
mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,32	0,38	
mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm,	1,11	3,55	
mt12pek020ka	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,16	0,10	
mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,24	0,55	
MT12KNAUFCILI	1,000 m²	Placa acústica tipo Knauf Ceiling AMF Thermanet Acoustic 19mm	12,34	12,34	
mt12psg010a	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5WR	3,47	3,64	
mt12psg081c	17,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17	
mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,20	0,08	
mt12psg030a	0,300 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	0,31	
mt12psg040a	1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,04	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	33,30	0,67	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	34,00	1,02	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS



**Madrid**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973E

**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UXA020	m2	<b>PAVIMENTO ADOQUINES HORMIGÓN</b> Suministro y ejecución de Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), sobre base de terreno de zorra natural, y solera de hormigón, ejecutado mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines monocapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificación.			
mt01zah010a	0,230 t	Zorra natural caliza	10,00	2,30	
mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de	0,35	0,35	
mt18aph020c	52,500 ud	Adoquín monocapa de hormigón, formato rectangular 200x100x80	0,41	21,53	
mq01mot010b	0,010 h	Motoniveladora de 154 kW	83,88	0,84	
mq02rov010i	0,018 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado de 129 kW	69,78	1,26	
mq02cia020j	0,008 h	Camión cisterna de 8m3 de capacidad	118,90	0,95	
mq02rod010a	0,300 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg	4,76	1,43	
mo041	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,41	4,28	
mo087	0,200 h	Ayudante construcción	20,34	4,07	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	37,00	1,11	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
BOR402010	M	<b>BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGÓN</b> Suministro e instalación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada de calzada C1 (35x15) cm, clase climática B (absorción ≤6%), clase resistente a la abrasión I (huella ≤20 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el			
MBOR402010	2,700 M	Bordillo de Hormigon en masa	4,50	12,15	
A02AA510	0,100 M3	HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa N/mm2	129,50	12,95	
U01AA007	0,150 Hr	Oficial primera	22,00	3,30	
U01AA010	0,150 Hr	Peón especializado	16,00	2,40	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	30,80	0,92	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS



**12**

**12**

**31,72**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>UXH010</b>	<b>m2</b>	<b>SOLADO DE BALDOSAS DE HORMIGÓN</b> Suministro e instalación de Solado de losetas de hormigón para uso exterior compuesto por base flexible de zahorra natural, de 10 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 10 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, losetas de hormigón acabada con botones, resistencia a flexión T, carga de rotura 3, resistencia al desgaste G, 20x20x3,1 cm, gris, para uso en exteriores en zona de pasos de peatones, colocadas a pique de maceta con mortero sobre capa de arena. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
U37EA001	1,000 M3	Zahorra natural	5,02	5,02	
mt10hmf011Bc	0,100 m3	hormigón en masa (HM-20/P/20/X0),	77,40	7,74	
mt09mor010c	0,030 m3	Mortero de cemento 100004241 FR-ONE BLANCO N para zonas húmedas	108,57	3,26	
mt08cem011a	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según	0,10	0,10	
mt18bhd010fce	1,050 m2	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado superficial de la c	20,00	21,00	
mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de	0,35	0,35	
mo041	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,41	21,41	
mo087	1,000 h	Ayudante construcción	20,34	20,34	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	79,20	2,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>81,60</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
<b>UXC020</b>	<b>m2</b>	<b>PAVIMENTO EXTERIOR CONTINUO HORMIGÓN</b> Suministro y ejecución de pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, con un contenido de fibras con función estructural, fibras poliméricas bicomponente de 3 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color gris, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso sellado de juntas. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxilia-			
mt10haf010ctm	0,105 M3	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central	92,20	9,68	
mt09wnc011bb	3,000 KG	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón	0,45	1,35	
mq06vib020	0,016 h	Regla vibrante 3 m	5,23	0,08	
mq06fra010	0,550 h	Fratasadora mecánica de hormigón	5,68	3,12	
mo041	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,41	4,28	
mo087	0,300 h	Ayudante construcción	20,34	6,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,60	0,74	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>25,35</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>D36GD300</b>	<b>M2</b>	<b>PAVIMENTO M.B.C. TIPO D-12 5 CM.</b> Suministro y ejecución de capa de 5 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
U39EA014	0,147 Tm	M.B.C. Tipo D-12	10,10	1,48	
U39DA001	0,070 Tm	Betún asfáltico B 40/50	310,00	21,70	
U39AI008	0,003 Hr	Extendidora aglomerado	41,00	0,12	
U39AC007	0,007 Hr	Compactador neumát.aup.100cv	32,00	0,22	
U39AH025	0,007 Hr	Camión bañera 200 cv	26,00	0,18	
U01AA011	0,030 Hr	Peón ordinario	20,78	0,62	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24,30	0,73	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>25,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC240</b>	<b>m2</b>	<b>PLACA SUELO TÉCNICO</b>			
		m2. Pavimento Elevado y Registrable de la firma TATE ACCESS FLOOR compuesto por baldosas modelo Tp 960 101 de medidas 600 x 600 mm de lado. Con revestimiento superior de Piedra Natural de GRANITO de 1,5 mm de espesor, tratado en fábrica para alcanzar un producto calibrado, escuadrado, biselado y pulido, color y calidad a			
U01AA010	0,100 Hr	Peón especializado	16,00	1,60	
U18PF0053	1,000 M2	Placa de suelo Tecnico TATE 960 101	42,20	42,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	43,80	1,31	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>45,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
<b>80C010.3</b>	<b>m2</b>	<b>PULIDO Y ABRILLANTADO DE MARMOL</b>			
		h. Peón especializado	13,60	10,88	
O01OA070.1	0,800 h.	Peón especializado	13,60	10,88	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,90	0,33	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,21</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
<b>D19HA005</b>	<b>m2</b>	<b>SOLADO MÁRMOL NACIONAL C1/2</b>			
		M2 Mano obra solado mármol	12,00	12,00	
U01FS015	1,000 M2	M2 Mano obra solado mármol	12,00	12,00	
U01AA011	0,200 Hr	Hr Peón ordinario	20,78	4,16	
U17DA003	1,020 M2	M2 Mármol nacional 2 cm.	34,36	35,05	
A01JF206	0,050 M3	M3 MORTERO CEM. M5 c/ A. MIGA	79,65	3,98	
U04AA001	0,020 M3	M3 Arena de río (0-5mm)	24,50	0,49	
U04CF005	0,001 Tm	Tm Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	55,90	1,68	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>57,57</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>D19HA015</b>	<b>m2</b>	<b>SOLADO MÁRMOL ROJO ALICANTE C1/2</b>			
		M2 Mano obra solado mármol	12,00	12,00	
U01FS015	1,000 M2	M2 Mano obra solado mármol	12,00	12,00	
U01AA011	0,200 Hr	Hr Peón ordinario	20,78	4,16	
U17DA020	1,020 M2	M2 Mármol rojo Alicante	33,39	34,06	
A01JF206	0,050 M3	M3 MORTERO CEM. M5 c/ A. MIGA	79,65	3,98	
U04AA001	0,020 M3	M3 Arena de río (0-5mm)	24,50	0,49	
U04CF005	0,001 Tm	Tm Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	54,90	1,65	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>56,55</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>D19HD010</b>	<b>ml</b>	<b>RODAPIÉ MÁRMOL NACIONAL</b>			
		MI Mano obra rodapié mármol	3,00	3,00	
U01FS235	1,000 MI	MI Mano obra rodapié mármol	3,00	3,00	
U01AA011	0,050 Hr	Hr Peón ordinario	20,78	1,04	
U17DD005	1,020 MI	MI Rodapié marmol nacional 10 cm	9,83	10,03	
A01JF006	0,003 M3	M3 MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	0,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,40	0,43	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>D19HD0104</b>	<b>ud</b>	<b>PIEZA REMATE PAVIMENTO ALUMINIO</b>			
		Hr Peón ordinario	20,78	1,04	
U01AA011	0,050 Hr	Hr Peón ordinario	20,78	1,04	
U17DD00	1,020 ud	ud Pieza aluminio	12,50	12,75	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,80	0,41	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

**45,11**  
  
**11,21**  
**57,57**  
**56,55**  
**14,78**  
**14,20**  
**VISADO**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-73B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C300V</b>	<b>ml</b>	<b>RODAPIE STON-KER KAILAS TRIGO</b>			
O01OB090	0,150 h.	Oficial solador, alicatador	18,00	2,70	
O01OA070	0,150 h	Ayudante	18,00	2,70	
P09ABV050F	1,000 ml	Rodapie Ston-Ker KAILAS TRIGO 10x44 mm	6,00	6,00	
P01FA030	3,750 kg	Adhesivo C2 Cleintex flexible blanco	1,40	5,25	
P01FJ060	0,150 kg	Mort.tapaj.CG2 s/nEN-13888 Texjunt color	0,95	0,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,80	0,50	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,29</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
<b>80C300</b>	<b>m2</b>	<b>CHAPADO STON-KER KAILAS TRIGO 44x66 cm.</b>			
O01OB090	0,400 h.	Oficial solador, alicatador	18,00	7,20	
O01OA070	0,400 h	Ayudante	18,00	7,20	
P09ABV050	1,050 m2	Plaqueta Ston-Ker KAILAS TRIGO 66x44	44,00	46,20	
P01FA030	5,000 kg	Adhesivo C2 Cleintex flexible blanco	1,40	7,00	
P01FJ060	0,200 kg	Mort.tapaj.CG2 s/nEN-13888 Texjunt color	0,95	0,19	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	67,80	2,03	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>68,82</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>ARIZONACAL</b>	<b>m2</b>	<b>PAV. ARIZONA CALIZA PORCELANOSA 40x80 C2 (S1)</b>			
mt09mcr021m	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, Pegoland® Flex C2 TE S1	0,39	2,34	
mt12pcl020agB	1,050 m2	Baldosa Porcelanosa Stonker Arizona Caliza 40,80cm C2	44,16	46,37	
mt09mcr070a	0,300 kg	Mortero de juntas cementoso colorstuk rapid n gris*	0,78	0,23	
mo022	0,400 h	Oficial 1ª	17,90	7,16	
mo059	0,400 h	Ayudante	17,03	6,81	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	62,90	1,89	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>64,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>ARIZONA C3</b>	<b>m2</b>	<b>PAV. ARIZONA CALIZA ANT PORCELANOSA 40X80CM C3 (S2)</b>			
mt09mcr021m	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, Pegoland® Flex C2 TE S1	0,39	2,34	
mt12pcl020aga	1,050 m2	Baldosa Porcelanosa Stonker Arizona Caliza 40X80cm C3	46,74	49,08	
mt09mcr070a	0,300 kg	Mortero de juntas cementoso colorstuk rapid n gris*	0,78	0,23	
mo022	0,400 h	Oficial 1ª	17,90	7,16	
mo059	0,400 h	Ayudante	17,03	6,81	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	65,60	1,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>67,59</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>PELDAÑEADO</b>	<b>u</b>	<b>REVESTIMIENTO DE ESCALERA GRES PORCELÁNICO</b>			
PELDAÑO	7,000 m	Tabica para peldaño de gres porcelánico	12,00	84,00	
PELDAÑ2	7,000 m	Huella para peldaño de gres porcelánico	12,00	84,00	
ZANQ	2,900 m	Zanquin cerámico de gres porcelánico	7,00	20,30	
mt09mcr021m	17,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, Pegoland® Flex C2 TE S1	0,39	6,63	
mt09mcr070a	3,680 kg	Mortero de juntas cementoso colorstuk rapid n gris*	0,78	2,87	
mo022	3,200 h	Oficial 1ª	17,90	57,28	
mo113	3,200 h	Peón ordinario construcción.	14,88	47,62	
mo059	3,200 h	Ayudante	17,03	54,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	357,20	10,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>367,92</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					

**17,29**  
  
**68,82**  
**64,80**  
**67,59**  
**367,92**  
**VISADO**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-1973B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>VINILICO</b>	<b>m2</b>	<b>PAV. VINÍLICO iD Inspiration 70 - Trend Line Silver (S3)</b>			
mt18plh110c	1,050 m2	Loseta tarket Id Inspiration 70 - Trend Line Silver	31,79	33,38	
<b>ADHESIVO</b>	<b>l</b>	<b>Adhesivo</b>	<b>18,83</b>	<b>0,94</b>	
mo026	0,190 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles	16,23	3,08	
mo064	0,095 h	Ayudante instalador de revestimientos flexibles	15,19	1,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	38,80	1,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>40,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS					
<b>RODAP</b>	<b>m</b>	<b>ZÓCALO AL EXTRUSIONADO 70x10mm</b>			
mt47adc110a	0,060 kg	Adhesivo especial de poliuretano bicomponente.	4,49	0,27	
RODA	1,050 m	rodapié de aluminio extrusionado color plateado mate, forma rect	12,36	12,98	
mo022	0,114 h	Oficial 1ª	17,90	2,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15,30	0,46	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>ALLIC MARMÍ</b>	<b>u</b>	<b>ALICATADO MARMÍ CHINA XXL 59,6X150</b>			
mt09mor010c	0,030 m3	Mortero de cemento 100004241 FR-ONE BLANCO N para zonas	108,57	3,26	
mt19awa010	0,500 m	cantonera INOX en esquinas alicatadas	2,83	1,42	
mt19aba010aaa	1,050 m2	MARMÍ CHINA XXL de PORCELANOSA, acabado mate, de	29,24	30,70	
mt09lec010b	0,050 m3	Lechada 100236463 COLORSTUK RAPID BLANCO N para zonas	5,00	0,25	
mo023	0,315 h	Oficial 1ª alicatador	16,23	5,11	
mo060	0,315 h	Ayudante colocador de piedra natural	17,00	5,36	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	46,10	1,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>47,48</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>TOPE PUERTA</b>	<b>u</b>	<b>TOPE PUERTA</b>			
mt53pdi050cb	1,000 u	Tope puerta, tipo caucho para suelo	1,06	1,06	
mt12ppl016	1,000 u	Tornillo autorroscante protegido contra la oxidación.	0,04	0,04	
mo080	0,047 h	Ayudante montador	17,00	0,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1,90	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,96</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>REMATE</b>	<b>u</b>	<b>REMATE PAV CON PERFIL METALICO</b>			
O01OB130	0,102 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,25	1,76	
O01OB140	0,102 h.	Ayudante cerrajero	16,23	1,66	
P12PW010	1,000 m	Premarco aluminio	6,41	6,41	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,80	0,29	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DOCE CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Ingenieros Técnicos**  
**Colégio Oficial de**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>RTC015</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO, LISO, 12,5+27+27.</b>			
		Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5WR+27+27, techo con placa acústica tipo KnaufCeiling AMF Thermatez Acoustic 19mm, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de			
mo015	0,320 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,30	5,22	
mo082	0,320 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,38	4,92	
mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,70	0,28	
mt12psg220	2,000 ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,12	
mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,57	0,68	
mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0,09	0,11	
mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0,71	0,85	
mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,32	0,38	
mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm,	1,11	3,55	
mt12pek020ka	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,16	0,10	
mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,24	0,55	
MT12KNAUFCILI	1,000 m²	Placa acústica tipo Knauf Ceiling AMF Thermatez Acoustic 19mm	12,34	12,34	
mt12psg010a	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5WR	3,47	3,64	
mt12psg081c	17,000 ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,17	
mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,20	0,08	
mt12psg030a	0,300 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	0,31	
mt12psg040a	1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,04	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	33,30	0,67	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	34,00	1,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>35,03</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS					
<b>SILHOUETTE</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO 60X60 ARMSTRONG ULTIMA+SILHOUETTE 6MM</b>			
U01AA507	0,250 h	Cuadrilla R	33,77	8,44	
U14FT167	1,050 m2	Placas falso techo 60x60	16,00	16,80	
U14FA920	0,700 ud	Pieza de suspensión	0,44	0,31	
U14FA921	0,800 m	Perfil prim. 3600x 30 mm.	2,20	1,76	
U14AL530	1,600 m	Perfilería oculta "U" o "Z"	1,78	2,85	
U14AL550	0,600 m	Perfil ang.PLADUR 24x 24x 3000	1,78	1,07	
U14AA001	0,020 M2	Placa de escayola lisa	2,66	0,05	
U14AT201	0,200 m	Fosa o media caña Yesyforma (87x85)	4,44	0,89	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	32,20	0,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>33,14</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
<b>RTC020</b>	<b>m</b>	<b>TABICA VERTICAL EN CAMBIO DE NIVEL DE FALSO TECHO.</b>			
mt12psg010c	0,231 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / c	5,59	1,29	
mt12psg035a	0,300 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496	0,48	0,14	
mt12psg030a	0,400 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,03	0,41	
mt12psg040a	2,100 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,03	0,06	
mo015	0,513 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,30	8,36	
mo082	0,513 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,38	7,89	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	18,20	0,36	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	18,50	0,56	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>19,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS					



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973E

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC060</b>	<b>ml</b>	<b>FORRADO VIGAS-CONDUCTOS ESCAYOLA</b>			
		ml. Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de escayola lisa, con un desarrollo de 1,80 m., recibido al forjado mediante esparto, alambre de atar de acero galvanizado y pasta de escayola, i/repaso			
O01OB110	0,626 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	12,14	
O01OB120	0,626 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	10,77	
P04TE070	1,980 m2	Placa escayola forma U 60x60x60 cm.	17,53	34,71	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,51	0,33	
A01A020	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA	76,09	0,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,30	1,75	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS

<b>E11HP020</b>	<b>m2</b>	<b>PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=15 cm GRIS NATURAL</b>			
O01OA030	0,054 h.	Oficial primera	18,00	0,97	
O01OA050	0,054 h	Oficial 1ª	22,00	1,19	
O01OA070	0,027 h	Ayudante	18,00	0,49	
P06P020	1,050 m2	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	0,55	0,58	
P03AMV020	1,150 m2	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x200x5 mm - 1,400 kg/m2	1,95	2,24	
P01HAV370	0,158 m3	Hormigón HA-25/P/20/lla central	67,02	10,59	
P08H010	5,000 kg	Endurec. superf. pavim. hormigón árido cuarzo color natural	0,73	3,65	
P08H040	0,111 l	Aditivo curado pavim. hormigón / mortero incoloro	4,07	0,45	
P08H050	0,400 m	Sellado de juntas 4 mm masilla poliuretano	4,08	1,63	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

**21,79**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 10 CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>PEXT005</b>	<b>u</b>	<b>PUERTA EXTERIOR CORREDERA</b>			
		Suministro e instalación de puerta exterior de una hoja corredera de apertura manual, de 5 m de paso libre para acceso rodado, con lamas de chapa de acero galvanizado, acabado lacado, color a elegir por DF y/o propiedad, dimensiones 500x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y lamas de chapa metálica a dos caras. Incluso guías, carril guía metálicos y ruedas de acero, con cerradura de gancho incl. 5 llaves y remates. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de an-			
EFAEAGS	1,000 u	Puerta metálica corredera exterior, para acceso rodado	3.355,63	3.355,63	
EFAEAGT	1,000 U	Materiales auxiliares montaje Puerta metálica	132,74	132,74	
O01OA050	1,000 h	Oficial 1ª	22,00	22,00	
O01OA060	1,000 h.	Peón especializado	14,11	14,11	
O01OA070	1,000 h	Ayudante	18,00	18,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.542,50	106,28	

**TOTAL PARTIDA.....** 3.648,76

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>DRWFSEG</b>	<b>m</b>	<b>VALLADO PARCELA PANEL ELECTROSOLDADO</b>			
		Suministro e instalación de cierre metálico formado por paneles de malla electrosoldada, altura 1-2 metros según zonas, de 50x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color a elegir por la DF y/o propiedad, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado y plastificado en color a elegir por la DF y/o propiedad de sección 30x30x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado y pintado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1-2 m de altura, según zonas, separados 2 m entre sí y anclados a suelo de hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla			
FDRDFSGS	4,000 m2	Panel de malla electrosoldada, de 50x50 mm de paso de malla y 4	15,75	63,00	
DFSFSGGH	0,550 u	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada	9,79	5,38	
ETFDGFG	4,000 m	Perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 30x30x1,5	2,67	10,68	
EWSFGSB	1,000 u	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosolda	2,50	2,50	
GVGFDRE	4,000 u	Anclaje de fijación tornillería con taco químico 8x110 mm	2,87	11,48	
O01OA030	0,150 h.	Oficial primera	18,00	2,70	
O01OA050	0,250 h	Oficial 1ª	22,00	5,50	
O01OA070	0,250 h	Ayudante	18,00	4,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	105,70	3,17	

**TOTAL PARTIDA.....** 108,91

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ÑIDJSFOIS</b>	<b>u</b>	<b>PUERTA PANEL ELECTROSOLDADO ABATIBLE 2H</b>			
		Suministro e instalación de puerta doble para cancela de panel electrosoldado para acceso peatonal, de acero galvanizado, acabado lacado, color a elegir por DF y/o propiedad, de dos hojas abatibles, dimensiones 90+60 x 200 cm, ancho de paso total 150cm, perfiles rectangulares en cerco zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual mediante tiradores, y cierre con llave. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante, pintura color a elegir por			
LÑIJIÑOLJK	1,000	Puerta panel electrosoldado acero galvanizado 93x200 cm	1.138,35	1.138,35	
DFSFSGGH	2,000 u	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada	9,79	19,58	
EWSFGSB	1,000 u	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosolda	2,50	2,50	
GVGFDRE	4,000 u	Anclaje de fijación tornillería con taco químico 8x110 mm	2,87	11,48	
O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	18,00	5,40	
O01OA050	0,450 h	Oficial 1ª	22,00	9,90	
O01OA070	0,450 h	Ayudante	18,00	8,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.195,30	35,86	

**TOTAL PARTIDA.....** 1.231,17

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC030</b>	<b>ml</b>	<b>ANGULAR DE 60 mm. REMATE</b> Ml. Angular de 60 mm. con acero laminado S275 en caliente, en remate y/o arranque de fábrica de ladrillo, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por			
O01OB130	0,500 h.	Oficial 1º cerrajero	17,25	8,63	
P03ALP010	7,090 kg	Acero laminado S 275JR	0,90	6,38	
P25OU080	0,200 l.	Minio electrolítico	11,39	2,28	
P25JM010	0,200 l.	E. metálico rugoso Montosintetic Ferrum	12,18	2,44	
P01DW090	1,500 ud	Pequeño material	1,06	1,59	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,30	0,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>120BC250</b>	<b>Ud</b>	<b>ESTRUCTURA AUXILIAR</b> Ud. Refuerzo/Ampliación de estructura auxiliar existente para albergar los equipos de climatización y soportar el aislamiento acústico, realizado con perfiles de acero laminado, i/p.p. de nudos, sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros, coloca-			
U01AA0081	10,000 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	460,00	
P03ALP011	283,600 kg	Acero laminado S 275JR	0,90	255,24	
P25OU080	8,000 l.	Minio electrolítico	11,39	91,12	
P25JM010	8,000 l.	E. metálico rugoso Montosintetic Ferrum	12,18	97,44	
P01DW090	60,000 ud	Pequeño material	1,06	63,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	967,40	29,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>968,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>01 011</b>	<b>Ud</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b> Ud. Suministro y colocación de estructura de mostrador, realizada con tubos de acero de 70x70 mm. de sección,			
U01AA0081	2,000 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	92,00	
E78546P	1,000 Ud	material	80,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	172,00	5,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>177,16</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
<b>80C220</b>	<b>Ud</b>	<b>SUSTITUCIÓN PUERTA CONTADORES</b> Ud. Suministro y colocación de estructura de mostrador, realizada con tubos de acero de 70x70 mm. de sección,			
O01OB130	0,800 h.	Oficial 1º cerrajero	17,25	13,80	
O01OB140	0,800 h.	Ayudante cerrajero	16,23	12,98	
P23FM080	1,000 ud	P. cortaf. EI2-30-C5 2H. 180x210 cm	495,60	495,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	522,40	15,67	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1038,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
<b>01 015</b>	<b>Ud</b>	<b>BASTIDOR FIJO SUPERIOR MOSTRADOR AC.INOX</b> Ud. Suministro y colocación de bastidor de acero inoxidable, colocado en parte superior de mostrador de administración, realizado con tubo de 40x40 mm. de sección, de medidas aproximadas 232x80 cm, fijado en los laterales sobre nueva "H" de acero inoxidable de puerta en un lado y sobre paramento vertical de obra en el otro, i/ replan-			
U01AA0081	7,500 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	345,00	
E78546P	1,000 Ud	material	80,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	425,00	12,75	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>437,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01 017</b>	<b>m2</b>	<b>MAMPARA VIDRIO LAMINAR 3+3 MM</b> m2. Mampara de aluminio, anodizado en color standard de 13 micras para acristalar con p.p de puerta abatible, compuesto por perfiles 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con herrajes de colgar, junquillos, grapas de fijación y p.p. de costes indirectos. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. ( Medidas a confirmar en obra)			
U01FX001	0,150 Hr	Oficial cerrajería	19,20	2,88	
U01FX003	0,150 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	2,57	
U20DE005	1,000 M2	Mampara alum. anod. col. 20% practicable	55,00	55,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	60,50	1,82	
U01FZ303	1,500 Hr	Oficial 1ª vidriería	14,20	21,30	
U23AA010	1,000 M2	Vidrio laminar 5+5 mm.	63,00	63,00	
U23OV510	5,500 MI	Sellado con silicona incolora	0,85	4,68	
U23OV520	1,000 Ud	Materiales auxiliares	1,26	1,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>152,51</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>01 017S</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA MAMPARA VIDRIO LAMINAR 3+3 MM</b> Ud. Mampara de aluminio, anodizado en color standard de 13 micras para acristalar con p.p de puerta abatible, compuesto por perfiles 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con herrajes de colgar, junquillos, grapas de fijación y p.p. de costes indirectos. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado			
U01FZ303	3,000 Hr	Oficial 1ª vidriería	14,20	42,60	
U23DA005	1,600 m2	Puerta vidrio SECURIT incoloro 2190x896	100,05	160,08	
U23DA051	1,000 Ud	Pernios alto y bajo	42,40	42,40	
U23DA052	1,000 Ud	Puntos de giro alto y bajo	29,75	29,75	
U23DA054	1,000 Ud	Mecan. de freno con caja y tapa freno	113,83	113,83	
U23DA053	1,000 Ud	Cerradura con llave y pomo	44,81	44,81	
U23OV520	1,500 Ud	Materiales auxiliares	1,26	1,89	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	435,40	13,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>448,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>01 0121</b>	<b>Ud</b>	<b>BASTIDOR FIJO SUPERIOR PUERTA ACCESO</b> Ud. Suministro y colocación de bastidor de acero, colocado en parte superior de la puerta de acceso, realizado con tubo de acero de 40x40 mm. de sección, de medidas aproximadas 165x100 cm, fijado en su parte superior en angular metálico, i/ replanteo, nivelación, andamiaje y medios auxiliares necesarios para su ejecución, incluso pin-			
U01AA0081	7,500 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	345,00	
E78546P	1,000 Ud	material	80,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	425,00	12,75	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>437,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
<b>D23AA101BB</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA AUTOMATICA</b>			
U01FX001	0,150 Hr	Oficial cerrajería	19,20	2,88	
U01FX003	0,150 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	2,57	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,50	0,17	
U22AA001Ñ	1,000 M2	Puerta automatica	4.000,00	4.000,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4.005,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D23IN001</b>	<b>MI</b>	<b>PASAMANOS TUBO D= 40 mm.</b>			
U01FX001	0,070 Hr	Oficial cerrajería	19,20	1,34	
U01FX003	0,070 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	1,20	
U22AI001	1,000 MI	Pasamanos tubo D=40 mm.	15,20	15,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,70	0,53	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>18,27</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS					
<b>D23AA155D</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA BATIENTE DOBLE CHAPA</b>			
U01FX001	0,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	9,60	
U01FX003	0,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	8,58	
U22AA155	1,000 Ud	Puerta bat.doble chapa+Cerradura+Material auxiliar	130,20	130,20	
U01FN016	1,000 Ud	Mano obra coloc. cerco en 1 c/ vista	16,00	16,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	164,40	4,93	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>168,31</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>D23AD100</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5</b>			
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80	
U01FX003	1,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	25,73	
U22AA170	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/60/C5	384,30	384,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	438,80	13,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>451,99</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>10.02</b>	<b>MI</b>	<b>MODIFICACION ROPERO METALICO</b>			
MI. Modificación de ropero metálico anclado a techo, suelo y/o pared, consistente en la modificación de una barra horizontal con tapado de los anclajes a soporte fijo que tubiera y la adaptación de la misma a su nueva posición para albergar cuadro eléctrico en la pared, i/p.p. de elementos de sujeción de acero similar al existente, totalmente					
U01FX001	1,000 Hr	Oficial cerrajería	19,20	19,20	
U01FX003	1,000 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	17,15	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	36,40	1,09	
U22AI001.A	1,000 MI	tubo 40 mm.	38,00	38,00	
U22AI001.1	4,000 Ud	Material auxiliar	8,50	34,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>109,44</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>D23AD095</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/45/C5 0,82/1,00m</b>			
U01FX001	0,450 Hr	Oficial cerrajería	19,20	8,64	
U01FX003	0,450 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	7,72	
U22AA175	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/45/C5 0,92/1,00m	165,00	165,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	181,40	5,44	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>386,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>01 0110</b>	<b>Ud</b>	<b>ESTRUCTURA AUXILIAR CORTINA</b>			
Ud. Suministro y colocación de estructura auxiliar de acero, para sujeción de cortina a forjado de centro asistencial. Incluso p.p. de anclajes, soldaduras o cualquier rabajo o elelemto necesario para la correcta instalación y					
U01AA0081	3,500 Hr	Cuadrilla Cerrajería	46,00	161,00	
E78546Ñ	1,000 Ud	Estructura Auxiliar y pequeños elementos	80,00	80,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	241,00	7,23	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>248,23</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
<b>456</b>	<b>ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGOS</b>			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.500,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS EUROS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TORRES, Colegiado nº 00816540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>REJEXT</b>	<b>Ud</b>	<b>REJILLA INTEMPERIE</b>			
O01OB170	5,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	110,00	
MREJINT	1,000 ud	Rejilla intemperie	712,00	712,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	822,00	24,66	

**TOTAL PARTIDA..... 846,66**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS

CÉNTIMOS

<b>E16MMP030</b>	<b>u</b>	<b>REGISTRO CUBIERTA</b>			
O01OA030	0,687 h.	Oficial primera	18,00	12,37	
O01OA070	0,687 h	Ayudante	18,00	12,37	
P14YCP330	1,000 u	Cúp. PMMA bivalva 80x80	83,43	83,43	
P14YZU150	1,000 u	Zócalo PRFV 80x80	64,40	64,40	
P14YMM120	1,000 u	Apertura telescópica zóc.cuadrado 80x80	59,03	59,03	
P14YW060	1,000 u	Conjunto tornillos fijación cúpula	0,69	0,69	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	232,30	6,97	

**TOTAL PARTIDA..... 239,26**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

<b>E15DBA110</b>	<b>m</b>	<b>BARANDILLA ACERO TUBOS VERT. D=19mm h=60 cm</b>			
O01OB130	0,268 h.	Oficial 1º cerrajero	17,25	4,62	
O01OB140	0,268 h.	Ayudante cerrajero	16,23	4,35	
P13BT065	1,000 m	Barandilla 60 cm tubo vert. D=19 mm	14,66	14,66	

**TOTAL PARTIDA..... 23,63**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>D23AD100'</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5 1H 90cm</b>			
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80	
U01FX003	1,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	25,73	
U22AA170'	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/60/C5	345,87	345,87	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	400,40	12,01	

**TOTAL PARTIDA..... 412,41**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>D23AD100''</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5 2H 150cm</b>			
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80	
U01FX003	1,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	25,73	
U22AA170''	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/60/C5 2H 150cm	576,45	576,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	631,00	18,93	

**TOTAL PARTIDA..... 449,91**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>80C140C</b>	<b>m2</b>	<b>CERRAMIENTO PROVISIONAL CARTON-YESO</b>			
U01AA501	0,330 Hr	Cuadrilla A	50,39	16,63	
U10JA003	1,100 M2	Placa Pladur N-15 mm.	3,82	4,20	
U10JA075	2,330 MI	Montante acero galv. 46mm.	0,76	1,77	
U10JA078	0,950 MI	Canal 48 mm.	0,67	0,64	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	23,50	0,71	

**TOTAL PARTIDA..... 24,25**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INHETA TOMÁS, Colegado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ASDFEWA8</b>	<b>Ud</b>	<b>ADECUACION CERRAMIENTO</b>			
		Ud. Adecuación de módulo de cerramiento consistente en apertura de hueco para instalación de mechinal y refuerzo en zona abierta con poste lateral similar a los existentes, totalmente instalado con p.p de medios auxiliares.			
mt52vpm055	1,000 u	Accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los	60,00	60,00	
U01AA010	2,000 Hr	Peón especializado	16,00	32,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	92,00	2,76	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>94,76</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>ASDFEWA8F</b>	<b>Ud</b>	<b>LEVANTADO BARANDILLA</b>			
		Ud. levantado de barandilla existente con posterior recolocación, con material necesario para la ejecución de di-			
mt52vpm055	1,000 u	Accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los	60,00	60,00	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
U01AA010	3,000 Hr	Peón especializado	16,00	48,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	108,50	3,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>117,74</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>ASDFEWA8FV</b>	<b>Ud</b>	<b>MODULO ESCALERA</b>			
		Ud. Suministro es instalación de escalera metálica en módulo de 80 cm de ancho, 9 peldaños con meseta de			
U01AA010	3,000 Hr	Peón especializado	16,00	48,00	
ESC	1,000 ud	MODULO ESCALERA	3.300,00	3.300,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.348,00	100,44	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3.448,44</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>D23AD100F</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA CORTAFUEGO EI2/60/C5</b>			
		UD. Puerta resistente al fuego de una hoja de dos hojas de 1,00 m de ancho cada una, a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y			
U01FX001	1,500 Hr	Oficial cerrajería	19,20	28,80	
U22AA170G	1,000 Ud	Puerta cortafuego EI2/60/C5 2 hojas	1.200,00	1.200,00	
U01FX003	1,500 Hr	Ayudante cerrajería	17,15	25,73	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.254,50	37,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.292,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
<b>ASDFEWA8FV-</b>	<b>Ud</b>	<b>ESCALERA PATES</b>			
		Ud. Suministro es instalación de escalera formada por cinco pates realizado en varilla de acero Ø 12 mm recubierta de polipropileno para evitar la oxidación, ancladas al muro con fijación mecánica. totalmente instalado con			
U01AA010	3,000 Hr	Peón especializado	16,00	48,00	
PELD	6,000 ud	PELDAÑO PATES	8,00	48,00	
mt52vpm055B	1,000 u	Accesorios para la fijación pates	150,00	150,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	246,00	7,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>253,38</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 6216540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ASDFEWFA8V</b>	<b>Ud</b>	<b>ADECUACION VENTANA</b>			
		Ud. Adecuación de ventana, sustituyendo el vidrio existente por lamas horizontales totalmente instalado con p.p de medios auxiliares			
mt52vpm055V	1,000 u	Rejilla	80,00	80,00	
U01AA010	2,000 Hr	Peón especializado	16,00	32,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	112,00	3,36	

**TOTAL PARTIDA..... 115,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>ASDFEWFA8VV</b>	<b>Ud</b>	<b>ADECUACION PUERTA</b>			
		Ud. Adecuación de puerta consistente en abrir zona inferior para rejilla de ventilación y posterior pintado de la mis-			
U01AA010	3,000 Hr	Peón especializado	16,00	48,00	
mt52vpm055V	1,000 u	Rejilla	80,00	80,00	
O01OB240	1,000 h.	Ayudante pintura	18,00	18,00	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
P25EI010	3,000 l.	Pint. plást. lisa mate b/color	1,89	5,67	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	152,20	4,57	

**TOTAL PARTIDA..... 198,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**

**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 12 PINTURAS Y ACABADOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>MSH030</b>	<b>m</b>	<b>MARCADO VIAL SOBRE ASFALTO</b>			
		Suministro y ejecución de Marca vial sobre asfalto, retrorreflectante en seco, realizada con una mezcla de pintura alcídica de color blanco y microesferas de vidrio, según UNE-EN 1871, aplicada manualmente. Incluso p/p de limpieza y premarcaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificaciones.			
mt50mvh030a	1,000 kg	Pintura alcídica de color blanco según UNE-EN 1871	3,04	3,04	
mt50mvh100a	0,480 kg	Microesferas de vidrio	1,51	0,72	
mq11bar010	0,050 h	Barredora remolcada motor auxiliar	12,46	0,62	
mq08war010a	0,010 h	Maquinaria manual, para pintar marcas viales	30,34	0,30	
mo041	0,060 h	Oficial 1ª construcción	21,41	1,28	
mo087	0,060 h	Ayudante construcción	20,34	1,22	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC040</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO ESCAYOLA LISA</b>			
		M2. Falso techo de placas de escayola lisa de 120x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de			
O01OB110	0,380 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	7,37	
O01OB120	0,380 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	6,54	
P04TE010	1,100 m2	Placa escayola lisa	5,47	6,02	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,51	0,33	
A01A020	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA	76,09	0,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	20,60	0,62	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC050</b>	<b>m2</b>	<b>F.TECHO ESCAYOLA DECORADA 60x60</b>			
		M2. Falso techo de escayola decorada de 60x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de jun-			
O01OB110	0,230 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	4,46	
O01OB120	0,230 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	3,96	
P04TE020	1,100 m2	Placa escayola decorada 60x60 cm	8,00	8,80	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,51	0,33	
A01A020	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA	76,09	0,38	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>120BC060</b>	<b>ml</b>	<b>FORRADO VIGAS-CONDUCTOS ESCAYOLA</b>			
		ml. Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de escayola lisa, con un desarrollo de 1,80 m., recibido al forjado mediante esparto, alambre de atar de acero galvanizado y pasta de escayola, i/repaso			
O01OB110	0,626 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	12,14	
O01OB120	0,626 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	10,77	
P04TE070	1,980 m2	Placa escayola forma U 60x60x60 cm.	17,53	34,71	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,51	0,33	
A01A020	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA	76,09	0,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	58,30	1,75	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**1973B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>80C290</b>	<b>m2</b>	<b>REVES. TEJ. FIB. V. TEXTURGLAS</b>			
U01AA505	0,160 Hr	Cuadrilla E	42,78	6,84	
U13FF015	0,200 Kg	Imprim.sellad.fibra de vidrio	2,72	0,54	
U13FD010	0,225 Kg	Cola Pegam-Glas para fibr.vidrio	2,58	0,58	
U13HA005	0,400 Kg	Pintura plástica satinada	3,02	1,21	
U13FF005	0,220 Kg	Emulsión selladora Doblagas	2,61	0,57	
U13KA050	1,100 M2	Tejido Texturglas N o M	17,30	19,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	28,80	0,86	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>05.001</b>	<b>m2</b>	<b>P. PLÁST. LISA Capasilan de Caparol - Ref. S1502Y50R</b>			
		m2. Pintura plástica lisa mate lavable antiácaros de marca Capasilan de Caparol - Ref. S1502Y50R , sobre para-mentos horizontales de yeso, previo lijado de adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica di-			
O01OB230	0,094 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	2,07	
O01OB240	0,094 h.	Ayudante pintura	18,00	1,69	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
P25EI020	0,300 l.	P. plást. lisa mate b/col.	2,22	0,67	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,20	0,07	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,86	0,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,20	0,16	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

<b>D13AA210B</b>	<b>M2</b>	<b>ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES ROZAS</b>			
U01AA011	0,050 Hr	Peón ordinario	20,78	1,04	
U01FQ002	1,000 M2	Mano obra enlucido yeso P.V.	0,60	0,60	
A01EF001	0,003 M3	PASTA DE YESO BLANCO	117,15	0,35	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	2,00	0,06	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

<b>D14AJ100B</b>	<b>M2</b>	<b>FAL. TECH. ESCAY. DESM. 60x60 APOYO</b>			
U01AA501	0,175 Hr	Cuadrilla A	50,39	8,82	
U14AL100	1,050 M2	Yesyforma 60/60 Marbella apoyo	3,91	4,11	
U14AL501	0,840 MI	Perfil prim.T24 DONN p.vista	1,18	0,99	
U14AL502	1,670 MI	Perfil sec.T24 DONN p.vista	1,18	1,97	
U14AL503	0,400 MI	Angular L24 DONN p. vista	0,99	0,40	
U14AL512	0,700 Ud	Sujección DONN	0,16	0,11	
U14AL513	1,000 Ud	Varilla 60 DONN	0,43	0,43	
U14AL514	1,400 Ud	Tuerca DONN	0,08	0,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	16,90	0,51	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>D14AJ400B</b>	<b>M2</b>	<b>FAL. TEC. ESCAY. DESM. 60X60 OCULTO</b>			
U01AA501	0,185 Hr	Cuadrilla A	50,39	9,32	
U14AL150	1,050 M2	Yesyforma 60/60 Marbella oculto	7,42	7,79	
U14AL507	2,550 MI	Primario T40 DONN p.oculta	1,18	3,01	
U14AL503	0,400 MI	Angular L24 DONN p. vista	0,99	0,40	
U14AL512	0,700 Ud	Sujección DONN	0,16	0,11	
U14AL513	1,000 Ud	Varilla 60 DONN	0,43	0,43	
U14AL514	1,400 Ud	Tuerca DONN	0,08	0,11	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,20	0,64	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D14AJ400BXKK</b>	<b>M2</b>	<b>FALSO TECHO 60X60 PERFLERIA SEMIOCULTA CON TABICA LISA</b>			
U14AL507	2,550 MI	Primario T40 DONN p.oculta	1,18	3,01	
U14AL503	0,400 MI	Angular L24 DONN p. vista	0,99	0,40	
U14AL512	0,700 Ud	Sujección DONN	0,16	0,11	
U14AL513	1,000 Ud	Varilla 60 DONN	0,43	0,43	
U14AL150C	1,050 M2	placa 60x60 sahara db	7,42	7,79	
U14AL514	1,400 Ud	Tuerca DONN	0,08	0,11	
P01CY080	0,079 t.	Escayola en sacos E-30	95,33	7,53	
P01DW050	0,700 m3	Agua	1,11	0,78	
O01OB110	0,380 h.	Oficial yesero o escayolista	19,40	7,37	
O01OB120	0,380 h.	Ayudante yesero o escayolista	17,20	6,54	
U01AA011	0,500 Hr	Peón ordinario	20,78	10,39	
P04TE010	1,100 m2	Placa escayola lisa	5,47	6,02	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,51	0,33	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	50,80	1,52	

**TOTAL PARTIDA.....**

**5,33**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

**05.002**

**m2 PINT.PLÁS.LISA MATE ANTIAC. P/VERT.**

m2. Pintura plástica lisa mate lavable antiácidos Capasilan de Caparol Ref. S1502Y50R, sobre paramentos verticales de yeso o yeso laminado, previo lijado de adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica

O01OB230	0,153 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	3,37	
O01OB240	0,153 h.	Ayudante pintura	18,00	2,75	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,48	
P25EI010	0,300 l.	Pint. plást. lisa mate b/color	1,89	0,57	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,86	0,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,30	0,22	

**TOTAL PARTIDA.....**

**7,56**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**E27EW030'**

**m2 PINTURA GARAJE DOS COLORES Y CENEFA**

O01OB230	0,250 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	5,50	
O01OB240	0,250 h.	Ayudante pintura	18,00	4,50	
P25OZ040	0,080 l.	E. fijadora muy penetrante obra/int	6,90	0,55	
P25ES070	0,500 l	Pintura plástica acrílica exterior/interior benévolo	2,06	1,03	
P25WW220	0,100 ud	Pequeño material	0,86	0,09	

**TOTAL PARTIDA.....**

**11,67**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-197356  
**JOSE JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 REDES DE SANEAMIENTO</b>					
<b>CONREDEXSAN</b>	<b>Ud</b>	<b>CONEXION RED EXISTENTE SANEAMIENTO</b>			
		Suministro y montaje de la conexión de saneamiento a la red general del edificio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, es-			
U01FY105	5,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	110,00	
U01FY110	5,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	90,00	
U26AR006A	1,000 Ud	Llaves, racores, T y material	90,60	90,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	290,60	8,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>253,32</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>IUS012</b>	<b>m</b>	<b>COLECTOR ENTERRADO POLIPROPILENO</b>			
		Suministro e instalación de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior. El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajus-			
MT11TPG010A	1,050 m	Colector enterrado polipropileno para saneamiento	22,85	23,99	
MT11ADE100A	0,002 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica	21,59	0,04	
MT01ARA010A	0,251 m3	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diametro	14,61	3,67	
A03CK005	0,050 Hr	PISÓN MOTOR DE GASOLINA A=30 CM.	3,67	0,18	
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	32,20	0,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>33,73</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
<b>IUS081</b>	<b>m</b>	<b>CANALETA CON REJILLA DRENAJE POLIPROPILENO</b>			
		Suministro e instalación de canaleta prefabricada de polipropileno, en tramos de 1000 mm de longitud, 130 mm de anchura y 98 mm de altura, con rejilla de fundición dúctil clase B-125 según UNE-EN 1433 y UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con hormigón. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y			
mt10hmf010tLb	0,130 m3	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	87,66	11,40	
mt11cap010xe	1,050 m	Canaleta prefabricada de polipropileno, en tramos de 1000 mm de	90,32	94,84	
mt11pvj020b	0,200 u	Sifón en línea de PVC, "JIMTEN", color gris, registrable, con un	66,49	13,30	
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	123,80	3,71	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>227,53</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
<b>IUE021</b>	<b>U</b>	<b>DECANTADOR GRASAS</b>			
		Suministro e instalación de separador de grasas de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), rectangular, de 250 litros, de 0,75 litros/s de caudal máximo de aguas grises y de 1060x660x510 mm, con boca de acceso, boca de entrada y boca de salida de 50 mm de diámetro. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y			
mt46fgp110a	1,000 U	Separador de grasas de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE),	386,42	386,42	
U01AA007	0,100 Hr	Oficial primera	22,00	2,20	
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	390,70	11,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>402,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					



**Madrid**

**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

1573B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Céd. Reg. nº 0016540

22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12535'	Ud	<b>ARQUETA DE REGISTRO 70X70 CM.</b> Suministro e instalación de Arqueta 70x70x60 cm. libres, para registro en redes de instalaciones incluso solera de 10 cm. de hormigón H-100, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscado interiormente con mortero de cemento, con cerco y tapa cuadrada 70x70 en hormigón o chapa de acero. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verifica-			
U01AA007	2,500 Hr	Oficial primera	22,00	55,00	
U01AA010	1,250 Hr	Peón especializado	16,00	20,00	
A02AA510	0,150 M3	HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa N/mm2	129,50	19,43	
A01JF002	0,030 M3	MORTERO CEMENTO 1/2	125,45	3,76	
U05DA070	1,000 Ud	Tapa H-A y cerco met 70x70x6	11,45	11,45	
U10DA001	120,000 Ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	9,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	119,20	3,58	

**TOTAL PARTIDA.....**

122,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

130522	Ud	<b>BOMBA DE ACHIQUE</b> Ud. Suministro e instalación de Electrobomba sumergible, para achique de aguas limpias o ligeramente cargadas, construida en hierro fundido, con una potencia de 1,1 kW, para una altura máxima de inmersión de 20 m, temperatura máxima del líquido conducido 40°C, tamaño máximo de paso de sólidos 6 mm, con cuerpo de impulsión, impulsor, carcasa y tapa del motor de hierro fundido GG25, eje del motor de acero inoxidable AISI 420, cierre mecánico de carburo de silicio/silicio, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, protección IP68. Incluso accesorios, uniones y piezas especiales para			
U01AA007	3,000 Hr	Oficial primera	22,00	66,00	
U01AA009	2,000 Hr	Ayudante	18,00	36,00	
BOMBA	1,000 Ud	Bomba de Achique	1.560,00	1.560,00	
A01JF006	0,080 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	7,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.669,40	50,08	

**TOTAL PARTIDA.....**

1719,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

INSTFON08	m	<b>TUBERÍA POLIPROPILENO 63 mm.</b>			
INSTFONPREC08	1,000 m	Tubería 63 mm.	24,60	24,60	

**TOTAL PARTIDA.....**

24,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-197352

JOSÉ FORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 FONTANERIA</b>					
<b>D25LL0505</b>	<b>Ud</b>	<b>CONEXION RED EXISTENTE</b>			
		Suministro y montaje de la conexión de fontanería a la red general del edificio. Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
U01FY105	5,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	110,00	
U01FY110	5,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	90,00	
U26AR006A	1,000 Ud	Llaves, racores, T y material	90,60	90,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	290,60	8,72	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>05.01</b>	<b>ml</b>	<b>INSTALACION FONTANERIA</b>			
		ml. Instalación de fontanería para un punto de agua fría exterior con tubería de PPR desde conexión con la red existente, discurrendo por falso techo en interior y zanja en exterior /p.p. de red interior o ascendentes , sin aparatos sanitarios, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de			
U01FY105	0,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	2,20	
U01FY110	0,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	1,80	
U24HA002	1,000 MI	Tubo acero galvan. 1/2" DN 15	4,31	4,31	
U24HD004	1,400 Ud	Codo acero galv. 90º 1/2"	0,82	1,15	
U24HD104	0,040 Ud	Manguito acero galv. 1/2"	0,76	0,03	
U24HD204	0,800 Ud	Té acero galvanizado 1/2"	1,11	0,89	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,40	0,31	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D25LL050</b>	<b>Ud</b>	<b>LLAVE DE ESFERA 1 1/2"</b>			
		Ud. Suministro e instalación de llave de esfera, de 1/2", para roscar según UNE-EN ISO 228-1, PN=50 bar y temperatura de servicio desde -20°C (excluyendo congelación) hasta 140°C, formada por cuerpo de latón CW617N acabado cromado según UNE-EN 12165, mando de acero inoxidable AISI 403, asientos del obturador y sistema de tuerca de prensa de PTFE que permite el reapriete, según UNE-EN 13828. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verifi-			
U01FY105	0,150 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	3,30	
U01FY110	0,150 Hr	Ayudante fontanero	18,00	2,70	
U26AR006	1,000 Ud	Llave de esfera 1 1/2"	15,43	15,43	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,40	0,64	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>IFW030</b>	<b>u</b>	<b>GRIFO EXTERIOR</b>			
		Suministro e instalación de grifo exterior de acero inoxidable, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras			
mt37sgl040a	1,000 U	Grifo acero inoxidable para exterior	8,92	8,92	
mt37www010	1,100 u	Material auxiliar instalaciones fontanería	1,40	1,54	
U01FY105	0,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	2,20	
U01FY110	0,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	1,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,50	0,44	

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



**25**

**10.69**

**22.07**

**22,07**

**14,90**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846- JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>05.07</b>	<b>ml</b>	<b>TUBERÍA EVAC. PVC 40 mm. SERIE B</b>			
		ml. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 400 mm de diámetro y 4.0 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 %, i/ p.p. de			
U01FY105	0,320 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	7,04	
U01FY110	0,320 Hr	Ayudante fontanero	18,00	5,76	
U25AA002	1,120 MI	Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	18,85	21,11	
U25DA002	0,600 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 40 mm.	5,57	3,34	
U25DD002	0,600 Ud	Manguito unión h-h PVC 40 mm.	5,57	3,34	
U25XP001	0,025 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	9,97	0,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,80	1,22	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

<b>05.03</b>	<b>Ud</b>	<b>LAVAMANOS ROCA</b>			
		Ud. Lavamanos de Roca modelo Ibis de 44x31 cm. en blanco, con mezclador de lavabo Victoria Plus de Roca ó similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm. y			
U01FY105	0,320 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	7,04	
U01F1	1,000 ud	lavamanos ibis	45,00	45,00	
U01F2	1,000 ud	mezclador victoria plus	42,50	42,50	
U01F3	2,000 ud	llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	7,54	
U001F4	2,000 ud	latiguillo flexible de 20 cm	1,00	2,00	
U001F5	1,000 ud	floron cadenilla tapon	1,93	1,93	
U01F6	1,000 ud	valcula recta c/tapa	2,50	2,50	
U01F7	1,000 ud	sifon tubular	3,94	3,94	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	112,50	3,38	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>D26SA163</b>	<b>Ud</b>	<b>CALENTADOR ELÉC. INSTANTÁN. 6,6Kw</b>			
U01FY105	1,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	33,00	
U27SA163	1,000 Ud	Ter. eléc. 1STIBEL ELTRON 6,6Kw	214,20	214,20	
U26AG001	1,000 Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	3,77	
U26XA001	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	1,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	252,00	7,56	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>D26SA164</b>	<b>Ud</b>	<b>CALENTADOR ELÉC. INSTANTÁN. 8,6Kw</b>			
U01FY105	1,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	33,00	
U27SA164	1,000 Ud	Ter. eléc. 1STIBEL ELTRON 6,6Kw	267,20	267,20	
U26AG001	1,000 Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	3,77	
U26XA001	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	1,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	305,00	9,15	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CATORCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

<b>D26SA165</b>	<b>Ud</b>	<b>CALENTADOR ELÉC. INSTANTÁN. 12Kw</b>			
U01FY105	1,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	33,00	
U27SA165	1,000 Ud	Ter. eléc. 1STIBEL ELTRON 12Kw	352,41	352,41	
U26AG001	1,000 Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	3,77	
U26XA001	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	1,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	390,20	11,71	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**1583**  
**22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-873B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA DOMÁS, Colegiado nº 006540**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D26XA020</b>	<b>Ud</b>	<b>SECAMANOS ELÉCTRICO DIGITAL</b>			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	11,00	
U27XA120	1,000 Ud	Secamanos autom. Saniflow E-88A	325,00	325,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	336,00	10,08	

**TOTAL PARTIDA..... 346,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

<b>D25AD060</b>	<b>Ud</b>	<b>ACOMETIDA RED 2 1/2"-75 mm. POLIET.</b>			
U01FY105	2,500 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	55,00	
U01FY110	1,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	27,00	
U24HD023	1,000 Ud	Codo acero galv. 90° 2 1/2"	29,81	29,81	
U24ZX001	1,000 Ud	Collarin de toma de fundición	11,60	11,60	
U24PD107	7,000 Ud	Enlace recto polietileno 75 mm	10,35	72,45	
U26AR008	2,000 Ud	Llave de esfera 2 1/2"	32,76	65,52	
U24AA007	1,000 Ud	Contador de agua de 2 1/2"	466,50	466,50	
U26AD007	1,000 Ud	Válvula antirretorno 2 1/2"	27,52	27,52	
U26GX001	1,000 Ud	Grifo latón rosca 1/2"	5,92	5,92	
U24PA014	8,000 MI	Tub. polietileno 10 Atm 75 mm	4,60	36,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	798,10	23,94	

**TOTAL PARTIDA..... 824,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

<b>D25BA016</b>	<b>Ud</b>	<b>ARMARIO FIBRA VIDRIO 65 mm.</b>			
U01AA007	3,000 Hr	Oficial primera	22,00	66,00	
U01AA009	2,000 Hr	Ayudante	18,00	36,00	
U24BA011	1,000 Ud	Armario fibra vidrio 50/65 mm.	588,00	588,00	
A01JF006	0,080 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	7,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	697,40	20,92	

**TOTAL PARTIDA..... 836**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>D25AP008</b>	<b>Ud</b>	<b>CONTADOR DE AGUA FRÍA DE 3"</b>			
U01FY105	1,700 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	37,40	
U01FY110	1,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	18,00	
U24AA008	1,000 Ud	Contador de agua de 3"	659,37	659,37	
U26AR009	2,000 Ud	Llave de esfera 3"	56,47	112,94	
U26AD008	1,000 Ud	Válvula antirretorno 3"	36,68	36,68	
U26GX001	1,000 Ud	Grifo latón rosca 1/2"	5,92	5,92	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	870,30	26,11	

**TOTAL PARTIDA..... 896,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>INSTFON08</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA POLIPROPILENO 63 mm.</b>			
INSTFONPREC08	1,000 m	Tubería 63 mm.	24,60	24,60	

**TOTAL PARTIDA..... 24,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

<b>ELACELL30</b>	<b>u</b>	<b>Termo electrico Elacell 30L JUNKERS</b>			
ELACELL30A	1,000	Termo electrico Elacell 30L JUNKERS	165,00	165,00	
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	44,00	
ESF1-2	2,000 U	Válvula de esfera de latón niquelado para rosca de 1/2"	6,13	12,26	
ANTIR1-2	1,000 U	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	6,05	6,05	
U01FY110	2,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	36,00	
U26XA001	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	2,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	265,30	7,96	

**TOTAL PARTIDA..... 273,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Collegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**1973B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540**  
**22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-**  
**836**  
**836**  
**24,60**  
**273,27**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>7736503346</b>	<b>Ud</b>	<b>TERMO ELÉCTRICO 30l BOSCH 7736503346</b>			
U01FY105	5,000 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	110,00	
U01FY110	5,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	90,00	
7736503346M	1,000 Ud	Termo eléctrico 30l Bosch 7736503346	115,00	115,00	
U26XA001	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	1,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	316,00	9,48	

**TOTAL PARTIDA..... 325,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>ELACELL50</b>	<b>u</b>	<b>Termo electrico Elacell 50L JUNKERS</b>			
ELACELL50A	1,000 u	Termo electrico Elacell 50L JUNKERS	175,00	175,00	
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	44,00	
ESF1-2	2,000 U	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"	6,13	12,26	
ANTIR1-2	1,000 U	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	6,05	6,05	
U01FY110	2,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	36,00	
U26XA001	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	2,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	275,30	8,26	

**TOTAL PARTIDA..... 282,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>D25RW001</b>	<b>Ud</b>	<b>ADECUACIÓN INSTALACION FONTANERIA</b>			
		Ud.Modificación de la instalación de fontanería para dar servicio a la caldera, realizada con tuberías de polietileno reticulado utilizando el sistema Quick&Easy, con conexión de la misma, totalmente terminada según CTE/ DB-HS			
U01FY105	20,000 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	440,00	
U24WA010	8,000 MI	Tubo Pex 20x1,9 mm.	1,82	14,56	
U24WD020	2,000 Ud	Te red. plástico Q&E 20x20x16	5,12	10,24	
U24WD251	2,000 Ud	Codo base fijac. plást. Q&E 20x1/2"	4,59	9,18	
U24WD501	1,000 Ud	Placa fijación plástica	0,82	0,82	
U25XF025	1,000 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50	8,08	8,08	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	482,90	14,49	

**TOTAL PARTIDA..... 497,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales**  
**Ingenieros Técnicos**  
**de Madrid**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACION SUBCAPÍTULO CSRX AMPLIACIÓN CUADRO SECUNDARIO

<b>CIECM.3cgca11</b>	<b>Ud</b>	<b>Int mag mod IV,Iu=50A,Ics=10kA,curva C</b>		
		Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 50 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido		
U01FY630	0,280 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,16
IECM.3cgca1UK	1,000 Ud	Int mag mod IV,Iu=50A,Ics=10kA,curva C	102,27	102,27
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	60,00	60,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	168,40	5,05

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>CIECM.3adca66</b>	<b>Ud</b>	<b>Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C</b>		
		Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 10 Amp.,curva C, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido		
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40
IECM.3adca3D	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=10A,Ics=10kA,curva C	17,59	17,59
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	60,00	60,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	82,00	2,46

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>CIECM.3adcaT</b>	<b>Ud</b>	<b>Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva D</b>		
		Ud. Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular ejecución bipolar, montaje en carril DIN-35, con intensidad asignada permanente 16 Amp.,curva D, tensión de empleo 240/415 V. ca. y poder asignado de corte de servicio en cortocircuito 10 kA (UNE-EN 60947-2), marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido		
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40
IECM.3adcaT	1,000 Ud	Int mag mod II,Iu=16A,Ics=10kA,curva D	47,53	47,53
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	60,00	60,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	111,90	3,36

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

<b>DIF4X25_30</b>	<b>Ud</b>	<b>Int dif IV,25A,30mA,CI:AC</b>		
		Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y fundido		
4X25_30	1,000 Ud	Int dif IV,25A,30mA,CI:AC	53,19	53,19
PMAT	1,000 Ud	Pequeño Material, bomas, terminales	2,65	2,65
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	55,80	1,67
U01FY630	0,380 Hr	Oficial primera electricista	22,00	8,36

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INIESTA TORALÁS, Colegiado nº 00165440  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DIF2X25_30	Ud	<b>Int dif II,25A,30mA,CI:AC</b> Ud. Suministro e instalación de interruptor diferencial sobre carril DIN-35, modular tetrapolar con intensidad asignada permanente de 25 Amp. e intensidad de defecto de 30 mA, clase C, marca Schneider Electric o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
2X25_30	1,000 Ud	Int dif II,25A,30mA,CI:AC	20,09	20,09	
PMAT	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	2,65	2,65	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	22,70	0,68	
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 201040 CUADRO ELECTRICO

<b>CMP186253L</b>	<b>Ud</b>	<b>CAMBIO DE UBICACIÓN CUADRO ELECTRICO</b> Ud Cambio de ubicación de cuadro eléctrico, realizando los trabajos de identificación y desconexión de circuitos, desmontaje de chasis y montaje en nueva ubicación, conexionado de circuitos adecuándolos a nueva longitud. Incluso parte proporcional de puentes, terminales, bombas, protecciones, etc., con intensidad asignada según protecciones instaladas., tensión de aislamiento 1000 V; Montado según REBT. Totalmente instalado, probado, rotulado y funcionando.			
U01FY630	15,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	330,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	60,00	60,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	390,00	11,70	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

<b>CMP186254K</b>	<b>Ud</b>	<b>Chasis metálico con puerta transparente 630x595x250</b> Suministro e instalación de chasis metálico con puerta transparente, de 630x595x250, fabricada en poliéster, con grado de protección IP66, color gris RAL 7035. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y Chasis metálico c/p transparente 630x595x250			
C18654F	1,000 Ud	Chasis metálico c/p transparente 630x595x250	230,00	230,00	
IECM.3cgca22	1,000 Ud	Pequeño Material, bombas, terminales	60,00	60,00	
U01FY630	0,300 Hr	Oficial primera electricista	22,00	6,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	296,60	8,90	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>DEMCP001</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE CUADRO ELÉCTRICO</b> Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con			
U01FY630	1,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	22,00	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,00	1,20	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F.VI 3062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INHESA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## SUBCAPÍTULO 1503 LINEAS ELECTRICAS

C5X10	MI	CIRCUITO DE 4x10mm2+TT (0,6/1Kv) RZ1K AS		
		ml. Circuito realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 4x10 mm <sup>2</sup> +TT de sección nominal, conductor Rz1-K 0,6/1Kv 1x10 (Cu) ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando;		
U01FY630	0,120 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,64
U01FY635	0,120 Hr	Ayudante electricista	18,00	2,16
U30JW900	0,800 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	2,40
U30JA1405	5,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 1x10 (Cu)	2,64	13,20
U30JW122	1,000 MI	Canalización para Circuito	1,38	1,38
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	21,80	0,65

TOTAL PARTIDA..... 24,43

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

13E90	MI	CIRCUITO 4x2,5mm2+TTx2,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS		
		ml. Circuito realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 5x2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad eje-		
U01FY630	0,120 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,64
U01FY635	0,120 Hr	Ayudante electricista	18,00	2,16
U30JW900	0,800 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	2,40
U30JW122	1,000 MI	Canalización para Circuito	1,38	1,38
U30JA129	1,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 5x2,5 (Cu)	5,72	5,72
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	14,30	0,43

TOTAL PARTIDA..... 4,73

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

13E030	MI	CIRCUITO 2x2,5mm2+TTx2,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS		
		ml. Circuito de fuerza realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 3x2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida		
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	22,00	3,30
U01FY635	0,150 Hr	Ayudante electricista	18,00	2,70
U30JW900	0,800 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	2,40
U30JA120	1,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 3x2,5 (Cu)	3,78	3,78
U30JW121	1,000 MI	Tubo PVC corrug. M 25/gp5	0,34	0,34
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	12,50	0,38

TOTAL PARTIDA..... 12,90

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Ingenieros Técnicos**  
**Colegio Oficial de**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B | JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13E032	MI	<b>CIRCUITO 2x1,5mm2+TTx1,5mm2 (0,6/1Kv) RZ1K AS</b> ml. Circuito de fuerza realizado con cable de cobre aislamiento 1000V formado por un conductor flexible de 3x1,5 mm² de sección nominal, ejecución Normal. No propagador del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Incluso parte proporcional de canalizaciones (bandeja, canaleta o tubo protector), soportes, uniones, registros, identificación de terminales en ambos extremos mediante collarín numerado, cajas de derivación, totalmente instalado, conectado, probado y funcionando; construido según REBT. Medida la unidad ejecutada desde cuadro secundario.			
U01FY630	0,150 Hr	Oficial primera electricista	22,00	3,30	
U01FY635	0,150 Hr	Ayudante electricista	18,00	2,70	
U30JW900	0,800 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	2,40	
U30JA1201	1,000 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv 3x1,5 (Cu)	3,23	3,23	
U30JW1211	1,000 MI	Tubo PVC corrug. M 20	0,26	0,26	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,90	0,36	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 1504 LUMINARIAS

SMEI015HG	Ud	LUMINARIA EXTERIOR LED ESTANCA			
		Ud. Suministro e instalación de luminaria de superficie 1200mm de longitud 100W IP 54. Incluso parte proporcional de cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, estructuras auxiliares, instalación, ajuste y verificación-			
U01AA007	0,700 Hr	Oficial primera	22,00	15,40	
SM3AC055VQFC	1,000 Ud	Luminaria exterior LED estanca IP54	101,25	101,25	
U01AA009	0,700 Hr	Ayudante	18,00	12,60	
U30JW0023	1,000 Ud	p.p. canalización y línea eléctrica alumbrado	40,50	40,50	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	172,80	5,18	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 1505 TOMAS DE FUERZA

D33IA097C	Ud	INSTALACION VIDEOPORTERO			
		Suministro e instalación de kit de videoportero convencional B/N antivandálico aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad. compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada y telecámara, fuente de alimentación y monitor con base de conexión. Incluso, abrepuestas, visera, cableado y cajas. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso parte proporcional de pequeño material, mano de obra y desplazamientos, trabajos, remates, es-			
3	2,500 Hr	Oficial primera electricista	22,00	55,00	
U300TEGU	1,000 Ud	TEGUI LIENA 2000 METAL	975,40	975,40	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.033,40	31,00	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

## 15E024 Ud PUNTO DE ALIMENTACIÓN EQUIPO TRIFÁSICO

	Ud	PUNTO DE ALIMENTACIÓN EQUIPO TRIFÁSICO			
		Ud. Suministro e instalación de punto de alimentación de equipo trifásico, realizado con conector hembra trifásico industria con grado de protección IP65, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad. Compuesta salida de hilos y marco embellecedor de color a elegir por la DF y La Propiedad, caja mecanismo universal con tornillo y accesorios. Parte proporcional de circuito de alimentación eléctrico desde cuadro general de mando y protección (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago o equivalente, aprobado por La Dirección Facultativa y La Propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y fun-			
U01FY630	3,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	66,00	
U30OC542	1,000 Ud	Conector trifásico industrial IP65	76,00	76,00	
U30JW900	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	3,00	3,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	145,00	4,35	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

1973B

22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-

JOSE ERGUE NIESTA TOMÁS, Colegial nº 0016540

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día

**VISADO**



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

**CAPÍTULO 19 DETECCIÓN Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI)**  
**SUBCAPÍTULO 1901 EXTINTORES**

<b>1P070</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b>		
		Suministro e instalación de Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso so-		
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10
P23FJ030	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	22,10	22,10
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,20	0,82

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

<b>1P080</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINTOR CO2 5 kg.</b>		
		Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor,		
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10
P23FJ260	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	48,20	48,20
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	53,30	1,60

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>D34AA018</b>	<b>Ud</b>	<b>EXT. P. ABC 50 Kg. CAR. EF 144A-610B</b>		
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08
U35AA018	1,000 Ud	Extint.polvo ABC 50 Kg.carro	260,24	260,24
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	262,30	7,87

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

<b>D34AA006</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINT. POLVO ABC 6 Kg. EF 21A-113B</b>		
U01AA011	0,100 Hr	Peón ordinario	20,78	2,08
U35AA006	1,000 Ud	Extintor polvo ABC 6 Kg.	43,27	43,27
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	45,40	1,36

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>EX6K21A144B</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINT. POLVO ABC 6 Kg. EF 21A-144B</b>		
U01AA011	0,250 Hr	Peón ordinario	20,78	5,20
MEX6K21A144B	1,000 Ud	Extintor polvo ABC 6 Kg. 21A-144B	55,30	55,30
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	60,50	1,82

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>1P070B</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE-INSTALACION DE EXTINTOR</b>		
O010A060BP1	0,700 h.	Peón especializado	17,00	11,90
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	11,90	0,24
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	12,10	0,36

**TOTAL PARTIDA.....**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
 JOSÉ JORGE INFESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1902 DETECCIÓN Y ALARMA</b>					
<b>GFEGS65</b>	<b>Ud</b>	<b>SISTEMA DE GESTIÓN GRÁFICA</b>			
U01FY630	10,000 Hr	Oficial primera electricista	22,00	220,00	
U01FY635	10,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	180,00	
U35FG208FG	1,000 Ud	Programación y gestión	560,00	560,00	
U35FG208FW	1,000 Ud	Sistema de gestión completo (Ordenador, Sistema Operativo, etc..)	1.890,00	1.890,00	
43453FFDG	1,000 Ud	Material y Equipos auxiliares	240,00	240,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.090,00	92,70	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3.162,70</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
<b>1P025</b>	<b>Ud</b>	<b>MODULO MONITOR DIRECCIONABLE 1 ENTRADA</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U35FA404	1,000 Ud	Modulo Monitor	32,20	32,20	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	117,00	3,51	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>128,51</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>1P028</b>	<b>Ud</b>	<b>MODULO CONTROL NOTIFIER 1 SALIDA 240V</b>			
Suministro e instalación de módulo de control de una salida de relé direccionable para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) de 250 Vca / 5A. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos (01-159) operable lateral y frontalmente para montaje en superficie. Certificado exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Compatible con la instalación de existente en el Hospital. Incluso fuente de alimentación, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional circuito desde la central de incendios (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Asi como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcio-					
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U35FA407	1,000 Ud	Modulo Control	55,20	55,20	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	140,00	4,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>144,20</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
<b>IG0320</b>	<b>Ud</b>	<b>DETECTOR CONVENCIONAL (AMBIENTE)</b>			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>44,22</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
<b>IG0340</b>	<b>Ud</b>	<b>SIRENA NOTIFIER DIRECCIONABLE COLOR ROJO NFXI-WS-R</b>			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>54,49</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>IG03110</b>	<b>Ud</b>	<b>PULSADOR ALARMA DIRECCIONABLE Y REARMABLE M700KAC-IFF/C</b>			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>50,59</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
<b>589L</b>	<b>Ud</b>	<b>RETENEDOR CON CAJA/PULSADOR PONTENCIA 50 Kg EC-1350</b>			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>44,49</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016549

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IG03100	Ud	REUBICACIÓN DE EXTINTOR EXISTENTE			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
IG0370	Ud	MODULO MONITOR DIRECCIONABLE 1 ENTRADA SUPERVISADA M710			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>48,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS					
IG0390	Ud	MODULO NOTIFIER CONTROL 1 SALIDA M701			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
1P100	Ud	Conexión entre CDI y CGMP			
U01FY630	0,100 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,20	
U01FY635	0,050 Hr	Ayudante electricista	18,00	0,90	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	53,40	1,60	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS					
1P110	Ud	AMPLIACIÓN DETECCIÓN DE INCENDIOS			
LYON REMOTE	0,200 h.	Oficial 1º electricista	21,30	4,26	
U35FM105A	1,000 Ud	Modulo de Ampliación salida microrruptor/rele	66,41	66,41	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	70,70	2,12	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>72,79</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
IG0380	Ud	FUENTE ALIMENTACION 24V 3,25Amp REF. 41424			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>130,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS					
30501020	ml	CABLEADO INCENDIOS 2x1,5/2,5mm2 LHR TUBO PVC RIGIDO			
Ml. Suministro e instalación de conexionado del sistema de protección contra incendios (detectores, sirenas, pulsadores, indicadores...) instalados en la obra consistente en circuito a base de manguera de par trenzado y apantallado, de color rojo y cobre pulido flexible clase 1 de 2x1,5/2,5 mm2 LHR, pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado, libre de halógenos, resistente al fuego, bajo canalización de tubo rígido/flexible de					
U01FY630	0,200 Hr	Oficial primera electricista	22,00	4,40	
LHZ2X1.5-2.5	1,000 Ud.	Linea Trenzada 2x1,5/2,5 mm2 LHZ	0,91	0,91	
TPVCM20	1,000 MI	Tubo PVC Rígido M20	0,34	0,34	
PEQ.MATERIAL	0,100 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	2,75	0,28	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,90	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
1P070	Ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC			
Suministro e instalación de Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso so-					
O01OA060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10	
P23FJ030	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	22,10	22,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,20	0,82	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,02</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS					


**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-19773  
 JOSÉ JORGE HUESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>1P090</b>	<b>Ud</b>	<b>SEÑAL PVC 210x297mm.FOTOLUM.</b> Ud. Suministro e instalación de señal luminiscente para elementos de protección contra incendios(extintores, bies, pulsadores, evacuación, dirección, etc.....) en PVC rígido de 2 mm. foto luminiscente, de dimensiones 210x297			
O010A060	0,150 h.	Peón especializado	14,11	2,12	
P23FK350	1,000 ud	Señal PVC 210x297mm.fotolumi.	9,10	9,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,20	0,34	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,56</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>1P120</b>	<b>Ud</b>	<b>PROGRAMACIÓN DE CENTRAL DE INCENDIOS</b> Ud. Programación de los equipos en la central de detección. Incluso p.p de creación/modificación de documenta-			
U01FY632	10,000 h	Programador	28,40	284,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	284,00	8,52	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>292,52</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>1P1206</b>	<b>Ud</b>	<b>PROGRAMACIÓN DE SISTEMA TG</b> Ud. Programación de los nuevos equipos en el sistema TG existente en el edificio. Incluso p.p de modificación de			
U01FY632	20,000 h	Programador	28,40	568,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	568,00	17,04	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>585,04</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
<b>1P202V</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE DETECTOR</b> Ud. levantado de instalación de PCI (detectores, pulsadores, avisadores, sierenas, cajas, canalizaciones, equipos,			
U01AA011	1,500 Hr	Peón ordinario	20,78	31,17	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	31,20	0,94	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
<b>D34KA151</b>	<b>Ud</b>	<b>REJILLA EI-60 VENTIL. CONTRA INCENDIOS URANO</b> Ud. Rejilla de ventilación con auto cierre en caso de incendio mod. RVA-1931-01 URANO. Con cierre de persiana a Tª > 70 °C y se vuelve hermética a Tª > 140 °C. Fabricada en acero galvanizado Z-275. Puede ir sobre registros EI-60 URANO, o colocada en pared. Fabricada en chapa lisa galvanizada Z-275. Medidas totales 305x180 mm. Acabado exterior en base imprimación Ral 7035 en polvo poliester qualicoat clase 1, i/ herrajes de colgar y			
U01AA007	0,250 Hr	Oficial primera	22,00	5,50	
U01AA009	0,250 Hr	Ayudante	18,00	4,50	
U22DA280	1,000 Ud	Rejilla ventilación auto cierre E-60 URANO	125,90	125,90	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	135,90	4,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>139,98</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					


**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**1973B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-**  
**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1903 BOCAS DE INCENDIOS</b>					
<b>1P130</b>	<b>Ud</b>	<b>INSTALACIÓN BOCA DE INCENDIO EQUIPADA</b>			
U01FY105	6,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	134,20	
U01FY110	6,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	109,80	
U35AI020	1,000 Ud	Armar.completo-mang.semir 20 m	188,00	188,00	
Din24401- 1_2	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2"	25,30	25,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	457,30	13,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>474,02</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con DOS CÉNTIMOS					
<b>1P130G</b>	<b>Ud</b>	<b>INSTALACIÓN BOCA DE ARMARIO MODULAR</b>			
U01FY105	6,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	134,20	
U01FY110	6,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	109,80	
P23FJ030N	1,000 ud	Armario modular bie pulsador extintor	250,00	250,00	
Din24401- 1_2	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2"	25,30	25,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	519,30	15,58	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>534,88</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>1P070N</b>	<b>Ud</b>	<b>SUSTITUCIÓN BOCA DE INCENDIO EQUIPADA POR ARMARIO MODULAR</b>			
U01FY105	2,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	46,20	
U01FY110	2,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	37,80	
O01OA040	2,100 h.	Oficial segunda	16,62	34,90	
O01OA070	2,100 h	Ayudante	18,00	37,80	
U35AW008D	1,000 Ud	Mat. Albañilería, remates,etc..	55,25	55,25	
U35AW008C	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2" l/p.p Codos, tes, soportes, etc.	65,30	65,30	
P23FJ030N	1,000 ud	Armario modular bie pulsador extintor	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	527,30	15,82	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>543,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
<b>1P135</b>	<b>Ud</b>	<b>SUSTITUCIÓN BOCA DE INCENDIO EQUIPADA</b>			
U01FY105	2,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	46,20	
U01FY110	2,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	37,80	
O01OA040	2,100 h.	Oficial segunda	16,62	34,90	
O01OA070	2,100 h	Ayudante	18,00	37,80	
U35AI020	1,000 Ud	Armar.completo-mang.semir 20 m	188,00	188,00	
U35AW008D	1,000 Ud	Mat. Albañilería, remates,etc..	55,25	55,25	
U35AW008C	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2" l/p.p Codos, tes, soportes, etc.	65,30	65,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	465,30	13,96	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>479,21</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
<b>D34AL055</b>	<b>Ud</b>	<b>DISPOSITIVO LLENADO DEPÓSITO</b>			
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	44,00	
U01FY110	1,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	27,00	
D0545189	1,000 Ud.	Válvula de flotador	355,00	355,00	
D0545190	1,000 Ud	Interruptor de nivel con boya	25,14	25,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	451,10	13,53	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>464,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
 JOSÉ JORGELINIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TAN1-12P</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 1 1/2"</b>			
Din24401- 1_2	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 1 1/2"	25,30	25,30	
%MPTPCI	15,000 %	l/p.p Codos, tes, soportes, etc.	25,30	3,80	
mt27pfi030	0,019 Kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,50	0,18	
mt27ess010e	0,040 Kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre super	7,20	0,29	
U01FY105	0,400 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	8,80	
U01FY110	0,400 Hr	Ayudante fontanero	18,00	7,20	
O01OB230	0,100 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	2,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	47,80	1,43	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

<b>TAN2P</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 2"</b>			
Din24402	1,000 Ud	Tubería acero Din 2440 2"	29,10	29,10	
%MPTPCI	15,000 %	l/p.p Codos, tes, soportes, etc.	29,10	4,37	
mt27pfi030	0,025 Kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,50	0,24	
mt27ess010e	0,050 Kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre super	7,20	0,36	
U01FY105	0,450 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	9,90	
U01FY110	0,450 Hr	Ayudante fontanero	18,00	8,10	
O01OB230	0,100 h.	Oficial 1ª pintura	22,00	2,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	54,30	1,63	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

<b>D34AF007</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 2 1/2"</b>			
U01FY105	0,250 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	5,50	
U01FY110	0,250 Hr	Ayudante fontanero	18,00	4,50	
U35AW010	1,000 MI	Tubería acero Din 2440 2 1/2"	51,67	51,67	
U35AW012	0,200 MI	Tubería acero DIN 2440 4"	101,90	20,38	
U35AW050	0,400 Ud	Manguito acero 2 1/2"	23,02	9,21	
U35AW070	0,200 Ud	Te acero 2 1/2"	40,49	8,10	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	99,40	1,99	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	101,40	3,04	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D34AF0074</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 4"</b>			
U01FY105	0,250 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	5,50	
U01FY110	0,250 Hr	Ayudante fontanero	18,00	4,50	
U35AW012	1,000 MI	Tubería acero DIN 2440 4"	101,90	101,90	
U35AW035	0,200 Ud	Codo acero 4"	75,85	15,17	
U35AW055	0,400 Ud	Manguito acero 4"	68,01	27,20	
U35AW073	0,200 Ud	Te acero 4"	98,76	19,75	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	174,00	3,48	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	177,50	5,33	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>D34AF0075</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 6"</b>			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1ª fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	9,00	
U35AW0126	1,000 MI	Tubería acero DIN 2440 6"	122,30	122,30	
U35AW0356	0,200 Ud	Codo acero 6"	92,15	18,43	
U35AW0556	0,400 Ud	Manguito acero 6"	75,30	30,12	
U35AW076	0,200 Ud	Te acero 6"	105,30	21,06	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	211,90	4,24	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	216,20	6,49	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



**Madrid**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 00165440

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D34AF021</b>	<b>Ud</b>	<b>VÁLVULA DE COMPUERTA 2 1/2"</b>			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	9,00	
U35AF021	1,000 Ud	Válvula compuerta 2 1/2"	320,86	320,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	340,90	10,23	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>351,09</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					
<b>D34AL005</b>	<b>Ud</b>	<b>HIDRANTE COLUMNA SECA 4"</b>			
U01FY105	4,300 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	94,60	
U01FY110	4,300 Hr	Ayudante fontanero	18,00	77,40	
U35AL005	1,000 Ud	Hidrante 3"(2x45+1x70)	1.056,26	1.056,26	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.228,30	36,85	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.265,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
<b>D34AL050</b>	<b>Ud</b>	<b>EQUIPAMIENTO PARA HIDRANTE</b>			
U01FY105	0,100 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	2,20	
U01FY110	0,100 Hr	Ayudante fontanero	18,00	1,80	
U35AL050	1,000 Ud	Equipam.completo para hidrante	736,37	736,37	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	740,40	22,21	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>762,58</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>D34AO015</b>	<b>Ud</b>	<b>CONTAD. RED DE INCENDIOS D=150 mm.</b>			
U01FY105	0,575 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	12,65	
U01FY110	0,575 Hr	Ayudante fontanero	18,00	10,35	
U35AO015	1,000 Ud	Cont.red de incendios D=150mm	1.025,35	1.025,35	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.048,40	31,45	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.107,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
<b>D34AI020</b>	<b>Ud</b>	<b>BIE EACI 25 MM PUERTA ACERO INOXIDABLE MOD.690</b>			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>363,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS					
<b>D25BA016</b>	<b>Ud</b>	<b>ARMARIO FIBRA VIDRIO 65 mm.</b>			
U01AA007	3,000 Hr	Oficial primera	22,00	66,00	
U01AA009	2,000 Hr	Ayudante	18,00	36,00	
U24BA011	1,000 Ud	Armario fibra vidrio 50/65 mm.	588,00	588,00	
A01JF006	0,080 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	7,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	697,40	20,92	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>718,36</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>587VV</b>	<b>ud</b>	<b>VACIADO Y LLENADO DE RED</b>			
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	44,00	
U01FY110	6,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	152,00	4,56	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>156,56</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Ingenieros Técnicos**  
**Colegio Oficial de**

**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B**  
**JOSÉ JORGE INESTA TORÁS, Colegiado nº 00115440**

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D34AF090</b>	<b>Ud</b>	<b>DEP. + GRUPO ELÉCTRICO + DIESEL Grupo AFU MD 32-250/9,2 EDJ (Ser</b>			
U01FY105	4,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	88,00	
U01FY110	2,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	36,00	
U02OD020	4,000 Hr	Autogrúa grande	90,00	360,00	
U35AF090	1,000 Ud	DEP+GRUPO ELECTRICO+DIESEL	24.381,95	24.381,95	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	24.866,00	745,98	

**TOTAL PARTIDA..... 25.611,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>CYIIAC2</b>	<b>Ud</b>	<b>ARMARIO CONTADOR DE AGUA A2 CYII</b>			
U01AA007	1,000 Hr	Oficial primera	22,00	22,00	
U01AA009	1,000 Hr	Ayudante	18,00	18,00	
A2CYII	1,000 Ud	Armario fibra vidrio A2 30/40 mm.	198,00	198,00	
A01JF006	0,080 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	7,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	245,40	7,36	

**TOTAL PARTIDA..... 252,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>AFU12MATRIX</b>	<b>Ud</b>	<b>GRUPO ELÉCTRICO EBARA AFU 12 MATRUX-EJ 18-6/4</b>			
U01FY105	12,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	264,00	
U01FY110	15,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	270,00	
AFU12MTRIXEJ	1,000 Ud	GRUPO PRESION EBARA AFU 12 MATRIX-EJ 18-6 / 4	3.959,00	3.959,00	
COLINTRADA	1,000 Ud	Colector de Entrada	388,00	388,00	
COLSALIDA	1,000 Ud	Colector de pruebas	433,00	433,00	
CAUDAL	1,000 Ud	Caudalimetro 2"	267,00	267,00	
PEMPCI	1,000 Ud	Puesta en Marcha por fabricante	168,00	168,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	5.749,00	287,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6.036,50	181,10	

**TOTAL PARTIDA..... 6.217,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>PCJ</b>	<b>Ud</b>	<b>PICAJE Y CONEXIONADO A TUBERIA</b>			
O01OB170	8,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	176,00	
O01OB190	4,000 h	Ayudante fontanero	18,00	72,00	
P23ATW010	0,030 l	Pintura esmalte sintético brillo Rojo Fuego	12,51	0,38	
%PM0000000300	3,000 %	Medios auxiliares	248,40	7,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	255,80	7,67	

**TOTAL PARTIDA..... 263,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>DEP3M3</b>	<b>Ud</b>	<b>DEPOSITO DE RESERVA 3000L</b>			
U01FY105	10,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	220,00	
U01FY110	20,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	360,00	
DEP3M3M	5,000 Ud	Deposito PEAD 3000l con accesorios	0,00	0,00	
DEPCOLASP	1,000 Ud	Colector de Aspiracion	0,00	0,00	
DEPCOLPRUB	1,000 Ud.	Colector de pruebas	0,00	0,00	
DEPNIVL	1,000 Ud	Indicador de nivel	522,00	522,00	
PEMPCI	1,000 Ud	Puesta en Marcha por fabricante	168,00	168,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	1.270,00	63,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.333,50	40,01	

**TOTAL PARTIDA..... 1.373,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGÉ NIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>DEP15M3</b>	<b>Ud</b>	<b>DEPOSITO DE RESERVA 15000L</b>			
U01FY105	10,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	220,00	
U01FY110	20,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	360,00	
DEP3M15M	1,000 Ud	Deposito 15000l con accesorios	2.355,00	2.355,00	
DEPNIVL	1,000 Ud	Indicador de nivel	522,00	522,00	
PEMPCI	1,000 Ud	Puesta en Marcha por fabricante	168,00	168,00	
%ACDEPO	10,000 Ud	Accesorios, Colectores, llaves	3.625,00	362,50	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	3.987,50	199,38	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4.186,90	125,61	

**TOTAL PARTIDA.....**

**4.312,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS DOCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>AFC-GS 65-250</b>	<b>Ud</b>	<b>GRUPO ELÉCTRICO EBARA AFC-GS 65-250/45 EEJ</b>			
U01FY105	15,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	330,00	
U01FY110	20,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	360,00	
AFC-GS65-250	1,000 Ud	GRUPO PRESION EBARA AFC-GS 65-250/45 EEJ	24.976,00	24.976,00	
COLETRADA	1,000 Ud	Colector de Entrada	388,00	388,00	
COLSALIDA	1,000 Ud	Colector de pruebas	433,00	433,00	
CAUDALDN80	1,000 Ud	Caudalimetro DN80	1.070,00	1.070,00	
PEMPCI	1,000 Ud	Puesta en Marcha por fabricante	168,00	168,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	27.725,00	1.386,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	29.111,30	873,34	

**TOTAL PARTIDA.....**

**29.984,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 1904 COMPUERTAS

<b>CF012</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF. 1200x50 EI-120</b>			
		Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1200x500 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
U32FE0105	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 120*50 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57	

**TOTAL PARTIDA.....**

**663,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
<b>CF013</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF. 800x500 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 800x500 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando.				
U32F2	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 80*50 RF-120	315,72	315,72		
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80		
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>363,00</b>	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS						
<b>CF0134</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF. 700x500 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 700x500 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando.				
U320F2	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 70*50 RF-120	315,72	315,72		
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80		
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>363,00</b>	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS						
<b>CF01346</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF. 650x350 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 650x350 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado, probado y funcionando.				
U320F289	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 65*35 RF-120	315,72	315,72		
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80		
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91		
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>363,00</b>	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS						



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B

JOSÉ JORGE INHISTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CF013468	Ud	<b>COMPUERTA CORTAF.400x300 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 400x300 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
U320F2899	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 40*30 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	345,50	10,37	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CF0139	Ud	<b>COMPUERTA CORTAF.450x250 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 450x250 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
U320F28999	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 45*35 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS

CF01	Ud	<b>COMPUERTA CORTAF. 950x500 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la proiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 950x500 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
U32FE010	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 95*50 RF-120	315,72	315,72	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57	

**TOTAL PARTIDA.....**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V13062846-1973B

JOSÉ JORGE HUESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CF20X20</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF.200X200 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 200x200 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
U320F28999X	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 200X200 RF-120	315,72	315,72	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	345,50	6,91	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	352,40	10,57	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>365,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS					
<b>CF250X250</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF.250X250 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 250x250 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
CCF250*250	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 250X250 RF-120	365,00	365,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	394,80	7,90	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	402,70	12,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>414,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>CF275X275</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF.275X275 EI-120</b> Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 275x275 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
CCF250*250	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 250X250 RF-120	365,00	365,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	394,80	7,90	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	402,70	12,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>414,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					



**Madrid**

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B

JOSÉ JORGE HUESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CF300X300</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF.300X300 EI-120</b>			
		Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300x300 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
CCF300X300	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 300X300 RF-120	405,00	405,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	434,80	8,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	443,50	13,31	

**TOTAL PARTIDA.....**

**456,81**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>CF300X200</b>	<b>Ud</b>	<b>COMPUERTA CORTAF.300X200 EI-120</b>			
		Suministro e instalación de compuerta cortafuegos TROX FK2-EU o equivalente aprobado por la dirección facultativa y la propiedad, rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300x200 mm, de chapa de acero galvanizado, estanqueidad de la lama según EN 1751, clase 2, estanqueidad de la carcasa en cumplimiento con EN 1751 clase C (B + H =700, clase B), Cumple con las exigencias higiénicas de VDI 6022-1, VDI, 3803-1, DIN 1946-4, EN 13779, of Ö-Norm H 6020 y H 6021 y de SWKIReducida pérdida de carga y potencia sonora, con Interruptor final de carrera para indicación de la posición de lama de la compuerta, Actuador con muelle de retorno para tensión de alimentación de 24 V AC/DC o 230 V AC con conexión a conducto rectangular. Incluso parte proporcional de accesorios, pequeño material o actuación necesaria para el correcto funcionamiento. Totalmente instalado.			
CCF300X200	1,000 Ud	Compuerta cortaf. 300X200 RF-120	355,00	355,00	
U01FY318	1,000 Hr	Cuadrilla A climatización	29,80	29,80	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	384,80	7,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	392,50	11,78	

**TOTAL PARTIDA.....**

**404,28**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 1905 SEÑALÉTICA

<b>1P090</b>	<b>Ud</b>	<b>SEÑAL PVC 210x297mm.FOTOLUM.</b>			
		Ud. Suministro e instalación de señal luminiscente para elementos de protección contra incendios(extintores, bies, pulsadores, evacuación, dirección, etc.....) en PVC rígido de 2 mm. foto luminiscente, de dimensiones 210x297			
O010A060	0,150 h.	Peón especializado	14,11	2,12	
P23FK350	1,000 ud	Señal PVC 210x297mm.fotolumi.	9,10	9,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,20	0,34	

**TOTAL PARTIDA.....**

**11,56**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B

JOSÉ JORGE INHISTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1910 VARIOS</b>					
<b>1P200A</b>	<b>Ud</b>	<b>TRABAJOS EN LA INSTALACION PCI</b>			
U01AA011	15,000 Hr	Peón ordinario	20,78	311,70	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	311,70	9,35	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>321,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
<b>D215D518</b>	<b>Ud</b>	<b>SELLADO PASO DE INSTALACIONES</b>			
U01AA011	25,000 Hr	Peón ordinario	20,78	519,50	
MDAFVC	1,000 Ud.	Materiales Intumescentes	2.855,00	2.855,00	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	3.374,50	67,49	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.442,00	103,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3.546,25</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
<b>CON 01</b>	<b>m2</b>	<b>CONDUCTO EI 120</b>			
U01FL120	1,600 M2	Mano obra Conducto EI120	14,30	22,88	
U14AP053	1,050 M2	Placa EI120	24,91	26,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>49,04</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
<b>589V</b>	<b>Ud</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA EQUIPOS</b>			
			Sin descomposición		
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>50,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS					
<b>1P202</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTE INSTALACION PCI</b>			
U01AA011	80,000 Hr	Peón ordinario	20,78	1.662,40	
U01AA008	80,000 Hr	Oficial segunda	21,00	1.680,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3.342,40	100,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3.442,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>AWERWAER</b>	<b>Ud</b>	<b>DESPLAZAMIENTO DE DETECTOR EXISTENTE</b>			
U01FY630	0,250 Hr	Oficial primera electricista	22,00	5,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
U30JW001TH	0,200 Ud	Circuito algoritmico	50,15	10,03	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	33,50	1,01	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>34,54</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>ASWRTGARWT</b>	<b>Ud</b>	<b>DESPLAZAMIENTO PULSADORES EXISTENTE</b>			
WETWQT	1,000	DESPLAZAMIENTO PULSADOR	156,00	156,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>156,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS					
<b>AW5TWAE5</b>	<b>Ud</b>	<b>DESPLAZAMIENTO SIRENAS EXISTENTE</b>			
ARSWETRWAT	1,000	DESPLAZAMIENTO SIRENA	114,00	114,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>114,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS					
<b>SER6YSER6</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE DETECTOR IÓNICO</b>			
U01FY630	0,100 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,20	
U01FY635	0,100 Hr	Ayudante electricista	18,00	1,80	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

MADRID

JOSÉ JORGE INHETA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-0073B

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1911 DOCUMENTACIÓN-LEGALIZACIÓN</b>					
<b>44PI051</b>	<b>Ud</b>	<b>DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE PCI</b>			
U30AE115V	1,000 Ud	Documentacion	559,05	559,05	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	559,10	16,77	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>575,82</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>44PI041</b>	<b>Ud</b>	<b>LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE PCI</b>			
PCI081002B	1,000 u	Certificado de instalaciones de protección contra incendios	212,20	212,20	
PCI081001	1,000 u	Tasas Dirección General de Industria	250,30	250,30	
PCIU30AE115	1,000 u	Inspección Inicial por EICI	180,14	180,14	
PROLEGINC	1,000 u	Proyecto de legalización de la instalación de PCI	540,00	540,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.182,60	35,48	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.219,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
<b>44PI011</b>	<b>Ud</b>	<b>PUESTA EN MARCHA Y SERVICIO DE LA INSTALACIÓN DE PCI</b>			
MANOBFAB	20,000 h	Mano de obra COFEM	36,41	728,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	728,20	21,85	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>798,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
<b>SUBCAPÍTULO 19.2 SUSTITUCIÓN GAS F13 POR NOVEC</b>					
<b>GASPCI1</b>	<b>Ud</b>	<b>BATERIA CILINDROS NOVEC</b>			
U01FY105	1,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	22,00	
U01FY110	1,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	18,00	
CILINDRONOVEC	1,000 Ud	Cilindro alta presión 120L	2.060,17	2.060,17	
KGNOVEC	123,000 Ud	Suministro Kg de gas NOVEC	33,97	4.178,31	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	6.278,50	188,36	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6.486,84</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
<b>GASPCI2</b>	<b>Ud</b>	<b>DIFUSOR RADIAL 1 1/2 " CALIBRADO</b>			
U01FY105	0,250 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	5,50	
U01FY110	0,250 Hr	Ayudante fontanero	18,00	4,50	
DIFUSORRADIAL	1,000 Ud	DIFUSOR RADIAL	52,60	52,60	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	62,60	1,88	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>64,48</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>GAPCI3</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE INSTALACIÓN GAS F13</b>			
U01FY105	6,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	132,00	
U01FY110	6,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	108,00	
CERTIFICADO	1,000 Ud	Certificado gestión de residuos extinción	659,00	659,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	899,00	26,97	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>925,97</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>GASPCI5</b>	<b>Ud</b>	<b>Tubería acero negro 4 " ASTM Schh 40</b>			
U01FY105	0,200 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	4,40	
U01FY110	0,200 Hr	Ayudante fontanero	18,00	3,60	
ASTM4	1,000 Ml	Tubería acero negro 4"	85,60	85,60	
U35AW035	0,200 Ud	Codo acero 4"	75,85	15,17	
U35AW055	0,400 Ud	Manguito acero 4"	68,01	27,20	
U35AW073	0,200 Ud	Te acero 4"	98,76	19,75	
PINTURAROJA	1,000 Ud	Pintura roja RAL 3000	1,45	1,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	157,20	4,72	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>161,89</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 1973B  
 JOSÉ JORGE NIESTA TOMÁS, Colegado nº 0016540

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>GASPCI6</b>	<b>Ud</b>	<b>Tubería acero negro 2 1/2 " de ASTM Schh 40</b>			
U01FY105	0,200 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	4,40	
U01FY110	0,200 Hr	Ayudante fontanero	18,00	3,60	
ASTM 212	1,000 Ud	Tubería acero negro 2 1/2 "	75,69	75,69	
ASTMCODO	0,200 Ud	Codo acero negro 2 1/2 "	71,43	14,29	
ASTM	0,400 Ud	Manguito acero negro 2 1/2 "	61,23	24,49	
MANGUITO					
ASTM TE	0,200 Ud	Te acero negro 2 1/2 "	92,45	18,49	
PINTURAROJA	1,000 Ud	Pintura roja RAL 3000	1,45	1,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	142,40	4,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>119,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>GASPCI7</b>	<b>Ud</b>	<b>Tubería acero negro 1 1/2 " de ASTM Schh 40</b>			
U01FY110	0,200 Hr	Ayudante fontanero	18,00	3,60	
U01FY105	0,200 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	4,40	
ASTM112	1,000 Ud	Tubería acero negro 1 1/2 "	67,83	67,83	
ASTM CODO	0,200 Ud	Codo acero negro 1 1/2 "	67,28	13,46	
ASTM MAN 112	0,400 Ud	Manguito acero negro 1 1/2 "	57,69	23,08	
ASTTE112	0,200 Ud	Te acero negro 1 1/2 "	82,34	16,47	
PINTURAROJA	1,000 Ud	Pintura roja RAL 3000	1,45	1,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	130,30	3,91	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>139,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
<b>SER6XDY</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE SISTEMA DE DETECCIÓN PULSADOR Y ALARMA ACTUAL</b>			
DHDSH	1,000 1	DESMONTAJE SIS. DE DETECCIÓN, PULSADOR Y ALARMA	564,00	564,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>564,00</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS					
<b>GAS436HG4GT</b>	<b>Ud</b>	<b>LEGALIZACIÓN SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN</b>			
IE081002B	1,000 Ud	Certificado de instalaciones de PCI	260,00	260,00	
U30AE115	1,000 Ud	Inspección Inicial por EICI	559,05	559,05	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	819,10	24,57	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>843,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>GASPCI36</b>	<b>Ud</b>	<b>CENTRAL DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN</b>			
O01OB200	3,500 h	Oficial 1º electricista	19,38	67,83	
O01OB220	3,500 h.	Ayudante electricista	16,20	56,70	
E5R68RE68	1,000 Ud	Fuente de alimentación	457,00	457,00	
U2345WF	1,000 Ud	Central DETNOV extinción	423,00	423,00	
U35FG710	2,000 Ud	Batería 12V/6A	12,72	25,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	1.030,00	30,90	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.860,87</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>GASPF3R</b>	<b>Ud</b>	<b>DETECTOR ÓPTICO CONVENCIONAL</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
UI234234	1,000 Ud	Detector óptico humos convencional	23,67	23,67	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	108,50	3,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>111,73</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					


**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
 Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F V1 3062846-1973B  
 JOSÉ JÜRGE INIESTA ILMÁS, Colegiado nº 0016549  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>1P050</b>	<b>u</b>	<b>PULSADOR DE ALARMA REARMABLE</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
U35FG005	1,000 u	Pulsador alarma rearmable	25,20	25,20	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	110,00	3,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>113,30</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
<b>1P060</b>	<b>u</b>	<b>SIRENA ÓPTICO-ACUSTICA</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
FGTIGFI	1,000 Ud	Sirena convencional EN54/23	48,28	48,28	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	133,10	3,99	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>132,07</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
<b>GASP141</b>	<b>Ud</b>	<b>CARTEL EXTINCIÓN DISPARADA</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
AWTWATR	1,000 Ud	Cartel extinción disparada	78,00	78,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	162,80	4,88	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>167,88</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>3W4653WT</b>	<b>Ud</b>	<b>CABLEADO 1x1,5 LHR</b>			
U01FY630	0,100 Hr	Oficial primera electricista	22,00	2,20	
U01FY635	0,100 Hr	Ayudante electricista	18,00	1,80	
WERWRT	1,000 Ud	Conductor LHR 1,5	3,68	3,68	
Q435Q45	1,000 Ud	Tubo corrugado	1,04	1,04	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,98</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
<b>WQTWQT</b>	<b>Ud</b>	<b>MODULOS DE CONTROL / AISLADOR</b>			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
QQWTQWT	1,000 Ud	Modulos de control	80,00	80,00	
SEDYTY	1,000 Ud	Circuito alimentación	4,00	4,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	168,80	5,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>173,86</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>GASPC11D</b>	<b>Ud</b>	<b>DESPLAZAMIENTO DE CILINDROS GAS EXTINTOR</b>			
U01FY105	10,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	220,00	
U01FY110	15,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	270,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	490,00	24,50	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	514,50	15,44	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>529,94</b>
Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					


**Colégio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**  
**Documente registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-0573B**  
**JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0576540**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>PESTSALA</b>	<b>Ud</b>	<b>PRUEBA DOOR FAN TEST</b>			
DOORFASTTES	1,000 Ud	DOOR FAN TEST	750,00	750,00	
O010A060BP1	5,000 h.	Peón especializado	17,00	85,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	835,00	41,75	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	876,80	26,30	

**TOTAL PARTIDA..... 903,05**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 1912 RED HIDRAULICA

<b>D25BA016</b>	<b>Ud</b>	<b>ARMARIO FIBRA VIDRIO 65 mm.</b>			
U01AA007	3,000 Hr	Oficial primera	22,00	66,00	
U01AA009	2,000 Hr	Ayudante	18,00	36,00	
U24BA011	1,000 Ud	Armario fibra vidrio 50/65 mm.	588,00	588,00	
A01JF006	0,080 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5	92,96	7,44	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	697,40	20,92	

**TOTAL PARTIDA..... 718,36**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>PCJ</b>	<b>Ud</b>	<b>PICAJE Y CONEXIONADO A TUBERIA</b>			
O01OB170	8,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	176,00	
O01OB190	4,000 h	Ayudante fontanero	18,00	72,00	
P23ATW010	0,030 l	Pintura esmalte sintético brillo Rojo Fuego	12,51	0,38	
%PM0000000300	3,000 %	Medios auxiliares	248,40	7,45	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	255,80	7,67	

**TOTAL PARTIDA..... 263,50**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>587VV</b>	<b>ud</b>	<b>VACIADO Y LLENADO DE RED</b>			
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	44,00	
U01FY110	6,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	108,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	152,00	4,56	

**TOTAL PARTIDA..... 156,56**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>CALOFD</b>	<b>Ud</b>	<b>CALORIFUGADO</b>			
		Ud. Aislamiento de tubería de acero negro DN50-DN80 mediante coquilla fibra de vidrio 30 mm de espesor, con acabado en aluminio rígido, incluyendo curvas, té, reducciones , llaves, etc. Totalmente montada; i/p.p. de unio-			
CDGSGV	45,000 ml	Calorifugado	15,00	675,00	
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	22,00	22,00	
%PM0000000300	3,000 %	Medios auxiliares	697,00	20,91	

**TOTAL PARTIDA..... 717,91**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>D34AF007</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 2 1/2"</b>			
U01FY105	0,250 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	5,50	
U01FY110	0,250 Hr	Ayudante fontanero	18,00	4,50	
U35AW010	1,000 MI	Tubería acero Din 2440 2 1/2"	51,67	51,67	
U35AW012	0,200 MI	Tubería acero DIN 2440 4"	101,90	20,38	
U35AW050	0,400 Ud	Manguito acero 2 1/2"	23,02	9,21	
U35AW070	0,200 Ud	Te acero 2 1/2"	40,49	8,10	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	99,40	1,99	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	101,40	3,04	

**TOTAL PARTIDA..... 104,39**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos**  
**JOSÉ JORGE INFIERNA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**  
**22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-**  
**Documento registrado con el número: 2407821/01 el día**  
**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>D34AL055</b>	<b>Ud</b>	<b>DISPOSITIVO LLENADO DEPÓSITO</b>			
U01FY105	2,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	44,00	
U01FY110	1,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	27,00	
D0545189	1,000 Ud.	Válvula de flotador	355,00	355,00	
D0545190	1,000 Ud	Interruptor de nivel con boya	25,14	25,14	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	451,10	13,53	

**TOTAL PARTIDA..... 464,67**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>AFC-GS 65-250</b>	<b>Ud</b>	<b>GRUPO ELÉCTRICO EBARA AFC-GS 65-250/45 EEJ</b>			
U01FY105	15,000 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	330,00	
U01FY110	20,000 Hr	Ayudante fontanero	18,00	360,00	
AFC-GS65-250	1,000 Ud	GRUPO PRESION EBARA AFC-GS 65-250/45 EEJ	24.976,00	24.976,00	
COLENTRADA	1,000 Ud	Colector de Entrada	388,00	388,00	
COLSALIDA	1,000 Ud	Colector de pruebas	433,00	433,00	
CAUDALDN80	1,000 Ud	Caudalimetro DN80	1.070,00	1.070,00	
PEMPCI	1,000 Ud	Puesta en Marcha por fabricante	168,00	168,00	
%PMPCI	5,000 %	Pequeño material y accesorios	27.725,00	1.386,25	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	29.111,30	873,34	

**TOTAL PARTIDA..... 29.983,59**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D34AF021</b>	<b>Ud</b>	<b>VÁLVULA DE COMPUERTA 2 1/2"</b>			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	9,00	
U35AF021	1,000 Ud	Válvula compuerta 2 1/2"	320,86	320,86	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	340,90	10,23	

**TOTAL PARTIDA..... 351,09**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>D34AF0075</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 6"</b>			
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	9,00	
U35AW0126	1,000 MI	Tubería acero DIN 2440 6"	122,30	122,30	
U35AW0356	0,200 Ud	Codo acero 6"	92,15	18,43	
U35AW0556	0,400 Ud	Manguito acero 6"	75,30	30,12	
U35AW076	0,200 Ud	Te acero 6"	105,30	21,06	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	211,90	4,24	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	216,20	6,49	

**TOTAL PARTIDA..... 222,64**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>D34AF0075Y</b>	<b>MI</b>	<b>TUBERÍA DE ACERO 6" (SOLO INSTALACION)</b>			
Instalación de tubería de acero de 6" suministrada por la propiedad, i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de					
U01FY105	0,500 Hr	Oficial 1º fontanero	22,00	11,00	
U01FY110	0,500 Hr	Ayudante fontanero	18,00	9,00	
U35AW0356	0,200 Ud	Codo acero 6"	92,15	18,43	
U35AW0556	0,400 Ud	Manguito acero 6"	75,30	30,12	
U35AW076	0,200 Ud	Te acero 6"	105,30	21,06	
%PM	2,000 %	Pequeño material y Accesorios	89,60	1,79	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	91,40	2,74	

**TOTAL PARTIDA..... 94,14**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS



**Madrid**  
**Industriales de Madrid**  
**Ingenieros Técnicos**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-1973B  
 JOSÉ JORGESINIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>1P070</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b>			
		Suministro e instalación de Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso so-			
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10	
P23FJ030	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	22,10	22,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	27,20	0,82	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,02</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS					
<b>1P080</b>	<b>Ud</b>	<b>EXTINTOR CO2 5 kg.</b>			
		Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor,			
O010A060BP1	0,300 h.	Peón especializado	17,00	5,10	
P23FJ260	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	48,20	48,20	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	53,30	1,60	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>54,90</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
<b>1P028</b>	<b>Ud</b>	<b>MODULO CONTROL NOTIFIER 1 SALIDA 240V</b>			
		Suministro e instalación de módulo de control de una salida de relé direccionable para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) de 250 Vca / 5A. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable lateral y frontalmente para montaje en superficie. Certificado exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Compatible con la instalación de existente en el Hospital. Incluso fuente de alimentación, soporte, accesorios, pequeño material y parte proporcional circuito desde la central de incendios (bandeja, tubo, línea, bridas, terminales, cajas, clemas, pulsadores, interruptores, etc. De las marcas Pinazo, Aiscan, General Cable exzhellent XXI, Unex, Gaestopas, Solera, Wago, Simon o equivalente, aprobado por la dirección facultativa y la propiedad), no propagadores del incendio y de opacidad reducida (UNE 21.123 parte 4 ó 5 o UNE 21.1002), extra deslizable. Así como cualquier material o trabajo necesario para su instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y funcio-			
U01FY630	0,750 Hr	Oficial primera electricista	22,00	16,50	
U35FA407	1,000 Ud	Modulo Control	55,20	55,20	
U01FY635	1,000 Hr	Ayudante electricista	18,00	18,00	
U30JW001T	1,000 Ud	Circuito analogico	50,30	50,30	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	140,00	4,20	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>144,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
<b>1P120</b>	<b>Ud</b>	<b>PROGRAMACIÓN DE CENTRAL DE INCENDIOS</b>			
		Ud. Programación de los equipos en la central de detección. Incluso p.p de creación/modificación de documenta-			
U01FY632	10,000 h	Programador	28,40	284,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	284,00	8,52	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>292,52</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>1P090</b>	<b>Ud</b>	<b>SEÑAL PVC 210x297mm.FOTOLUM.</b>			
		Ud. Suministro e instalación de señal luminiscente para elementos de protrcción contra incendios(extintores, bies, pulsadores, evacuación, dirección, etc.....) en PVC rígido de 2 mm. foto luminiscente, de dimensiones 210x297			
O010A060	0,150 h.	Peón especializado	14,11	2,12	
P23FK350	1,000 ud	Señal PVC 210x297mm.fotolumi.	9,10	9,10	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,20	0,34	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,56</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

MADRID

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento F.V13062846-1973B

JOSÉ JORGE INIESTA DOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**





# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 25 GESTION DE RESIDUOS

10D080	Ud	<b>PLAN DE GESTION DE RESIDUOS</b> Ud. Plan completo de control de gestión de residuos, con un nivel de exigencia alto, previa aprobación por parte del promotor, incluyendo: identificación y cantidad de residuos generados, procedimientos de evaluación, operación-		
10D8010	1,000 Ud	PLan Gestion de Residuos	535,60	535,60
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	535,60	16,07

TOTAL PARTIDA..... 551,67

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

10D050	Ud	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b> Ud. Gestión de residuos de construcción (escobros, papel, pinturas, plásticos, conductos, envases, papel, ect.) consistente en el acopio, transporte y entrega para la gestión de esto a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elemento, así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución de		
O010A150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00
TRGR	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30

TOTAL PARTIDA..... 422,30

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

80C260	Ud	<b>CARGA Y TRANSP. ESCOMBRO A VERTEDERO</b> Transporte de residuos generados en obra, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando transporte, incluido elementos auxiliares, certificado de gestión de residuos o cualquier tasa o documentación necesaria parte,		
U02SW091	1,000 Ud	Gestion de Residuos	245,30	245,30
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	245,30	7,36

TOTAL PARTIDA..... 252,66

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

10D070	Ud	<b>GESTION RESIDUOS CLIMATIZACIÓN</b> Ud. Gestión de Residuos precedentes del desmonte e instalación del sistema de climatización (conductos, canalizaciones, tuberías, accesorios, equipos, gas, etc.), realizando recuperación del fluido refrigerante, separación in situ de los diferentes residuos, transporte y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elementos desmontados; así como cualquier material o trabajo necesario		
O010A150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00
TRGRCLI	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30

TOTAL PARTIDA..... 422,30

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

10D078	Ud	<b>GESTION RESIDUOS PCI</b> Ud. Gestión de Residuos precedentes del desmonte e instalación de la instalación de protección contra incendios (detectores, sirenas, pulsadores, canalizaciones, centrales, baterías, etc...), realizando separación in situ de los diferentes residuos, transporte y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los elementos desmontados; así como cualquier material o trabajo necesario para la ejecución		
O010A150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00
TRGRPCI	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30

TOTAL PARTIDA..... 422,30

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

MADRID

**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

1973

JOSÉ GEORGE INIESTA TOMÁS, Cofundador nº 0016540

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-

**VISADO**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10D079	Ud	<b>GESTION RESIDUOS ELECTRICIDAD</b> Ud. Gestión de Residuos precedentes del desmonte de la instalación eléctrica (luminarias, pulsadores, emergencias, canalizaciones, conductores, etc...), realizando separación in situ de los diferentes residuos, transporte y gestión de todos los elementos a gestor de residuos autorizado. Incluso certificados de tratamiento de todos los ele-			
O01OA150	4,000 h	Cuadrilla G	40,00	160,00	
TRGRELEC	1,000 Ud	Tratamiento y gestión de residuos	250,00	250,00	
%CI	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	410,00	12,30	

**TOTAL PARTIDA**.....

422,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS



**Colégio Oficial de  
Ingenieros Técnicos  
Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día  
22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-  
1973B  
JOSÉ JORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540

**VISADO**

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DESBROCE Y LIMPIEZA DEL SOLAR Y/O DEMOLICIONES .....	3.195,64	3,87
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	6.845,80	8,30
03	CIMENTOS SOLERAS .....	31.218,49	37,85
06	ALBAÑILERIA .....	4.338,49	5,26
07	SOLADOS Y ALICATADOS .....	6.297,17	7,63
10	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA .....	12.444,22	15,09
12	PINTURAS Y ACABADOS .....	947,76	1,15
13	REDES DE SANEAMIENTO .....	3.820,30	4,63
14	FONTANERIA .....	1.008,87	1,22
15	ELECTRICIDAD E ILUMINACION .....	10.010,99	12,22
19	DETECCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS (SI) .....	235,20	0,29
22	OTRAS INSTALACIONES .....	209,79	0,26
24	CONTROL DE CALIDAD .....	682,20	0,84
25	GESTION DE RESIDUOS .....	1.226,63	1,50
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>82.481,55</b>	
	13,00 % Gastos generales .....	10.722,60	
	6,00 % Beneficio industrial .....	4.948,89	
SUMA DE G.G. y B.I.		15.671,49	
	21,00 % I.V.A. ....	20.612,14	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>118.765,18</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>118.765,18</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO DIECIOCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

, a 22 de julio de 2024.

El promotor

La dirección facultativa



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2407821/01 el día 22/07/2024. Puede validar el documento FV13062846-1973B  
**JOSÉ FORGE INIESTA TOMÁS, Colegiado nº 0016540**

**VISADO**